



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 906 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELM HOLDING AS
Forretningsadresse: Skauveien 4
3961 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Boseth Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		837	17 074
Sum kostnader		837	17 074
Driftsresultat		-837	-17 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 546	
Annen finansinntekt	3	423 620	82 500
Sum finansinntekter		427 167	82 500
Annen finanskostnad		149 962	75 397
Sum finanskostnader		149 962	75 397
Netto finans		277 205	7 103
Ordinært resultat før skattekostnad		276 367	-9 970
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		276 367	-9 970
Årsresultat		276 367	-9 970
Årsresultat etter minoritetsinteresser		276 367	-9 970
Totalresultat		276 367	-9 970
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital	2	276 367	
Overført fra annen egenkapital	2		-9 970
Sum overføringer og disponeringer		276 367	-9 970



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	6 274 308	6 047 983
Sum finansielle anleggsmidler		6 274 308	6 047 983
Sum anleggsmidler		6 274 308	6 047 983
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		425 687	375 644
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 687	375 644
Sum omløpsmidler		425 687	375 644
SUM EIENDELER		6 699 995	6 423 628
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	136 549	136 549
Sum innskutt egenkapital		136 549	136 549
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	6 560 915	6 284 548
Sum opptjent egenkapital		6 560 915	6 284 548
Sum egenkapital		6 697 464	6 421 097
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		2 531	2 531
Sum kortsiktig gjeld		2 531	2 531
Sum gjeld		2 531	2 531
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 699 995	6 423 628



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 624217

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 906 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELM HOLDING AS
Forretningsadresse: Skauveien 4
3961 STATHELLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Boseth Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 906 792
SELM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		837	17 074
Sum kostnader		837	17 074
Driftsresultat		-837	-17 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 546	
Annen finansinntekt	3	423 620	82 500
Sum finansinntekter		427 167	82 500
Annen finanskostnad		149 962	75 397
Sum finanskostnader		149 962	75 397
Netto finans		277 205	7 103
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	276 367	-9 970
Ordinært resultat etter skattekostnad		276 367	-9 970
Årsresultat		276 367	-9 970
Årsresultat etter minoritetsinteresser		276 367	-9 970
Totalresultat		276 367	-9 970
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital	2	276 367	
Overført fra annen egenkapital	2		-9 970
Sum overføringer og disponeringer		276 367	-9 970



Organisasjonsnr: 998 906 792
SELM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

3

6 274 308

6 047 983

Sum finansielle anleggsmidler

6 274 308

6 047 983

Sum anleggsmidler

6 274 308

6 047 983

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

425 687

375 644

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

425 687

375 644

Sum omløpsmidler

425 687

375 644

SUM EIENDELER

6 699 995

6 423 628

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 5

136 549

136 549

Sum innskutt egenkapital

136 549

136 549

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2

6 560 915

6 284 548

Sum opptjent egenkapital

6 560 915

6 284 548

Sum egenkapital

6 697 464

6 421 097

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt

4

Annen kortsiktig gjeld

2 531

2 531

Sum kortsiktig gjeld

2 531

2 531

Sum gjeld

2 531

2 531



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

6 699 995

6 423 628



Organisasjonsnr: 998 906 792
SELM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
for
SELM Holding AS

Org.nr. 998 906 792

Innhold:

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet



Resultatregnskap

SELM Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		837	17 074
Sum driftskostnader		<u>837</u>	<u>17 074</u>
Driftsresultat		<u>-837</u>	<u>-17 074</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 546	0
Annen finansinntekt	3	423 620	82 500
Annen finanskostnad		149 962	75 397
Resultat av finansposter		<u>277 205</u>	<u>7 103</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		276 367	-9 970
Ordinært resultat		<u>276 367</u>	<u>-9 970</u>
Årsresultat		<u>276 367</u>	<u>-9 970</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	276 367	0
Overført fra annen egenkapital	2	0	9 970
Sum overføringer		<u>276 367</u>	<u>-9 970</u>



Balanse

SELM Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	6 274 308	6 047 983
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 274 308</u>	<u>6 047 983</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 274 308</u>	<u>6 047 983</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		425 687	375 644
Sum omløpsmidler		<u>425 687</u>	<u>375 644</u>
Sum eiendeler		<u>6 699 995</u>	<u>6 423 628</u>



Balanse

SELM Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	136 549	136 549
Sum innskutt egenkapital		<u>136 549</u>	<u>136 549</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	6 560 915	6 284 548
Sum opptjent egenkapital		<u>6 560 915</u>	<u>6 284 548</u>
Sum egenkapital		<u>6 697 464</u>	<u>6 421 097</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 531	2 531
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 531</u>	<u>2 531</u>
Sum gjeld		<u>2 531</u>	<u>2 531</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 699 995</u>	<u>6 423 628</u>

Stathelle, 15.06.2023
Styret i SELM Holding AS

Espen Boseth Johansen
Styreleder



Noter 2022

SELM Holding AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Eventuell endring av regnskapsprinsipp er innarbeidet i regnskapet etter regnskapslovens krav til små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balanse dagen er medtatt som anleggsmidler.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Aksjer

Omløpsaksjer-/fond er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi ut i fra porteføljeprinsippet..

Andre aksjer/obligasjonerr oppført i regnskapet som anleggsmidler er ført til kostpris.

I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og eventuelt tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnad er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og utsatt skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, presenteres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad.

Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen.

Netto utsatt skattefordel vises ikke i regnskapet.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter 2022

SELM Holding AS

Note 1 Lønnskostnader, godtgjørelse, lån til ansatte/ledende personer m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt noe lønn til ledende personer. Det er heller ikke gitt noe lån.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	136 549	6 284 548	6 421 097
Årets resultat		276 367	276 367
Utbytte		0	0
Pr 31.12.2022	136 549	6 560 915	6 697 464

Note 3 Verdipapirer

Anleggsmidler	Bokført verdi
Ernst-B. Johansen AS	505 412
Nordea Plan 50	4 996 498
NRP Eiendom 2022 Invest AS	415 048
NRP Eiendom 2016 Invest AS	3 360
NRP Eiendom 2020 Invest AS	353 990
Sum	6 274 308

Ligningsverdien på selskapets aksjeportefølje pr 31.12 utgjør kr 17 467 886.



Noter 2022 SELM Holding AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	276 367	-9 970
Permanente forskjeller	-272 458	-4 628
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 909	0
Skattepliktig inntekt	0	-14 599
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-85 553	-89 462	-3 909
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	85 553	89 462	3 909
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2022 SELM Holding AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SELM Holding AS pr. 31.12. består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	136,55	136 549
Sum	1 000		136 549

Eierstruktur

Aksjonær pr. 31.12. var:

	Ordinære	Eierandel	Verv
Espen Bosest Johansen	1 000	100,0	Styreleder
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	

Det er avsatt kr 0 i utbytte til eier.