



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 726 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØM & KLEIV AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 835 793	1 810 940
Sum inntekter		1 835 793	1 810 940
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	170 600	170 600
Annen driftskostnad	2	202 155	246 161
Sum kostnader		372 755	416 762
Driftsresultat		1 463 038	1 394 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			235
Sum finansinntekter			235
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	43 363	32 611
Annen rentekostnad			140
Sum finanskostnader		43 363	32 751
Netto finans		-43 363	-32 516
Ordinært resultat før skattekostnad		1 419 675	1 361 663
Skattekostnad på ordinært resultat	8	312 329	299 565
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 107 346	1 062 098
Årsresultat		1 107 346	1 062 098
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 107 346	1 062 098
Totalresultat		1 107 346	1 062 098
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 120 456	1 066 608
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-13 110	-4 510



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		1 107 346	1 062 098



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	6 410 176	6 580 777
Sum varige driftsmidler		6 410 176	6 580 777
Sum anleggsmidler		6 410 176	6 580 777
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	76 461	
Andre kortsiktige fordringer			
Konsernfordringer	10	1 188 329	894 876
Sum fordringer		1 264 789	894 876
Sum omløpsmidler		1 264 789	894 876
SUM EIENDELER		7 674 966	7 475 653
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 349 549	4 362 659
Sum opptjent egenkapital		4 349 549	4 362 659
Sum egenkapital		4 449 549	4 462 659



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	338 828	342 525
Sum avsetninger for forpliktelser		338 828	342 525
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 352 672	1 217 519
Sum annen langsiktig gjeld		1 352 672	1 217 519
Sum langsiktig gjeld		1 691 500	1 560 044
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 828
Kortsiktig konserngjeld	7	1 526 267	1 429 221
Annen kortsiktig gjeld		7 650	12 901
Sum kortsiktig gjeld		1 533 917	1 452 950
Sum gjeld		3 225 416	3 012 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 674 965	7 475 653



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 353359

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 726 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØM & KLEIV AS
Forretningsadresse: c/o Aka AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021



Organisasjonsnr: 961 726 611
STRØM & KLEIV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 835 793	1 810 940
Sum inntekter		1 835 793	1 810 940
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 5		170 600	170 600
Annen driftskostnad 2		202 155	246 161
Sum kostnader		372 755	416 762
Driftsresultat		1 463 038	1 394 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			235
Sum finansinntekter			235
Rentekostnad til foretak i samme konsern 7		43 363	32 611
Annen rentekostnad			140
Sum finanskostnader		43 363	32 751
Netto finans		-43 363	-32 516
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat 8		312 329	299 565
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 107 346	1 062 098
Årsresultat		1 107 346	1 062 098
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 107 346	1 062 098
Totalresultat		1 107 346	1 062 098
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag 4		1 120 456	1 066 608
Avsatt til annen egenkapital 4			
Overført fra annen egenkapital 4		-13 110	-4 510
Sum overføringer og disponeringer		1 107 346	1 062 098



Organisasjonsnr: 961 726 611
STRØM & KLEIV AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	6 410 176	6 580 777
Sum varige driftsmidler		6 410 176	6 580 777
Sum anleggsmidler		6 410 176	6 580 777
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	76 461	
Andre kortsiktige fordringer			
Konsernfordringer	10	1 188 329	894 876
Sum fordringer		1 264 789	894 876
Sum omløpsmidler		1 264 789	894 876
SUM EIENDELER		7 674 966	7 475 653
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 349 549	4 362 659
Sum opptjent egenkapital		4 349 549	4 362 659
Sum egenkapital		4 449 549	4 462 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	338 828	342 525
Sum avsetninger for forpliktelse		338 828	342 525
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 352 672	1 217 519
Sum annen langsiktig gjeld		1 352 672	1 217 519



Sum langsiktig gjeld		1 691 500	1 560 044
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 828
Kortsiktig konserngjeld	7	1 526 267	1 429 221
Annen kortsiktig gjeld		7 650	12 901
Sum kortsiktig gjeld		1 533 917	1 452 950
Sum gjeld		3 225 416	3 012 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 674 965	7 475 653



Organisasjonsnr: 961 726 611
STRØM & KLEIV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
AKA Butikkeiendom AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Strøm & Kleiv AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Strøm & Kleiv AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 107 346.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: E2YZ7-47E22-N5PT0-OKLE4-1ZLVM-SFSS1



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Strøm & Kleiv AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 22. april 2021
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: E2YZ7-47E22-N5PT0-OKLE4-12LVM-SF551



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-04-22 19:12:56Z



Penneo Dokumentnøkkel: E2YZ7-47E22-N5PT0-OKLE4-1ZLVM-SFSS1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

for

Strøm & Kleiv AS

Penneo Dokumentnøkkel: FX00X-VDXYG-PC156-QZTCA-87131-USSJD



Resultatregnskap			
Strøm & Kleiv AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		1 835 793	1 810 940
Sum leieinntekter		1 835 793	1 810 940
Avskrivning av driftsmidler	5	170 600	170 600
Annen driftskostnad	2	202 155	246 161
Sum driftskostnader		372 755	416 762
Driftsresultat		1 463 038	1 394 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	235
Sum finansinntekter		0	235
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	43 363	32 611
Annen rentekostnad		0	140
Sum finanskostnader		43 363	32 751
Resultat av finansposter		-43 363	-32 516
Ordinært resultat før skattekostnad		1 419 675	1 361 663
Skattekostnad på ordinært resultat	8	312 329	299 565
Ordinært resultat		1 107 346	1 062 098
Årsresultat		1 107 346	1 062 098
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	1 120 456	1 066 608
Overført fra annen egenkapital	4	13 110	4 510
Sum overføringer		1 107 346	1 062 098
Strøm & Kleiv AS		Side 2	

Penneo Dokumentnøkkel: FX00X-VDXYG-PC156-QZTCA-87J3I-USSJD



Balanse			
Strøm & Kleiv AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	6 410 176	6 580 777
Sum varige driftsmidler		6 410 176	6 580 777
Sum anleggsmidler		6 410 176	6 580 777
Omløpsmidler			
Kundefordringer	6	76 461	0
Fordring konsernkonto	10	1 188 329	894 876
Sum fordringer		1 264 789	894 876
Sum omløpsmidler		1 264 789	894 876
Sum eiendeler		7 674 966	7 475 653

Penneo Dokumentnøkkel: FX00X-VDXYG-PC156-QZTCA-87J3I-USSJD



Balanse			
Strøm & Kleiv AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 349 549	4 362 659
Sum opptjent egenkapital		4 349 549	4 362 659
Sum egenkapital		4 449 549	4 462 659
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	8	338 828	342 525
Sum avsetning for forpliktelseser		338 828	342 525
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	1 352 672	1 217 519
Sum annen langsiktig gjeld		1 352 672	1 217 519
Sum langsiktig gjeld		1 691 500	1 560 044
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	10 828
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	1 526 267	1 429 221
Annen kortsiktig gjeld		7 650	12 901
Sum kortsiktig gjeld		1 533 917	1 452 950
Sum gjeld		3 225 416	3 012 994
Sum egenkapital og gjeld		7 674 965	7 475 653
Hønefoss, 22. april 2021 Styret i Strøm & Kleiv AS			
_____ Jane K. Gravbråten styreleder		_____ Rolf Hammerengen styremedlem	
Strøm & Kleiv AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: FX00X-VDXYG-PC156-QZTCA-87131-USSJD



Strøm & Kleiv AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Penneo Dokumentnøkkel: FX00X-VDXYG-PCI56-QZTCA-87J3I-USSJD



Strøm & Kleiv AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2020 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2020 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført honorar til selskapets revisor fordeler seg som følger:	2020
Lovpålagt revisjon	11 475
Bistand	3 825
Sum	15 300

Beløpene er eksklusiv mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000	100	100 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
AKA Butikkeiendom AS	1 000	100 %	100 %
Sum	1 000	100 %	100 %

Konsernregnskapet blir utarbeidet av AKA AS som har kontoradresse i Hønefoss.

Note 4 Egenkapital

	Aksekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	4 362 659	4 462 659
Avgitt konsernbidrag	-	-1 120 456	-1 120 456
Årets resultat	-	1 107 346	1 107 346
Egenkapital pr 31.12	100 000	4 349 549	4 449 549

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger og faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01	811 532	8 530 013	9 341 545
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	811 532	8 530 013	9 341 545
Akk. avskrivninger 01.01	-	2 760 767	2 760 767
Årets avskrivning	-	170 600	170 600
Akk. avskrivninger 31.12	-	2 931 367	2 931 367
Bokført verdi pr 31.12	811 532	5 598 646	6 410 176

Økonomisk levetid
Avskrivningsplan

Avskrives ikke

50 år linær



Strøm & Kleiv AS

Noter til regnskapet 2020

Note 6 Fordringer

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
AKA AS	1 352 672	1 217 519	89 785	61 775
Avgitt konsernbidrag	-	-	1 436 482	1 367 446
Sum	1 352 672	1 217 519	1 526 267	1 429 221

Selskapet har gjeld til AKA AS på kr 1.352.672. Lånet er renteberegnet med 3,2 % p.a. iht avtale. Årets rentekostnad utgjør kr 43.363.

Note 8 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	316 026	300 838
Endring i utsatt skatt	-3 697	-1 273
Skattekostnad ordinært resultat	312 329	299 565

Betalbar skatt i balansen:	2020	2018
Betalbar skatt	316 026	300 838
Skatt av konsernbidrag	-316 026	-300 838
Sum betalbar skatt i balansen	-	-

Avstemning fra nominell til faktisk skattesats:	2020	2019
Årsresultat før skatt	1 419 675	1 361 663
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	312 329	299 565
Skattekostnad	312 329	299 565
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2020		2019	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	-	338 828	-	342 525
Sum	-	338 828	-	342 525
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt forpl. i balansen (22%)	-	338 828	-	342 525



Strøm & Kleiv AS

Noter til regnskapet 2020

Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

Pantstillelse for morselskap AKA AS ovenfor kredittinstitusjon		
	2020	2019
Pantets pålydende	18 000 000	18 000 000
Sum	18 000 000	18 000 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld i AKA AS		
	2020	2019
Bygninger	6 410 176	6 580 777
Totalt	6 410 176	6 580 777

Note 10 Konsernkonto

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskaperens kontantbeholdning formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: FX00X-VDXYG-PCI56-QZTCA-87J3T-USSJD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jane Kim Gravbråten

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-868069

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-04-22 14:42:52Z



Rolf Hammerengen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-917588

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-04-22 19:42:54Z



Penneo Dokumentnøkkel: FXOOX-VDXYG-PCI56-QZTCA-87J3T-USSJD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>