



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 084 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S.F EIENDOM AS
Forretningsadresse: J.M.Johansens vei 135
8340 STAMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Frantzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		400 000	
Annen driftsinntekt		597 200	559 600
Sum inntekter		997 200	559 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	109 398	109 397
Annen driftskostnad		87 274	66 550
Sum kostnader		196 672	175 947
Driftsresultat		800 528	383 653
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		402	76
Annen finansinntekt		4 597	4 465
Sum finansinntekter		4 999	4 541
Annen rentekostnad		56 151	42 683
Sum finanskostnader		56 151	42 683
Netto finans		-51 152	-38 142
Ordinært resultat før skattekostnad		749 376	345 511
Skattekostnad	2	164 868	76 013
Ordinært resultat etter skattekostnad		584 508	269 498
Årsresultat		584 508	269 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		584 508	269 498
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		584 508	269 498
Sum overføringer og disponeringer		584 508	269 498



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 438 861	2 543 759
Maskiner og anlegg	1	13 333	15 833
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	14 667	16 667
Sum varige driftsmidler		2 466 861	2 576 259
Sum anleggsmidler		2 466 861	2 576 259
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		87 500	45 500
Andre fordringer		6 997	9 868
Sum fordringer		94 497	55 368
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		678 638	1 130 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		678 638	1 130 350
Sum omløpsmidler		773 135	1 185 718
SUM EIENDELER		3 239 995	3 761 977
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	1 130 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	1 130 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 529 235	944 727
Sum opptjent egenkapital		1 529 235	944 727
Sum egenkapital		1 559 235	2 074 727
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	18 439	19 723
Sum avsetninger for forpliktelser		18 439	19 723
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 350 000	1 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 350 000	1 450 000
Sum langsiktig gjeld		1 368 439	1 469 723
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		421	4 955
Betalbar skatt		166 152	76 113
Skyldige offentlige avgifter		145 361	136 221
Annen kortsiktig gjeld		388	238
Sum kortsiktig gjeld		312 322	217 527
Sum gjeld		1 680 761	1 687 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 239 995	3 761 977



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 323190

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 084 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S.F EIENDOM AS
Forretningsadresse: J.M.Johansens vei 135
8340 STAMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Frantzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 084 262
S.F EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		400 000	
Annen driftsinntekt		597 200	559 600
Sum inntekter		997 200	559 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	109 398	109 397
Annen driftskostnad		87 274	66 550
Sum kostnader		196 672	175 947
Driftsresultat		800 528	383 653
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		402	76
Annen finansinntekt		4 597	4 465
Sum finansinntekter		4 999	4 541
Annen rentekostnad		56 151	42 683
Sum finanskostnader		56 151	42 683
Netto finans		-51 152	-38 142
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	749 376	345 511
Ordinært resultat etter skattekostnad		164 868	76 013
Årsresultat		584 508	269 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		584 508	269 498
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		584 508	269 498
Sum overføringer og disponeringer		584 508	269 498



Organisasjonsnr: 917 084 262
S.F EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	2 438 861	2 543 759
Maskiner og anlegg			
	1	13 333	15 833
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	1	14 667	16 667
Sum varige driftsmidler			
		2 466 861	2 576 259
Sum anleggsmidler			
		2 466 861	2 576 259
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		87 500	45 500
Andre fordringer			
		6 997	9 868
Sum fordringer			
		94 497	55 368
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		678 638	1 130 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		678 638	1 130 350
Sum omløpsmidler			
		773 135	1 185 718
SUM EIENDELER			
		3 239 995	3 761 977
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	3	30 000	1 130 000
Sum innskutt egenkapital			
		30 000	1 130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	3	1 529 235	944 727
Sum opptjent egenkapital			
		1 529 235	944 727
Sum egenkapital			
		1 559 235	2 074 727



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	18 439	19 723
Sum avsetninger for forpliktelseser		18 439	19 723
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 350 000	1 450 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 350 000	1 450 000
Sum langsiktig gjeld		1 368 439	1 469 723
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		421	4 955
Betalbar skatt		166 152	76 113
Skyldige offentlige avgifter		145 361	136 221
Annen kortsiktig gjeld		388	238
Sum kortsiktig gjeld		312 322	217 527
Sum gjeld		1 680 761	1 687 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 239 995	3 761 977



Organisasjonsnr: 917 084 262
S.F EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Årsregnskap S.F Eiendom AS 2022.pdf	Frantzen, Stig Andre	08.11.1981	06.03.2023 15:27

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: Ete+SleGn3HebVASFJrk9UcFtCUBx/7Tp4NG8U4maQ=



Årsrapport 2022

S. F. Eiendom as
Organisasjonsnr. 917 084 262

Innhold:

Årsregnskap

Resultatregnskap
Balanse
Noter



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: Ete+SleGn3HebVASFJrk9UcFtCubX/7Tp4NG8U4maQ=



Resultatregnskap pr 31.12. S. F. Eiendom as

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		400 000	
Annen driftsinntekt		597 200	559 600
Sum driftsinntekter		997 200	559 600
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	109 398	109 397
Annen driftskostnad		87 274	66 550
Sum driftskostnader		196 672	175 947
Driftsresultat		800 528	383 653
Finansposter			
Annen renteinntekt		402	76
Annen finansinntekt		4 597	4 465
Annen rentekostnad		56 151	42 683
Netto finansposter		-51 152	-38 142
Resultat før skattekostnad		749 376	345 511
Skattekostnad			
Skattekostnad	2	164 868	76 013
Årsresultat		584 508	269 498
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		584 508	269 498
Sum overføringer og disponeringer		584 508	269 498



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: Ete+SleGn3HebVASFJrk9UcFtCubX/7Tp4NG8U4maQ=



Balanse pr 31.12.

S. F. Eiendom as

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 438 861	2 543 759
Maskiner og anlegg	1	13 333	15 833
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	14 667	16 667
Sum varige driftsmidler		2 466 861	2 576 259
Sum anleggsmidler		2 466 861	2 576 259
Omløpsmidler			
Kundefordringer		87 500	45 500
Andre fordringer		6 997	9 868
Sum fordringer		94 497	55 368
Bankinnskudd, kontanter og lignende		678 638	1 130 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		678 638	1 130 350
Sum omløpsmidler		773 135	1 185 718
Sum eiendeler		3 239 995	3 761 977



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: Ete+SleGn3HebVASFJrk9UcFtCubX/7Tp4NG8U4maQ=



Balanse pr 31.12.

S. F. Eiendom as

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	1 130 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	1 130 000
Annen egenkapital	3	1 529 235	944 727
Sum opptjent egenkapital		1 529 235	944 727
Sum egenkapital		1 559 235	2 074 727
Gjeld			
Utsatt skatt	2	18 439	19 723
Sum avsetning for forpliktelser		18 439	19 723
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 350 000	1 450 000
Sum Annen langsiktig gjeld		1 350 000	1 450 000
Leverandørgjeld		421	4 955
Betalbar skatt		166 152	76 113
Annen kortsiktig gjeld		388	238
Skyldig merverdiavgift		145 361	136 221
Sum kortsiktig gjeld		312 322	217 527
Sum gjeld		1 680 761	1 687 250
Sum egenkapital og gjeld		3 239 995	3 761 977

Stamsund 31.12.2022/06.03.2023

S. F. Eiendom as

Stig Frantzen
Styreleder / daglig leder



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: Ete+SleGn3HebVASFJrk9UcFtCubX/7Tp4NG8U4maQ=



Noter 2022

S. F. Eiendom as
Organisasjonsnr. 917 084 262

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har ikke selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: Ete+SleGn3HebVASFJrk9UcFtCubX/7TP4NG8U4maQ=



Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	3 131 879	40 000	3 171 879
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	3 131 879	40 000	3 171 879
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-693 018	-12 000	-705 018
Balanseført verdi 31.12.22	2 438 861	28 000	2 466 861
Årets avskrivninger	104 898	4 500	109 398
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	30 år	8-10 år	
Avskrivningsrate	0-3,33%	0-10%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: Ete+SleGn3HebVASFJrk9UcFtCubX/7Tp4NG8U4maQ=



Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	166 152	76 113
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 284	-100
Skattekostnad	164 868	76 013
Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	749 376	345 511
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	5 838	455
Permanente forskjeller	21	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	755 235	345 966
	2022	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	166 152	76 113
Balanseført betalbar skatt	166 152	76 113

Spesifikasjon over midlertidige forskjeller, Underskudd til fremføring og beregnet utsatt skatt:

	2022	2021	Endring
Driftsmidler	83 812	89 650	-5 838
Fordringer	0	0	0
Underskudd til framføring	0	0	0
Sum	83 812	89 649	-5 838
Skatt	18 439	19 723	-1 284

Utsatt skattskattefordel bokføres ikke



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: Ete+SleGn3HebVASFJrk9UcFtCubX/7Tp4NG8U4maQ=



Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	1 130 000			944 727	2 074 727
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	1 130 000			944 727	2 074 727
Årsresultat				584 508	584 508
Nedsettelse aksjekapital	-1 100 000				-1 100 000
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2022	30 000			1 529 235	1 559 235

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Gjeld med forfall senere enn fem år		2022	2021
Sparebank1 Nord-Norge		1 050 000	1 150 000
Pantsatte eiendeler		2022	2021
Eiendom Gnr 52, Bnr 481,592		5 000 000	5 000 000
Pantsikret gjeld		2022	2021
Sparebank 1 Nord-Norge		1 350 000	1 450 000



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: Ete+SleGn3HebVASFJrk9UcFtCubX/7Tp4NG8U4maQ=



Noter 2022

S. F. Eiendom as
Organisasjonsnr. 917 084 262

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har ikke selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	3 131 879	40 000	3 171 879
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	3 131 879	40 000	3 171 879
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-693 018	-12 000	-705 018
Balanseført verdi 31.12.22	2 438 861	28 000	2 466 861
Årets avskrivninger	104 898	4 500	109 398
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	30 år	8-10 år	
Avskrivningsrate	0-3,33%	0-10%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	



Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	166 152	76 113
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 284	-100
Skattekostnad	164 868	76 013
Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	749 376	345 511
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	5 838	455
Permanente forskjeller	21	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	755 235	345 966
	2022	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	166 152	76 113
Balanseført betalbar skatt	166 152	76 113

Spesifikasjon over midlertidige forskjeller, Underskudd til fremføring og beregnet utsatt skatt:

	2022	2021	Endring
Driftsmidler	83 812	89 650	-5 838
Fordringer	0	0	0
Underskudd til framføring	0	0	0
Sum	83 812	89 649	-5 838
Skatt	18 439	19 723	-1 284

Utsatt skattskattefordel bokføres ikke



Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	1 130 000			944 727	2 074 727
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	1 130 000			944 727	2 074 727
Årsresultat				584 508	584 508
Nedsettelse aksjekapital	-1 100 000				-1 100 000
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2022	30 000			1 529 235	1 559 235

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Gjeld med forfall senere enn fem år Sparebank1 Nord-Norge	2022	2021
	1 050 000	1 150 000
Pantsatte eiendeler Eiendom Gnr 52, Bnr 481,592	2022	2021
	5 000 000	5 000 000
Pantsikret gjeld Sparebank 1 Nord-Norge	2022	2021
	1 350 000	1 450 000