



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 124 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYPARADIS 76 AS
Forretningsadresse: Ringheimsvegen 56
5705 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: A B REKNESKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		1 018 291	1 022 494
Sum inntekter		1 018 291	1 022 494
Kostnader			
Avskrivning	1		
Annan driftskostnad	2	354 413	406 428
Sum kostnader		354 413	406 428
Driftsresultat		663 878	616 066
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139	290
Anna finansinntekt		167	
Sum finansinntekter		306	290
Annen rentekostnad		171	2 328
Sum finanskostnader		171	2 328
Netto finans		135	-2 038
Ordinært resultat før skattekostnad		664 013	614 028
Skattekostnad på resultat	3	166 548	135 086
Ordinært resultat etter skattekostnad		497 465	478 942
Årsresultat	4	497 465	478 942
Årsresultat etter minoritetsinteresser		497 465	478 942
Totalresultat		497 465	478 942
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	
Avsett til annen egenkapital			478 942
Overføring frå annan eigekapital		-2 002 535	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		497 465	478 942



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 5	10 560 000	10 560 000
Sum varige driftsmidler	1	10 560 000	10 560 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		10 000	
Andre langsiktige krav		37 121	58 333
Sum finansielle anleggsmidler		47 121	58 333
Sum anleggsmidler		10 607 121	10 618 333
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige krav		241 108	178 181
Sum fordringer		241 108	178 181
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskott, kontantar og liknande		9 557	52 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 557	52 885
Sum omløpsmidler		250 665	231 066
SUM EIENDELER		10 857 786	10 849 399
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		97 120	97 120



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		97 120	97 120
Opptjent egenkapital			
Annan egenkapital	6	2 957 563	5 550 586
Sum opptjent egenkapital		2 957 563	5 550 586
Sum egenkapital	4	3 054 683	5 647 706
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	92 928	92 928
Sum avsetninger for forpliktelser		92 928	92 928
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 417 102	4 448 074
Sum annen langsiktig gjeld		4 417 102	4 448 074
Sum langsiktig gjeld		4 510 030	4 541 002
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 036	46 663
Betalbar skatt	3		
Utbytte		2 500 000	
Kortsiktig konserngjeld		757 036	614 028
Sum kortsiktig gjeld		3 293 072	660 692
Sum gjeld		7 803 103	5 201 694
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 857 786	10 849 399



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 621283

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 124 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYPARADIS 76 AS
Forretningsadresse: Ringheimsvegen 56
5705 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: A B REKNESKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 124 022
NYPARADIS 76 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		1 018 291	1 022 494
Sum inntekter		1 018 291	1 022 494
Kostnader			
Avskrivning	1		
Annan driftskostnad	2	354 413	406 428
Sum kostnader		354 413	406 428
Driftsresultat		663 878	616 066
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139	290
Anna finansinntekt		167	
Sum finansinntekter		306	290
Annen rentekostnad		171	2 328
Sum finanskostnader		171	2 328
Netto finans		135	-2 038
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	166 548	135 086
Ordinært resultat etter skattekostnad		497 465	478 942
Årsresultat	4	497 465	478 942
Årsresultat etter minoritetsinteresser		497 465	478 942
Totalresultat		497 465	478 942
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	
Avsett til annen egenkapital			478 942
Overføring frå annan eige kapital		-2 002 535	
Sum overføringer og disponeringer		497 465	478 942



Organisasjonsnr: 820 124 022
NYPARADIS 76 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annan fast eieendom

Sum varige driftsmidler 1, 5 1 10 560 000 10 560 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

Andre langsiktige krav

Sum finansielle

anleggsmidler 10 000 37 121 58 333 47 121 58 333

Sum anleggsmidler 10 607 121 10 618 333

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige krav

Sum fordringer 241 108 241 108 178 181 178 181

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskott, kontantar og

liknande

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 9 557 9 557 52 885 52 885

Sum omløpsmidler 250 665 231 066

SUM EIENDELER 10 857 786 10 849 399

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital 97 120 97 120 97 120 97 120

Opptjent egenkapital

Annan egenkapital

Sum opptjent egenkapital 6 2 957 563 5 550 586 5 550 586



Sum egenkapital	4	3 054 683	5 647 706
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	92 928	92 928
Sum avsetninger for forpliktelser		92 928	92 928
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 417 102	4 448 074
Sum annen langsiktig gjeld		4 417 102	4 448 074
Sum langsiktig gjeld		4 510 030	4 541 002
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 036	46 663
Betalbar skatt	3		
Utbytte		2 500 000	
Kortsiktig konserngjeld		757 036	614 028
Sum kortsiktig gjeld		3 293 072	660 692
Sum gjeld		7 803 103	5 201 694
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 857 786	10 849 399



Organisasjonsnr: 820 124 022
NYPARADIS 76 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsrekneskap 2023

Nyparadis 76 AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 820 124 022



RESULTATREKNESKAP

NYPARADIS 76 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Anna driftsinntekt		1 018 291	1 022 494
Sum driftsinntekter		1 018 291	1 022 494
Annan driftskostnad	2	354 413	406 428
Sum driftskostnader		354 413	406 428
Driftsresultat		663 878	616 066
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Anna renteinntekt		139	290
Anna finansinntekt		167	0
Annan rentekostnad		171	2 328
Resultat av finansposter		135	-2 038
Resultat før skattekostnad		664 013	614 028
Skattekostnad på resultat	3	166 548	135 086
Resultat		497 465	478 942
Årsresultat	4	497 465	478 942
OVERFØRING			
Avsett til utbytte		2 500 000	0
Avsett til annen egenkapital		0	478 942
Overføring frå annan eigekapital		2 002 535	0
Sum overføringer		497 465	478 942



BALANSE

NYPARADIS 76 AS

EIGEDELAR	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDDEL			
VARIGE DRIFTSMIDDEL			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	1, 5	10 560 000	10 560 000
Sum varige driftsmiddel	1	10 560 000	10 560 000
Lån til føretak i same konsern		10 000	0
Andre langsiktige krav		37 121	58 333
Sum finansielle anleggsmiddel		47 121	58 333
Sum anleggsmiddel		10 607 121	10 618 333
OMLØPSMIDDEL			
KRAV			
Andre kortsiktige krav		241 108	178 181
Sum krav		241 108	178 181
Bankinnskot, kontantar og liknande		9 557	52 885
Sum omløpsmiddel		250 665	231 066
Sum egedelar		10 857 786	10 849 399



BALANSE

NYPARADIS 76 AS

EIGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EIGENKAPITAL			
INNSKOTEN EIGENKAPITAL			
Aksjekapital		97 120	97 120
Sum innskoten egenkapital		97 120	97 120
OPPTENT EIGENKAPITAL			
Annan egenkapital	6	2 957 563	5 550 586
Sum opptent egenkapital		2 957 563	5 550 586
Sum egenkapital	4	3 054 683	5 647 706
GJELD			
AVSETJING TIL PLIKTER			
Utsett skatt	3	92 928	92 928
Sum avsetjing for plikter		92 928	92 928
ØVRIG LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 417 102	4 448 074
Sum anna langsiktig gjeld		4 417 102	4 448 074
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		36 036	46 663
Utbytte		2 500 000	0
Konserngjeld		757 036	614 028
Sum kortsiktig gjeld		3 293 072	660 692
Sum gjeld		7 803 103	5 201 694
Sum egenkapital og gjeld		10 857 786	10 849 399

Voss, 30.06.2024
Styret i Nyparadis 76 AS

Kjell Magne Kløve
styreleiar



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

SKATT

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiene, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga.

Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

FORDRINGAR

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventta tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Note 1 Anleggsmiddel

	Bygningar og tomter	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.23	11 000 000	11 000 000
= Innkjøpskostnad 31.12.23	11 000 000	11 000 000
Akkumulerte avskrivningar 31.12.23	440 000	440 000
= Bokført verdi 31.12.23	10 560 000	10 560 000



Note 2 Lønskostnader

Nyparadis 76 AS har ikkje hatt løns- eller personalkostnader i 2023 og det finst heller ingen slike plikter.

Note 3 Skatt

Skattekostnad dette året	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	166 548	135 086
Endring i utsett skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	166 548	135 086
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	664 013	614 028
Permanente skilnader	93 023	0
Avgjeve konserntilskott	-757 036	-614 028
Skattepliktig inntekt	0	0
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	166 548	135 086
Skatt på avgjeve konserntilskott som skal betalast	-166 548	-135 086
Sum skatt i balansen som skal betalast	0	0

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2023	2022	Endring
Varige driftsmiddel	422 400	422 400	0
Sum	422 400	422 400	0
Grunnlag for utsett skatt	422 400	422 400	0
Utsett skatt (22 %)	92 928	92 928	0

Note 4 Eigenkapital

	Aksjekapital	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Per. 31.12.2022	97 120	5 550 586	5 647 706
Endringar førte mot EK		0	0
Per 01.01.2023	97 120	5 550 586	5 647 706
Årets resultat		497 465	497 465
Utbyte		2 500 000	2 500 000
Per 31.12.2023	97 120	8 548 051	8 645 171



Note 5 Langsiktig gjeld og mellomverande med nærstående

Gjeld til morselskap utgjør kr 4 305 789
Det er i 2023 ikke berekna renter på lånet.

Gjeld og fordringar til nærstående:

Selskap	Tilknytning	Gjeld pr 31.12.2023
Kløve Bygg & Eiendom AS	Mor	4 305 789

Gjeld til kredittinstitusjonar:

	Gjeld pr 31.12.2023
Gjeldsbrevlån	0

Låna er sikra i verdi av fast eigedom.
Verdien av eigedommen er kr 10 560 000 pr 31.12.2023

Note 6 Vidare drift

Resultatet for 2023 viser eit overskot på kr 497 465 etter skatt, mot kr 478 942 i 2022. Soliditeten og likviditeten er framleis god, og det er ikkje noko som indikerer at drifta ikkje kan halde fram. Me forventar at omsetninga vil gje eit positivt bidrag til resultatet i åra som kjem. Styret vurderer at det framleis er føresetnader for vidare drift og legg det til grunn for arbeidet sitt.