



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 443 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESTEHAAGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Drøbakveien 470
1449 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Kristin Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3	38 506	36 913
Sum kostnader		38 506	36 913
Driftsresultat		-38 506	-36 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-38 506	-36 913
Skattekostnad		-8 471	-8 121
Årsresultat		-30 035	-28 792
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	3 312 114
Udekket tap		-30 035	3 283 321
Annen egenkapital		0	1



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	248 839	0
Utsatt skattefordel		8 471	0
Sum immaterielle eiendeler		257 310	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1, 5	981 717	0
Sum finansielle anleggsmidler		981 717	0
Sum anleggsmidler		1 239 027	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	0	4 246 300
Sum fordringer		0	4 246 300
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 835	361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 835	361
Sum omløpsmidler		1 835	4 246 661
SUM EIENDELER		1 240 862	4 246 661

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	1
Udekket tap		30 035	0
Sum opptjent egenkapital		-30 035	1
Sum egenkapital		969 965	1 000 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	3 245 583
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 245 583
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	116 980	1 077
Annen kortsiktig gjeld	1	153 916	0
Sum kortsiktig gjeld		270 896	1 077
Sum gjeld		270 896	3 246 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 240 861	4 246 661



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 335985

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 443 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESTEHAAGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Drøbakveien 470
1449 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Gry Kristin Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2026



Organisasjonsnr: 926 443 003
HESTEHAGEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3	38 506	36 913
Sum kostnader		38 506	36 913
Driftsresultat		-38 506	-36 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-38 506	-36 913
Skattekostnad		-8 471	-8 121
Årsresultat		-30 035	-28 792
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	3 312 114
Udekket tap		-30 035	3 283 321
Annen egenkapital		0	1



Organisasjonsnr: 926 443 003
HESTEHAGEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	248 839	0
Utsatt skattefordel		8 471	0
Sum immaterielle eiendeler		257 310	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1, 5	981 717	0
Sum finansielle anleggsmidler		981 717	0
Sum anleggsmidler		1 239 027	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	0	4 246 300
Sum fordringer		0	4 246 300
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 835	361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 835	361
Sum omløpsmidler		1 835	4 246 661
SUM EIENDELER		1 240 862	4 246 661
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	0	1
Udekket tap	30 035	0
Sum opptjent egenkapital	-30 035	1
Sum egenkapital	969 965	1 000 001
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	0	3 245 583
Sum annen langsiktig gjeld	0	3 245 583
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 116 980	1 077
Annen kortsiktig gjeld	1 153 916	0
Sum kortsiktig gjeld	270 896	1 077
Sum gjeld	270 896	3 246 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 240 861	4 246 661



Organisasjonsnr: 926 443 003
HESTEHAGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Fordringer
Kundefordringer
og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------



	0.00	248839.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	248839.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	248839.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		0
<u>Avskrivningsplan</u>		<u>Immaterielle eiendeler</u>
		Lineær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler
Immaterielle eiendeler består av opsjon og prosjekteringskostnader.

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
981717.00

Mer om fordringer

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
Hestehagen Invest AS

926443003

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



Hestehagen Invest AS
926 443 003

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3	-38 506	-36 913
Sum driftskostnader		-38 506	-36 913
Driftsresultat		-38 506	-36 913
Resultat før skattekostnad		-38 506	-36 913
Skattekostnad		8 471	8 121
Årsresultat		-30 035	-28 792
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	-3 312 114
Annen egenkapital		0	1
Udekket tap		-30 035	3 283 321
Sum overføringer		-30 035	-28 792



Hestehagen Invest AS
926 443 003

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	248 839	0
Utsatt skattefordel		8 471	0
Sum immaterielle eiendeler		257 310	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1, 5	981 717	0
Sum finansielle anleggsmidler		981 717	0
Sum anleggsmidler		1 239 027	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	0	4 246 300
Sum fordringer		0	4 246 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 835	361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 835	361
Sum omløpsmidler		1 835	4 246 661
SUM EIENDELER		1 240 862	4 246 661



Hestehagen Invest AS
926 443 003

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	1
Udekket tap		-30 035	0
Sum opptjent egenkapital		-30 035	1
Sum egenkapital		969 965	1 000 001
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	3 245 583
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 245 583
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	116 980	1 077
Annen kortsiktig gjeld	1	153 916	0
Sum kortsiktig gjeld		270 896	1 077
Sum gjeld		270 896	3 246 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 240 861	4 246 661

DRØBAK, 11.02.2026

Gry Kristin Kristiansen
styrets leder

Sindre Sandberg
daglig leder



Hestehagen Invest AS
926 443 003

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Konsernstruktur

Morselskap: Frank Eiendom AS, Drøbakveien 470, 1449 Drøbak

Det utarbeides ikke konsernoppgjør, da konsernet kommer under reglene for små foretak.

Konsernstruktur:

Mor:	Frank Eiendom AS	
Døtre:	Margarinfabrikken AS	100% eid
	Hestehagen Invest AS	100% eid
	Holtet Nyveien 24 AS	100% eid
	Hestehagen 5 AS	100% eid
	Wienerbrødskjæringa 3 AS	100% eid
	Lager 76 AS	100% eid
	Frank Minilager AS	100% eid
	Perfect Escape AS	100% eid
	Frank Utvikling AS	51% eid
Datterdatter:	Solveien AS	51% eid



Hestehagen Invest AS
926 443 003

Note 1 - Konserninterne transaksjoner

Konserninterne transaksjoner og mellomværende

Fordring på morselskap	981 717
Langsiktig gjeld til morselskap	0
Leverandørgjeld til konsernselskap	19 626
påløpt kostand til konsernselskap	153 916
Annen driftskostnad fakturert fra konsernselskap	24 238
Rentekostnad til morselskap	

Alle kostnader går til kostpris.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke ansatte.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	248 839
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	248 839
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	248 839
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler	0
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler	Lineær

Anskaffelseskost - spesifikasjon av balanseførte lånekostnader knyttet til egentilvirkede anleggsmidler

Immaterielle eiendeler består av opsjon og prosjekteringskostnader.

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	981 717
---	---------