



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 855 187 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLØERSEN & OLSEN AS
Forretningsadresse: c/o Lindab AS
Stålfjæra 10
0975 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Flaaten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 197 300	1 136 489
Sum inntekter		1 197 300	1 136 489
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	98 375	98 375
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		117 598	86 318
Sum kostnader		215 973	184 693
Driftsresultat		981 328	951 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			567
Sum finansinntekter			567
Netto finans			567
Ordinært resultat før skattekostnad		981 328	952 363
Skattekostnad på ordinært resultat	3	216 436	205 240
Ordinært resultat etter skattekostnad		764 892	747 123
Årsresultat	7	764 892	747 123
Årsresultat etter minoritetsinteresser		764 892	747 123
Totalresultat		764 892	747 123
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		700 000	550 000
Avsatt til annen egenkapital		64 892	197 123
Sum overføringer og disponeringer		764 892	747 123



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 559 420	1 657 795
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		1 559 420	1 657 795
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		1 559 420	1 657 795
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	18 576	18 530
Sum fordringer	5	18 576	18 530
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 642 733	1 318 250
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 642 733	1 318 250
Sum omløpsmidler		1 661 309	1 336 780
SUM EIENDELER		3 220 729	2 994 575
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 270 251	2 205 360
Sum opptjent egenkapital		2 270 251	2 205 360
Sum egenkapital	7	2 300 251	2 235 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 042	3 976
Betalbar skatt	3	216 436	205 240
Utbytte		700 000	550 000
Sum kortsiktig gjeld		920 478	759 216
Sum gjeld		920 478	759 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 220 729	2 994 575



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 174359

Enheten

Organisasjonsnummer: 855 187 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLØERSEN & OLSEN AS
Forretningsadresse: c/o Lindab AS
Stålfjæra 10
0975 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Flaaten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 855 187 302
GLØERSEN & OLSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 197 300	1 136 489
Sum inntekter		1 197 300	1 136 489
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	98 375	98 375
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		117 598	86 318
Sum kostnader		215 973	184 693
Driftsresultat		981 328	951 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			567
Sum finansinntekter			567
Netto finans			567
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		981 328	952 363
Skattekostnad på ordinært resultat	3	216 436	205 240
Ordinært resultat etter skattekostnad		764 892	747 123
Årsresultat	7	764 892	747 123
Årsresultat etter minoritetsinteresser		764 892	747 123
Totalresultat		764 892	747 123
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		700 000	550 000
Avsatt til annen egenkapital		64 892	197 123
Sum overføringer og disponeringer		764 892	747 123



Organisasjonsnr: 855 187 302
GLØERSEN & OLSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	1 559 420	1 657 795
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		1 559 420	1 657 795
Andre langsiktige			
fordringer	5		
Sum anleggsmidler		1 559 420	1 657 795
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	5	18 576	18 530
Sum fordringer	5	18 576	18 530
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 642 733	1 318 250
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		1 642 733	1 318 250
Sum omløpsmidler		1 661 309	1 336 780
SUM EIENDELER		3 220 729	2 994 575
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 270 251	2 205 360
Sum opptjent egenkapital		2 270 251	2 205 360



Sum egenkapital	7	2 300 251	2 235 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 042	3 976
Betalbar skatt	3	216 436	205 240
Utbytte		700 000	550 000
Sum kortsiktig gjeld		920 478	759 216
Sum gjeld		920 478	759 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 220 729	2 994 575



Organisasjonsnr: 855 187 302
GLØERSEN & OLSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 Legally signed by
Mona Flaaten
2022-03-25

 Legally signed by
Arne Peter Boyle
2022-03-28

Årsregnskap 2021 Gløersen & Olsen AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 855 187 302



Gløersen & Olsen AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 197 300	1 136 489
Sum driftsinntekter		1 197 300	1 136 489
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	98 375	98 375
Annen driftskostnad		117 598	86 318
Sum driftskostnader		215 973	184 693
Driftsresultat		981 328	951 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	567
Resultat av finansposter		0	567
Ordinært resultat før skattekostnad		981 328	952 363
Skattekostnad på ordinært resultat	3	216 436	205 240
Ordinært resultat		764 892	747 123
Årsresultat	7	764 892	747 123
Overføringer			
Avsatt til utbytte		700 000	550 000
Avsatt til annen egenkapital		64 892	197 123
Sum overføringer		764 892	747 123



Gløersen & Olsen AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 559 420	1 657 795
Sum varige driftsmidler		<u>1 559 420</u>	<u>1 657 795</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 559 420</u>	<u>1 657 795</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	18 576	18 530
Sum fordringer	5	<u>18 576</u>	<u>18 530</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 642 733	1 318 250
Sum omløpsmidler		<u>1 661 309</u>	<u>1 336 780</u>
Sum eiendeler		<u>3 220 729</u>	<u>2 994 575</u>



Gløersen & Olsen AS			
Balanse			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 270 251	2 205 360
Sum opptjent egenkapital		<u>2 270 251</u>	<u>2 205 360</u>
Sum egenkapital	7	<u>2 300 251</u>	<u>2 235 360</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 042	3 976
Betalbar skatt	3	216 436	205 240
Utbytte		700 000	550 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>920 478</u>	<u>759 216</u>
Sum gjeld		<u>920 478</u>	<u>759 216</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 220 729</u>	<u>2 994 575</u>
Oslo Styret i Gløersen & Olsen AS			
<hr/> Mona Flaaten styreleder		<hr/> Arne Peter Boyle nestleder	
Gløersen & Olsen AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Gløersen & Olsen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	216 436	205 240
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	216 436	205 240
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	981 328	952 363
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 471	-19 454
Skattepliktig inntekt	983 799	932 909
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	216 436	205 240
Sum betalbar skatt i balansen	216 436	205 240

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 607 832	-1 605 361	2 471
Sum	-1 607 832	-1 605 361	2 471
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 607 832	1 605 361	-2 471
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Varmepumpe og lys	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 284 690	3 793 125	491 882	5 569 697
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 284 690	3 793 125	491 882	5 569 697
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	3 793 125	217 152	4 010 277
Bokført verdi 31.12.2021	1 284 690	0	274 730	1 559 420
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2021	0	0	118 777	118 777
Årets avskrivninger	0	0	98 375	98 375
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2021	0	0	217 152	217 152
Økonomisk levetid	0 år	20 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



Note 5 Fordringer og gjeld

	2021
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gløersen & Olsen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	60,0	30 000
Sum	500		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mona Flaaten	302	60,4	60,4
Lindab A/s	198	39,6	39,6
Totalt antall aksjer	500	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Mona Flaaten	styreleder	302
Totalt antall aksjer		302

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	2 205 360	2 235 360
Årets resultat				764 892	764 892
Utbytte				-700 000	-700 000
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	2 270 251	2 300 251