



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 941 205  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGSTØ 22 AS  
Forretningsadresse: Østre Strandgate 13  
4610 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Lunde-Borgersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		543 986	264 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>543 986</b>	<b>264 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	442 386	209 070
Annen driftskostnad		283 815	559 103
<b>Sum kostnader</b>		<b>726 201</b>	<b>768 173</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-182 215</b>	<b>-503 923</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 729	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 729</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 729</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-180 486</b>	<b>-503 923</b>
Skattekostnad på resultat		-39 707	-112 991
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-140 779</b>	<b>-390 932</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-140 779</b>	<b>-390 932</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-140 779</b>	<b>-390 932</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-140 779</b>	<b>-390 932</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-140 779	-390 932
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-140 779</b>	<b>-390 932</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 044 112	7 246 624
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>7 044 112</b>	<b>7 246 624</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		722 665	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>722 665</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 766 777</b>	<b>7 246 624</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 217	18 712
Konsernfordringer			722 665
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 217</b>	<b>741 377</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 217</b>	<b>741 377</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 781 994</b>	<b>7 988 001</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		554 005	554 005



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>584 005</b>	<b>584 005</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-531 711	-390 932
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-531 711</b>	<b>-390 932</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>52 294</b>	<b>193 073</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		6 288	45 995
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 288</b>	<b>45 995</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		10 639	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 639</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 927</b>	<b>45 995</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 874	122 567
Kortsiktig konserngjeld		7 701 899	7 620 052
Annen kortsiktig gjeld			6 314
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 712 773</b>	<b>7 748 933</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 729 700</b>	<b>7 794 928</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 781 994</b>	<b>7 988 001</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 363462

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 941 205  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGSTØ 22 AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 66  
4608 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Lunde-Borgersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 941 205  
BERGSTØ 22 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		543 986	264 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>543 986</b>	<b>264 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	442 386	209 070
Annen driftskostnad		283 815	559 103
<b>Sum kostnader</b>		<b>726 201</b>	<b>768 173</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-182 215</b>	<b>-503 923</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 729	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 729</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 729</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		-39 707	-112 991
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-140 779</b>	<b>-390 932</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-140 779</b>	<b>-390 932</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-140 779</b>	<b>-390 932</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-140 779</b>	<b>-390 932</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-140 779	-390 932
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-140 779</b>	<b>-390 932</b>



Organisasjonsnr: 928 941 205  
BERGSTØ 22 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 044 112	7 246 624
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>7 044 112</b>	<b>7 246 624</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		722 665	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>722 665</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 766 777</b>	<b>7 246 624</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		15 217	18 712
Konsernfordringer			722 665
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 217</b>	<b>741 377</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 217</b>	<b>741 377</b>

**SUM EIENDELER** **7 781 994** **7 988 001**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		554 005	554 005
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>584 005</b>	<b>584 005</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-531 711	-390 932
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-531 711</b>	<b>-390 932</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>52 294</b>	<b>193 073</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	6 288	45 995
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>6 288</b>	<b>45 995</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	10 639	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>10 639</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>16 927</b>	<b>45 995</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	10 874	122 567
Kortsiktig konserngjeld	7 701 899	7 620 052
Annen kortsiktig gjeld		6 314
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7 712 773</b>	<b>7 748 933</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 729 700</b>	<b>7 794 928</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 781 994</b>	<b>7 988 001</b>



Organisasjonsnr: 928 941 205  
BERGSTØ 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Aransert elektronisk signatur

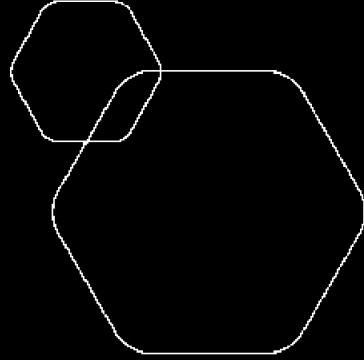
bankID

ÅNUND ÅSMUND AUSTRUD LUNDE

2024-04-15 11:51:02 GMT+2

Formål: Signatur

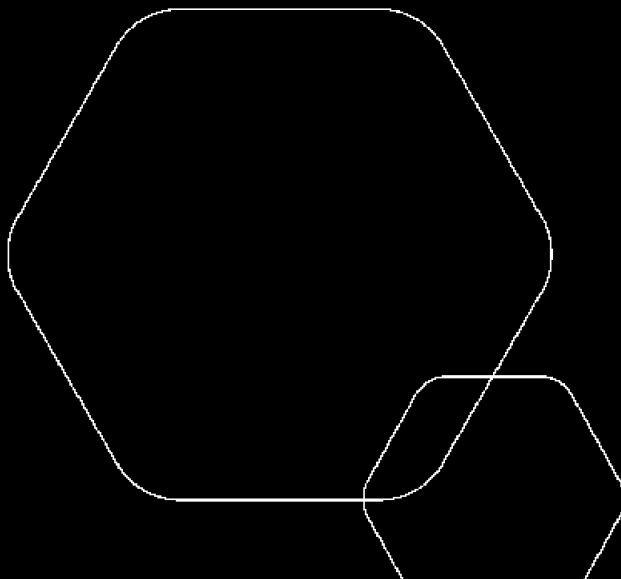
Identitet og samtykke til å signere er ver bekreftet med bankID



# Årsregnskap 2023

## BERGSTØ 22 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 941 205



## RESULTATREGNSKAP

BERGSTØ 22 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		543 986	264 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>543 986</b>	<b>264 250</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	442 386	209 070
Annen driftskostnad		283 815	559 103
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>726 201</b>	<b>768 173</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-182 215</b>	<b>-503 923</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		1 729	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 729</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-180 486	-503 923
Skattekostnad på resultat		-39 707	-112 991
<b>Årsresultat</b>		<b>-140 779</b>	<b>-390 932</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		140 779	390 932
<b>Sum overføringer</b>		<b>-140 779</b>	<b>-390 932</b>



### BALANSE

#### BERGSTØ 22 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 044 112	7 246 624
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>7 044 112</b>	<b>7 246 624</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern		722 665	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>722 665</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 766 777</b>	<b>7 246 624</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		15 217	18 712
Konsernfordringer		0	722 665
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 217</b>	<b>741 377</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 217</b>	<b>741 377</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 781 994</b>	<b>7 988 001</b>



## BALANSE

### BERGSTØ 22 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		554 005	554 005
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>584 005</b>	<b>584 005</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-531 711	-390 932
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-531 711</b>	<b>-390 932</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>52 294</b>	<b>193 073</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt		6 288	45 995
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>6 288</b>	<b>45 995</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		10 639	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 639</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		10 874	122 567
Konserngjeld		7 701 899	7 620 052
Annen kortsiktig gjeld		0	6 314
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 712 773</b>	<b>7 748 933</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 729 700</b>	<b>7 794 928</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 781 994</b>	<b>7 988 001</b>

Kristiansand, 19.02.2024  
Styret i BERGSTØ 22 AS

Ånund Åsmund Austrud Lunde  
styreleder



**BERGSTØ 22 AS**

**ORG.NR: 928 941 205**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**BERGSTØ 22 AS**

**SIDE 5**



BERGSTØ 22 AS

ORG.NR: 928 941 205

## Note 1 Lønnskostnader

BERGSTØ 22 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 455 694
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	239 874
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>7 695 568</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	651 456
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>7 044 112</b>
Årets ordinære avskrivninger	442 386
Økonomisk levetid	10-25 år

BERGSTØ 22 AS

SIDE 6