



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 750 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A.C EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gamle Torvvei 16
1710 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Erik Christiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	21 777	21 759
Sum kostnader		21 777	21 759
Driftsresultat		-21 777	-21 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Annen rentekostnad			18
Sum finanskostnader			18
Netto finans			-14
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 777	-21 773
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 777	-21 773
Årsresultat		-21 777	-21 773
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 777	-21 773
Totalresultat		-21 777	-21 773
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-21 777	-21 773
Sum overføringer og disponeringer		-21 777	-21 773



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		348	17 594
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		348	17 594
Sum omløpsmidler		348	17 594
SUM EIENDELER		348	17 594
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	45 000	45 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		34 430	34 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	3, 4	44 797	23 020
Sum opptjent egenkapital		-44 797	-23 020
Sum egenkapital		-10 367	11 410
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 027	6 184
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		6 688	
Sum kortsiktig gjeld		10 715	6 184
Sum gjeld		10 715	6 184
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		348	17 594



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 361532

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 750 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A.C EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gamle Torvvei 16
1710 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Erik Christiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 750 509
A.C EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	21 777	21 759
Sum kostnader		21 777	21 759
Driftsresultat		-21 777	-21 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Annen rentekostnad			18
Sum finanskostnader			18
Netto finans			-14
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 777	-21 773
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 777	-21 773
Årsresultat		-21 777	-21 773
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 777	-21 773
Totalresultat		-21 777	-21 773
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-21 777	-21 773
Sum overføringer og disponeringer		-21 777	-21 773



Organisasjonsnr: 923 750 509
A.C EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel 2

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 348 17 594

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 348 17 594

Sum omløpsmidler 348 17 594

SUM EIENDELER 348 17 594

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 45 000 45 000

Annen innskutt egenkapital 3 -10 570 -10 570

Sum innskutt egenkapital 34 430 34 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

Udekket tap 3, 4 44 797 23 020

Sum opptjent egenkapital -44 797 -23 020

Sum egenkapital -10 367 11 410

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 4 027 6 184

Betalbar skatt 2

Annen kortsiktig gjeld 6 688



Sum kortsiktig gjeld	10 715	6 184
Sum gjeld	10 715	6 184
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	348	17 594



Organisasjonsnr: 923 750 509
A.C EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 for A.C Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
A.C Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	21 777	21 759
Sum driftskostnader		<u>21 777</u>	<u>21 759</u>
Driftsresultat		<u>-21 777</u>	<u>-21 759</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	4
Annen rentekostnad		0	18
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>-14</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 777	-21 773
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Ordinært resultat		<u>-21 777</u>	<u>-21 773</u>
Årsresultat		<u>-21 777</u>	<u>-21 773</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	21 777	21 773
Sum overføringer		<u>-21 777</u>	<u>-21 773</u>



Balanse			
A.C Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		348	17 594
Sum omløpsmidler		<u>348</u>	<u>17 594</u>
Sum eiendeler		<u>348</u>	<u>17 594</u>



Balanse			
A.C Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	45 000	45 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		34 430	34 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3, 4	-44 797	-23 020
Sum opptjent egenkapital		-44 797	-23 020
Sum egenkapital		-10 367	11 410
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 027	6 184
Annen kortsiktig gjeld		6 688	0
Sum kortsiktig gjeld		10 715	6 184
Sum gjeld		10 715	6 184
Sum egenkapital og gjeld		348	17 594

Sarpsborg, 23.05.2022
Styret i A.C Eiendom AS

Kristoffer Andreas Andresen
styreleder

Jørn Erik Christiansen
styremedlem/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-21 777	-21 773
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-21 777	-21 773
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-55 367	-33 590	21 777
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	55 367	33 590	-21 777
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	45 000	-10 570	-23 020	11 410
Årets resultat			-21 777	-21 777
Pr. 31.12.2021	45 000	-10 570	-44 797	-10 367

Note 4 Fortsatt drift

A.C Eiendom AS har ikke kommet i gang med driften og aksjekapitalen er nå å anse som tapt. Det forventes at dette snur når de kommer i gang med driften.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om at driften vil komme i gang.

Utarbeidet av ECIT