



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 385 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDVIK AS
Forretningsadresse: Nesgata 11C
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar B. Grønstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		4 475	
Sum kostnader		4 475	
Driftsresultat		-4 475	
Annen rentekostnad		4 750	
Sum finanskostnader		4 750	
Netto finans		-4 750	
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 225	0
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 225	0
Årsresultat	5	-9 225	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 225	
Totalresultat		-9 225	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 225	
Sum overføringer og disponeringer		-9 225	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	550 000	
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		550 000	
Sum anleggsmidler		550 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 000	
Sum omløpsmidler		50 000	0
SUM EIENDELER		600 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		9 225	
Sum opptjent egenkapital		-9 225	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	5	20 775	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	574 750	
Sum annen langsiktig gjeld		574 750	
Sum langsiktig gjeld		574 750	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 475	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		4 475	
Sum gjeld		579 225	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		600 000	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 652183

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 385 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJORDVIK AS
Forretningsadresse: Nesgata 11C
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.09.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar B. Grønstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023



Organisasjonsnr: 830 385 312
FJORDVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		4 475	
Sum kostnader		4 475	
Driftsresultat		-4 475	
Annen rentekostnad		4 750	
Sum finanskostnader		4 750	
Netto finans		-4 750	
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 225	0
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 225	0
Årsresultat	5	-9 225	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 225	
Totalresultat		-9 225	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 225	
Sum overføringer og disponeringer		-9 225	



Organisasjonsnr: 830 385 312
FJORDVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 3	550 000	
--------------	------	---------	--

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		550 000	
-------------------------	--	---------	--

Sum anleggsmidler		550 000	0
-------------------	--	---------	---

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		50 000	
-------------------------------	--	--------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 000	
---	--	--------	--

Sum omløpsmidler		50 000	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		600 000	0
---------------	--	---------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
--------------------------	--	--------	--

Opptjent egenkapital

Udekket tap		9 225	
-------------	--	-------	--

Sum opptjent egenkapital		-9 225	
--------------------------	--	--------	--

Sum egenkapital	5	20 775	0
-----------------	---	--------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	574 750	
Sum annen langsiktig gjeld		574 750	
Sum langsiktig gjeld		574 750	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 475	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		4 475	
Sum gjeld		579 225	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		600 000	0



Organisasjonsnr: 830 385 312
FJORDVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Malmskriverveien 18
Postboks 455
1302 Sandvika

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fjordvik AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fjordvik AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Haugland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LGEG6-20WD-006ND-VKT6L-JOY7W-FMYQ3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roald Haugland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-877037

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-07 11:27:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LGEG6-20WWD-006ND-VKT6L-JOY7W-FMYQ3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



RESULTATREGNSKAP

FJORDVIK AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	01.09. 22 - 31.12.22
Annen driftskostnad		4 475
Sum driftskostnader		4 475
Driftsresultat		-4 475
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen rentekostnad		4 750
Resultat av finansposter		-4 750
Resultat før skattekostnad		-9 225
Skattekostnad på resultat	4	0
Årsresultat	5	-9 225
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		9 225
Sum overføringer		-9 225

Penneo Dokumentnøkkel: ZKXWMT-WOEUV-F3WYX-GCA6X-5Q8M-SU18Q



BALANSE

FJORDVIK AS

EIENDELER	Note	2022
ANLEGGSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	550 000
Sum varige driftsmidler		550 000
Sum anleggsmidler		550 000
OM LØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 000
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		50 000
Sum omløpsmidler		50 000
Sum eiendeler		600 000
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	6	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-9 225
Sum opptjent egenkapital		-9 225
Sum egenkapital	5	20 775
GJELD		
Langsiktig konserngjeld	3	574 750
Sum annen langsiktig gjeld		574 750
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		4 475
Sum kortsiktig gjeld		4 475
Sum gjeld		579 225
Sum egenkapital og gjeld		600 000

Lillestrøm
Styret i Fjordvik AS

Einar B. Grønstad
Styreleder / Daglig leder

FJORDVIK AS

SIDE 2

Penneo Dokumentnøkkel: 2KXWMT-WOEUV-F3WYK-GCA6X-3Q8M-SU18Q



Regnskapsprinsipper

Selskapet er stiftet 01.09.2022. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Fjordvik AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01	0
Tilgang	550 000
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	550 000
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi 31.12	550 000

Eiendommen består av hus og tomter og avskrives ikke.



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022
Gjeld	
Lån fra foretak i samme konsern	-574 750
Sum	-574 750

Til sikkerhet for lånet har EG Pør AS tatt pant i selskapets eiendom i Drangedal kommune G.nr 25, B.nr 54/63/149.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-9 225	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-9 225	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 225	0	9 225
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 225	0	-9 225
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0
Årets resultat		-9 225	-9 225
Stiftelse 01.09.2022	30 000	0	30 000
Pr 31.12.2022	30 000	-9 225	20 775

Pernico Dokumentnøkkel: ZKXWMT-WOEUV-F3MYXK-GCA6X-5GQ8M-SU18Q



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FJORDVIK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EG Rør AS	30	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Einar Bakketun Grønstad

Styreleder

På vegne av: Fjordvik AS

Serienummer: 9578-5994-4-821832

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-07-06 13:42:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2XWMT-WOEUV-F3WXX-GCA6X-3GQ8M-SUJ8Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>