



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 460 810  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BONAR 4 AS  
Forretningsadresse: Kruses gate 6B  
0263 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Arild Syversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	253 000	257 944
<b>Sum inntekter</b>		<b>253 000</b>	<b>257 944</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	89 327	60 592
Annen driftskostnad		95 904	79 269
<b>Sum kostnader</b>		<b>185 231</b>	<b>139 861</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>67 769</b>	<b>118 083</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19</b>	<b>13</b>
Annen rentekostnad		1 638	1 449
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 638</b>	<b>1 449</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 619</b>	<b>-1 436</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>66 150</b>	<b>116 647</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,3	14 566	25 662
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>51 584</b>	<b>90 985</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>51 584</b>	<b>90 985</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>51 584</b>	<b>90 985</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		51 584	90 985
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>51 584</b>	<b>90 985</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Boliger	1,4	296 823	296 823
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>296 823</b>	<b>296 823</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>296 823</b>	<b>296 823</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	16 191	10 435
Konsernfordringer	1,5	176 894	147 294
<b>Sum fordringer</b>		<b>193 085</b>	<b>157 729</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 424	41 628
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>40 424</b>	<b>41 628</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>233 510</b>	<b>199 357</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>530 333</b>	<b>496 180</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		309 219	257 635



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>309 219</b>	<b>257 635</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>339 219</b>	<b>287 635</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1,3	47 003	47 003
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>47 003</b>	<b>47 003</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>47 003</b>	<b>47 003</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		592	
Betalbar skatt	1,3	14 566	25 662
Kortsiktig konserngjeld	5	93 965	93 965
Annen kortsiktig gjeld		34 987	41 915
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>144 110</b>	<b>161 542</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>191 113</b>	<b>208 545</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>530 333</b>	<b>496 180</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 513023

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 460 810  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BONAR 4 AS  
Forretningsadresse: Kruses gate 6B  
0263 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Arild Syversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 460 810  
BONAR 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	253 000	257 944
<b>Sum inntekter</b>		<b>253 000</b>	<b>257 944</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	89 327	60 592
Annen driftskostnad		95 904	79 269
<b>Sum kostnader</b>		<b>185 231</b>	<b>139 861</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>67 769</b>	<b>118 083</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19</b>	<b>13</b>
Annen rentekostnad		1 638	1 449
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 638</b>	<b>1 449</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 619</b>	<b>-1 436</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>66 150</b>	<b>116 647</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,3	14 566	25 662
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>51 584</b>	<b>90 985</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>51 584</b>	<b>90 985</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>51 584</b>	<b>90 985</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		51 584	90 985
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>51 584</b>	<b>90 985</b>



Organisasjonsnr: 923 460 810  
BONAR 4 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Innmaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Boliger	1,4	296 823	296 823
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>296 823</b>	<b>296 823</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>296 823</b>	<b>296 823</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	16 191	10 435
Konsernfordringer	1,5	176 894	147 294
<b>Sum fordringer</b>		<b>193 085</b>	<b>157 729</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		40 424	41 628
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>40 424</b>	<b>41 628</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>233 510</b>	<b>199 357</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>530 333</b>	<b>496 180</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		309 219	257 635
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>309 219</b>	<b>257 635</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>339 219</b>	<b>287 635</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1,3	47 003	47 003
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>47 003</b>	<b>47 003</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>47 003</b>	<b>47 003</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	592	
Betalbar skatt	1,3 14 566	25 662
Kortsiktig konserngjeld	5 93 965	93 965
Annen kortsiktig gjeld	34 987	41 915
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>144 110</b>	<b>161 542</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>191 113</b>	<b>208 545</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>530 333</b>	<b>496 180</b>



Organisasjonsnr: 923 460 810  
BONAR 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Bonar 4 AS**

**Organisasjonsnr. 923 460 810**

**Utarbeidet av:**

Progressum Lørenskog Visperud AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Postboks 59  
1471 LØRENSKOG



Bonar 4 AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter	1	253 000	257 944
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>253 000</b>	<b>257 944</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	89 327	60 592
Annen driftskostnad		95 904	79 269
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>185 231</b>	<b>139 861</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>67 769</b>	<b>118 083</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekter		19	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19</b>	<b>13</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnader		1 638	1 449
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 638</b>	<b>1 449</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-1 619</b>	<b>-1 436</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>66 150</b>	<b>116 647</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,3	14 566	25 662
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>51 584</b>	<b>90 985</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>51 584</b>	<b>90 985</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		51 584	90 985
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>51 584</b>	<b>90 985</b>

Årsregnskap for Bonar 4 AS

Organisasjonsnr. 923460810



Bonar 4 AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Boliger	1,4	<u>296 823</u>	<u>296 823</u>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b><u>296 823</u></b>	<b><u>296 823</u></b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer på konsernselskap	1,5	176 894	147 294
Andre kortsiktige fordringer	1	16 191	10 435
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>40 424</u>	<u>41 628</u>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b><u>233 510</u></b>	<b><u>199 357</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>530 333</u></b>	<b><u>496 180</u></b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>30 000</u></b>	<b><u>30 000</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>309 219</u>	<u>257 635</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>309 219</u></b>	<b><u>257 635</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b><u>339 219</u></b>	<b><u>287 635</u></b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	1,3	<u>47 003</u>	<u>47 003</u>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b><u>47 003</u></b>	<b><u>47 003</u></b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		593	0
Betalbar skatt	1,3	14 566	25 662
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	93 965	93 965
Annen kortsiktig gjeld		<u>34 987</u>	<u>41 915</u>
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b><u>144 110</u></b>	<b><u>161 542</u></b>
<b>SUM GJELD</b>		<b><u>191 113</u></b>	<b><u>208 545</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>530 333</u></b>	<b><u>496 180</u></b>

Årsregnskap for Bonar 4 AS

Organisasjonsnr. 923460810



Bonar 4 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Underskrifter  
OSLO den 20. juni 2023

Nicolai A. Reissiger  
Styrets leder

Erik Nodeland  
Styremedlem

Årsregnskap for Bonar 4 AS

Organisasjonsnr. 923460810

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/450d44af-150f-4a83-a2f4-bba7ced79be5>

 visma sign  
www.vismasign.com



Bonar 4 AS

## Noter 2022

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas en nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og

Noter for Bonar 4 AS

Organisasjonsnr. 923460810



Bonar 4 AS

## Noter 2022

eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

### Hendelser også etter balansedagen

Det har ikke inntruffet forhold, heller ikke etter regnskapsårets slutt, som har betydning for regnskapet.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.

## Note 2 - Lønn, antall ansatte og ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Utleien driftes av søsterselskapet Bonar AS, som selskapet er utfisjonert fra, og deler kostnadene ved driften sammen med 3 andre selskaper i konsernet ut fra hvor mange seksjoner selskapene eier.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Andel personalkostnader vedr. utleie	89 327	60 592
<b>Totalt</b>	<b>89 327</b>	<b>60 592</b>

Noter for Bonar 4 AS

Organisasjonsnr. 923460810



Bonar 4 AS

## Noter 2022

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser til daglig leder og styremedlemmer.

Selskapet har fravalgt revisor.

Det er ingen lån og sikkerhetsstillelser til fordel for ansatte, aksjeeiere og styremedlemmer.

### Note 3 - Skatter

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2022</b>
Resultat før skattekostnader	66 150
Permanente og andre forskjeller	60
<b>Inntekt</b>	<b>66 210</b>

<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	
Beregnet skatt av årets resultat	14 566
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>14 566</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>14 566</b>

<b>Betalbar skatt i balansen består av:</b>	
Beregnet skatt av årets resultat	14 566
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>14 566</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+/- Fordringer/gjeld etter fordringsmodellen	213 654	213 654
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>213 654</b>	<b>213 654</b>
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>47 003</b>	<b>47 003</b>

### Note 4 - Boliger

Selskapet eier og leier ut 2 seksjoner i Bygdøy Allè 35.

### Note 5 - Konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Noter for Bonar 4 AS

Organisasjonsnr. 923460810



Bonar 4 AS

## Noter 2022

### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	176 894	147 294
Kortsiktig gjeld	93 965	93 965

### Note 6 - Aksjekapital, antall aksjer og aksjonærer

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

### Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Bonar Holding AS	922 998 469	300 100,00 %

Noter for Bonar 4 AS

Organisasjonsnr. 923460810

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

**Nicolai August Reissiger**

ebc83361-462c-4381-badf-df4f787d0e65 - 2023-06-20 17:08:49 UTC +03:00  
BankID - d643fb57-b9f1-4010-ad0e-d21421a1b52c - NO

**Erik Nodeland**

7a6a9cbc-c75a-4c20-b47c-9e6c3095df58 - 2023-06-20 17:59:40 UTC +03:00  
BankID - 8745fe6e-c6b1-44bd-8040-0be22b816ed9 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/450d44af-150f-4a83-a2f4-bba7ced79be5>

visma sign  
www.vismasign.com