



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 061 245  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: S. JENSSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Strandveien 26  
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Steinsland Jenssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	72 331	55 010
<b>Sum kostnader</b>		<b>72 331</b>	<b>55 010</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-72 331</b>	<b>-55 010</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 124 307	
Annen finansinntekt		610 339	718 328
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 734 646</b>	<b>718 328</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			66 207
Annen finanskostnad		940	3
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>940</b>	<b>66 210</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 733 706</b>	<b>652 118</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 661 375</b>	<b>597 108</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	121 066	2 096
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 540 309</b>	<b>595 012</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 540 309</b>	<b>595 012</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		155 015
Overføringer annen egenkapital	4	1 540 309	439 997
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 540 309</b>	<b>595 012</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	800 001	800 001
Lån til foretak i samme konsern	6	2 963 125	2 268 125
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 270 034	1 255 334
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 000 000	3 400 000
Andre fordringer			750 015
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 033 160</b>	<b>8 473 475</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 033 160</b>	<b>8 473 475</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	1 124 307	1 199
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 124 307</b>	<b>1 199</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	7	<b>3 523 355</b>	<b>2 421 883</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 647 662</b>	<b>2 423 082</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 680 822</b>	<b>10 896 557</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-14 860	-14 860
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 140</b>	<b>15 140</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	9 089 330	7 549 021
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 089 330</b>	<b>7 549 021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 104 470</b>	<b>7 564 161</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 6	2 455 286	3 175 286
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 455 286</b>	<b>3 175 286</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 455 286</b>	<b>3 175 286</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	121 066	2 096
Annen kortsiktig gjeld	6		155 014
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>121 066</b>	<b>157 110</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 576 352</b>	<b>3 332 396</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 680 822</b>	<b>10 896 557</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 550849

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 061 245  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: S. JENSSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Strandveien 26  
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Steinsland Jenssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 061 245  
S. JENSSEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	72 331	55 010
<b>Sum kostnader</b>		<b>72 331</b>	<b>55 010</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-72 331</b>	<b>-55 010</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 124 307	
Annen finansinntekt		610 339	718 328
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 734 646</b>	<b>718 328</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			66 207
Annen finanskostnad		940	3
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>940</b>	<b>66 210</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 733 706</b>	<b>652 118</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	121 066	2 096
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 540 309</b>	<b>595 012</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 540 309</b>	<b>595 012</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		155 015
Overføringer annen egenkapital	4	1 540 309	439 997
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 540 309</b>	<b>595 012</b>



Organisasjonsnr: 998 061 245  
S. JENSSEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	800 001	800 001
Lån til foretak i samme konsern	6	2 963 125	2 268 125
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 270 034	1 255 334
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 000 000	3 400 000
Andre fordringer			750 015
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 033 160</b>	<b>8 473 475</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 033 160</b>	<b>8 473 475</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	6	1 124 307	1 199
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 124 307</b>	<b>1 199</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	3 523 355	2 421 883
---	---	-----------	-----------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 647 662</b>	<b>2 423 082</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 680 822</b>	<b>10 896 557</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-14 860	-14 860
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 140</b>	<b>15 140</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	9 089 330	7 549 021
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 089 330</b>	<b>7 549 021</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 104 470</b>	<b>7 564 161</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 6	2 455 286	3 175 286
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 455 286</b>	<b>3 175 286</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 455 286</b>	<b>3 175 286</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	121 066	2 096
Annen kortsiktig gjeld	6		155 014
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>121 066</b>	<b>157 110</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 576 352</b>	<b>3 332 396</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 680 822</b>	<b>10 896 557</b>



Organisasjonsnr: 998 061 245  
S. JENSSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stian Steinsland Jenssen	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
5

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

##### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
JSR Eiendom AS	100.00%	100.00%		-27141.00
Bygg og Miljøhus AS	100.00%	100.00%		-341616.00
SLN Eiendom AS	100.00%	100.00%		-333905.00
SLN Eiendom 2 AS	100.00%	100.00%		1126897.00
JS Eiendomsutvikling AS	100.00%	100.00%		-7316.00
Jeko Eiendom AS	50.00%			
Aria AS	50.00%			
Eidsvåg Entreprenør AS	33.33%			

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
S Jenssen Holding as	Strandveien 26 5105





Til generalforsamlingen i S. Jenssen Holding AS

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert S. Jenssen Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 540 309. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Collegium Revisjon AS Øvre Kråkenes 17 – 5152 Bønes – Telefon: +47 55 52 02 06 – [www.collegium.no](http://www.collegium.no)  
Foretaksregisteret: NO 988 782 041 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 30.05.2025  
Collegium Revisjon AS

Erlend Hugaas Myrdal  
*statsautorisert revisor*



## S Jenssen Holding as

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Driftskostnader

S Jenssen Holding as har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i regnskapsåret og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

2024

---



## S Jenssen Holding as

---

### Noter til regnskapet for 2024

Betalbar skatt	121 066
Årets totale skattekostnad	121 066

#### Beregning av årets skattegrunnlag: 2024

Ordinært resultat før skattekostnad	1 661 375
Permanente forskjeller	49
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	-1 124 307
Endring i midlertidige forskjeller	13 181
Årets skattegrunnlag	550 298
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	121 066

#### Oversikt over midlertidige forskjeller 2024

Utestående fordringer	-371 210
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-371 210
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-371 210
Sum	0

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	-14 860	7 549 021	7 564 161
Årsresultat	0	0	1 540 309	1 540 309
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-14 860	9 089 330	9 104 470



## S Jenssen Holding as

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap S Jenssen Holding as  
Forretningskontor Strandveien 26 5105 EIDSVÅG I ÅSANE 4601 BERGEN

Datterselskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
JSR Eiendom AS			100 %	-27 141	0	150 000
Bygg og Miljøhus AS			100 %	-341 616	0	50 000
SLN Eiendom AS			100 %	-333 905	0	300 000
SLN Eiendom 2 AS			100 %	1 126 897	0	300 000
JS Eiendomsutvikling AS			100 %	-7 316	0	1
Sum				416 919	0	800 001

Andre selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Jeko Eiendom AS			50 %	0 %	0	0	500 000
Aria AS			50 %	0 %	0	0	755 333
Eidsvåg Entreprenør AS			33 %	0 %	0	0	1
Sum					0	0	1 255 334

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	2 963 125	2 268 125
Lån til andre selskaper	2 000 000	3 400 000
Andre fordringer	0	595 000
Sum	4 963 125	6 263 125

Ingen av fordringene er renteberegnet.

Gjeld	2024	2023
Gjeld til selskap i samme konsern	-1 125 286	-2 424 785
Gjeld til andre selskaper	-1 330 000	-1 410 000
Sum	-2 455 286	-3 834 785

Ingen gjeld er renteberegnet.



## S Jenssen Holding as

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 7 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12:

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Stian Steinsland Jenssen, Styrets leder	1 000	100 %	100 %