



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 848 545  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET MUNKHAUGVEITA 7  
Forretningsadresse: v/Boligbyggelaget TOBB  
Krambugata 7  
7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisa Korpelin Meland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		154 812	152 508
<b>Sum inntekter</b>		<b>154 812</b>	<b>152 508</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		-173 875	-136 195
<b>Sum kostnader</b>		<b>-173 874</b>	<b>-136 194</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 062</b>	<b>16 314</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>976</b>	<b>36</b>
<b>Netto finans</b>		<b>976</b>	<b>36</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 087</b>	<b>16 350</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>328 687</b>	<b>288 703</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 087</b>	<b>16 350</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-18 087	16 350
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 087</b>	<b>16 350</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 868	5 508
Andre fordringer		935	3 604
Sum fordringer		6 803	9 112
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 164	59 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 966	68 833
Sum omløpsmidler		50 967	68 833
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 966</b>	<b>68 833</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		50 379	68 466
Sum opptjent egenkapital		50 379	68 466
Sum egenkapital		50 379	68 466
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		587	367
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>587</b>	<b>367</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>587</b>	<b>367</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 966</b>	<b>68 833</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 545295

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 924 848 545  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET MUNKHAUGVEITA 7  
Forretningsadresse: v/Boligbyggelaget TOBB  
Krambugata 7  
7011 TRONDHEIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Lisa Korpelin Meland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 924 848 545  
SAMEIET MUNKHAUGVEITA 7

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		154 812	152 508
<b>Sum inntekter</b>		<b>154 812</b>	<b>152 508</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		-173 875	-136 195
<b>Sum kostnader</b>		<b>-173 874</b>	<b>-136 194</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 062</b>	<b>16 314</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>976</b>	<b>36</b>
<b>Netto finans</b>		<b>976</b>	<b>36</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 087</b>	<b>16 350</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>328 687</b>	<b>288 703</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 087</b>	<b>16 350</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-18 087	16 350
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 087</b>	<b>16 350</b>



Organisasjonsnr: 924 848 545  
SAMEIET MUNKHAUGVEITA 7

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 868	5 508
Andre fordringer		935	3 604
Sum fordringer		6 803	9 112
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 164	59 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 966	68 833
Sum omløpsmidler		50 967	68 833
SUM EIENDELER		50 966	68 833
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		50 379	68 466
Sum opptjent egenkapital		50 379	68 466
Sum egenkapital		50 379	68 466
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		587	367
Sum kortsiktig gjeld		587	367
Sum gjeld		587	367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 966	68 833



Organisasjonsnr: 924 848 545  
SAMEIET MUNKHAUGVEITA 7

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Sameiet Munkhaugveita 7 - Resultatregnskap 2022

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
<b>Driftsinntekter</b>				
Felleskostnader	93 804	93 804	93 800	101 304
Felleskostnader lik fordeling	39 024	38 160	39 000	40 970
Tillegg elektroniske fellesavtaler	21 984	20 544	22 200	23 900
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>154 812</b>	<b>152 508</b>	<b>155 000</b>	<b>166 174</b>
<b>Driftskostnader</b>				
Forretningsførerhonorar	-39 549	-38 173	-39 000	-40 970
Eksterne honorar	-9 750	0	0	0
Kontingent/felleskostnader	-65 552	-59 592	-60 835	-65 552
Drifts- og serviceavtaler	-6 000	0	0	0
Løpende vedlikehold	-4 981	0	-10 000	-10 000
Elektroniske fellesavtaler	-22 751	-20 951	-22 200	-23 900
Forsikring	-14 972	-13 927	-15 000	-16 470
Kommunale tjenester og renovasjon	-1 688	-1 867	-2 000	-1 800
Energi, felles	-7 397	0	0	0
Andre driftsutgifter	-1 235	-1 685	-3 500	-3 500
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>-173 874</b>	<b>-136 194</b>	<b>-152 535</b>	<b>-162 192</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-19 062</b>	<b>16 314</b>	<b>2 465</b>	<b>3 982</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>				
Finansinntekter	976	36	0	0
<b>Netto finansposter</b>	<b>976</b>	<b>36</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>-18 087</b>	<b>16 350</b>	<b>2 465</b>	<b>3 982</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>-18 087</b>	<b>16 350</b>	<b>2 465</b>	<b>3 982</b>
Disponering av totalresultat:	-18 087	16 350	2 465	3 982
Overført til annen egenkapital	0	16 350	0	0
Overført fra annen egenkapital	-18 087	0	0	0

Org.nr: 924 848 545 - 1114



Sameiet Munkhaugveita 7 - Balanse 2022

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b>EIENDELER</b>		
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>Fordringer</b>		
Periodiserte kostnader	5 868	5 508
Mellomregning Klare Finans	0	3 568
Opptjente renter	935	36
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>		
Bankinnskudd	44 164	59 721
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>50 966</b>	<b>68 833</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>50 966</b>	<b>68 833</b>

Org.nr: 924 848 545 - 1114



## Sameiet Munkhaugveita 7 - Balanse 2022

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	50 379	68 466
<b>Sum egenkapital</b>	<b>50 379</b>	<b>68 466</b>
<b>GJELD</b>		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	587	367
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>587</b>	<b>367</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>587</b>	<b>367</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>50 966</b>	<b>68 833</b>

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Lisa Korpelin Meland  
Leder

\_\_\_\_\_  
Gisle Riset  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Sigmund Asmervik  
Styremedlem

Org.nr: 924 848 545 - 1114



Resultat og balanse med noter for Sameiet Munkhaugveita 7.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Munkhaugveita 7**

Styreleder	Lisa Korpelin Meland (sign.)	26.02.2023
Styremedlem	Gisle Riset (sign.)	22.02.2023
Styremedlem	Sigmund Asmervik (sign.)	21.02.2023