



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 610 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARIHAUGEN NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Løvenskiold Vækerø AS
Drammensveien 250
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Faksvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 212 000	
Sum inntekter		5 212 000	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	937 000	
Annen driftskostnad	6	1 749 000	
Sum kostnader		2 686 000	
Driftsresultat		2 526 000	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 000	
Sum finansinntekter		1 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		732 000	
Annen finanskostnad		29 000	
Sum finanskostnader		761 000	
Netto finans		-760 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 766 000	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	389 000	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 377 000	0
Årsresultat		1 377 000	0
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 520 000	
Avgitt konsernbidrag		600 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		457 000	
Sum overføringer og disponeringer		1 377 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	40 000	
Sum immaterielle eiendeler		40 000	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	33 813 000	
Sum varige driftsmidler		33 813 000	
Sum anleggsmidler		33 853 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	2 665 000	
Sum fordringer		2 665 000	
Sum omløpsmidler		2 665 000	0
SUM EIENDELER		36 518 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		457 000	
Sum opptjent egenkapital		457 000	
Sum egenkapital	3	487 000	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	33 026 000	
Sum annen langsiktig gjeld		33 026 000	
Sum langsiktig gjeld		33 026 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 000	
Skyldige offentlige avgifter		118 000	
Kortsiktig konserngjeld	4	2 681 000	
Annen kortsiktig gjeld		134 000	
Sum kortsiktig gjeld		3 005 000	
Sum gjeld		36 031 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 518 000	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 765360

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 610 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARIHAUGEN NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Løvenskiold Vækerø AS
Drammensveien 250
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Faksvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 926 610 031
KARIHAUGEN NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 212 000	
Sum inntekter		5 212 000	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	937 000	
Annen driftskostnad	6	1 749 000	
Sum kostnader		2 686 000	
Driftsresultat		2 526 000	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 000	
Sum finansinntekter		1 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		732 000	
Annen finanskostnad		29 000	
Sum finanskostnader		761 000	
Netto finans		-760 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 766 000	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	389 000	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 377 000	0
Årsresultat		1 377 000	0
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 520 000	
Avgitt konsernbidrag		600 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		457 000	
Sum overføringer og disponeringer		1 377 000	



Organisasjonsnr: 926 610 031
KARIHAUGEN NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	40 000	
Sum immaterielle eiendeler		40 000	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	33 813 000	
Sum varige driftsmidler		33 813 000	

Sum anleggsmidler		33 853 000	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	4	2 665 000	
Sum fordringer		2 665 000	

Sum omløpsmidler		2 665 000	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		36 518 000	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		457 000	
Sum opptjent egenkapital		457 000	

Sum egenkapital	3	487 000	0
------------------------	----------	----------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	4	33 026 000	
Sum annen langsiktig gjeld		33 026 000	

Sum langsiktig gjeld		33 026 000	0
-----------------------------	--	-------------------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		72 000	
-----------------	--	--------	--



Skyldige offentlige avgifter		118 000	
Kortsiktig konserngjeld	4	2 681 000	
Annen kortsiktig gjeld		134 000	
Sum kortsiktig gjeld		3 005 000	
Sum gjeld		36 031 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 518 000	0



Organisasjonsnr: 926 610 031
KARIHAUGEN NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
Postboks 7000 Majorstuen
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Karihaugen Næringsseidom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Karihaugen Næringsseidom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alla	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hammer	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knanvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Pennneo Dokumentnøkkel: M67ZL-D1SLP-PVWVCG-7VM2M-KGZCU-DHEIK



Uavhengig revisors beretning - Karihaugen Næringseiendom AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 18. mai 2022
KPMG AS

Lars Egill Olavesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: M67ZL-D1SLP-PVWVCG-7VM2M-KGCZU-DHEIK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Egill Olavesen

Partner

På vegne av: KPMG

Serienummer: 9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-05-18 13:59:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M67ZL-D1SLP-PVWVCG-7VM2M-KGCCZU-DHEJK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

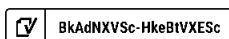


Årsregnskap 2021

Karihaugen Næringseiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 610 031



BkAdNXVSc-HkeBTXESc



Resultatregnskap

Karihaugen Næringsseidom AS

Tall i TNOK

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Annen driftsinntekt		5 212
Sum driftsinntekter		5 212
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	937
Annen driftskostnad	6	1 749
Sum driftskostnader		2 686
Driftsresultat		2 526
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		732
Annen finanskostnad		29
Resultat av finansposter		-760
Ordinært resultat før skattekostnad		1 766
Skattekostnad på ordinært resultat	2	389
Ordinært resultat		1 378
Årsresultat	3	1 378
Overføringer		
Mottatt konsernbidrag		600
Avsatt konsernbidrag		1 520
Avsatt til annen egenkapital		457
Sum overføringer		1 378



Balanse

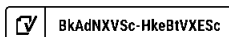
Karihaugen Næringsseidom AS

Tall i TNOK

Eiendeler	Note	2021
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	2	40
Sum immaterielle eiendeler		40
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	33 813
Sum varige driftsmidler		33 813
Sum anleggsmidler		33 853
Omløpsmidler		
Konsernfordringer		2 665
Sum fordringer		2 665
Sum omløpsmidler		2 665
Sum eiendeler		36 518

Karihaugen Næringsseidom AS

Side 3





Balanse

Karihaugen Næringsseidom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5	30
Sum innskutt egenkapital		30
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		457
Sum opptjent egenkapital		457
Sum egenkapital	3	487
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	4	33 026
Sum annen langsiktig gjeld		33 026
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		72
Skyldig offentlige avgifter		118
Konserngjeld		2 681
Annen kortsiktig gjeld		134
Sum kortsiktig gjeld		3 006
Sum gjeld		36 031
Sum egenkapital og gjeld		36 518

27.04.2022

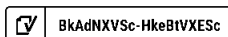
Styret i Karihaugen Næringsseidom AS

Carl Otto Løvenskiold
Styreleder

Jens-Fredrik Jalland
Styremedlem

Karihaugen Næringsseidom AS

Side 4





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Tilgang kjøpte driftsmidler	34 750	34 750
Avgang solgte driftsmidler	-61	-61
Anskaffelseskost 31.12.2021	34 690	34 690
Akkumulerte avskrivninger 31.12	877	877
Bokført verdi 31.12.2021	33 813	33 813
Årets avskrivninger	937	937
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2021	937	937



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	429	0
Endring i utsatt skattefordel	-40	0
Skattekostnad ordinært resultat	389	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 766	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	183	0
Avgitt konsernbidrag	-1 949	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	429	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-429	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-183	0	183
Sum	-183	0	183
Grunnlag for utsatt skattefordel	-183	0	183
Utsatt skattefordel (22 %)	-40	0	40

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 02.02.2021	30	0	0	0	30
Årets resultat				1 378	1 378
Konsernbidrag mottatt			600		600
Konsernbidrag avgitt				-1 520	-1 520
Pr 31.12.2021	30	0	600	-143	487



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2021	2020
Konsernkontoordning	2 665	0
Sum	2 665	0

	2021	2020
Langsiktig konserngjeld	33 026	0
Kortsiktig gjeld, inkl. avsatt konsernbidrag	2 681	0
Sum	35 707	0

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapitalen er på NOK 30 000 består av 300 aksjer à NOK 100. Aksjekapitalen eies 100% av Løvenskiold-Vækerø AS. Morselskapet Løvenskiold-Vækerø AS har forretningskontor i Drammensveien 250, 0227 Oslo, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Carl Otto Løvenskiold (styreleder) eier samtlige aksjer.

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mm.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret og det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter i 2021.

Selskapet har ikke bokført revisjonshonorar for 2021.

Note 7 Hendelser etter balansedagen

På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet er det fremdeles usikkerhet knyttet til de økonomiske konsekvensene for det norske og internasjonale næringsliv som følge av korona-pandemien. Nødvendige tiltak er gjennomført for å redusere konsekvensene av eventuell spredning av smitte blant ansatte og kunder, samt restriksjoner innført av myndighetene. Spredning av smitte blant ansatte vil kunne redusere selskapets evne til å betjene markedet på en tilfredsstillende måte. Risiko knyttet til Covid-19 bedømmes å være betydelig redusert i 2022.



COMPLETED BY ALL:
15.05.2022 17:40

SENT BY OWNER:
Jørgen Faksvåg · 25.04.2022 15:39

DOCUMENT ID:
HkeBtVXESc

ENVELOPE ID:
BkAdNXVSc-HkeBtVXESc

Document history

DOCUMENT NAME:
Karihaugen Næringseiendom AS - Årsregnskap 2021 m noter.pdf
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Karihaugen Næringseiendom AS - Årsregnskap 2021 m noter.pdf-p
AdES-SJu9E7Vrq.pdf
Karihaugen Næringseiendom AS - Årsregnskap 2021 m noter.pdf-p
AdES-SkZ5NQ4H9.pdf

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Jens-Fredrik Jalland jens.jalland@lovenskiold.no	Signed Authenticated	28.04.2022 15:53 28.04.2022 15:52	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1976/01/21) IP: 193.160.110.4
Carl Otto Løvenskiold col@lovenskiold.no	Signed Authenticated	15.05.2022 17:40 15.05.2022 17:38	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 1953/10/18) IP: 95.60.153.143

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PDF
sealed