



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 765 348
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SOLBJØRNLIA
Forretningsadresse: 2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Røstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sameieavgift		400 000	400 000
Annen driftsinntekt		608	560
Sum inntekter		400 608	400 560
Kostnader			
Lønnskostnad	6	5 910	5 530
Annen driftskostnad		359 567	343 432
Sum kostnader		365 477	348 962
Driftsresultat		35 131	51 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		461	475
Sum finansinntekter		461	475
Annen rentekostnad			597
Sum finanskostnader			597
Netto finans		461	-122
Ordinært resultat før skattekostnad		35 592	51 476
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 592	51 476
Årsresultat		35 592	51 476
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	4	35 592	51 476
Sum overføringer og disponeringer		35 592	51 476



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	15 886	
Andre fordringer	2	73 800	16 195
Sum fordringer		89 686	16 195
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	379 102	360 109
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		379 102	360 109
Sum omløpsmidler		468 788	376 304
SUM EIENDELER		468 788	376 304
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	387 522	351 930
Sum opptjent egenkapital		387 522	351 930
Sum egenkapital		387 522	351 930
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 055	15 844
Annen kortsiktig gjeld	5	211	8 530
Sum kortsiktig gjeld		81 266	24 374
Sum gjeld		81 266	24 374
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		468 788	376 304



Noter 2019

SAMEIET SOLBJØRNLIA

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Inntektsføring

Sameieavgift og andre inntekter resultatføres ihht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten er utført.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Selskapet er ikke skattepliktig.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.



Note 1 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019.

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	15 886	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	15 886	

Note 2 - Andre fordringer

Andre fordringer kr. 73 800 består av følgende poster:

Forskuddsbetalt forsikring, januar - november 2020	kr. 59 448
Forskuddsbetalt kostnad Kabel-Tv/internett, januar - mars 2020	kr. 14 352

Note 3 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 4 - Egenkapital

	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	351 930	351 930
Årets resultat	35 592	35 592
Egenkapital 31.12.2019	387 522	387 522

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld kr. 211 består av følgende poster:

Annen påløpt kostnad, Tripletex (økonomisystem), januar 2020	kr. 211
--	---------

Note 6 - Lønnskostnader etc

	2019	2018
Lønn	5 000	5 000
Arbeidsgiveravgift	566	530
Andre relaterte ytelser	344	
Sum	5 910	5 530

Foretaket har ikke ansatte

Foretaket er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.