



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 925 852
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TANDBERG EIENDOM HAFRSFJORDGATE 11 AS
Forretningsadresse:	Skovveien 11A 0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gudbrand Tandberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 175 981	3 009 966
Sum inntekter		3 175 981	3 009 966
Kostnader			
Avskrivning	2	461 415	461 415
Annen driftskostnad		451 029	453 367
Sum kostnader		912 444	914 782
Driftsresultat		2 263 537	2 095 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		109	2
Sum finansinntekter		109	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		122 291	139 541
Sum finanskostnader		122 291	139 541
Netto finans		-122 182	-139 539
Ordinært resultat før skattekostnad		2 141 355	1 955 645
Skattekostnad på ordinært resultat	3	471 098	634 643
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 670 257	1 321 002
Årsresultat		1 670 257	1 321 002
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 089 981	1 115 018
Overføringer annen egenkapital	4	580 276	205 984
Sum overføringer og disponeringer		1 670 257	1 321 002



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	48 425 516	48 886 932
Sum varige driftsmidler		48 425 516	48 886 932
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 548 033	
Sum finansielle anleggsmidler		2 548 033	
Sum anleggsmidler		50 973 549	48 886 932
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		836	3 727
Sum omløpsmidler		836	3 727
SUM EIENDELER		50 974 385	48 890 659
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	120 000	120 000
Overkurs	4	34 910 000	34 910 000
Annen innskutt egenkapital	4	4 766 738	4 766 738
Sum innskutt egenkapital		39 796 738	39 796 738
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 497 422	3 917 146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		4 497 422	3 917 146
Sum egenkapital		44 294 160	43 713 884
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 787 563	2 623 895
Sum avsetninger for forpliktelser		2 787 563	2 623 895
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 495 251	1 123 368
Sum annen langsiktig gjeld		2 495 251	1 123 368
Sum langsiktig gjeld		5 282 814	3 747 263
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 397 411	1 429 512
Sum kortsiktig gjeld		1 397 411	1 429 512
Sum gjeld		6 680 225	5 176 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 974 385	48 890 659



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 638156

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 925 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANDBERG EIENDOM HAFRSFJORDGATE 11
AS
Forretningsadresse: Skovveien 11A
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudbrand Tandberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 925 852
TANDBERG EIENDOM HAFRSFJORDGATE 11
AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 175 981	3 009 966
Sum inntekter		3 175 981	3 009 966
Kostnader			
Avskrivning	2	461 415	461 415
Annen driftskostnad		451 029	453 367
Sum kostnader		912 444	914 782
Driftsresultat		2 263 537	2 095 184
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		109	2
Sum finansinntekter		109	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		122 291	139 541
Sum finanskostnader		122 291	139 541
Netto finans		-122 182	-139 539
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	471 098	634 643
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 670 257	1 321 002
Årsresultat		1 670 257	1 321 002
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 089 981	1 115 018
Overføringer annen egenkapital	4	580 276	205 984
Sum overføringer og disponeringer		1 670 257	1 321 002



Organisasjonsnr: 917 925 852
TANDBERG EIENDOM HAFRSFJORDGATE 11
AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	48 425 516	48 886 932
Sum varige driftsmidler		48 425 516	48 886 932

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	2 548 033	
Sum finansielle anleggsmidler		2 548 033	

Sum anleggsmidler		50 973 549	48 886 932
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		836	3 727
---	--	-----	-------

Sum omløpsmidler		836	3 727
-------------------------	--	------------	--------------

SUM EIENDELER		50 974 385	48 890 659
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	120 000	120 000
Overkurs	4	34 910 000	34 910 000
Annen innskutt egenkapital	4	4 766 738	4 766 738
Sum innskutt egenkapital		39 796 738	39 796 738

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	4 497 422	3 917 146
Sum opptjent egenkapital		4 497 422	3 917 146

Sum egenkapital		44 294 160	43 713 884
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	2 787 563	2 623 895
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 787 563	2 623 895
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 495 251	1 123 368
Sum annen langsiktig gjeld		2 495 251	1 123 368
Sum langsiktig gjeld		5 282 814	3 747 263
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 397 411	1 429 512
Sum kortsiktig gjeld		1 397 411	1 429 512
Sum gjeld		6 680 225	5 176 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 974 385	48 890 659



Organisasjonsnr: 917 925 852
TANDBERG EIENDOM HAFRSFJORDGATE 11
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	4000.00	120000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tandberg Eiendom	30.00	100.00%	Ordinære
Portefølje D AS			aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Ultimate morselskap, Tandberg Eiendom AS, har forretningskontor i Oslo og utarbeider konsernregnskap hvor Tandberg Eiendom Hafrsfjordgate 11 AS inngår. Konsernregnskapet kan fås på henvendelse til Tandberg Eiendom AS.

Note
7

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte gjennom året. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse for selskapets ledelse, styre eller aksjonærer.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Tandberg Eiendom Hafrsfjordgate 11 AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: TAB\0-FW\NEX-GG\FU3-LL\MMI-LIGUA-4ZDX



Tandberg Eiendom Hafrsfjordgate 11 AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 175 981	3 009 966
Sum driftsinntekter		<u>3 175 981</u>	<u>3 009 966</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	461 415	461 415
Annen driftskostnad		451 029	453 367
Sum driftskostnader		<u>912 444</u>	<u>914 782</u>
Driftsresultat		<u>2 263 537</u>	<u>2 095 184</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		109	2
Rentekostnad til foretak i samme konsern		122 291	139 541
Netto finansposter		<u>-122 182</u>	<u>-139 539</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 141 355</u>	<u>1 955 645</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>471 098</u>	<u>634 643</u>
Årsresultat		<u>1 670 257</u>	<u>1 321 002</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 089 981	1 115 018
Overføringer annen egenkapital	4	580 276	205 984
Sum disponert		<u>1 670 257</u>	<u>1 321 002</u>

Penneo Dokumentnøkkel: TAB\0-FW\NEX-GGFU3-LL\MMI-LIGUA-4ZDX



Tandberg Eiendom Hafrsfjordgate 11 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	48 425 516	48 886 932
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 548 033	0
Sum anleggsmidler		<u>50 973 549</u>	<u>48 886 932</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>836</u>	<u>3 727</u>
Sum eiendeler		<u>50 974 385</u>	<u>48 890 659</u>

Penneo Dokumentnøkkel: TAB\0-FW\NEX-GGFU3-LL\MMI-LIGUA-4ZDX



Tandberg Eiendom Hafrsfjordgate 11 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	120 000	120 000
Overkurs	4	34 910 000	34 910 000
Annen innskutt egenkapital	4	4 766 738	4 766 738
Sum innskutt egenkapital		<u>39 796 738</u>	<u>39 796 738</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	4 497 422	3 917 146
Sum egenkapital		<u>44 294 160</u>	<u>43 713 884</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	2 787 563	2 623 895
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 495 251	1 123 368
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	5	1 397 411	1 429 512
Sum gjeld		<u>6 680 225</u>	<u>5 176 775</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>50 974 385</u>	<u>48 890 659</u>

Oslo, 25. juni 2024

Franz Candler Tandberg
styrets leder

Espen Tandberg
styremedlem

Gudbrand Erik Tandberg
daglig leder / styremedlem

Perneo Dokumentnøkkel: TAB\0-FW\NEX-GGFU3-L\MMI-LIGUA-4ZDX



Tandberg Eiendom Hafrsfjordgate 11 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over utleieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Tandberg Eiendom Hafrsfjordgate 11 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	bygninger og annen eiendom	Teknisk anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 534 923	27 461 032	18 680 452	52 676 407
Anskaffelseskost 31.12.	6 534 923	27 461 032	18 680 452	52 676 407
Akk.avskrivning 31.12.	0	-2 704 874	-1 546 017	-4 250 891
Balansført pr. 31.12.	6 534 923	24 756 158	17 134 435	48 425 516
Årets avskrivninger	0	274 610	186 805	461 415
Økonomisk levetid		100 år	100 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Tomt avskrives ikke.

Selskapets driftsmidler er stilt som sikkerhet for gjeld morselskapet har til kredittinstitusjoner.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	163 668	320 150
Skatteeffekt av konsernbidrag	307 430	314 493
Årets totale skattekostnad	<u>471 098</u>	<u>634 643</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	2 141 355	1 955 645
Permanente forskjeller	0	929 098
Endring i midlertidige forskjeller	-743 944	-1 455 232
Alminnelig inntekt	1 397 411	1 429 511
Ytet konsernbidrag	-1 397 411	-1 429 511
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler	<u>12 670 740</u>	<u>11 926 796</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>12 670 740</u>	<u>11 926 796</u>
Utsatt skatt (22 %)	2 787 563	2 623 895



Tandberg Eiendom Hafrsfjordgate 11 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	120 000	34 910 000	4 766 738	3 917 146	43 713 884
Årsresultat	0	0	0	1 670 257	1 670 257
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-1 089 981	-1 089 981
Egenkapital 31.12.	120 000	34 910 000	4 766 738	4 497 422	44 294 160

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	2 548 033	0
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld	2 495 251	1 123 368
Konsernbidrag	1 397 411	1 429 511
Sum	3 892 662	2 552 879

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	4 000	120 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Tandberg Eiendom Portefølje D AS	30	100 %	100 %

Ultimate morselskap, Tandberg Eiendom AS, har forretningskontor i Oslo og utarbeider konsernregnskap hvor Tandberg Eiendom Hafrsfjordgate 11 AS inngår. Konsernregnskapet kan fås på henvendelse til Tandberg Eiendom AS.

Note 7 - Lønnsrelaterte forhold

Selskapet har ikke hatt ansatte gjennom året. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse for selskapets ledelse, styre eller aksjonærer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tandberg, Espen

Board member

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1321375

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-06-25 09:24:40 UTC



Tandberg, Gudbrand Erik

Chairman

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1172815

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-25 10:25:55 UTC



Tandberg, Franz Petter

Board member

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-4091352

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-06-27 11:22:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TABJ0-FWNEX-GGFU3-LLMMI-LIGUA-4ZDX

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr. Hansteins gate 13
3044 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Tandberg Eiendom Hafrsfjordgate 11 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tandberg Eiendom Hafrsfjordgate 11 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 30. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nebo
statsautorisert revisor

Pernéo Dokumentnøkkel: VJ77N-J8FPW-KJ5FM-O4GPO-B6O3K-ILC9M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nebo, Hanne Kverneland

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-812612

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-30 13:53:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VJ77N-J8FPW-KJ5FM-O4GPO-B6O3K-ILC9M

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.