



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 872 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEINE INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 18
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	11 305	10 554
Sum kostnader		11 305	10 554
Driftsresultat		-11 305	-10 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	4	1 510 000	400 000
Annen finansinntekt	5	1 518 056	6 456
Sum finansinntekter		3 028 056	406 456
Annen finanskostnad		3	6
Sum finanskostnader		3	6
Netto finans		3 028 053	406 450
Ordinært resultat før skattekostnad		3 016 748	395 896
Skattekostnad på ordinært resultat	6	10 352	418
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 006 396	395 478
Årsresultat		3 006 396	395 478
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	1 500 000	400 000
Overføringer annen egenkapital	7	1 506 396	-4 522
Sum overføringer og disponeringer		3 006 396	395 478



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	631 000	651 667
Sum finansielle anleggsmidler		631 000	651 667
Sum anleggsmidler		631 000	651 667
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	3 047 664	200 000
Sum fordringer		3 047 664	200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 455	269 888
Sum omløpsmidler		3 106 119	469 888
SUM EIENDELER		3 737 119	1 121 555
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	7	87	87
Sum innskutt egenkapital		100 087	100 087
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 125 721	619 325
Sum opptjent egenkapital		2 125 721	619 325



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		2 225 808	719 412
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	9 966	
Sum avsetninger for forpliktelser		9 966	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		9 966	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		959	1 725
Betalbar skatt	6	386	418
Sum kortsiktig gjeld		1 501 345	402 143
Sum gjeld		1 511 311	402 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 737 119	1 121 555



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 447641

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 872 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEINE INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 18
3510 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 872 192
HEINE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	11 305	10 554
Sum kostnader		11 305	10 554
Driftsresultat		-11 305	-10 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	4	1 510 000	400 000
Annen finansinntekt	5	1 518 056	6 456
Sum finansinntekter		3 028 056	406 456
Annen finanskostnad		3	6
Sum finanskostnader		3	6
Netto finans		3 028 053	406 450
Ordinært resultat før skattekostnad		3 016 748	395 896
Skattekostnad på ordinært resultat	6	10 352	418
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 006 396	395 478
Årsresultat		3 006 396	395 478
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	1 500 000	400 000
Overføringer annen egenkapital	7	1 506 396	-4 522
Sum overføringer og disponeringer		3 006 396	395 478



Organisasjonsnr: 994 872 192
HEINE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	631 000	651 667
Sum finansielle anleggsmidler		631 000	651 667
Sum anleggsmidler		631 000	651 667

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	3	3 047 664	200 000
Sum fordringer		3 047 664	200 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 455	269 888
--	--	---------------	----------------

Sum omløpsmidler **3 106 119** **469 888**

SUM EIENDELER **3 737 119** **1 121 555**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	7	87	87
Sum innskutt egenkapital		100 087	100 087

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	2 125 721	619 325
Sum opptjent egenkapital		2 125 721	619 325

Sum egenkapital **2 225 808** **719 412**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	9 966	
Sum avsetninger for forpliktelses		9 966	



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		9 966	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		959	1 725
Betalbar skatt	6	386	418
Sum kortsiktig gjeld		1 501 345	402 143
Sum gjeld		1 511 311	402 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 737 119	1 121 555



Organisasjonsnr: 994 872 192
HEINE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10.00	10000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Storgaten Bil	10.00	100.00%	Ordinære
Eiendomsselskap AS			aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	10.00	100.00%	

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke ansatte og derfor ingen krav om avtale om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ingen bunden midler i bank Det er ikke utbetalt styrehonorar for 2020. Selskapet har fravalgt revisor.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Storgaten 20A og B AS	41.70%	41.70%	1037842.00	3655940.00
Storgaten Bilskade AS	10.00%	10.00%	502101.00	2794216.00

Inntekt er beløp før skatt. Selskapet har tilgode kr. 250 000.- fra Storgaten Bilskade AS, KR. 1 260 000.- Storgaten 20 A&B AS Beløpet gjelder avsetning av utbytte pr. 31.12.2020.
Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
HEINE INVEST AS	Ringåsveien 18 3510 HØNEFOSS 3007 Ringerike

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



HEINE INVEST AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskaper og tilknyttede selskaper. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Eventuell utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke ansatte og derfor ingen krav om avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ingen bunden midler i bank

Det er ikke utbetalt styrehonorar for 2020.

Selskapet har fravalgt revisor.



HEINE INVEST AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2020	2019
Tilgode Lafton Eiendom AS	1 537 664	0
Tilgode Storgaten Bilskade AS	250 000	200 000
Tilgode Storgaten 20 A&B	1 260 000	0
Sum	<u>3 047 664</u>	<u>200 000</u>

Tilgodehavende Lafton Eiendom AS gjøres opp i forbindelse med kjøp av eiendom.

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Storgaten 20A og B AS		42 %	42 %	3 655 940	1 037 842	31 000
Storgaten Bilskade AS		10 %	10 %	2 794 216	502 101	600 000
Sum				<u>6 450 156</u>	<u>1 539 943</u>	<u>631 000</u>

Inntekt er beløp før skatt.

Selskapet har tilgode kr. 250 000.- fra Storgaten Bilskade AS, KR. 1 260 000.- Storgaten 20 A&B AS Beløpet gjelder avsetning av utbytte pr. 31.12.2020.

Note 5 - Gevinst salg aksjer

Beløpet gjelder salg av aksjer SLS Eiendom AS som ble fisjonert ut fra Storgaten A og B AS

	2020	2019
Gevinst salg aksjer i SLS Eiendom AS	1 516 997	0

Beløpet gjelder salg av aksjer i SLS Eiendom AS som ble fisjonert ut fra Storgaten 20 A & B AS

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020
Betalbar skatt	386
Endring utsatt skatt	<u>9 966</u>
Årets totale skattekostnad	<u>10 352</u>



HEINE INVEST AS

Noter til regnskapet for 2020

Beregning av årets skattegrunnlag: **2020**

Ordinært resultat før skattekostnad	3 016 748
Permanente forskjeller	3
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	12 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 510 000
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer	<u>-1 516 997</u>
Årets skattegrunnlag	<u>1 754</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	386



HEINE INVEST AS

Noter til regnskapet for 2020

Oversikt over midlertidige forskjeller

2020

Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap	45 300
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	45 300
Utsatt skatt (22%)	9 966

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	87	619 325	719 412
Årsresultat	0	0	3 006 396	3 006 396
Avsatt utbytte	0	0	-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31.12.2020	100 000	87	2 125 721	2 225 808

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10	10 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Storgaten Bil Eiendomsselskap AS	10	0	100 %	100 %



HEINE INVEST AS

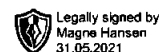
Legally signed by
Magne Hansen
31.05.2021

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	11 305	10 554
Driftsresultat		-11 305	-10 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	4	1 510 000	400 000
Annen finansinntekt	5	1 518 056	6 456
Annen finanskostnad		3	6
Netto finansposter		3 028 053	406 450
Ordinært resultat før skattekostnad		3 016 748	395 896
Skattekostnad på ordinært resultat	6	10 352	418
Årsresultat		3 006 396	395 478
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	7	1 500 000	400 000
Overføringer annen egenkapital	7	1 506 396	-4 522
Sum disponert		3 006 396	395 478



HEINE INVEST AS

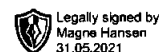


Balanse 31.12.2019

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	<u>631 000</u>	<u>651 667</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>631 000</u>	<u>651 667</u>
Sum anleggsmidler		<u>631 000</u>	<u>651 667</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	3	<u>3 047 664</u>	<u>200 000</u>
Sum fordringer		<u>3 047 664</u>	<u>200 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>58 455</u>	<u>269 888</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 106 119</u>	<u>469 888</u>
Sum eiendeler		<u>3 737 119</u>	<u>1 121 555</u>



HEINE INVEST AS



Balanse 31.12.2019

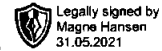
	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	7	87	87
Sum innskutt egenkapital		<u>100 087</u>	<u>100 087</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>2 125 721</u>	<u>619 325</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 125 721</u>	<u>619 325</u>
Sum egenkapital		<u>2 225 808</u>	<u>719 412</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	<u>9 966</u>	<u>0</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>9 966</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		959	1 725
Betalbar skatt	6	386	418
Avsatt utbytte		<u>1 500 000</u>	<u>400 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 501 345</u>	<u>402 143</u>
Sum gjeld		<u>1 511 311</u>	<u>402 143</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 737 119</u>	<u>1 121 555</u>

Hønefoss, 31. mai 2021

Magne Hansen
styreleder /daglig leder



HEINE INVEST AS



Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskaper og tilknyttede selskaper. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Eventuell utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke ansatte og derfor ingen krav om avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

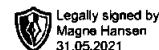
Selskapet har ingen bunden midler i bank

Det er ikke utbetalt styrehonorar for 2020.

Selskapet har fravalgt revisor.



HEINE INVEST AS



Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2020	2019
Tilgode Lafton Eiendom AS	1 537 664	0
Tilgode Storgaten Bilskade AS	250 000	200 000
Tilgode Storgaten 20 A&B	1 260 000	0
Sum	<u>3 047 664</u>	<u>200 000</u>

Tilgodehavende Lafton Eiendom AS gjøres opp i forbindelse med kjøp av eiendom.

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Storgaten 20A og B AS		42 %	3 655 940	1 037 842	31 000
Storgaten Bilskade AS		10 %	2 794 216	502 101	600 000
Sum			<u>6 450 156</u>	<u>1 539 943</u>	<u>631 000</u>

Inntekt er beløp før skatt.

Selskapet har tilgode kr. 250 000.- fra Storgaten Bilskade AS, KR. 1 260 000.- Storgaten 20 A&B AS Beløpet gjelder avsetning av utbytte pr. 31.12.2020.

Note 5 - Gevinst salg aksjer

Beløpet gjelder salg av aksjer SLS Eiendom AS som ble fisjonert ut fra Storgaten A og B AS

	2020	2019
Gevinst salg aksjer i SLS Eiendom AS	1 516 997	0

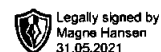
Beløpet gjelder salg av aksjer i SLS Eiendom AS som ble fisjonert ut fra Storgaten 20 A & B AS

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020
Betalbar skatt	386
Endring utsatt skatt	9 966
Årets totale skattekostnad	<u>10 352</u>



HEINE INVEST AS

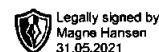


Noter til regnskapet for 2020

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	3 016 748
Permanente forskjeller	3
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	12 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 510 000
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer	<u>-1 516 997</u>
Årets skattegrunnlag	<u>1 754</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	386



HEINE INVEST AS



Noter til regnskapet for 2020

Oversikt over midlertidige forskjeller

2020

Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap	45 300
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	45 300
Utsatt skatt (22%)	9 966

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	87	619 325	719 412
Årsresultat	0	0	3 006 396	3 006 396
Avsatt utbytte	0	0	-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31.12.2020	100 000	87	2 125 721	2 225 808

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
RTM EIENDOMI AS	10	100 %	100 %
Styreleder:	0	0	0
Magne Hansen	0	0	0
Sum	10	100 %	100 %