



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 742 465  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYE SAMVIRKE AS  
Forretningsadresse: Brutippen 13  
2550 OS I ØSTERDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Meli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 416 612	1 800 451
Annen driftsinntekt		2 240	73
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 418 852</b>	<b>1 800 524</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		405 434	218 262
Lønnskostnad	1		3 600
Avskrivning på varige driftsmidler	2	271 884	140 785
Annen driftskostnad		735 716	561 262
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 413 034</b>	<b>923 910</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 005 818</b>	<b>876 615</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 576	1 240
Annen finansinntekt			10 716
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 576</b>	<b>11 956</b>
Annen rentekostnad	3	205 084	66 221
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>205 084</b>	<b>66 221</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-200 508</b>	<b>-54 265</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>805 310</b>	<b>822 349</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	177 168	181 197
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>628 142</b>	<b>641 152</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>628 142</b>	<b>641 152</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>628 142</b>	<b>641 152</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	628 142	641 152
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>628 142</b>	<b>641 152</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	19 725	1 796
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 725</b>	<b>1 796</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 779 013	1 763 969
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	21 750	12 450
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 800 763</b>	<b>1 776 419</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 724 481	1 000 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 724 481</b>	<b>1 000 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 544 969</b>	<b>2 778 715</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		278 763	12 211
Andre fordringer		52 947	41 113
<b>Sum fordringer</b>		<b>331 710</b>	<b>53 324</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 202 188	613 161
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 202 188</b>	<b>613 161</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 533 898</b>	<b>666 485</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 078 867</b>	<b>3 445 200</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,8	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 269 294	641 152
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 269 294</b>	<b>641 152</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 569 294</b>	<b>941 152</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 573 307	
Øvrig langsiktig gjeld	3		1 864 216
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 573 307</b>	<b>1 864 216</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 573 307</b>	<b>1 864 216</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		998 240	140 107
Betalbar skatt		195 097	199 873
Skyldig offentlige avgifter		294 136	-4 126
Kortsiktig konserngjeld	9	309 900	300 000
Annen kortsiktig gjeld	9	138 892	3 978
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 936 266</b>	<b>639 831</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 509 573</b>	<b>2 504 047</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 078 867</b>	<b>3 445 200</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 740482

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 742 465  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYE SAMVIRKE AS  
Forretningsadresse: Brutippen 13  
2550 OS I ØSTERDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Meli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 742 465  
NYE SAMVIRKE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 416 612	1 800 451
Annen driftsinntekt		2 240	73
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 418 852</b>	<b>1 800 524</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		405 434	218 262
Lønnskostnad	1		3 600
Avskrivning på varige driftsmidler	2	271 884	140 785
Annen driftskostnad		735 716	561 262
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 413 034</b>	<b>923 910</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 005 818</b>	<b>876 615</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 576	1 240
Annen finansinntekt			10 716
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 576</b>	<b>11 956</b>
Annen rentekostnad	3	205 084	66 221
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>205 084</b>	<b>66 221</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-200 508</b>	<b>-54 265</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	177 168	181 197
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>628 142</b>	<b>641 152</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>628 142</b>	<b>641 152</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>628 142</b>	<b>641 152</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	628 142	641 152
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>628 142</b>	<b>641 152</b>



Organisasjonsnr: 988 742 465  
NYE SAMVIRKE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	19 725	1 796
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 725</b>	<b>1 796</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 779 013	1 763 969
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	21 750	12 450
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 800 763</b>	<b>1 776 419</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 724 481	1 000 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 724 481</b>	<b>1 000 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 544 969</b>	<b>2 778 715</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		278 763	12 211
Andre fordringer		52 947	41 113
<b>Sum fordringer</b>		<b>331 710</b>	<b>53 324</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 202 188	613 161
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 202 188</b>	<b>613 161</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 533 898</b>	<b>666 485</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 078 867</b>	<b>3 445 200</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,8	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 269 294	641 152
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 269 294</b>	<b>641 152</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 569 294</b>	<b>941 152</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	8 573 307	
Øvrig langsiktig gjeld	3		1 864 216
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 573 307</b>	<b>1 864 216</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 573 307</b>	<b>1 864 216</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		998 240	140 107
Betalbar skatt		195 097	199 873
Skyldig offentlige avgifter		294 136	-4 126
Kortsiktig konserngjeld	9	309 900	300 000
Annen kortsiktig gjeld	9	138 892	3 978
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 936 266</b>	<b>639 831</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 509 573</b>	<b>2 504 047</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 078 867</b>	<b>3 445 200</b>



Organisasjonsnr: 988 742 465  
NYE SAMVIRKE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing  
Atle Lillebakken  
2022-05-27

 BankID Signing  
Dag Meli  
2022-05-30

 BankID Signing  
Bjørn Frecheim  
2022-05-31

# Årsregnskap 2021 for Nye Samvirke AS

Organisasjonsnr. 988742465

**Utarbeidet av:**

VEKSTRA OS REGNSKAP AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Søstergata 9  
2550 OS | ØSTERDALEN  
Organisasjonsnr. 998355362



Nye Samvirke AS

BankID Signing  
Atle Lillebakken  
2022-05-27

BankID Signing  
Dag Mell  
2022-05-30

BankID Signing  
Bjørn Frecheim  
2022-05-31

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 416 612	1 800 451
Annen driftsinntekt		2 240	73
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 418 852</b>	<b>1 800 524</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		405 434	218 262
Lønnskostnad	1	0	3 600
Avskrivning på varige driftsmidler	2	271 884	140 785
Annen driftskostnad		735 716	561 262
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 413 034</b>	<b>923 910</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 005 818</b>	<b>876 615</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4 576	1 240
Annen finansinntekt		0	10 716
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 576</b>	<b>11 956</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	3	205 084	66 221
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>205 084</b>	<b>66 221</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(200 508)</b>	<b>(54 265)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>805 310</b>	<b>822 349</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	177 168	181 197
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>628 142</b>	<b>641 152</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>628 142</b>	<b>641 152</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	628 142	641 152
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>628 142</b>	<b>641 152</b>



## Nye Samvirke AS

BankID Signing  
Atle Lillebakken  
2022-05-27

BankID Signing  
Dag Meli  
2022-05-30

BankID Signing  
Bjørn Frecheim  
2022-05-31

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	19 725	1 796
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 725</b>	<b>1 796</b>
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 779 013	1 763 969
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	21 750	12 450
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 800 763</b>	<b>1 776 419</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 724 481	1 000 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 724 481</b>	<b>1 000 500</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>9 544 969</b>	<b>2 778 715</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		278 763	12 211
Andre fordringer		52 947	41 113
<b>Sum fordringer</b>		<b>331 710</b>	<b>53 324</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 202 188	613 161
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 533 898</b>	<b>666 485</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 078 867</b>	<b>3 445 200</b>



Nye Samvirke AS

BankID Signing  
Atle Lillebakken  
2022-05-27

BankID Signing  
Dag Meli  
2022-05-30

BankID Signing  
Bjørn Fredheim  
2022-05-31

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,8	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 269 294	641 152
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 269 294</b>	<b>641 152</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 569 294</b>	<b>941 152</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 573 307	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	1 864 216
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 573 307</b>	<b>1 864 216</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>8 573 307</b>	<b>1 864 216</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		998 240	140 107
Betalbar skatt		195 097	199 873
Skyldig offentlige avgifter		294 136	(4 126)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	9	309 900	300 000
Annen kortsiktig gjeld	9	138 892	3 978
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 936 266</b>	<b>639 831</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>10 509 573</b>	<b>2 504 047</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 078 867</b>	<b>3 445 200</b>

Os i Ø. 2022

Dag Meli  
Styreleder

Bjørn Fredheim  
Styremedlem

Atle Lillebakken  
Styremedlem



Nye Samvirke AS

## Noter 2021



### Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2021. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper, og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare kostnadsføres.

### Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel og skattekostnad.

Utsatt skattefordel beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. I forbindelse med at selskapet vinteren 2008 ferdigstilte sin utbygging av Samvirkebygget på Os og utleieutviklingen forløper som forutsatt, ble selskapets utsatte skattefordel tatt inn i balansen. Dette prinsippet ble videreført i 2021. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Noter for Nye Samvirke AS

Organisasjonsnr. 988742465



Nye Samvirke AS

## Noter 2021

BankID Signing  
Atle Lillebakken  
2022-05-27

BankID Signing  
Dag Meli  
2022-05-30

BankID Signing  
Bjørn Frecheim  
2022-05-31

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	3 600
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>3 600</b>

Nye Samvirke AS har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2021

### Note 2 - Anleggsmidler

#### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 651 246	181 364	3 832 610
+ Tilgang	6 278 328	17 900	6 296 228
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>9 929 574</b>	<b>199 264</b>	<b>10 128 838</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 887 278	168 914	2 056 192
+ Ordinære avskrivninger	263 284	8 600	271 884
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>2 150 562</b>	<b>177 514</b>	<b>2 328 076</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>7 779 012</b>	<b>21 750</b>	<b>7 800 762</b>
Prosentstatts for ord. avskr.	1-6	12-33	



Nye Samvirke AS

## Noter 2021

 BankID Signering  
Atle Lillebakken  
2022-05-27

 BankID Signering  
Dag Meli  
2022-05-30

 BankID Signering  
Bjørn Frecheim  
2022-05-31

### Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

<b>Pantsettelsler</b>	<b>I fjor</b>	<b>I år</b>
Gjeld sikret med pant	1 864 216	8 573 307
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Fast eiendom gnr 114 bnr 24	3.500.000	3.500.000
Fast eiendom gnr 114 bnr 35	4.000.000	9.500.000
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>7.500.000</b>	<b>13.000.000</b>

Det er tatt opp et nytt lån i 2021:

Løpetid	20 år
Omkostninger i 2021	185 360 kr
Omkostninger avsluttet lånekonto	9 718 kr
Renter per 31.12	3,10 %

### Note 4 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	805 310
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	81 495
<b>= Inntekt</b>	<b>886 805</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	195 097
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>195 097</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-17 929
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>177 168</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	195 097
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>195 097</b>



## Nye Samvirke AS

BankID Signing  
Atle Lillebakken  
2022-05-27

BankID Signing  
Dag Meli  
2022-05-30

BankID Signing  
Bjørn Frecheim  
2022-05-31

## Noter 2021

### Note 5 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-89 661	-8 166
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-89 661</b>	<b>-8 166</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	89 661	8 166
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>89 661</b>	<b>8 166</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>19 725</b>	<b>1 797</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>19 725</b>	<b>1 796</b>

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	0	641 152	941 152
+Fra årets resultat			628 142	628 142
<b>Pr 31.12.</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>1 269 294</b>	<b>1 569 294</b>

Aksjekapital nedskrevet med samlet kr 1.340.000,- i 2020.

### Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formues- verdi	Bokført verdi
NØK	1	0	500
Rørskjøtt As	1 497 127	823 419	1 223 881
Brutippen AS	150	0	500 100
<b>Sum</b>		<b>823 419</b>	<b>1 724 481</b>



Nye Samvirke AS

## Noter 2021



### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Sankthanshaugen AS	989 227 211	100	33,33 %
Fnor AS	989 227 327	100	33,33 %
Atle Lillebakken		100	33,33 %

### Note 9 - Kortsiktig gjeld

Hver aksjonær har lagt inn kr 100 000 som likvidetslån til selskapet. Det beregnes ikke noen renter.

Kr 118 988 er mva fradrag som enten må betales tilbake, eller som kan gjøres om til Inntekt om konkursbo til selskapet, som har utstilt Fakturaen, er ferdigbehandlet.



Nye Samvirke AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2021. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper, og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og anndre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare kostnadsføres.

### Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel og skattekostnad.

Utsatt skattefordel beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. I forbindelse med at selskapet vinteren 2008 ferdigstilte sin utbygging av Samvirkebygget på Os og utleieutviklingen forløper som forutsatt, ble selskapets utsatte skattefordel tatt inn i balansen. Dette prinsippet ble videreført i 2021. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.



## Nye Samvirke AS

### Noter 2021

#### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	3 600
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>3 600</b>

Nye Samvirke AS har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2021

#### Note 2 - Anleggsmidler

##### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 651 246	181 364	3 832 610
+ Tilgang	6 278 328	17 900	6 296 228
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>9 929 574</b>	<b>199 264</b>	<b>10 128 838</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 887 278	168 914	2 056 192
+ Ordinære avskrivninger	263 284	8 600	271 884
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>2 150 562</b>	<b>177 514</b>	<b>2 328 076</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>7 779 012</b>	<b>21 750</b>	<b>7 800 762</b>
Prosentst for ord. avskr.	1-6	12-33	



Nye Samvirke AS

## Noter 2021

### Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

<b>Pantsettelsler</b>	<b>I fjor</b>	<b>I år</b>
Gjeld sikret med pant	1 864 216	8 573 307
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Fast eiendom gnr 114 bnr 24	3.500.000	3.500.000
Fast eiendom gnr 114 bnr 35	4.000.000	9.500.000
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>7.500.000</b>	<b>13.000.000</b>

Det er tatt opp et nytt lån i 2021:

Løpetid	20 år
Omkostninger i 2021	185 360 kr
Omkostninger avsluttet lånekonto	9 718 kr
Renter per 31.12	3,10 %

### Note 4 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	805 310
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	81 495
<b>= Inntekt</b>	<b>886 805</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	195 097
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>195 097</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-17 929
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>177 168</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	195 097
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>195 097</b>

### Note 5 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Noter for Nye Samvirke AS

Organisasjonsnr. 988742465



## Nye Samvirke AS

### Noter 2021

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-89 661	-8 166
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-89 661</b>	<b>-8 166</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	89 661	8 166
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>89 661</b>	<b>8 166</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>19 725</b>	<b>1 797</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>19 725</b>	<b>1 796</b>

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	0	641 152	941 152
+Fra årets resultat			628 142	628 142
<b>Pr 31.12.</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>1 269 294</b>	<b>1 569 294</b>

Aksjekapital nedskrevet med samlet kr 1.340.000,- i 2020.

#### Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formues- verdi	Bokført verdi
NØK	1	0	500
Rørroskjøtt As	1 497 127	823 419	1 223 881
Brutippen AS	150	0	500 100
<b>Sum</b>		<b>823 419</b>	<b>1 724 481</b>



Nye Samvirke AS

## Noter 2021

### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Sankthanshaugen AS	989 227 211	100	33,33 %
Fnor AS	989 227 327	100	33,33 %
Atle Lillebakken		100	33,33 %

### Note 9 - Kortsiktig gjeld

Hver aksjonær har lagt inn kr 100 000 som likvidetislån til selskapet. Det beregnes ikke noen renter.

Kr 118 988 er mva fradrag som enten må betales tilbake, eller som kan gjøres om til Inntekt om konkursbo til selskapet, som har utstilt Fakturaen, er ferdigbehandlet.



Nye Samvirke AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 416 612	1 800 451
Annen driftsinntekt		2 240	73
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 418 852</b>	<b>1 800 524</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		405 434	218 262
Lønnskostnad	1	0	3 600
Avskrivning på varige driftsmidler	2	271 884	140 785
Annen driftskostnad		735 716	561 262
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 413 034</b>	<b>923 910</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 005 818</b>	<b>876 615</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4 576	1 240
Annen finansinntekt		0	10 716
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 576</b>	<b>11 956</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	3	205 084	66 221
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>205 084</b>	<b>66 221</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(200 508)</b>	<b>(54 265)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>805 310</b>	<b>822 349</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	177 168	181 197
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>628 142</b>	<b>641 152</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>628 142</b>	<b>641 152</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	628 142	641 152
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>628 142</b>	<b>641 152</b>



Nye Samvirke AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	19 725	1 796
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 725</b>	<b>1 796</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 779 013	1 763 969
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	21 750	12 450
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 800 763</b>	<b>1 776 419</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 724 481	1 000 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 724 481</b>	<b>1 000 500</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>9 544 969</b>	<b>2 778 715</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		278 763	12 211
Andre fordringer		52 947	41 113
<b>Sum fordringer</b>		<b>331 710</b>	<b>53 324</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 202 188	613 161
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 533 898</b>	<b>666 485</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 078 867</b>	<b>3 445 200</b>



## Nye Samvirke AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,8	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 269 294	641 152
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 269 294</b>	<b>641 152</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 569 294</b>	<b>941 152</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 573 307	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	1 864 216
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 573 307</b>	<b>1 864 216</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>8 573 307</b>	<b>1 864 216</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		998 240	140 107
Betalbar skatt		195 097	199 873
Skyldig offentlige avgifter		294 136	(4 126)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	9	309 900	300 000
Annen kortsiktig gjeld	9	138 892	3 978
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 936 266</b>	<b>639 831</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>10 509 573</b>	<b>2 504 047</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 078 867</b>	<b>3 445 200</b>

Os i Ø. 2022

Dag Meli  
StyrelederBjørn Fredheim  
StyremedlemAtle Lillebakken  
Styremedlem



**Årsregnskap 2021  
for  
Nye Samvirke AS**

**Organisasjonsnr. 988742465**

**Utarbeidet av:**

VEKSTRA OS REGNSKAP AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Søstergata 9  
2550 OS I ØSTERDALEN



Organisasjonsnr. 998355362