



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 869 377
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØNNØY BYGG & BOLIG AS
Forretningsadresse: Industriveien 42
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Danielsen Horn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 713 133	29 043 120
Annen driftsinntekt		92 310	94 836
Sum inntekter		32 805 443	29 137 956
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	84 543
Varekostnad		18 609 266	14 715 011
Lønnskostnad	1, 2	9 752 519	10 281 367
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	188 630	256 072
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		2 687 049	2 580 249
Sum kostnader		31 237 464	27 917 242
Driftsresultat		1 567 978	1 253 772
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 435	3 201
Annen finansinntekt		0	489
Sum finansinntekter		17 435	3 690
Annen rentekostnad		25 358	29 769
Sum finanskostnader		25 358	29 769
Netto finans		-7 923	-26 079
Ordinært resultat før skattekostnad		1 560 055	1 227 693
Skattekostnad	4, 5	343 283	236 687
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 216 773	957 948
Årsresultat		1 216 772	991 006
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		1 216 772	491 006
Sum overføringer og disponeringer		1 216 772	991 006



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	377 261	462 252
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	31 417	43 417
Sum varige driftsmidler		408 678	505 669
Sum anleggsmidler		408 678	505 669
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		153 805	153 805
Sum varer		153 805	153 805
Fordringer			
Kundefordringer		2 720 991	2 528 165
Andre kortsiktige fordringer		218 310	97 557
Sum fordringer		2 939 301	2 625 722
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 979 023	3 552 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 979 023	3 552 520
Sum omløpsmidler		10 072 129	6 332 047
SUM EIENDELER		10 480 807	6 837 716

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7, 8	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	8	0	0
Beholdning av egne aksjer	7, 8	0	0
Overkurs	8	0	0
Annen innskutt egenkapital	8	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond	8	0	0
Annen egenkapital	8	2 624 533	1 407 761
Udekket tap	8	0	0
Sum opptjent egenkapital		2 624 533	1 407 761
Sum egenkapital		2 654 533	1 437 761
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	184 145	61 839
Sum avsetninger for forpliktelser		184 145	61 839
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	345 607
Sum annen langsiktig gjeld		0	345 607
Sum langsiktig gjeld		184 145	407 446
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 723 852	1 136 076
Betalbar skatt	4, 5	220 977	204 248
Skyldige offentlige avgifter		1 636 337	1 572 048
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 060 962	1 580 137
Sum kortsiktig gjeld		7 642 128	4 992 509
Sum gjeld		7 826 273	5 399 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 480 806	6 837 716



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 638224

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 869 377
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØNNØY BYGG & BOLIG AS
Forretningsadresse: Industriveien 42
8907 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Danielsen Horn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 869 377
BRØNNØY BYGG & BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 713 133	29 043 120
Annen driftsinntekt		92 310	94 836
Sum inntekter		32 805 443	29 137 956
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	84 543
Varekostnad		18 609 266	14 715 011
Lønnskostnad	1, 2	9 752 519	10 281 367
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	188 630	256 072
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		2 687 049	2 580 249
Sum kostnader		31 237 464	27 917 242
Driftsresultat		1 567 978	1 253 772
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 435	3 201
Annen finansinntekt		0	489
Sum finansinntekter		17 435	3 690
Annen rentekostnad		25 358	29 769
Sum finanskostnader		25 358	29 769
Netto finans		-7 923	-26 079
Ordinært resultat før skattekostnad		1 560 055	1 227 693
Skattekostnad	4, 5	343 283	236 687
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 216 773	957 948
Årsresultat		1 216 772	991 006
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	500 000
Annen egenkapital		1 216 772	491 006
Sum overføringer og disponeringer		1 216 772	991 006



Organisasjonsnr: 912 869 377
BRØNNØY BYGG & BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	377 261	462 252
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	31 417	43 417
Sum varige driftsmidler		408 678	505 669
Sum anleggsmidler		408 678	505 669
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		153 805	153 805
Sum varer		153 805	153 805
Fordringer			
Kundefordringer		2 720 991	2 528 165
Andre kortsiktige fordringer		218 310	97 557
Sum fordringer		2 939 301	2 625 722
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 979 023	3 552 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 979 023	3 552 520
Sum omløpsmidler		10 072 129	6 332 047
SUM EIENDELER		10 480 807	6 837 716
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7, 8	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	8	0	0



Beholdning av egne aksjer	7, 8	0	0
Overkurs	8	0	0
Annen innskutt egenkapital	8	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond	8	0	0
Annen egenkapital	8	2 624 533	1 407 761
Udekket tap	8	0	0
Sum opptjent egenkapital		2 624 533	1 407 761
Sum egenkapital		2 654 533	1 437 761
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	184 145	61 839
Sum avsetninger for forpliktelses		184 145	61 839
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	345 607
Sum annen langsiktig gjeld		0	345 607
Sum langsiktig gjeld		184 145	407 446
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 723 852	1 136 076
Betalbar skatt	4, 5	220 977	204 248
Skyldige offentlige avgifter		1 636 337	1 572 048
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 060 962	1 580 137
Sum kortsiktig gjeld		7 642 128	4 992 509
Sum gjeld		7 826 273	5 399 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 480 806	6 837 716



Organisasjonsnr: 912 869 377
BRØNNØY BYGG & BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggskontrakter resultatføres i takt med fremdriften. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

19.77

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8379260.00	8933650.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	466167.00	491539.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	522179.00	513884.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	384914.00	342294.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9752520.00	10281367.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Brønnøy Bygg & Bolig AS
912 869 377

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		32 713 133	29 043 120
Annen driftsinntekt		92 310	94 836
Sum driftsinntekter		32 805 442	29 137 956
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	-84 543
Varekostnad		-18 609 266	-14 715 011
Lønnskostnad	1, 2	-9 752 519	-10 281 367
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-188 630	-256 072
Annen driftskostnad		-2 687 049	-2 580 249
Sum driftskostnader		-31 237 464	-27 917 241
Driftsresultat		1 567 978	1 220 714
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17 435	3 201
Annen finansinntekt		0	489
Sum finansinntekter		17 435	3 690
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-25 358	-29 769
Sum finanskostnader		-25 358	-29 769
Netto finans		-7 923	-26 079
Resultat før skattekostnad		1 560 055	1 194 636
Skattekostnad	4, 5	-343 283	-236 687
Ekstraordinære poster		0	33 057
Årsresultat		1 216 772	991 006
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	500 000
Annen egenkapital		1 216 772	491 006
Sum overføringer		1 216 772	991 006



Brønnøy Bygg & Bolig AS
912 869 377

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	377 261	462 252
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	31 417	43 417
Sum varige driftsmidler		408 678	505 669
Sum anleggsmidler		408 678	505 669
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		153 805	153 805
Sum varer		153 805	153 805
Fordringer			
Kundefordringer		2 720 991	2 528 165
Andre kortsiktige fordringer		218 310	97 557
Sum fordringer		2 939 301	2 625 722
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 979 023	3 552 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 979 023	3 552 520
Sum omløpsmidler		10 072 129	6 332 047
SUM EIENDELER		10 480 807	6 837 717



Brønnøy Bygg & Bolig AS
912 869 377

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 624 533	1 407 761
Sum opptjent egenkapital		2 624 533	1 407 761
Sum egenkapital		2 654 533	1 437 761
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	184 145	61 839
Sum avsetning og forpliktelser		184 145	61 839
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	345 607
Sum annen langsiktig gjeld		0	345 607
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 723 852	1 136 076
Betalbar skatt	4, 5	220 977	204 248
Skyldige offentlige avgifter		1 636 337	1 572 048
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 060 962	1 580 137
Sum kortsiktig gjeld		7 642 128	4 992 509
Sum gjeld		7 826 273	5 399 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 480 806	6 837 717

Brønnøysund, 09.06.2023

Martin Andre Moe
styrets leder

Kåre Martin Torgnes
styremedlem / daglig leder

Benny Ebbesen
styremedlem



Brønnøy Bygg & Bolig AS
912 869 377

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggskontrakter resultatføres i takt med fremdriften.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Brønnøy Bygg & Bolig AS
912 869 377

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 19,77

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	8 379 260	8 933 650
Arbeidsgiveravgift	466 167	491 539
Pensjonskostnader	522 179	513 884
Andre relaterte ytelser	384 914	342 294
Sum	9 752 520	10 281 367

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	60 000	1 340 013	1 400 013
Tilgang i året	0	112 438	112 438
Avgang i året	0	-24 000	-24 000
Anskaffelseskost pr 31.12	60 000	1 428 451	1 488 451
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-16 583	-877 761	-894 344
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-28 583	-1 051 190	-1 079 773
Balansført verdi pr 31.12	31 417	377 261	408 678
Årets av- og nedskrivninger	12 000	176 629	188 629
Økonomisk levetid	5	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	220 977	204 248
=/- Endringer i utsatt skattefordel	122 306	32 439
Skattekostnad	343 283	236 687
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 560 055	1 194 636
Permanente forskjeller	323	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-555 936	-299 295
+/- Andre elementer	0	33 057
Skattepliktig inntekt	1 004 442	928 398
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	220 977	204 248
Sum betalbar skatt i balansen	220 977	204 248



Brønnøy Bygg & Bolig AS
912 869 377

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-113 533	-157 186	43 653
Omløpsmidler	394 621	994 210	-599 589
Netto forskjeller	281 088	837 024	-555 936
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	281 088	837 024	-555 936
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	61 839	184 145	-122 306

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
TORGNES KÅRE MARTIN	15	50	Ord. aksjer
EBBESEN BENNY	15	50	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	30	100	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	1 407 761	1 437 761
Årsresultat	0	1 216 772	1 216 772
Egenkapital 31.12.2022	30 000	2 624 533	2 654 533



Til generalforsamlingen i Brønnøy Bygg & Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brønnøy Bygg & Bolig AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Brønnøysund, 9. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID	2023-06-09 17:03

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.