



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 447 148
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE JØNHOLT GÅRD AS
Forretningsadresse: Jønholtsvingen 9
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marie Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		160 702	2 291 731
Annen driftsinntekt		1 346 000	
Sum inntekter		1 506 702	2 291 731
Kostnader			
Varekostnad		192 500	1 915 115
Lønnskostnad	1	73 801	156 898
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2	117 500
Annen driftskostnad	1	227 795	317 539
Sum kostnader		494 098	2 507 052
Driftsresultat		1 012 604	-215 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 973	12 820
Sum finansinntekter		7 973	12 820
Annen rentekostnad		67 674	440 085
Sum finanskostnader		67 674	440 085
Netto finans		-59 701	-427 265
Ordinært resultat før skattekostnad		952 903	-642 585
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		952 903	-642 585
Årsresultat	4	952 903	-642 585
Årsresultat etter minoritetsinteresser		952 903	-642 585
Totalresultat		952 903	-642 585
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		952 903	-642 585



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		952 903	-642 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		3 454 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		2
Sum varige driftsmidler	2		3 454 002
Sum anleggsmidler		0	3 454 002
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			162 485
Andre kortsiktige fordringer		466 200	18 870
Sum fordringer		466 200	181 355
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 317	351 185
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 317	351 185
Sum omløpsmidler		483 517	532 539
SUM EIENDELER		483 517	3 986 541
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		109 000	109 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		370 745	
Udekket tap			582 157
Sum opptjent egenkapital		370 745	-582 157
Sum egenkapital	4	479 745	-473 157
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			4 260 220
Sum annen langsiktig gjeld			4 260 220
Sum langsiktig gjeld		0	4 260 220
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			198 012
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		3 772	1 466
Sum kortsiktig gjeld		3 772	199 478
Sum gjeld		3 772	4 459 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		483 517	3 986 541



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 446558

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 447 148
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE JØNHOLT GÅRD AS
Forretningsadresse: Jønholtsvingen 9
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marie Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Organisasjonsnr: 991 447 148
NEDRE JØNHOLT GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		160 702	2 291 731
Annen driftsinntekt		1 346 000	
Sum inntekter		1 506 702	2 291 731
Kostnader			
Varekostnad		192 500	1 915 115
Lønnskostnad	1	73 801	156 898
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2	117 500
Annen driftskostnad	1	227 795	317 539
Sum kostnader		494 098	2 507 052
Driftsresultat		1 012 604	-215 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 973	12 820
Sum finansinntekter		7 973	12 820
Annen rentekostnad		67 674	440 085
Sum finanskostnader		67 674	440 085
Netto finans		-59 701	-427 265
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	952 903	-642 585
Ordinært resultat etter skattekostnad		952 903	-642 585
Årsresultat	4	952 903	-642 585
Årsresultat etter minoritetsinteresser		952 903	-642 585
Totalresultat		952 903	-642 585
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		952 903	-642 585
Sum overføringer og disponeringer		952 903	-642 585



Organisasjonsnr: 991 447 148
NEDRE JØNHOLT GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		3 454 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		2
Sum varige driftsmidler	2	3 454 002	
Sum anleggsmidler		0	3 454 002
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			162 485
Andre kortsiktige fordringer		466 200	18 870
Sum fordringer		466 200	181 355
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 317	351 185
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 317	351 185
Sum omløpsmidler		483 517	532 539
SUM EIENDELER		483 517	3 986 541
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		109 000	109 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		370 745	



Udekket tap			582 157
Sum opptjent egenkapital		370 745	-582 157
Sum egenkapital	4	479 745	-473 157
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			4 260 220
Sum annen langsiktig gjeld			4 260 220
Sum langsiktig gjeld		0	4 260 220
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			198 012
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		3 772	1 466
Sum kortsiktig gjeld		3 772	199 478
Sum gjeld		3 772	4 459 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		483 517	3 986 541



Organisasjonsnr: 991 447 148
NEDRE JØNHOLT GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Nedre Jønholt Gård AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 447 148



Resultatregnskap				
Nedre Jønholt Gård AS				
			2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader	Note			
Salgsinntekt			160 702	2 291 731
Annen driftsinntekt			1 346 000	0
Sum driftsinntekter			<u>1 506 702</u>	<u>2 291 731</u>
Varekostnad			192 500	1 915 115
Lønnskostnad	1		73 801	156 898
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		2	117 500
Annen driftskostnad	1		227 795	317 539
Sum driftskostnader			<u>494 098</u>	<u>2 507 052</u>
Driftsresultat			<u>1 012 604</u>	<u>-215 320</u>
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt			7 973	12 820
Annen rentekostnad			67 674	440 085
Resultat av finansposter			<u>-59 701</u>	<u>-427 265</u>
Resultat før skattekostnad			952 903	-642 585
Resultat			<u>952 903</u>	<u>-642 585</u>
Årsresultat	4		<u>952 903</u>	<u>-642 585</u>
Overføringer				
Overført til dekning av tidligere tap			-952 903	642 585
Sum overføringer			<u>952 903</u>	<u>-642 585</u>



Balanse

Nedre Jønholt Gård AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	3 454 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	2
Sum varige driftsmidler	2	<u>0</u>	<u>3 454 002</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>3 454 002</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	162 485
Andre kortsiktige fordringer		<u>466 200</u>	<u>18 870</u>
Sum fordringer		<u>466 200</u>	<u>181 355</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 317	351 185
Sum omløpsmidler		<u>483 517</u>	<u>532 539</u>
Sum eiendeler		<u>483 517</u>	<u>3 986 541</u>



Balanse

Nedre Jønholt Gård AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		9 000	9 000
Sum innskutt egenkapital		<u>109 000</u>	<u>109 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		370 745	0
Udekket tap		0	-582 157
Sum opptjent egenkapital		<u>370 745</u>	<u>-582 157</u>
Sum egenkapital	4	<u>479 745</u>	<u>-473 157</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	4 260 220
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>4 260 220</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	198 012
Skyldig offentlige avgifter		3 772	1 466
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 772</u>	<u>199 478</u>
Sum gjeld		<u>3 772</u>	<u>4 459 698</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>483 517</u>	<u>3 986 541</u>

Porsgrunn, 26.05.2024
Styret i Nedre Jønholt Gård AS

Marie Kristensen
styreleder/daglig leder

Dag Kristensen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Nedre Jønholt Gård AS

991 447 148

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	40 112	137 600
Arbeidsgiveravgift	6 930	19 298
Pensjonskostnader	26 758	0
Sum	73 801	156 898

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0,02 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 126 548	300 000	5 426 548
- Avgang i året	5 126 548		5 126 548
= Anskaffelseskost 31.12.23	0	300 000	300 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		300 000	300 000
= Bokført verdi 31.12.23	0	0	0
Årets ordinære avskrivninger		2	2
Økonomisk levetid	30 år	5 år	

Noter

Side 6



Nedre Jønholt Gård AS

991 447 148

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	952 903	-642 585
Permanente forskjeller	410	0
Endring i midlertidige forskjeller	-786 880	63 604
Anvendelse av fremførbart underskudd	-166 433	0
Skattepliktig inntekt	0	-578 981
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	0	-786 880	-786 880
Sum	0	-786 880	-786 880
Akkumulert fremførbart underskudd	-538 717	-705 150	-166 433
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	538 717	1 492 030	953 313
Utsatt skattefordel (22 %)	-118 518	-328 247	-209 729

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	9 000	-582 157	-473 157
Årets resultat			952 903	952 903
Pr 31.12.2023	100 000	9 000	370 745	479 745

Noter

Side 7