



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 461 621
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HAAW EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Odd Erik Aanonsen Maries vei 16C 1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Reidar Christoffer Bjørnsen Wulfsberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 624	
Sum kostnader		8 624	
Driftsresultat		-8 624	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 624	0
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 624	0
Årsresultat		-8 624	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-8 624	
Sum overføringer og disponeringer		-8 624	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter i arbeid	4	154 216	
Sum varer		154 216	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 160	165 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 160	165 000
Sum omløpsmidler		156 376	165 000
SUM EIENDELER		156 376	165 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (165 000 aksjer à kr 1,00)	1	165 000	165 000
Sum innskutt egenkapital		165 000	165 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		8 624	
Sum opptjent egenkapital		-8 624	
Sum egenkapital	3	156 376	165 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		156 376	165 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 369298

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 461 621
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAAW EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Odd Erik Aanonsen
Maries vei 16C
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Christoffer Bjørnsen Wulfsberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 461 621
HAAW EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 624	
Sum kostnader		8 624	
Driftsresultat		-8 624	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 624	0
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 624	0
Årsresultat		-8 624	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-8 624	
Sum overføringer og disponeringer		-8 624	



Organisasjonsnr: 926 461 621
HAAW EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter i arbeid	4	154 216	
Sum varer		154 216	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 160	165 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 160	165 000
Sum omløpsmidler		156 376	165 000
SUM EIENDELER		156 376	165 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (165 000 aksjer à kr 1,00)	1	165 000	165 000
Sum innskutt egenkapital		165 000	165 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		8 624	
Sum opptjent egenkapital		-8 624	
Sum egenkapital	3	156 376	165 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt			
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		156 376	165 000



Organisasjonsnr: 926 461 621
HAAW EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



NOTER TIL REGNSKAPET 2021

HAAW EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer.
Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført		
Ordinære aksjer	165.000	1	165.000		
Aksjonærer				Aksjer	Eierandel
Heilmann Invest as			55.000	55.000	33,33 %
Oea Eiendomsinvest as			55.000	55.000	33,33 %
Wulfsberg Utvikling as			55.000	55.000	33,33 %
Totalt antall aksjer			165.000	165.000	100 %

Note 2 Skattekostnad

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(8 624)	
Årets skattegrunnlag	(8 624)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



NOTER TIL REGNSKAPET 2021

HAAW EIENDOM AS

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 1.1	165.000	0	165.000
Årets resultat		-8.624	-8.624
<u>Avsatt til utbytte</u>		0	0
<u>Egenkapital 31.12</u>	165.000	-8.624	156.376

Note 4 Prosjekter i arbeid

Påløpte prosjektkostnader: 154.216kr.



ORDINÆR GENERALFORSAMLING i Haaw Eiendom as – 23.05.2022.

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i Haaw Eiendom as 23.05.2022 i selskapets lokaler på HØVIK. Tilstede fra aksjonærene var representantene fra Heilmann Invest as v/Eirik Torssønn Heilmann (33%), Wulfsberg Utvikling as v/Reidar Christoffer Bjørnsen Wulfsberg (33%) og Oea Eiendomsinvest as v/Odd Erik Aanonsen (33%).

Eirik Torssønn Heilmann ble valgt til møteleder og til å undertegne protokollen sammen med Reidar Christoffer Bjørnsen Wulfsberg og Odd Erik Aanonsen.

Innkallingen ble godkjent og årsmøtet lovlig satt.

Til behandling forelå:

1. Regnskap for 2021
2. Valg av styre

1. Regnskap

Årsregnskapet for 2021 ble godkjent. Resultatet ble underskudd på kr 8.624,-. Dokumentene ble godkjent som selskapets årsregnskap for 2021.

2. Valg av styre

Styret består av

Reidar Christoffer Bjørnsen Wulfsberg	styreleder
Eirik Torssønn Heilmann	styremedlem
Odd Erik Aanonsen	styremedlem

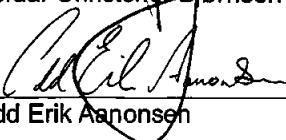
Styret ble enstemmig gjenvalgt. Styret ble ikke tilkjent godtgjørelse for 2021.

Mer forelå ikke til behandling. Protokollen ble opplest og vedtatt

HØVIK, 23.05.2022


Reidar Christoffer Bjørnsen Wulfsberg


Eirik Torssønn Heilmann


Odd Erik Aanonsen



Resultatregnskap for 2021
HAAW EIENDOM AS

	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		(8 624)	0
Sum driftskostnader		<u>(8 624)</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>(8 624)</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(8 624)</u>	<u>0</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Ordinært resultat		<u>(8 624)</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>(8 624)</u>	<u>0</u>
Overføringer			
Udekket tap	3	(8 624)	0
Sum		<u>(8 624)</u>	<u>0</u>



Balanse pr. 31. desember 2021
HAAW EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Prosjekter i arbeid	4	154 216	0
Sum varer		<u>154 216</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 160	165 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 160</u>	<u>165 000</u>
Sum omløpsmidler		<u>156 376</u>	<u>165 000</u>
Sum eiendeler		<u>156 376</u>	<u>165 000</u>




Balanse pr. 31. desember 2021
HAAW EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (165 000 aksjer à kr 1,00)	1	165 000	165 000
Sum innskutt egenkapital		<u>165 000</u>	<u>165 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(8 624)	0
Sum opptjent egenkapital		<u>(8 624)</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital	3	<u>156 376</u>	<u>165 000</u>
Betalbar skatt	2	0	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>156 376</u>	<u>165 000</u>

Høvik, 23.05.2022


Reidar Christoffer Bjørnsen Wulfsberg
Styrets leder


Eirik Torssønn Heilmann
Styremedlem


Odd Erik Aanonsen
Styremedlem