



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 148 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POSTGÅRDEN DOMBÅS AS
Forretningsadresse: 2660 DOMBÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øistein Killi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		94 573	76 830
Annen driftsinntekt		909 889	840 284
Sum inntekter		1 004 462	917 114
Kostnader			
Varekostnad		74 327	82 778
Lønnskostnad		7 746	7 239
Avskrivning på varige driftsmidler	1	157 476	157 000
Annen driftskostnad	2	537 563	415 125
Sum kostnader		777 113	662 142
Driftsresultat		227 349	254 973
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111	
Annen finansinntekt		3 680	3 874
Sum finansinntekter		3 791	3 874
Annen rentekostnad		53 975	71 887
Sum finanskostnader		53 975	71 887
Netto finans		-50 184	-68 013
Ordinært resultat før skattekostnad		177 165	186 959
Skattekostnad på ordinært resultat	3	38 953	41 131
Ordinært resultat etter skattekostnad		138 212	145 828
Årsresultat		138 212	145 828
Årsresultat etter minoritetsinteresser		138 212	145 828
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	138 212	145 828
Sum overføringer og disponeringer		138 212	145 828



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	134 179	115 853
Sum immaterielle eiendeler		134 179	115 853
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	1 624 238	1 746 000
Sum varige driftsmidler		1 624 238	1 746 000
Sum anleggsmidler		1 758 417	1 861 853
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		63 399	10 000
Konsernfordringer			-15 000
Sum fordringer		63 399	-5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	353 828	420 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		353 828	420 077
Sum omløpsmidler		417 227	415 077
SUM EIENDELER		2 175 644	2 276 930
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,7	150 000	150 000
Overkurs	4	1 650	1 650
Sum innskutt egenkapital		151 650	151 650



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	607 981	469 768
Sum opptjent egenkapital		607 981	469 768
Sum egenkapital		759 631	621 418
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 284 776	1 559 732
Sum annen langsiktig gjeld		1 284 776	1 559 732
Sum langsiktig gjeld		1 284 776	1 559 732
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 919	41 519
Betalbar skatt		57 279	58 412
Skyldig offentlige avgifter		3 642	-9 661
Annen kortsiktig gjeld		-603	5 509
Sum kortsiktig gjeld		131 237	95 779
Sum gjeld		1 416 013	1 655 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 175 644	2 276 930



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 602448

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 148 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POSTGÅRDEN DOMBÅS AS
2660 DOMBÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øistein Killi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 148 709
POSTGÅRDEN DOMBÅS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		94 573	76 830
Annen driftsinntekt		909 889	840 284
Sum inntekter		1 004 462	917 114
Kostnader			
Varekostnad		74 327	82 778
Lønnskostnad		7 746	7 239
Avskrivning på varige driftsmidler	1	157 476	157 000
Annen driftskostnad	2	537 563	415 125
Sum kostnader		777 113	662 142
Driftsresultat		227 349	254 973
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111	
Annen finansinntekt		3 680	3 874
Sum finansinntekter		3 791	3 874
Annen rentekostnad		53 975	71 887
Sum finanskostnader		53 975	71 887
Netto finans		-50 184	-68 013
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	38 953	41 131
Ordinært resultat etter skattekostnad		138 212	145 828
Årsresultat		138 212	145 828
Årsresultat etter minoritetsinteresser		138 212	145 828
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	138 212	145 828
Sum overføringer og disponeringer		138 212	145 828



Organisasjonsnr: 988 148 709
POSTGÅRDEN DOMBÅS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	134 179	115 853
Sum immaterielle eiendeler		134 179	115 853
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	1 624 238	1 746 000
Sum varige driftsmidler		1 624 238	1 746 000
Sum anleggsmidler		1 758 417	1 861 853
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		63 399	10 000
Konsernfordringer			-15 000
Sum fordringer		63 399	-5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	353 828	420 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		353 828	420 077
Sum omløpsmidler		417 227	415 077
SUM EIENDELER		2 175 644	2 276 930
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,7	150 000	150 000
Overkurs	4	1 650	1 650
Sum innskutt egenkapital		151 650	151 650
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	607 981	469 768
Sum opptjent egenkapital		607 981	469 768
Sum egenkapital		759 631	621 418
Gjeld			



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	
	1 284 776	1 559 732
Sum annen langsiktig gjeld	1 284 776	1 559 732
Sum langsiktig gjeld	1 284 776	1 559 732
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	70 919	41 519
Betalbar skatt	57 279	58 412
Skyldig offentlige avgifter	3 642	-9 661
Annen kortsiktig gjeld	-603	5 509
Sum kortsiktig gjeld	131 237	95 779
Sum gjeld	1 416 013	1 655 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 175 644	2 276 930



Organisasjonsnr: 988 148 709
POSTGÅRDEN DOMBÅS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Postgården Dombås AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter:

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i blansen til pålydende.

Skatt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellsom som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Driftsmidler og avskrivninger

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 074 596
+ Tilgang	35 714
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 110 310
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 328 596
+ Ordinære avskrivninger	157 476
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 486 072
Balanseført verdi pr 31/12	1 624 238
Prosentsats for ord. avskr.	4-4

Tomt er inkludert med kr. 140.000.



Postgården Dombås AS

Noter 2022

Note 2 - Lønnskostnad

	2022	2021
Lønn	7 280	6 804
Arbeidsgiveravgift	466	435
Totalt	7 746	7 239

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt lønn eller andreytelser til daglig leder i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt styrehonorarer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om tjenestepensjon.

Selskapet har benyttet seg av adgangen til å fravelge revisjon av årsregnskapet.

Note 3 - Skatter og skattekostnad

	2022	2021
Betalbar skatt	57 279	58 412
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-18 326	-17 281
Samlede ordinære skattekostnader	38 953	41 131

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2022
Resultat før skattekostnader	177 165
Permanente og andre forskjeller	-111
Endring i midlertidige forskjeller	83 303
Grunnlag for betalbar skatt	260 357
22 % betalbar skatt	57 279

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-609 908	-526 605
Sum negative skatteøkende forskjeller	609 908	526 605
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-609 908	-526 605
Balanseført utsatt skattefordel	134 179	115 853

Note 4 - Egenkapital

Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
-----------------------------------	----------	----------------------	--------------------



Postgården Dombås AS

Noter 2022

Pr 1.1.	150 000	1 650	469 768	621 418
+Fra årets resultat			138 212	138 212
Pr 31.12.	150 000	1 650	607 981	759 631

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Postgården Dombås AS eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

Note 5 - Fordringer, langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

Fordringer med forfall senere enn ett år.	-
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.	756 056
Pantstillelser og lignende:	
Gjeld til kredittinstitusjoner:	1 284 776
Balansført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet	
Bygning/tomt:	1 624 238

Note 6 - Bundne midler

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 3 130 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 2 065.

Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Killi Invest AS	989 175 599	50	50,00 %
Snøhetta Eiendom AS	987 034 211	50	50,00 %

Killi invest AS: Øistein Killi (daglig leder) og styremedlem

Snøhetta Eiendom AS: Jan Inge Haugen er styreleder, Øyvind Dalum er styremedlem og Lars Domaas er styremedlem.