



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 981 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA FRANCE AS
Forretningsadresse: Rolfsbuktveien 4B
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Connie Christiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	51 651	50 888
Annen driftskostnad		72 382	117 066
Sum kostnader		124 033	167 954
Driftsresultat		-124 033	-167 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4		34 158
Sum finansinntekter			34 158
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	103 448	97 079
Annen rentekostnad	4	21 698	12 891
Annen finanskostnad	4	170 973	10 294
Sum finanskostnader		296 119	120 264
Netto finans		-296 118	-86 106
Ordinært resultat før skattekostnad		-420 151	-254 060
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-420 151	-254 060
Årsresultat		-420 151	-254 060
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-420 151	-254 060
Totalresultat		-420 151	-254 060
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-420 151	-254 060
Sum overføringer og disponeringer		-420 151	-254 060



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	2 444 475	2 496 127
Sum varige driftsmidler		2 444 475	2 496 127
Sum anleggsmidler		2 444 475	2 496 127
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 581	2 195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 581	2 195
Sum omløpsmidler		32 581	2 195
SUM EIENDELER		2 477 056	2 498 322
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	5 135 416	4 715 265
Sum opptjent egenkapital		-5 135 416	-4 715 265
Sum egenkapital		-5 035 416	-4 615 265



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 246 675	2 269 654
Konsern og eiere	4	5 177 143	4 840 806
Sum annen langsiktig gjeld		7 423 818	7 110 460
Sum langsiktig gjeld		7 423 818	7 110 460
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 654	3 126
Betalbar skatt	6		
Sum kortsiktig gjeld		88 654	3 126
Sum gjeld		7 512 472	7 113 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 477 056	2 498 322



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 476941

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 981 057
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA FRANCE AS
Forretningsadresse: Rolfsbuktveien 4B
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Connie Christiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021



Organisasjonsnr: 981 981 057
VILLA FRANCE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	7	51 651	50 888
Annen driftskostnad			
		72 382	117 066
Sum kostnader			
		124 033	167 954
Driftsresultat			
		-124 033	-167 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			
	4		34 158
Sum finansinntekter			
			34 158
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	4	103 448	97 079
Annen rentekostnad			
	4	21 698	12 891
Annen finanskostnad			
	4	170 973	10 294
Sum finanskostnader			
		296 119	120 264
Netto finans			
		-296 118	-86 106
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-420 151	-254 060
Skattekostnad på ordinært resultat			
	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-420 151	-254 060
Årsresultat			
		-420 151	-254 060
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-420 151	-254 060
Totalresultat			
		-420 151	-254 060
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
	2	-420 151	-254 060
Sum overføringer og disponeringer			
		-420 151	-254 060



Organisasjonsnr: 981 981 057
VILLA FRANCE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	2 444 475	2 496 127
Sum varige driftsmidler		2 444 475	2 496 127
Sum anleggsmidler		2 444 475	2 496 127
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		32 581	2 195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 581	2 195
Sum omløpsmidler		32 581	2 195
SUM EIENDELER		2 477 056	2 498 322
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	5 135 416	4 715 265
Sum opptjent egenkapital		-5 135 416	-4 715 265
Sum egenkapital		-5 035 416	-4 615 265
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 246 675	2 269 654
Konsern og eiere	4	5 177 143	4 840 806
Sum annen langsiktig gjeld		7 423 818	7 110 460



Sum langsiktig gjeld		7 423 818	7 110 460
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 654	3 126
Betalbar skatt	6		
Sum kortsiktig gjeld		88 654	3 126
Sum gjeld		7 512 472	7 113 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 477 056	2 498 322



Organisasjonsnr: 981 981 057
VILLA FRANCE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BC Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Villa France AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 981 981 057



Resultatregnskap

Villa France AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	51 651	50 888
Annen driftskostnad		72 382	117 066
Sum driftskostnader		124 033	167 954
Driftsresultat		-124 033	-167 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4	0	34 158
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	103 448	97 079
Annen rentekostnad	4	21 698	12 891
Annen finanskostnad	4	170 973	10 294
Resultat av finansposter		-296 118	-86 106
Ordinært resultat før skattekostnad		-420 151	-254 060
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
Årsresultat		-420 151	-254 060
Overføringer			
Overført til udekket tap	2	420 151	254 060
Sum overføringer		-420 151	-254 060



Balanse
Villa France AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	2 444 475	2 496 127
Sum varige driftsmidler		<u>2 444 475</u>	<u>2 496 127</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 444 475</u>	<u>2 496 127</u>
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 581	2 195
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>32 581</u>	<u>2 195</u>
Sum omløpsmidler		<u>32 581</u>	<u>2 195</u>
Sum eiendeler		<u>2 477 056</u>	<u>2 498 322</u>



Balanse
Villa France AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	2	-5 135 416	-4 715 265
Sum opptjent egenkapital		<u>-5 135 416</u>	<u>-4 715 265</u>
Sum egenkapital		<u>-5 035 416</u>	<u>-4 615 265</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 246 675	2 269 654
Konsern og eiere	4	5 177 143	4 840 806
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 423 818</u>	<u>7 110 460</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		88 654	3 126
Sum kortsiktig gjeld		<u>88 654</u>	<u>3 126</u>
Sum gjeld		<u>7 512 472</u>	<u>7 113 587</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 477 056</u>	<u>2 498 322</u>

Førnebu, 18/6-21
Styret i Villa France AS


Benny Korsgaard Christiansen
Styrefeder/daglig leder


Conni Christiansen
Styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Andre driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer ved kontraktsinngåelse

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningen for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Villa France AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BC Holding AS	100	100	100

BC Holding AS er eid av styrets leder Benny Christiansen. BC Holding AS er ikke pliktig til å sette opp konsernregnskap, jf. RL § 3-2 (4).

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	-4 715 265	-4 615 265
Årets resultat		-420 151	-420 151
Pr 31.12	100 000	-5 135 416	-5 035 416

Selskapets gjeld er i hovedsak intern. Styret presiserer at ekstern gjeld prioriteres foran den interne gjelden. Videre vil virkelig verdi av eiendom og tomt representere merverdier for selskapet. Samlet sett konkluderer derfor styret det ikke foreligger risiko med hensyn til fortsatt drift.

Note 3 Ytelser til ledende personell m.v

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Gjeld

Fordringer med forfall senere enn 12 måneder etter balansedagen

Selskapet har pr. 31.12.2020 ingen fordringer som forfaller senere enn 12 måneder etter balansedagen

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen

Selskapet har pr. 31.12.2020 ingen langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen.

Selskapet har tatt opp et lån i EUR i Nykreditt	2020	2019
Lånesaldo 31.12 i EUR	198 239	232 676
Lånesaldo 31.12 i NOK	2 075 627	2 295 071

Det er stilt sikkerhet i eiendommen i Frankrike for lånet fra Nykreditt	2020	2019
Bokført verdi av eiendommen	2 038 134	2 038 134
Lånesaldo 31.12 i NOK	2 246 675	2 269 654

Gjeld til aksjonærer/tilknyttede selskap	2020	2019
BC Holding	3 666 910	3 333 060
Benny Christiansen	1 510 233	1 507 746
Sum	5 177 143	4 840 806

Mellomværende er renteberegnet basert på markedsmessige vilkår.

Transaksjoner med nærstående	2020	2019
Benny Christiansen	0	0
Sum	0	0

Eier av Villa Franc AS betaler leie for privat bruk av eiendom.

Note 5 Antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret 2020 ikke hatt noen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-420 151	-254 060
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	45 470	44 021
Skattepliktig inntekt	-374 681	-210 040
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-186 533	-141 063	45 470
Sum	-186 533	-141 063	45 470
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 979 481	-4 604 800	374 681
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 166 014	4 745 863	-420 151
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Varige driftsmidler

	Eiendom	Svømmebasseng	Kjøleanlegg	Ombygging 2019	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 038 134	97 042	76 306	440 206	2 651 687
Tilgang		0	0	0	0
Avgang		0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12		0	76 306	440 206	516 512
Akkumulerte avskrivninger 01.01		97 042	14 498	44 021	155 561
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		97 042	22 129	88 041	207 212
Bokført verdi 31.12	2 038 134	0	54 177	352 165	2 444 475
Årets avskrivning	-	0	7 631	44 021	51 651
Avskrivningsplan Økonomisk levetid	Avskrives ikke	Lineær 5 år	Lineær 10 år	Lineær 10 år	

Eiendommen er en bolig i Frankrike om leies ut som feriehus. Boligen er bokført til kostpris inkl påkostninger. Det foretas ikke avskrivninger på bygget. Estimert verdi av eiendommen fastsatt i 2010 er kr 5,6 mill. Eiendommen er stilt som sikkerhet for lånet i Nykreditt.