



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 320 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKGATEN 31 AS
Forretningsadresse: Parkgata 31
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Frode Nordby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	214 211	622 748
Sum kostnader		214 211	622 748
Driftsresultat		-214 211	-622 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 024
Sum finansinntekter		0	1 024
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	1 024
Resultat før skattekostnad		-214 211	-621 724
Skattekostnad	2, 3	-2 466	-136 779
Årsresultat		-211 745	-484 945
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		443 655	547 775
Annen egenkapital		-655 400	-1 032 720
Sum overføringer og disponeringer		-211 745	-484 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	203 000
Sum varige driftsmidler		0	203 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	203 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		3 360 702	4 072 978
Sum fordringer		3 360 702	4 072 978
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 013	75 224
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 013	75 224
Sum omløpsmidler		3 434 715	4 148 202
SUM EIENDELER		3 434 715	4 351 202

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	138 600	138 600
Sum innskutt egenkapital		138 600	138 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 6	2 216 926	2 827 666
Sum opptjent egenkapital		2 216 926	2 827 666
Sum egenkapital		2 355 526	2 966 266
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	510 400	682 660
Sum avsetninger for forpliktelser		510 400	682 660
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		510 400	682 660
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		568 789	702 276
Sum kortsiktig gjeld		568 789	702 276
Sum gjeld		1 079 189	1 384 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 434 715	4 351 202



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 539300

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 320 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKGATEN 31 AS
Forretningsadresse: Parkgata 31
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Frode Nordby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 910 320 572
PARKGATEN 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	214 211	622 748
Sum kostnader		214 211	622 748
Driftsresultat		-214 211	-622 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 024
Sum finansinntekter		0	1 024
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	1 024
Resultat før skattekostnad		-214 211	-621 724
Skattekostnad	2, 3	-2 466	-136 779
Årsresultat		-211 745	-484 945
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		443 655	547 775
Annen egenkapital		-655 400	-1 032 720
Sum overføringer og disponeringer		-211 745	-484 945



Organisasjonsnr: 910 320 572
PARKGATEN 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		0	203 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	203 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			
Sum fordringer		3 360 702	4 072 978
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 013	75 224
Sum omløpsmidler		74 013	75 224
SUM EIENDELER		3 434 715	4 351 202
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	138 600	138 600
Sum innskutt egenkapital		138 600	138 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 6	2 216 926	2 827 666
Sum opptjent egenkapital		2 216 926	2 827 666



Sum egenkapital		2 355 526	2 966 266
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	510 400	682 660
Sum avsetninger for forpliktelser		510 400	682 660
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		510 400	682 660
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		568 789	702 276
Sum kortsiktig gjeld		568 789	702 276
Sum gjeld		1 079 189	1 384 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 434 715	4 351 202



Organisasjonsnr: 910 320 572
PARKGATEN 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	203000.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	203000.00	0.00



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



PARKGATEN 31 AS
910 320 572

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-214 211	-622 748
Sum driftskostnader		-214 211	-622 748
Driftsresultat		-214 211	-622 748
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1 024
Sum finansinntekter		0	1 024
Netto finans		0	1 024
Resultat før skattekostnad		-214 211	-621 724
Skattekostnad	2, 3	2 466	136 779
Årsresultat		-211 745	-484 945
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		443 655	547 775
Annen egenkapital		-655 400	-1 032 720
Sum overføringer		-211 745	-484 945



PARKGATEN 31 AS
910 320 572

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	203 000
Sum varige driftsmidler		0	203 000
Sum anleggsmidler		0	203 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		3 360 702	4 072 978
Sum fordringer		3 360 702	4 072 978
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 013	75 224
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 013	75 224
Sum omløpsmidler		3 434 715	4 148 202
SUM EIENDELER		3 434 715	4 351 202



PARKGATEN 31 AS
910 320 572

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	138 600	138 600
Sum innskutt egenkapital		138 600	138 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 6	2 216 926	2 827 666
Sum opptjent egenkapital		2 216 926	2 827 666
Sum egenkapital		2 355 526	2 966 266
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	510 400	682 660
Sum avsetning for forpliktelser		510 400	682 660
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		568 789	702 276
Sum kortsiktig gjeld		568 789	702 276
Sum gjeld		1 079 189	1 384 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 434 715	4 351 202

Reidar Frode Nordby
styrets leder

Trygve Emil Nordby
styremedlem



PARKGATEN 31 AS
910 320 572

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	203 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	-203 000
Anskaffelseskost 31.12.	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	0

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	125 134	154 501
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-127 600	-291 280
Skattekostnad	-2 466	-136 779
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-214 211	-621 724
+/- Endring i midlertidige forskjeller	783 000	1 324 000
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-568 789	-702 276
Skattepliktig inntekt	0	0



PARKGATEN 31 AS

910 320 572

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	125 134	154 501
Betalbar skatt på konsernbidrag	-125 134	-154 501

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	203 000	0	203 000
Gevinst- og tapskonto	2 900 000	2 320 000	580 000
Netto forskjeller	3 103 000	2 320 000	783 000
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	3 103 000	2 320 000	783 000
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	638 000	510 400	127 600

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 386	100	138 600

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
IDEAL EIENDOM AS	1 386	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	138 600	2 827 666	2 966 266
Årsresultat	0	-211 745	-211 745
- Avgitt konsernbidrag	0	-443 655	-443 655
Andre endringer	0	44 660	44 660
Egenkapital 31.12.2023	138 600	2 216 926	2 355 526

Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.