



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 259 970
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGNUSSEN BYGGFIRMA AS
Forretningsadresse: v/ Kvarstein Økonomi AS
Venneslavegen 157A
4708 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pro-Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.10.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		851 664	752 793
Sum inntekter		851 664	752 793
Kostnader			
Varekostnad		241 451	70 992
Lønnskostnad	2, 3	213 476	222 017
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	60 800	20 194
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	5, 8	257 443	534 297
Sum kostnader		773 170	847 500
Driftsresultat		78 495	-94 707
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	14
Sum finansinntekter		15	14
Annen rentekostnad		1 388	391
Sum finanskostnader		1 388	391
Netto finans		-1 373	-377
Ordinært resultat før skattekostnad		77 122	-95 085
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 9		
Ordinært resultat etter skattekostnad		77 122	-95 085
Årsresultat		77 122	-95 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		77 122	-95 085
Totalresultat		77 122	-95 085
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		77 122	-95 085



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		77 122	-95 085



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Goodwill	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7, 11	22 248	22 248
Maskiner og anlegg	7, 11	39 584	39 584
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 7	208 700	269 500
Sum varige driftsmidler		270 532	331 332
Sum anleggsmidler		270 532	331 332
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		
Fordringer			
Kundefordringer	1, 8		2 032
Andre kortsiktige fordringer	1	26 702	56 572
Sum fordringer		26 702	58 604
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	22 732	27 768
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 732	27 768
Sum omløpsmidler		49 434	86 372
SUM EIENDELER		319 966	417 704

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 10	180 000	180 000
Beholdning av egne aksjer	4, 10		
Overkurs	10		
Annen innskutt egenkapital	10		
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	10		
Annen egenkapital	10		
Udekket tap	10	2 606 286	2 683 408
Sum opptjent egenkapital		-2 606 286	-2 683 408
Sum egenkapital		-2 426 286	-2 503 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		
Gjeld til ansatte/eiere		2 044 971	2 318 432
Langsiktig gjeld i konsern		366 083	278 242
Sum annen langsiktig gjeld		2 411 054	2 596 674
Sum langsiktig gjeld		2 411 054	2 596 674
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		
Leverandørgjeld		190 577	136 404
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		120 885	143 875
Annen kortsiktig gjeld		23 736	44 159
Sum kortsiktig gjeld		335 198	324 438
Sum gjeld		2 746 252	2 921 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		319 966	417 704



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 761909

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 259 970
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGNUSSEN BYGGFIRMA AS
Forretningsadresse: v/ Kvarstein Økonomi AS
Venneslavegen 157A
4708 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pro-Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 259 970
MAGNUSSEN BYGGFIRMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		851 664	752 793
Sum inntekter		851 664	752 793
Kostnader			
Varekostnad		241 451	70 992
Lønnskostnad	2, 3	213 476	222 017
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	60 800	20 194
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	5, 8	257 443	534 297
Sum kostnader		773 170	847 500
Driftsresultat		78 495	-94 707
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	14
Sum finansinntekter		15	14
Annen rentekostnad		1 388	391
Sum finanskostnader		1 388	391
Netto finans		-1 373	-377
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 9	77 122	-95 085
Ordinært resultat etter skattekostnad		77 122	-95 085
Årsresultat		77 122	-95 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		77 122	-95 085
Totalresultat		77 122	-95 085
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		77 122	-95 085
Sum overføringer og disponeringer		77 122	-95 085



Organisasjonsnr: 989 259 970
MAGNUSSEN BYGGFIRMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 9
Goodwill 7

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 1, 7, 11 22 248 22 248
Maskiner og anlegg 7, 11 39 584 39 584
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 1, 7 208 700 269 500
Sum varige driftsmidler 270 532 331 332

Sum anleggsmidler 270 532 331 332

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 1

Fordringer

Kundefordringer 1, 8 2 032
Andre kortsiktige
fordringer 1 26 702 56 572
Sum fordringer 26 702 58 604

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6 22 732 27 768
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 22 732 27 768**

Sum omløpsmidler 49 434 86 372

SUM EIENDELER 319 966 417 704

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 10 180 000 180 000
Beholdning av egne aksjer 4, 10
Overkurs 10
Annen innskutt egenkapital 10
Sum innskutt egenkapital 180 000 180 000



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	10		
Annen egenkapital	10		
Udekket tap	10	2 606 286	2 683 408
Sum opptjent egenkapital		-2 606 286	-2 683 408
Sum egenkapital		-2 426 286	-2 503 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11		
Gjeld til ansatte/eiere		2 044 971	2 318 432
Langsiktig gjeld i konsern		366 083	278 242
Sum annen langsiktig gjeld		2 411 054	2 596 674
Sum langsiktig gjeld		2 411 054	2 596 674
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11		
Leverandørgjeld		190 577	136 404
Betalbar skatt	9		
Skyldig offentlige avgifter		120 885	143 875
Annen kortsiktig gjeld		23 736	44 159
Sum kortsiktig gjeld		335 198	324 438
Sum gjeld		2 746 252	2 921 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		319 966	417 704



Organisasjonsnr: 989 259 970
MAGNUSSEN BYGGFIRMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00



Årsregnskap

2020

Magnussen Byggfirma AS

Org.nr.: 989 259 970



Årsrapport 2020 for Magnussen Byggfirma AS

Virksomhetens art

Magnussen Byggfirma AS driver med bygging og reparasjon av bolig o.l., samt levering av materialer i tillegg til kjøp og oppføring av eiendommer for utleie og salg. Selskapet er lokalisert i Vennesla kommune.

Redegjørelse for årsregnskapet

Det fremlagte årsregnskapet viser et overskudd etter skatt på kr 77 122 i 2020 mot et underskudd på kr 95 085 i 2019. Omsetningen i selskapet har endret seg fra kr 752 793 i 2019 til kr 851 664 i 2020.

Totalkapitalen i selskapet var ved utgangen av året kr 319 966 mot kr 417 704 foregående år. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2020 var negativ.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

Det vises til egen note 13 vedrørende den spesielle situasjonen som Corona viruset medfører. Styret gjør oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt. Dette medfører at styret har handleplikt etter aksjeloven § 3-5. Regnskapet viser et overskudd på kr 77 122 i regnskapsåret 2020 og selskapets gjeld per denne datoen oversteg samlede eiendeler med kr 2 426 286. Det arbeides for å få opp inntektene slik at selskapet skal kunne levere et overskudd. Det meste av gjelden er til morselskapet og til aksjonær i morselskapet. Det vil bli gitt konsernbidrag i tiden fremover så langt det er mulig. Gjelden vil bli betjent av de andre selskapene i konsernet. Det forventes derfor at det udekkede underskuddet vil kunne dekkes inn over en del år. Styret mener derfor det er forsvarlig med fortsatt drift. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelse av arbeidet.

Likestilling

Det er 1 mann og 0 kvinner ansatt i virksomheten. Det er ikke foretatt noen tiltak for å fremme likestilling i virksomheten. Det er heller ikke planlagt iverksatt slike tiltak da det ikke er noen forskjellsbehandling av kjønnene i virksomheten. Styret består av 1 person, hvorav 0 er kvinne.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Vennesla, 02.09.2021
Styret i Magnussen Byggfirma AS

Tom Magnussen
Styrets leder / Daglig leder



Resultatregnskap			
Magnussen Byggfirma AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		851 664	752 793
Sum driftsinntekter		<u>851 664</u>	<u>752 793</u>
Varekostnad		241 451	70 992
Lønnskostnad	2, 3	213 476	222 017
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	60 800	20 194
Annen driftskostnad	5, 8	257 443	534 297
Sum driftskostnader		<u>773 170</u>	<u>847 500</u>
Driftsresultat		<u>78 495</u>	<u>-94 707</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	14
Annen rentekostnad		1 388	391
Resultat av finansposter		<u>-1 373</u>	<u>-377</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>77 122</u>	<u>-95 085</u>
Ordinært resultat		<u>77 122</u>	<u>-95 085</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>77 122</u>	<u>-95 085</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		77 122	0
Overført til udekket tap		0	95 085
Sum overføringer		<u>77 122</u>	<u>-95 085</u>



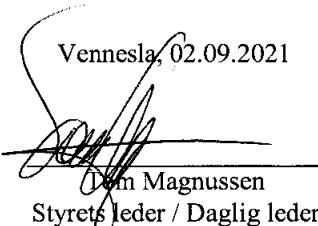
Balanse			
Magnussen Byggfirma AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7, 11	22 248	22 248
Maskiner og anlegg	7, 11	39 584	39 584
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 7	208 700	269 500
Sum varige driftsmidler		<u>270 532</u>	<u>331 332</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>270 532</u>	<u>331 332</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 8	0	2 032
Andre kortsiktige fordringer	1	26 702	56 572
Sum fordringer		<u>26 702</u>	<u>58 604</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	22 732	27 768
Sum omløpsmidler		<u>49 434</u>	<u>86 372</u>
Sum eiendeler		<u>319 966</u>	<u>417 704</u>
Magnussen Byggfirma AS		Side 4	

**Balanse**

Magnussen Byggfirma AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 10	<u>180 000</u>	<u>180 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>180 000</u>	<u>180 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	<u>-2 606 286</u>	<u>-2 683 408</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 606 286</u>	<u>-2 683 408</u>
Sum egenkapital		<u>-2 426 286</u>	<u>-2 503 408</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til ansatte/eiere		2 044 971	2 318 432
Langsiktig gjeld i konsern		<u>366 083</u>	<u>278 242</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 411 054</u>	<u>2 596 674</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		190 577	136 404
Skyldig offentlige avgifter		120 885	143 875
Annen kortsiktig gjeld		<u>23 736</u>	<u>44 159</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>335 198</u>	<u>324 438</u>
Sum gjeld		<u>2 746 252</u>	<u>2 921 112</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>319 966</u>	<u>417 704</u>

Vennesla, 02.09.2021


Tom Magnussen
Styrets leder / Daglig leder



Noter for 2020

Magnussen Byggfirma AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter for 2020
Magnussen Byggfirma AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	202 633	234 633
Arbeidsgiveravgift	34 949	33 846
Pensjonskostnader	0	0
Annen oppgavepliktig ytelse	0	0
Andre ytelser	-24 107	-46 462
Sum	213 476	222 017

Antall årsverk ansatte: 2 2

Ytelse til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	8 359	0
Kollektiv pensjonspremie	0	0
Annen godtgjørelse	40 812	0

Note 3 Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Magnussen Byggfirma AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	180	1 000,0	180 000
Sum	180		180 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
T. Magnussen Holding AS	180	100,0	100,0

Hver aksje gir lik stemmerett i selskapet. Ved salg av aksjer har de andre aksjonærene forkjøpsrett.

Note 5 Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar 2020 utgjør kr 20 832. Av dette gjelder kr 16 000 revisjon for 2020 og kr 4 832 revisjon for 2019. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 3 654.

Note 6 Bundne midler

I posten inngår bundet i skattetrekk med kr 8 359.



Noter for 2020
Magnussen Byggfirma AS

Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Transport- midler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	22 248	161 997	302 051	486 296
= Anskaffelseskost 31.12.20	22 248	161 997	302 051	486 296
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		161 997	93 351	255 348
= Bokført verdi 31.12.20	22 248	0	208 700	230 948
Årets ordinære avskrivninger			60 800	60 800

Note 8 Vurdering av kundefordringer

Vurdering av kundefordringer

	2020	2019
Vurdert til pålydende	5 032	2 032
- Avsatt til dekning av usikre fordringer	5 032	0
Bokført verdi pr. 31.12.	0	2 032

Bokførte tap på fordringer fremkommer slik:

Konstaterte tap på fordringer	0	0
Endring delkredereavsetning pr 31.12	5 032	0
Inngått på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Tap på fordringer	5 032	0



Noter for 2020
Magnussen Byggfirma AS

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	77 122	-95 085
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-63 953	156 443
Anvendelse av fremførbart underskudd	-13 169	-61 359
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	77 122	-95 085
Beregnet skatt av resultat før skatt	16 967	-20 919
Sum	16 967	-20 919
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	43 221	51 765	8 543
Fordringer	-5 032	0	5 032
Gevinst – og tapskonto	-310 116	-387 644	-77 528
Sum	-271 927	-335 879	-63 953
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 115 987	-3 129 156	-13 169
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 387 913	3 465 035	77 122
Utsatt skattefordel (22 %)	-745 341	-762 308	-16 967

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 10 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	180 000	-2 683 408	-2 503 408
Dekning av udekket tap		77 122	77 122
Egenkapital 31.12.	180 000	-2 606 286	-2 426 286



Noter for 2020

Magnussen Byggfirma AS

Note 11 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant og lignende	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	0	0
Totalt	0	0

Bokført verdi av eiendeler som sikkerhet for bokført gjeld	2020	2019
Anlegg under utførelse	39 584	39 584
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	22 248	22 248
Totalt	61 832	61 832

Gjeld som forfaller om mer enn fem år	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0

Det foreligger pant i fast eiendom for inntil kr 40.000.000 ovenfor gjeld i søsterselskapet Sentrumsgården AS.

Note 12 Fortsatt drift - Udekket underskudd

Styret gjør oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt. Dette medfører at styret har handleplikt etter aksjeloven § 3-5. Regnskapet viser et overskudd på kr 77 122 i regnskapsåret 2020 og selskapets gjeld per denne datoen oversteg samlede eiendeler med kr 2 426 286. Det arbeides for å få opp inntektene slik at selskapet skal kunne levere et overskudd. Det meste av gjelden er til morselskapet og til aksjonær i morselskapet. Det vil bli gitt konsernbidrag i tiden fremover så langt det er mulig. Gjelden vil bli betjent av de andre selskapene i konsernet. Det forventes derfor at det udekkede underskuddet vil kunne dekkes inn over en del år. Styret mener derfor det er forsvarlig med fortsatt drift. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 13 Fortsatt drift - Coronavirus

Corona utbruddet er av WHO erklært som en global pandemi og en global folkehelsekrise. Denne har stor innvirkning på så å si alle virksomheter i Norge. Myndighetene har sagt at de skal avhjelpe de fleste av de problemer små og mellomstore selskaper får som en følge av utbruddet og de tiltak som er tatt for å demme opp for dette. Det er klart at dette kan få store konsekvenser for vår virksomhet og den videre drift. Regnskapet er avgitt under forutsetning av videre drift, selv om det kan bli en vanskelig periode å komme seg igjennom. Selskapets ledelse vil foreta seg det de kan for å klare dette.

Virksomheten er rammet av Coronautbruddet. Nødvendige økonomiske grep i denne spesielle situasjonen er tatt og styret er av den oppfatning at virksomheten vil ha gode forutsetninger for fortsatt drift når driften igjen kommer tilbake til normalen. Selv om det vil være en viss usikkerhet legges forutsetningen om fortsatt drift til grunn for avgivelse av årsregnskapet for 2020.



GODKJENT REVISJONSSelskap
AUTORISERT REGNSKAPSFØRERSelskap

Foretaksregisteret: NO 983 170 609 MVA

Kongsgård Allé 61
4632 Kristiansand

Telefon 38 14 44 44
Telefax 38 14 44 50

e-post: firmapost@pro-revisjon.no
www.pro-revisjon.no

Til generalforsamlingen i Magnussen Byggfirma AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Magnussen Byggfirma AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 77 122. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering av vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note til årsregnskapet at selskapet har levert et overskudd på kr 77 122 i regnskapsåret 2020, og at selskapets gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 2 426 286. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note til årsregnskapet, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av styrets årsrapport, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

Revisors beretning - 2020 - Magnussen Byggfirma AS, side 1

Medlem av Den norske Revisorforening



REVISJON AS

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Det henvises til regnskapets note 13 der det omhandles at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om enhetens evne til fortsatt drift. Revisors konklusjon er ikke modifisert som følge av forholdet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige

Revisors beretning - 2020 - Magnussen Byggfirma AS, side 2



- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

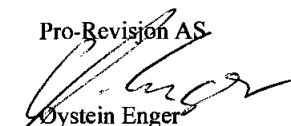
Andre forhold

Denne beretningen erstatter tidligere avgitt beretning, datert 31.08.2021, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Selskapets reelle egenkapital er mindre enn halvparten av aksjekapitalen. Styret har ikke oppfylt sin handleplikt etter aksjeloven § 3-5. Det vises til note 12 til årsregnskapet for nærmere omtale av forholdet.

Kristiansand, 02.09.2021

Pro-Revisjon AS



Øystein Enger
Statsautorisert revisor /
autorisert regnskapsfører

Revisors beretning - 2020 - Magnussen Byggfirma AS, side 3