



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 724 030
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SAFE LIVING AS
Forretningsadresse:	Bloksbergstien 19 1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole E. Sjørdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 997 201	
Annen driftskostnad		531 822	
Sum kostnader		2 529 023	
Driftsresultat		-2 529 023	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		424 185	
Sum finansinntekter		424 185	
Annen finanskostnad		15 863	
Sum finanskostnader		15 863	
Netto finans		408 322	
Resultat før skattekostnad		-2 120 701	0
Årsresultat		-2 120 701	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 281 835	
Sum varige driftsmidler		1 281 835	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		49 152	
Sum finansielle anleggsmidler		49 152	
Sum anleggsmidler		1 330 987	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		8 049	
Sum fordringer		8 049	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 433 229	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 433 229	
Sum omløpsmidler		2 441 278	0
SUM EIENDELER		3 772 265	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	2 422 000	
Beholdning av egne aksjer	4	-14 741 050	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		27 164 666	
Sum innskutt egenkapital		14 845 616	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	11 106 607	
Sum opptjent egenkapital		-11 106 607	
Sum egenkapital		3 739 009	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		49 152	
Sum annen langsiktig gjeld		49 152	
Sum langsiktig gjeld		49 152	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		818	
Skyldige offentlige avgifter		-16 713	
Annen kortsiktig gjeld		-1	
Sum kortsiktig gjeld		-15 896	
Sum gjeld		33 256	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 772 265	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 683507

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 724 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAFE LIVING AS
Forretningsadresse: Bloksbergstien 19
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole E. Sør Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Organisasjonsnr: 927 724 030
SAFE LIVING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 997 201	
Annen driftskostnad		531 822	
Sum kostnader		2 529 023	
Driftsresultat		-2 529 023	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		424 185	
Sum finansinntekter		424 185	
Annen finanskostnad		15 863	
Sum finanskostnader		15 863	
Netto finans		408 322	
Resultat før skattekostnad		-2 120 701	0
Årsresultat		-2 120 701	0



Organisasjonsnr: 927 724 030
SAFE LIVING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2

1 281 835

Sum varige driftsmidler

1 281 835

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

49 152

Sum finansielle

anleggsmidler

49 152

Sum anleggsmidler

1 330 987

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

8 049

Sum fordringer

8 049

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

2 433 229

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 433 229

Sum omløpsmidler

2 441 278

0

SUM EIENDELER

3 772 265

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4

2 422 000

Beholdning av egne aksjer

4

-14 741 050

Overkurs

27 164 666

Sum innskutt egenkapital

14 845 616

Opptjent egenkapital

Udekket tap

4

11 106 607

Sum opptjent egenkapital

-11 106 607



Sum egenkapital	3 739 009	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	49 152	
Sum annen langsiktig gjeld	49 152	
Sum langsiktig gjeld	49 152	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	818	
Skyldige offentlige avgifter	-16 713	
Annen kortsiktig gjeld	-1	
Sum kortsiktig gjeld	-15 896	
Sum gjeld	33 256	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 772 265	0



Organisasjonsnr: 927 724 030
SAFE LIVING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SAFE LIVING AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	53 550
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>53 550</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	1 997 201	4 710 902
Annen driftskostnad		531 822	3 002 830
Sum driftskostnader		<u>2 529 023</u>	<u>7 713 732</u>
Driftsresultat		<u>-2 529 023</u>	<u>-7 660 182</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		424 185	598 025
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	29 726
Annen finanskostnad		15 863	4 376
Netto finansposter		<u>408 322</u>	<u>563 923</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-2 120 701</u>	<u>-7 096 259</u>
Årsresultat		<u>-2 120 701</u>	<u>-7 096 259</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 120 701	7 096 258



SAFE LIVING AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 281 835	1 281 835
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		49 152	60 274
Sum anleggsmidler		<u>1 330 987</u>	<u>1 342 109</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		8 049	142 130
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 433 229</u>	<u>20 168 742</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 441 278</u>	<u>20 310 872</u>
Sum eiendeler		<u>3 772 265</u>	<u>21 652 981</u>



SAFE LIVING AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		2 422 000	2 422 000
Egne aksjer		-14 741 050	0
Overkurs		27 164 666	27 164 666
Sum innskutt egenkapital		<u>14 845 616</u>	<u>29 586 666</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		-11 106 607	-8 985 906
Sum egenkapital	4	<u>3 739 009</u>	<u>20 600 760</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		49 152	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		818	298 414
Skyldige offentlige avgifter		-16 713	336 132
Annen kortsiktig gjeld		-1	417 675
Sum kortsiktig gjeld		<u>-15 896</u>	<u>1 052 221</u>
Sum gjeld		<u>33 256</u>	<u>1 052 221</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 772 265</u>	<u>21 652 981</u>

31. desember 2024



SAFE LIVING AS

Noter til regnskapet for 2024

Prinsippnote

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipper siden forrige årsoppgjør.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av den enkelte fordring.

Det viste seg vanskelig å finansiere utleieprosjekter grunnet det rentenivået som nå er etablert. Derfor har aktiviteten i forhold til forretningsplan foreløpig stanset opp. Som følge av dette er alle ansatte sagt opp og selskapet er i en ventefase i forhold til mulig endrede rammebetingelser,

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. Det vil si når risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette tidspunktet vil normalt være når varen / tjenesten er levert til kunden. Inntekten regnskapsføres med verdien på vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Utgiftene kostnadsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter, fastsettes fordelingen etter skjønn. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Innskuddsplaner for pensjon periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Garantiarbeid og reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for slikt arbeid. Avsetningen føres opp under annen kortsiktig gjeld, og endringer i avsetningen kostnadsføres.

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt og utsatt skatt.

Safe Living as etablerte 3 datterselskaper i 2023. Det er ingen aktivitet der, og ingen transaksjoner mellom mor og døtre.



SAFE LIVING AS

Noter til regnskapet for 2024

1. ANSATTE / YTELSER

Lønn og feriepenger	1.821.206
Arbeidsgiveravgift	240.298
Pensjonskostnader	64.291
Andre personalkostnader	<u>-128.594</u>

Sum 1.997.201

Sysselsatte årsverk	2
Ansatte ved årsskiftet	0

2. VARIGE DRIFTSMIDLER

Selskapet har kjøpt en tomt for videresalg.

3. SKATT

Betalbar skatt

	<u>2023</u>	<u>2024</u>
Resultat før skatt	-7.096.259	-2.120.701
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	29.726	0
Framførbart underskudd	<u>-1.889.648</u>	<u>-8.956.181</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-8.956.181</u>	<u>-11.076.882</u>
Betalbar skatt	<u>0</u>	

Utsatt skatt

Utsatt skatt er beregnet av disse midlertidige forskjellene ved utgangen av året:

Framførbart underskudd	<u>11.076.882</u>
Utsatt skattefordel (22%)	<u>2.436.914</u>

Vi har valgt å ikke føre opp utsatt skattefordel i balansen.

Årets skattekostnad i regnskapet

Sum skatt 0



SAFE LIVING AS

Noter til regnskapet for 2024

4. EGENKAPITAL

Egenkapital 1.1.	20.600.760
Kjøp av egne aksjer	-14.741.050
Årets underskudd	<u>-2.120.701</u>
Egenkapital 31.12.	<u>3.739.009</u>



REVIÇOM

Til generalforsamlingen i Safe Living AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Safe Living AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 16.06.2025

Revicom AS

Hallgeir Alvestad

Hallgeir Alvestad
Statsautorisert revisor

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Postadresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
+47 459 00500

Epost:
post@revicom.no
Web:
www.revicom.no



Kontorer: Sortland – Myre - Tromsø