



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 884 917 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARNA NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Smihaugen 24  
5355 KNARREVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Læg Reid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 545 347	6 746 164
Annen driftsinntekt		169 077	38 150
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 714 424</b>	<b>6 784 314</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 156 120	1 110 673
Annen driftskostnad	5	4 386 378	2 704 300
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 542 498</b>	<b>3 814 973</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 171 926</b>	<b>2 969 341</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		329	3 466
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>329</b>	<b>3 466</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	923 269	971 073
Annen rentekostnad		818	3 416
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>924 087</b>	<b>974 489</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-923 758</b>	<b>-971 023</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>248 168</b>	<b>1 998 318</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	54 597	439 630
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>193 571</b>	<b>1 558 688</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>193 571</b>	<b>1 558 688</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>193 571</b>	<b>1 558 688</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>193 571</b>	<b>1 558 688</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		666 994	1 888 208
Overført fra annen egenkapital		-473 423	-329 520



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		193 571	1 558 688



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	26 284 000	27 292 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	345 000	439 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 629 000</b>	<b>27 731 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 629 000</b>	<b>27 731 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 829	346 168
Andre kortsiktige fordringer		44 899	261 326
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 728</b>	<b>607 494</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 544 100	917 359
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 544 100</b>	<b>917 359</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 596 828</b>	<b>1 524 852</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 225 828</b>	<b>29 255 852</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	6	293 747	767 170
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>493 747</b>	<b>967 170</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>493 747</b>	<b>967 170</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 217 518	1 351 047
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 217 518</b>	<b>1 351 047</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	24 475 577	23 471 073
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 475 577</b>	<b>23 471 073</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 693 095</b>	<b>24 822 120</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		107 127	238 551
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		100 740	62 046
Annen kortsiktig gjeld	7	1 831 120	3 165 966
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 038 987</b>	<b>3 466 562</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 732 081</b>	<b>28 288 682</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 225 828</b>	<b>29 255 852</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 385196

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 884 917 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARNA NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Smihaugen 24  
5355 KNARREVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Løgreid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021



Organisasjonsnr: 884 917 042  
ARNA NÆRINGSPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 545 347	6 746 164
Annen driftsinntekt		169 077	38 150
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 714 424</b>	<b>6 784 314</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 156 120	1 110 673
Annen driftskostnad	5	4 386 378	2 704 300
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 542 498</b>	<b>3 814 973</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 171 926</b>	<b>2 969 341</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		329	3 466
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>329</b>	<b>3 466</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	923 269	971 073
Annen rentekostnad		818	3 416
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>924 087</b>	<b>974 489</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-923 758</b>	<b>-971 023</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	54 597	439 630
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>193 571</b>	<b>1 558 688</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>193 571</b>	<b>1 558 688</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>193 571</b>	<b>1 558 688</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>193 571</b>	<b>1 558 688</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		666 994	1 888 208
Overført fra annen egenkapital		-473 423	-329 520
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>193 571</b>	<b>1 558 688</b>



Organisasjonsnr: 884 917 042  
ARNA NÆRINGSPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	26 284 000	27 292 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	345 000	439 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 629 000</b>	<b>27 731 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 629 000</b>	<b>27 731 000</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		7 829	346 168
Andre kortsiktige fordringer		44 899	261 326
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 728</b>	<b>607 494</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 544 100	917 359
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 544 100</b>	<b>917 359</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 596 828</b>	<b>1 524 852</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 225 828</b>	<b>29 255 852</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	6	293 747	767 170
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>493 747</b>	<b>967 170</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>493 747</b>	<b>967 170</b>

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	1 217 518	1 351 047
<b>Sum avsetninger for forpliktelsler</b>		<b>1 217 518</b>	<b>1 351 047</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	24 475 577	23 471 073
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 475 577</b>	<b>23 471 073</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 693 095</b>	<b>24 822 120</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		107 127	238 551
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		100 740	62 046
Annen kortsiktig gjeld	7	1 831 120	3 165 966
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 038 987</b>	<b>3 466 562</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 732 081</b>	<b>28 288 682</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 225 828</b>	<b>29 255 852</b>



Organisasjonsnr: 884 917 042  
ARNA NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gobo Næring AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note  
5

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
5

#### Ytelser til andre ledende personer

Note  
5

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
5

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Legally signed by  
Frank Løsgrodd  
31.05.2021

# Årsregnskap

## 2020

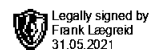
### Arna Næringspark AS



## RESULTATREGNSKAP

### ARNA NÆRINGS-PARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		6 545 347	6 746 164
Annen driftsinntekt		169 077	38 150
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 714 424</b>	<b>6 784 314</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 156 120	1 110 673
Annen driftskostnad	5	4 386 378	2 704 300
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 542 498</b>	<b>3 814 973</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 171 926</b>	<b>2 969 341</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		329	3 466
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	923 269	971 073
Annen rentekostnad		818	3 416
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-923 758</b>	<b>-971 023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		248 168	1 998 318
Skattekostnad på ordinært resultat	3	54 597	439 630
<b>Ordinært resultat</b>		<b>193 571</b>	<b>1 558 688</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>193 571</b>	<b>1 558 688</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		666 994	1 888 208
Overført fra annen egenkapital		473 423	329 520
<b>Sum overføringer</b>		<b>193 571</b>	<b>1 558 688</b>



## BALANSE

### ARNA NÆRINGS-PARK AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	26 284 000	27 292 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	345 000	439 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 629 000</b>	<b>27 731 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 629 000</b>	<b>27 731 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		7 829	346 168
Andre kortsiktige fordringer		44 899	261 326
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 728</b>	<b>607 494</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 544 100	917 359
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 596 828</b>	<b>1 524 852</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>28 225 828</b>	<b>29 255 852</b>



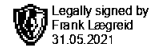
## BALANSE

### ARNA NÆRINGS-PARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4, 6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	6	293 747	767 170
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>493 747</strong>	<strong>967 170</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>6</strong>	<strong>493 747</strong>	<strong>967 170</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	3	1 217 518	1 351 047
<strong>Sum avsetning for forpliktelse</strong>		<strong>1 217 518</strong>	<strong>1 351 047</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	24 475 577	23 471 073
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>24 475 577</strong>	<strong>23 471 073</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		107 127	238 551
Skyldig offentlige avgifter		100 740	62 046
Annen kortsiktig gjeld	7	1 831 120	3 165 966
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>2 038 987</strong>	<strong>3 466 562</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>27 732 081</strong>	<strong>28 288 682</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>28 225 828</strong>	<strong>29 255 852</strong>

Knarrevik, 31.05.2021  
Styret i Arna Næringspark AS

Frank Lægred  
styreleder/daglig leder



## Noter 2020

Arna Næringspark AS

### Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidpunktet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og skatten er nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, og skattefordelen er balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte den.

#### Klassifisering

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.



<h2>Noter 2020</h2>
<h3>Arna Næringspark AS</h3>

#### Note nr 2 - Spesifikasjon av anleggsmidler

	Driftsløsøre og kunst	Fast eiendom inkl. tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	865 705	36 572 388	37 438 093
Tilgang i året	54 120	0	54 120
Avgang i året (kostpris)	0	0	0
Kostpris 31.12.	919 826	36 572 388	37 492 214
Samlede avskrivninger	-574 826	-10 288 388	-10 863 214
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>345 000</b>	<b>26 284 000</b>	<b>26 629 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	148 120	1 008 000	1 156 120
Lineær avskrivning	3-10 år	10-50 år	

#### Note nr 3 - Utsatt skatt/skattekostnad

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

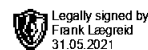
Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2019	2020	Endring
Anleggsmidler	6 559 204	6 248 636	310 568
Fordringer	-500 000	-780 000	280 000
Gevinst og tapskonto	81 920	65 536	16 384
Sum midlertidige forskjeller	6 141 124	5 534 172	606 952
Grunnlag utsatt skatt	6 141 124	5 534 172	606 952
Utsatt skatt	1 351 047	1 217 518	133 529
Skattesats	22%	22%	

#### Betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skattekostnad	248 168
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes over	606 952
Grunnlag betalbar skatt før konsernbidrag	855 120
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	-855 120
Grunnlag betalbar skatt etter mottatt konsernbidrag	0
Betalbar skatt 22 %	0

#### Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	0
Skattemessig effekt av avgitt konsernbidrag	188 126
Endring utsatt skatt	-133 529
<b>Skattekostnad</b>	<b>54 597</b>



## Noter 2020

### Arna Næringspark AS

#### Note nr 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 200 stk aksjer pålydende kr 1 000. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet. Total aksjekapital er kr 200 000

Selskapets aksjonærer er:	Aksjer	Eierandel
Gobo Næring AS	200	100 %

#### Note nr 5 - Lønnskostnader

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2020.

Det er ikke gitt lån til eller stillet sikkerhet for ledende personer eller aksjeeiere.

Revisors honorar er kostnadsført med kr 24 000 for revisjon og kr 9 700 for annen bistand. Beløpene er eksklusiv merverdiavgift.

#### Note nr 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	200 000	767 170	0	967 170
Årets resultat	0	0	193 571	193 571
Avgitt konsernbidrag	0	0	-666 994	-666 994
Overføring	0	-473 423	473 423	0
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>200 000</b>	<b>293 747</b>	<b>0</b>	<b>493 747</b>

#### Note nr 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Øvrig langsiktig gjeld pålydende kr 24 475 577 gjelder i sin helhet gjeld til morselskap.

Det er beregnet kr 923 269 i renter i 2020.

Av annen kortsiktig gjeld pålydende kr 1 831 120 gjelder kr 855 120 gjeld til morselskap.

#### Note nr 8 - Pantstillelser og garantiansvar

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskap.

Balansført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr 26 284 000.



Cathrine Lothe  
Yngve Leikanger  
Rune Nesse  
Kenneth Vaule  
Medlem av Den norske Revisorforening



Til generalforsamlingen i Arna Næringspark AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Arna Næringspark AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 193 571. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Cathrine Lothe  
Yngve Leikanger  
Rune Nesse  
Kenneth Vaule  
Medlem av Den norske Revisorforening

Side 2



#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 31. mai 2021  
Sigma Revisjon AS

Kenneth Vaule  
Statsautorisert revisor