



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	878 702 042
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MESNA UTVIKLING AS
Forretningsadresse:	c/o Odd Martin Skaansar Carl Lumholtz gate 11 2609 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Odd Martin Skaansar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			398 837
<b>Sum inntekter</b>			<b>398 837</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	8	29 610	9 000
Annen driftskostnad		55 901	326 975
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 511</b>	<b>335 975</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-85 511</b>	<b>62 862</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 218	5 176
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 218</b>	<b>5 176</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 897	
Annen rentekostnad		43	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 940</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-8 722</b>	<b>5 176</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-94 233</b>	<b>68 038</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-15 221	5 968
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-79 012</b>	<b>62 070</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-79 012</b>	<b>62 070</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-79 012</b>	<b>62 070</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-79 012</b>	<b>62 070</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-79 012	62 070
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-79 012</b>	<b>62 070</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	4 925 550	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	9 000	18 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 934 550</b>	<b>18 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 934 550</b>	<b>18 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1		
Andre kortsiktige fordringer	1, 5	69 188	
<b>Sum fordringer</b>		<b>69 188</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		300 223	312 165
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>300 223</b>	<b>312 165</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>369 411</b>	<b>312 165</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 303 961</b>	<b>330 165</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	173 593	119 626
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>273 593</b>	<b>219 626</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	12 484	91 496
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 484</b>	<b>91 496</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>286 077</b>	<b>311 122</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 010 897	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 010 897</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 010 897</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 635	
Betalbar skatt	2		5 968
Skyldig offentlige avgifter		740	8 970
Annen kortsiktig gjeld		4 611	4 104
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 986</b>	<b>19 042</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 017 883</b>	<b>19 042</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 303 961</b>	<b>330 165</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 412786

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 878 702 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MESNA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Odd Martin Skaansar  
Carl Lumholtz gate 11  
2609 LILLEHAMMER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Martin Skaansar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 878 702 042  
MESNA UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			398 837
<b>Sum inntekter</b>			<b>398 837</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 8		29 610	9 000
Annen driftskostnad		55 901	326 975
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 511</b>	<b>335 975</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-85 511</b>	<b>62 862</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 218	5 176
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 218</b>	<b>5 176</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 897	
Annen rentekostnad		43	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 940</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-8 722</b>	<b>5 176</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-94 233</b>	<b>68 038</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-15 221	5 968
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-79 012</b>	<b>62 070</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-79 012</b>	<b>62 070</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-79 012</b>	<b>62 070</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-79 012</b>	<b>62 070</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-79 012	62 070
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-79 012</b>	<b>62 070</b>



Organisasjonsnr: 878 702 042  
MESNA UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	4 925 550	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	8	9 000	18 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 934 550</b>	<b>18 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 934 550</b>	<b>18 000</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

Sum varer	1		
-----------	---	--	--

#### Fordringer

Kundefordringer	1		
Andre kortsiktige fordringer	1, 5	69 188	
<b>Sum fordringer</b>		<b>69 188</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		300 223	312 165
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>300 223</b>	<b>312 165</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>369 411</b>	<b>312 165</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 303 961</b>	<b>330 165</b>
----------------------	--	------------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	173 593	119 626
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>273 593</b>	<b>219 626</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	12 484	91 496
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 484</b>	<b>91 496</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>286 077</b>	<b>311 122</b>
------------------------	--	----------------	----------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 010 897
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 010 897</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 010 897</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 635	
Betalbar skatt		5 968
Skyldig offentlige avgifter	740	8 970
Annen kortsiktig gjeld	4 611	4 104
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6 986</b>	<b>19 042</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 017 883</b>	<b>19 042</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 303 961</b>	<b>330 165</b>



Organisasjonsnr: 878 702 042  
MESNA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Skaansar Auto AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020 Mesna Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 878 702 042



## Resultatregnskap

### Mesna Utvikling AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		0	398 837
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>398 837</u>
Avskrivning av driftsmidler	<b>8</b>	29 610	9 000
Annen driftskostnad		55 901	326 975
Sum driftskostnader		<u>85 511</u>	<u>335 975</u>
Driftsresultat		<u>-85 511</u>	<u>62 862</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 218	5 176
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 897	0
Annen rentekostnad		43	0
Resultat av finansposter		<u>-8 722</u>	<u>5 176</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-94 233	68 038
Skattekostnad på ordinært resultat	<b>2</b>	-15 221	5 968
Ordinært resultat		<u>-79 012</u>	<u>62 070</u>
Årsoverskudd		<u>-79 012</u>	<u>62 070</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-79 012	62 070
Sum overføringer		<u>-79 012</u>	<u>62 070</u>



## Balanse

### Mesna Utvikling AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	4 925 550	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	9 000	18 000
Sum varige driftsmidler		<u>4 934 550</u>	<u>18 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 934 550</u>	<u>18 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1, 5	69 188	0
Sum fordringer		<u>69 188</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		300 223	312 165
Sum omløpsmidler		<u>369 411</u>	<u>312 165</u>
Sum eiendeler		<u>5 303 961</u>	<u>330 165</u>



## Balanse

### Mesna Utvikling AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	173 593	119 626
Sum innskutt egenkapital		<u>273 593</u>	<u>219 626</u>
Annen egenkapital	6	12 484	91 496
Sum opptjent egenkapital		<u>12 484</u>	<u>91 496</u>
Sum egenkapital		<u>286 077</u>	<u>311 122</u>
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 010 897	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 010 897</u>	<u>0</u>
Leverandørgjeld		1 635	0
Betalbar skatt	2	0	5 968
Skyldig offentlige avgifter		740	8 970
Annen kortsiktig gjeld		4 611	4 104
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 986</u>	<u>19 042</u>
Sum gjeld		<u>5 017 883</u>	<u>19 042</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 303 961</u>	<u>330 165</u>

Lillehammer, 28.05.2021  
Styret i Mesna Utvikling AS

---

Odd Martin Skaansar  
styreleder/daglig leder



## Mesna Utvikling AS

### NOTER TIL REGNSKAP PR. 31. DESEMBER 2020

#### Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

#### Fordringer

Utestående fordringer er vurdert til det laveste av pålydende og virkelig verdi ved årets slutt. Det er ikke foretatt avsetninger for påregnelig tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

#### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært endringer i regnskapsprinsipp

#### Note 2. Skatter

Spesifikasjon av skattekostnader i resultatregnskapet:

	2020
Betalbar skatt	-
Skatt mottatt konsernbidrag	-15 221
Endring i utsatt skatt	-
<b>Skattekostnad</b>	<b>-15 221</b>

#### Utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller knyttet til:

	31.12.20	31.12.19	Endring
Driftsmidler	-30 042	-5 400	-24 642
Underskudd til fremføring	-	-	-
Utsatt skattefordel	-6 609	-1 188	-5 421

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i samsvar med GRS for små foretak.



## Mesna Utvikling AS

### NOTER TIL REGNSKAP PR. 31. DESEMBER 2020

#### Note 3. Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt noen fast ansatte i 2020.

#### Ytelser til ledende personer:

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller styrehonorarer i 2020.

#### Note 4. Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende kr 1.000, totalt kr. 100.000.

Selskapets aksjer eies 100% av morselskapet Skaansar Holding AS.

Styreformann og daglig leder Odd Martin Skaansar eier 100% av aksjene i Skaansar Holding AS.

#### Note 5. Mellomværende med selskap i samme konsern

Skaansar Holding AS	2020	2019
Tilgode konsernbidrag	69 188	0
Øvrig langsiktig gjeld	-5 010 897	

Note 6. Egenkapital	Aksjekapital	Annen innsk egenkap	Annen egenkap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	100 000	119 626	91 496	311 122
Mottatt konsernbidrag (nto)		53 967		53 967
Årets resultat			-79 012	-79 012
Egenkapital pr. 31.12.	100 000	173 593	12 484	286 077

#### Note 7. Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 8. Varige driftsmidler

	Driftsløsøre	Eiendom	Sum
Ansk.kost 01.01.	45 000		45 000
Tilgang i perioden	-	4 946 160	4 946 160
Avgang til ansk.kost	-		
Ansk.kost 31.12.	45 000	4 946 160	4 991 160
Akk.avskrivninger 31.12.	36 000	20 610	56 610
Bokført verdi 31.12.	9 000	4 925 550	4 934 550
Årets avskrivning	9 000	20 610	29 610
Pr.sats avskrivning	20	1	