



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 088 350
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: IME INVEST DA
Forretningsadresse: Vassmyrveien 34
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod B Sandnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		590 000	503 780
Sum driftsinntekter		590 000	503 780
Kostnader			
Sum varekostnader		0	
Sum lønnskostnader		0	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		62 447	66 930
Lys, varme		11 517	16 789
Renovasjon, vann, avløp, renhold m.v.		19 385	5 883
Verktøy, inventar m.v. som ikke skal aktiveres			558
Reparasjon og vedlikehold bygning			2 497
Reparasjon og annet vedlikehold			33 253
Fremmedtjeneste (regnskap-/revisjonshonorar, rådgivning o.l.)		16 697	18 928
Forsikringspremie		6 334	9 310
Annen kostnad		401	4 384
Sum andre driftskostnader		116 782	158 532
Sum driftskostnader		116 782	158 532
Driftsresultat		473 218	345 248
Delsum finansinntekt/finanskostnad		0	
Skattemessig resultat ENK (delsum ANS)		473 218	345 248
Annen renteinntekt		16	27
Annen rentekostnad		114 727	130 663
Delsum finansinntekt/finanskostnad		-114 711	-130 635
Skattemessig resultat ANS		358 507	214 613



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Forretningsbygg (saldogruppe i)		1 326 727	1 353 803
Fast teknisk installasjon i bygninger (saldogruppe j)		318 335	353 706
Sum anleggsmidler		1 645 062	1 707 509
Omløpsmidler			
Kundefordringer			-19 999
Andre kortsiktige fordringer		6 899	6 260
Bankinnskudd		167 621	27 580
Sum omløpsmidler		174 521	13 841
Sum eiendeler		1 819 583	1 721 350
Egenkapital og gjeld			
Skattemessig egenkapital			
Selskapskapital i ANS		-1 537 859	-752 472
Annen egenkapital		358 507	-785 387
Sum skattemessig egenkapital		-1 179 352	-1 537 859
Ubeskattet egenkapital			
Sum ubeskattet egenkapital		0	
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld		2 854 004	3 142 346
Sum langsiktig gjeld		2 854 004	3 142 346
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			970
Skyldig merverdiavgift		140 227	109 602
Annen kortsiktig gjeld		4 704	6 291
Sum kortsiktig gjeld		144 931	116 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital og gjeld		1 819 583	1 721 350

Avstemming av egenkapital

ALLE

Skattemessig egenkapital 31.12. forrige år	-1 537 859
Skattemessig resultat	358 507

Skattemessig egenkapital 31.12. -1 179 352



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 248112

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 088 350
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: IME INVEST DA
Forretningsadresse: Vassmyrveien 34
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapsloven § 3-2b og NRS 21
God regnskapsskikk for foretak med
begrenset regnskapsplikt

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod B Sandnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2021

Tilleggsopplysninger

Antall årsverk: 0.00

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021



Organisasjonsnr: 986 088 350
IME INVEST DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		590 000	503 780
Sum driftsinntekter		590 000	503 780
Kostnader			
Sum varekostnader		0	
Sum lønnskostnader		0	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		62 447	66 930
Lys, varme		11 517	16 789
Renovasjon, vann, avløp, renhold m.v.		19 385	5 883
Verktøy, inventar m.v. som ikke skal aktiveres			558
Reparasjon og vedlikehold bygning			2 497
Reparasjon og annet vedlikehold			33 253
Fremmedtjeneste (regnskap-/revisjonshonorar, rådgivning o.l.)		16 697	18 928
Forsikringspremie		6 334	9 310
Annen kostnad		401	4 384
Sum andre driftskostnader		116 782	158 532
Sum driftskostnader		116 782	158 532
Driftsresultat		473 218	345 248
Delsum finansinntekt/finanskostnad		0	
Skattemessig resultat ENK (delsum ANS)		473 218	345 248
Annen renteinntekt		16	27
Annen rentekostnad		114 727	130 663
Delsum finansinntekt/finanskostnad		-114 711	-130 635
Skattemessig resultat ANS		358 507	214 613



Organisasjonsnr: 986 088 350
IME INVEST DA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Forretningsbygg (saldogruppe i)		1 326 727	1 353 803
Fast teknisk installasjon i bygninger (saldogruppe j)		318 335	353 706
Sum anleggsmidler		1 645 062	1 707 509
Omløpsmidler			
Kundefordringer			-19 999
Andre kortsiktige fordringer		6 899	6 260
Bankinnskudd		167 621	27 580
Sum omløpsmidler		174 521	13 841
Sum eiendeler		1 819 583	1 721 350
Egenkapital og gjeld			
Skattemessig egenkapital			
Selskapskapital i ANS		-1 537 859	-752 472
Annen egenkapital		358 507	-785 387
Sum skattemessig egenkapital		-1 179 352	-1 537 859
Ubeskattet egenkapital			
Sum ubeskattet egenkapital		0	
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld		2 854 004	3 142 346
Sum langsiktig gjeld		2 854 004	3 142 346
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			970
Skyldig merverdiavgift		140 227	109 602
Annen kortsiktig gjeld		4 704	6 291
Sum kortsiktig gjeld		144 931	116 864
Sum egenkapital og gjeld		1 819 583	1 721 350
Avstemming av egenkapital			
ALLE			
Skattemessig egenkapital 31.12. forrige år		-1 537 859	
Skattemessig resultat		358 507	



Skattemessig egenkapital
31.12.

-1 179 352



Ime Invest Da

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Selskapet utarbeider årsregnskap etter bestemmelsen om begrenset regnskapsplikt i regnskapsloven § 3-2b. Regnskapet er utarbeidet etter regnskapsstandarden *NRS 21 God regnskapsskikk for foretak med begrenset regnskapsplikt* fra Norsk RegnskapsStiftelse.

Årsregnskapet er basert på skatterapporteringen av årsresultat og balanse. Dette innebærer at skattelovens regler følges når det gjelder tidfesting av inntekter og utgifter og måling av eiendeler og forpliktelser.

Fortsatt drift

Det foreligger ikke usikkerhet om fortsatt drift.

Antall årsverk

Foretaket hadde 0 årsverk i regnskapsåret.

Avstemming av egenkapital

Skattemessig egenkapital pr. 31. desember 2019	-1 537 859
Skattemessig resultat	358 507
=Skattemessig egenkapital pr. 31. desember 2020	-1 179 352



Ime Invest Da

Skattemessig resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Skattemessige driftsinntekter			
Leieinntekt fast eiendom		590 000	503 780
Sum driftsinntekter		590 000	503 780
Skattemessige driftskostnader			
Andre driftskostnader			
Avskrivning		62 447	66 930
Lys, varme		11 517	16 789
Renovasjon, vann, avløp, renhold mv.		19 385	5 883
Verktøy, inventar mv. som ikke skal aktiveres		0	558
Reperasjon og vedlikehold bygning		0	2 497
Reparasjon og annet vedlikehold		0	33 253
Fremmed tjeneste (regnskap, rådgivning o.l.)		16 697	18 928
Forsikringspremie		6 334	9 310
Annen kostnad		401	4 384
Sum andre driftskostnader		116 782	158 532
Sum driftskostnader		116 782	158 532
DRIFTSRESULTAT		473 218	345 248
Skattemessige finansposter			
Finansposter for ANS			
Annen renteinntekt		16	27
Annen rentekostnad		(114 727)	(130 663)
Sum finansposter for ANS		(114 711)	(130 635)
Sum skattemessige finansposter		(114 711)	(130 635)
SKATTEMESSIG RESULTAT		358 507	214 613

Skattemessig årsregnskap for Ime Invest Da

Organisasjonsnr. 986088350



Ime Invest Da

Skattemessig balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Forretningsbygg (saldogr. i)		1 326 727	1 353 803
Fast teknisk inst. i bygninger (saldogr. j)		318 335	353 706
Sum anleggsmidler		1 645 062	1 707 509
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	(19 999)
Andre kortsiktige fordringer		6 899	6 260
Bankinnskudd		167 621	27 580
Bankinnskudd for skattetrekk		0	0
Sum omløpsmidler		174 521	13 841
SUM EIENDELER		1 819 583	1 721 350
GJELD OG EGENKAPITAL			
Skattemessig egenkapital			
Annen egenkapital		(1 179 352)	(1 537 859)
Sum skattemessig egenkapital		(1 179 352)	(1 537 859)
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld		2 854 004	3 142 346
Sum langsiktig gjeld		2 854 004	3 142 346
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	971
Skyldig merverdiavgift		140 227	109 602
Annen kortsiktig gjeld		4 704	6 291
Sum kortsiktig gjeld		144 931	116 864
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		1 819 583	1 721 350

Tormod B Sandnes

sign



**Årsregnskap 2020
for**

Ime Invest Da

Foretaksnr. 986088350