



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 327 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILGEHAN INVEST AS
Forretningsadresse: Austråttbanen 58
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lilly Sirevåg Søyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		384 000	335 000
Sum inntekter		384 000	335 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 900	151 000
Annen driftskostnad		80 343	87 089
Sum kostnader		189 243	238 089
Driftsresultat		194 757	96 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71 985	6 568
Annen finansinntekt		205 412	2 083 003
Sum finansinntekter		277 397	2 089 571
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 372 732	638 147
Annen rentekostnad		82 138	62 495
Annen finanskostnad		168 758	283 428
Sum finanskostnader		1 623 627	984 070
Netto finans		-1 346 231	1 105 501
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 151 473	1 202 412
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 151 473	1 202 412
Årsresultat	4	-1 151 473	1 202 412
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 151 473	1 202 412
Totalresultat		-1 151 473	1 202 412
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		-1 151 473	1 202 412
Sum overføringer og disponeringer		-1 151 473	1 202 412



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 694 087	4 802 987
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	4 694 087	4 802 987
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 506 604	1 165 216
Investeringer i aksjer og andeler		924 665	1 058 965
Sum finansielle anleggsmidler		2 431 269	2 224 181
Sum anleggsmidler		7 125 355	7 027 168
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			21 000
Sum fordringer			21 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer		1 488 023	2 989 800
Sum investeringer		1 488 023	2 989 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		826 658	722 475
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		826 658	722 475



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		2 314 681	3 733 275
SUM EIENDELER		9 440 036	10 760 443
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	830 100	830 100
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		830 100	830 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	4 098 909	5 250 382
Sum opptjent egenkapital		4 098 909	5 250 382
Sum egenkapital	4	4 929 009	6 080 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 582 411	1 747 411
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 900 000	2 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 482 411	4 647 411
Sum langsiktig gjeld		4 482 411	4 647 411
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 418	7 141
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		27 199	25 409
Sum kortsiktig gjeld		28 617	32 550
Sum gjeld		4 511 028	4 679 961



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 440 036	10 760 443
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 495118

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 327 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILGEHAN INVEST AS
Forretningsadresse: Austråttbanen 58
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lilly Sirevåg Søyland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023



Organisasjonsnr: 998 327 857
BILGEHAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		384 000	335 000
Sum inntekter		384 000	335 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 900	151 000
Annen driftskostnad		80 343	87 089
Sum kostnader		189 243	238 089
Driftsresultat		194 757	96 911
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71 985	6 568
Annen finansinntekt		205 412	2 083 003
Sum finansinntekter		277 397	2 089 571
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler		1 372 732	638 147
Annen rentekostnad		82 138	62 495
Annen finanskostnad		168 758	283 428
Sum finanskostnader		1 623 627	984 070
Netto finans		-1 346 231	1 105 501
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-1 151 473	1 202 412
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 151 473	1 202 412
Årsresultat	4	-1 151 473	1 202 412
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 151 473	1 202 412
Totalresultat		-1 151 473	1 202 412
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 151 473	1 202 412
Sum overføringer og disponeringer		-1 151 473	1 202 412



Organisasjonsnr: 998 327 857
BILGEHAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 694 087	4 802 987
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	4 694 087	4 802 987
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 506 604	1 165 216
Investeringer i aksjer og andeler		924 665	1 058 965
Sum finansielle anleggsmidler		2 431 269	2 224 181
Sum anleggsmidler		7 125 355	7 027 168
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			21 000
Sum fordringer			21 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer		1 488 023	2 989 800
Sum investeringer		1 488 023	2 989 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		826 658	722 475
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		826 658	722 475



Sum omløpsmidler		2 314 681	3 733 275
SUM EIENDELER		9 440 036	10 760 443
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	830 100	830 100
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		830 100	830 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	4 098 909	5 250 382
Sum opptjent egenkapital		4 098 909	5 250 382
Sum egenkapital	4	4 929 009	6 080 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 582 411	1 747 411
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 900 000	2 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 482 411	4 647 411
Sum langsiktig gjeld		4 482 411	4 647 411
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 418	7 141
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		27 199	25 409
Sum kortsiktig gjeld		28 617	32 550
Sum gjeld		4 511 028	4 679 961
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 440 036	10 760 443
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 998 327 857
BILGEHAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Bilgehan Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 327 857



RESULTATREGNSKAP

BILGEHAN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		384 000	335 000
Sum driftsinntekter		384 000	335 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 900	151 000
Annen driftskostnad		80 343	87 089
Sum driftskostnader		189 243	238 089
Driftsresultat		194 757	96 911
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		70 220	6 243
Annen renteinntekt		1 765	325
Annen finansinntekt		205 412	2 083 003
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 372 732	638 147
Annen rentekostnad		82 138	62 495
Annen finanskostnad		168 758	283 428
Resultat av finansposter		-1 346 231	1 105 501
Resultat før skattekostnad		-1 151 473	1 202 412
Resultat		-1 151 473	1 202 412
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-1 151 473	1 202 412
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-1 151 473	1 202 412
Sum overføringer		-1 151 473	1 202 412



BALANSE

BILGEHAN INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 694 087	4 802 987
Sum varige driftsmidler	2, 5	4 694 087	4 802 987
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 506 604	1 165 216
Investeringer i aksjer og andeler		924 665	1 058 965
Sum finansielle anleggsmidler		2 431 269	2 224 181
Sum anleggsmidler		7 125 355	7 027 168
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	21 000
Sum fordringer		0	21 000
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		1 488 023	2 989 800
Sum investeringer		1 488 023	2 989 800
Bankinnskudd, kontanter o.l.		826 658	722 475
Sum omløpsmidler		2 314 681	3 733 275
Sum eiendeler		9 440 036	10 760 443



BALANSE

BILGEHAN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	830 100	830 100
Sum innskutt egenkapital		830 100	830 100
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	4 098 909	5 250 382
Sum opptjent egenkapital		4 098 909	5 250 382
Sum egenkapital	4	4 929 009	6 080 482
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 582 411	1 747 411
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 900 000	2 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 482 411	4 647 411
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 418	7 141
Annen kortsiktig gjeld		27 199	25 409
Sum kortsiktig gjeld		28 617	32 550
Sum gjeld		4 511 028	4 679 961
Sum egenkapital og gjeld		9 440 036	10 760 443

12.06.2023
Styret i Bilgehan Invest AS

Kjetil Søyland
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Bilgehan Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	5 928 358	5 928 358
= Anskaffelseskost 31.12.22	5 928 358	5 928 358
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 234 271	1 234 271
= Bokført verdi 31.12.22	4 694 087	4 694 087
Årets ordinære avskrivninger	108 900	108 900
Økonomisk levetid	8-75 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 151 473	1 202 412
Permanente forskjeller	1 188 682	112 844
Endring i midlertidige forskjeller	-25 180	21 215
Anvendelse av fremførbart underskudd	-12 029	-1 336 472
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	272 278	247 098	-25 180
Sum	272 278	247 098	-25 180
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 486 052	-2 498 081	-12 029
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 213 774	2 250 983	37 209
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	830 100	0	0	5 250 382	6 080 482
Årets resultat				-1 151 473	-1 151 473
Pr 31.12.2022	830 100	0	0	4 098 909	4 929 009

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 747 411	1 924 162
Sum	1 747 411	1 924 162



Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	4 802 987	4 953 987
Sum	4 802 987	4 953 987

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Bankers Holding AS	Stavanger	28,7%	234 665	301 605	77 697
Multi Markets AS	SANDNES		690 000		
Sum			924 665	301 605	77 697

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BILGEHAN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	2 767,0	830 100
Sum	300		830 100

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SØYLAND KIETIL	150	50,0	50,0
SØYLAND LILLY SIREVÅG	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet med grunnlag om fortsatt drift.

Note 9 Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har fått et lån et på lån på kr 2 900 000 av en av aksjonærene. Lånet renteberegnes ikke i henhold til låneavtale.