



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 074 934  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJERDRUM INVEST AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 36A  
7014 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Kjeldstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	6 474	6 651
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 474</b>	<b>6 651</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 474</b>	<b>-6 651</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		368 197	742 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>368 197</b>	<b>742 500</b>
Annen finanskostnad		272	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>272</b>	<b>35</b>
<b>Netto finans</b>		<b>367 925</b>	<b>742 465</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>361 451</b>	<b>735 814</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		79 521	3 437
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>281 930</b>	<b>732 377</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>281 930</b>	<b>732 377</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		281 930	732 377
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>281 930</b>	<b>732 377</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		943 876	943 876
Andre fordringer		2 930 697	3 700 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 874 573</b>	<b>4 643 876</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 874 573</b>	<b>4 643 876</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 182</b>	<b>28 366</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 182</b>	<b>28 366</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 892 755</b>	<b>4 672 242</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 695 370	2 413 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 695 370</b>	<b>2 413 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 725 370</b>	<b>2 443 440</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 012 865	2 150 365
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 012 865</b>	<b>2 150 365</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 012 865</b>	<b>2 150 365</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalt skatt		79 521	3 437
Annen kortsiktig gjeld		74 999	75 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>154 520</b>	<b>78 437</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 167 385</b>	<b>2 228 802</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 892 755</b>	<b>4 672 242</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 343687

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 074 934  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJERDRUM INVEST AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 36A  
7014 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Kjeldstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 074 934  
GJERDRUM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	6 474	6 651
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 474</b>	<b>6 651</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 474</b>	<b>-6 651</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		368 197	742 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>368 197</b>	<b>742 500</b>
Annen finanskostnad		272	35
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>272</b>	<b>35</b>
<b>Netto finans</b>		<b>367 925</b>	<b>742 465</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>361 451</b>	<b>735 814</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		79 521	3 437
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>281 930</b>	<b>732 377</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>281 930</b>	<b>732 377</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		281 930	732 377
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>281 930</b>	<b>732 377</b>



Organisasjonsnr: 925 074 934  
GJERDRUM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		943 876	943 876
Andre fordringer	2	930 697	3 700 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 874 573</b>	<b>4 643 876</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 874 573</b>	<b>4 643 876</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		18 182	28 366
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 182</b>	<b>28 366</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 892 755</b>	<b>4 672 242</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 695 370	2 413 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 695 370</b>	<b>2 413 440</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 725 370</b>	<b>2 443 440</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld		1 012 865	2 150 365
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 012 865</b>	<b>2 150 365</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 012 865</b>	<b>2 150 365</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	79 521	3 437
Annen kortsiktig gjeld	74 999	75 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>154 520</b>	<b>78 437</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 167 385</b>	<b>2 228 802</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 892 755</b>	<b>4 672 242</b>



Organisasjonsnr: 925 074 934  
GJERDRUM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Gjerdrum Invest AS

Org.nr: 925 074 934

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.