



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 252 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JWS INVEST AS
Forretningsadresse: Teglverksveien 10
1339 VØYENENGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Eivind Kulvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 000	6 000
Sum kostnader		12 000	6 000
Driftsresultat		-12 000	-6 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			500 000
Sum finansinntekter			500 000
Annen finanskostnad		17	11
Sum finanskostnader		17	11
Netto finans		-17	499 989
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 017	493 989
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 017	493 989
Årsresultat	3	-12 017	493 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 017	493 989
Totalresultat		-12 017	493 989
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			490 000
Avsatt til annen egenkapital			3 989
Overført fra annen egenkapital		-12 017	
Sum overføringer og disponeringer		-12 017	493 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler	4	50 000	50 000
Sum anleggsmidler		50 000	50 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			500 000
Sum fordringer			500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 345	6 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 345	6 361
Sum omløpsmidler		10 345	506 361
SUM EIENDELER		60 345	556 361
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	29 915	41 931
Sum opptjent egenkapital		29 915	41 931
Sum egenkapital	3	54 345	66 361
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte			490 000
Annen kortsiktig gjeld		6 000	
Sum kortsiktig gjeld		6 000	490 000
Sum gjeld		6 000	490 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 345	556 361



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 356087

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 252 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JWS INVEST AS
Forretningsadresse: Teglværksveien 10
1339 VØYENENGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Eivind Kulvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025



Organisasjonsnr: 920 252 532
JWS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 000	6 000
Sum kostnader		12 000	6 000
Driftsresultat		-12 000	-6 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			500 000
Sum finansinntekter			500 000
Annen finanskostnad		17	11
Sum finanskostnader		17	11
Netto finans		-17	499 989
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-12 017	493 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 017	493 989
Årsresultat	3	-12 017	493 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 017	493 989
Totalresultat		-12 017	493 989
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			490 000
Avsatt til annen egenkapital			3 989
Overført fra annen egenkapital		-12 017	
Sum overføringer og disponeringer		-12 017	493 989



Organisasjonsnr: 920 252 532
JWS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler	4	50 000	50 000
Sum anleggsmidler		50 000	50 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			500 000
Sum fordringer			500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 345	6 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 345	6 361
Sum omløpsmidler		10 345	506 361
SUM EIENDELER		60 345	556 361
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	29 915	41 931
Sum opptjent egenkapital		29 915	41 931
Sum egenkapital	3	54 345	66 361



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte			490 000
Annen kortsiktig gjeld		6 000	
Sum kortsiktig gjeld		6 000	490 000
Sum gjeld		6 000	490 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 345	556 361



Organisasjonsnr: 920 252 532
JWS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Årsregnskap 2024

Jws Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 252 532

JWS INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		12 000	6 000
Sum driftskostnader		12 000	6 000
Driftsresultat		-12 000	-6 000
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		0	500 000
Annen finanskostnad		17	11
Resultat av finansposter		-17	499 989
Resultat før skattekostnad		-12 017	493 989
Årsresultat	3	-12 017	493 989
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	490 000
Avsatt til annen egenkapital		0	3 989
Overført fra annen egenkapital		12 017	0
Sum overføringer		-12 017	493 989

JWS INVEST AS

SIDE 2

JWS INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler	4	50 000	50 000
Sum anleggsmidler		50 000	50 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	500 000
Sum fordringer		0	500 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 345	6 361
Sum omløpsmidler		10 345	506 361
Sum eiendeler		60 345	556 361

JWS INVEST AS

SIDE 3

JWS INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	29 915	41 931
Sum opptjent egenkapital		29 915	41 931
Sum egenkapital	3	54 345	66 361
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		0	490 000
Annen kortsiktig gjeld		6 000	0
Sum kortsiktig gjeld		6 000	490 000
Sum gjeld		6 000	490 000
Sum egenkapital og gjeld		60 345	556 361

Björn Kulvik, 14.03.2025
Styret i Jws Invest AS

Björn Elvind Kulvik
styreleder

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk**LØNSKOSTNADER**

	2024	2023
Sum	0	0
Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk		

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-12 017	493 989
Permanente forskjeller	0	-485 000
Skattepliktig inntekt	-12 017	8 989
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-44 923	-32 906	12 017
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	44 923	23 917	-21 006
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-8 989	-8 989
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-1 978	-1 978

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-5 570	41 931	66 361
Årets resultat				-12 017	-12 017
Pr 31.12.2024	30 000	0	-5 570	29 915	54 345

Regnskapet i 2024 går med underskudd men egenkapitalen er positiv. Styret har meldt selskapet oppløst.

Note 4 Tilknyttet selskap**Tall siste årsregnskap**

	Eierandel	Ansk kost	Egenkapital	Resultat
Teglverket Eiendom AS	50%	50 000	332 130	28 058

Note 5 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I JWS INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Eivind Kulvik	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Bjørn Eivind Kulvik	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100