



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 681 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDÅS INVEST AS
Forretningsadresse: Hatlestad terrasse 96
5227 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Ingebrigtsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	
Sum inntekter		50 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 597	14 556
Sum kostnader		8 597	14 556
Driftsresultat		41 403	-14 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Annen finansinntekt		64 410	
Sum finansinntekter		64 410	8
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		122 246	
Sum finanskostnader		122 246	
Netto finans		-57 836	8
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 433	-14 548
Skattekostnad på ordinært resultat		9 533	-3 200
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 966	-11 348
Årsresultat		-25 966	-11 348
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 966	-11 348
Sum overføringer og disponeringer		-25 966	-11 348



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		24 878	34 411
Sum immaterielle eiendeler		24 878	34 411
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 660 187	1 822 971
Sum finansielle anleggsmidler		1 660 187	1 822 971
Sum anleggsmidler		1 685 065	1 857 382
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		72 374	16 530
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 374	16 530
Sum omløpsmidler		72 374	16 530
SUM EIENDELER		1 757 440	1 873 912
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 500 aksjer à kr 1 000,00)	1	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	1 028 748	1 002 782
Sum opptjent egenkapital		-1 028 748	-1 002 782
Sum egenkapital		471 252	497 218



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-506	
Annen kortsiktig gjeld		1 286 694	1 376 694
Sum kortsiktig gjeld		1 286 188	1 376 694
Sum gjeld		1 286 188	1 376 694
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 757 440	1 873 912



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 197094

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 681 256
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDÅS INVEST AS
Forretningsadresse: Hatlestad terrasse 96
5227 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Ingebrigtsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2022



Organisasjonsnr: 991 681 256
LANDÅS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	
Sum inntekter		50 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 597	14 556
Sum kostnader		8 597	14 556
Driftsresultat		41 403	-14 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Annen finansinntekt		64 410	
Sum finansinntekter		64 410	8
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		122 246	
Sum finanskostnader		122 246	
Netto finans		-57 836	8
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 433	-14 548
Skattekostnad på ordinært resultat		9 533	-3 200
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 966	-11 348
Årsresultat		-25 966	-11 348
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 966	-11 348
Sum overføringer og disponeringer		-25 966	-11 348



Organisasjonsnr: 991 681 256
LANDÅS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		24 878	34 411
Sum immaterielle eiendeler		24 878	34 411

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1 660 187	1 822 971
Sum finansielle anleggsmidler		1 660 187	1 822 971

Sum anleggsmidler		1 685 065	1 857 382
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		72 374	16 530
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 374	16 530

Sum omløpsmidler		72 374	16 530
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		1 757 440	1 873 912
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 500 aksjer à kr 1 000,00)	1	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	1	1 028 748	1 002 782
Sum opptjent egenkapital		-1 028 748	-1 002 782

Sum egenkapital		471 252	497 218
------------------------	--	----------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		-506	
Annen kortsiktig gjeld		1 286 694	1 376 694



Sum kortsiktig gjeld	1 286 188	1 376 694
Sum gjeld	1 286 188	1 376 694
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 757 440	1 873 912



Organisasjonsnr: 991 681 256
LANDÅS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsførings- og kostnadsføringstidpunkt - sammenstilling Inntekter resultatføres som hovedregel når de er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Investeringer Vurderes til antatt markedsverdi pr 31.12. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Årsregnskap for 2021

**LANDÅS INVEST AS
5227 NESTTUN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021
LANDAS INVEST AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		50 000	0
Sum driftsinntekter		50 000	0
Annen driftskostnad		(8 597)	(14 556)
Sum driftskostnader		(8 597)	(14 556)
Driftsresultat		41 403	(14 556)
Annen renteinntekt		0	8
Annen finansinntekt		64 410	0
Sum finansinntekter		64 410	8
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		(122 246)	0
Sum finanskostnader		(122 246)	0
Netto finans		(57 836)	8
Ordinært resultat før skattekostnad		(16 433)	(14 548)
Skattekostnad på ordinært resultat		(9 533)	3 200
Ordinært resultat		(25 966)	(11 348)
Arsresultat		(25 966)	(11 348)
Overføringer			
Udekket tap		(25 966)	(11 348)
Sum		(25 966)	(11 348)



Balanse pr. 31. desember 2021
LANDAS INVEST AS

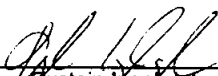
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		24 878	34 411
Sum immaterielle eiendeler		24 878	34 411
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 660 187	1 822 971
Sum finansielle anleggsmidler		1 660 187	1 822 971
Sum anleggsmidler		1 685 065	1 857 382
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		72 374	16 530
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 374	16 530
Sum omløpsmidler		72 374	16 530
Sum eiendeler		1 757 440	1 873 912



Balanse pr. 31. desember 2021
LANDÅS INVEST AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 500 aksjer à kr 1 000,00)	1	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	(1 028 748)	(1 002 782)
Sum opptjent egenkapital		(1 028 748)	(1 002 782)
Sum egenkapital		471 252	497 218
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		(506)	0
Annen kortsiktig gjeld		1 286 694	1 376 694
Sum kortsiktig gjeld		1 286 188	1 376 694
Sum gjeld		1 286 188	1 376 694
Sum egenkapital og gjeld		1 757 440	1 873 912

Bergen, 31.12.2021 - 2022


Øystein Ingebrigtsen
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2021 LANDAS INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidpunkt - sammenstilling

Inntekter resultatføres som hovedregel når de er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Investeringer

Vurderes til antatt markedsverdi pr 31.12.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 500 000	(1 002 782)	497 218
Årets resultat		(25 966)	(25 966)
Egenkapital 31.12.2021	1 500 000	(1 028 748)	471 252

Selskapet har tapt mer enn 50 prosent av selskapets aksjekapital, og selskapets handleplikt ved tapt egenkapital er inntrådt. Selskapets styre har iverksatt tiltak for å bedre selskapets drift og økonomi, og mener at forutsetning om fortsatt drift er tilstede.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i Landås Invest AS

Uavhengig revisors beretning for 2021

Konklusjon

Vi har revidert Landås Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 25 966. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

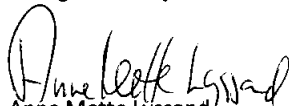


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 31.03.2022
Collegium Revisjon AS


Anne Mette Lyssand
statsautorisert revisor