



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 247 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STELLA HOLDING AS
Forretningsadresse: Seksjon 42
Bolignummer H0301
Hans Liens vei 24
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Ottar Kildahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		377 344	499 492
Sum inntekter		377 344	499 492
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	83 706	41 932
Sum kostnader		83 706	41 932
Driftsresultat		293 637	457 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		123 553	129 604
Annen renteinntekt		19 787	35 774
Annen finansinntekt		183 397	8 891 132
Sum finansinntekter		326 737	9 056 510
Annen rentekostnad		468	374
Annen finanskostnad			206 647
Sum finanskostnader		468	207 021
Netto finans		326 268	8 849 490
Ordinært resultat før skattekostnad		619 906	9 307 050
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 362	27 502
Ordinært resultat etter skattekostnad		606 544	9 279 548
Årsresultat		606 544	9 279 548
Årsresultat etter minoritetsinteresser		606 544	9 279 548
Totalresultat		606 544	9 279 548
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		606 544	9 279 548
Sum overføringer og disponeringer		606 544	9 279 548



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	463 652	463 652
Lån til foretak i samme konsern	5	6 832 538	7 402 176
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		1 647 863
Investeringer i aksjer	4	75 001	75 001
Andre langsiktige fordringer	5	1 059 803	1 054 397
Sum finansielle anleggsmidler		8 430 994	10 643 090
Sum anleggsmidler		8 430 994	10 643 090
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 128	480 892
Sum fordringer		1 128	480 892
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	2 002 000	1 552 400
Sum investeringer		2 002 000	1 552 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 307 764	51 586
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 307 764	51 586
Sum omløpsmidler		3 310 891	2 084 878
SUM EIENDELER		11 741 886	12 727 968

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 547 910	12 541 367
Sum opptjent egenkapital		11 547 910	12 541 367
Sum egenkapital		11 647 910	12 641 367
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 641	4 459
Betalbar skatt	3	13 362	27 502
Utbytte	6		
Gjeld til aksjonærer/eiere		74 972	54 640
Sum kortsiktig gjeld		93 975	86 601
Sum gjeld		93 975	86 601
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 741 886	12 727 968



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 219620

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 247 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STELLA HOLDING AS
Forretningsadresse: Seksjon 42
Bolignummer H0301
Hans Liens vei 24
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Ottar Kildahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 247 529
STELLA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler		377 344	499 492
Sum inntekter		377 344	499 492
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	83 706	41 932
Sum kostnader		83 706	41 932
Driftsresultat		293 637	457 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		123 553	129 604
Annen renteinntekt		19 787	35 774
Annen finansinntekt		183 397	8 891 132
Sum finansinntekter		326 737	9 056 510
Annen rentekostnad		468	374
Annen finanskostnad			206 647
Sum finanskostnader		468	207 021
Netto finans		326 268	8 849 490
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 362	27 502
Ordinært resultat etter skattekostnad		606 544	9 279 548
Årsresultat		606 544	9 279 548
Årsresultat etter minoritetsinteresser		606 544	9 279 548
Totalresultat		606 544	9 279 548
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		606 544	9 279 548
Sum overføringer og disponeringer		606 544	9 279 548



Organisasjonsnr: 988 247 529
STELLA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	463 652	463 652
Lån til foretak i samme konsern	5	6 832 538	7 402 176
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		1 647 863
Investeringer i aksjer	4	75 001	75 001
Andre langsiktige fordringer	5	1 059 803	1 054 397
Sum finansielle anleggsmidler		8 430 994	10 643 090
Sum anleggsmidler		8 430 994	10 643 090

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 128	480 892
Sum fordringer		1 128	480 892

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	2 002 000	1 552 400
Sum investeringer		2 002 000	1 552 400

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		1 307 764	51 586
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 307 764	51 586

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER		11 741 886	12 727 968
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 547 910	12 541 367
Sum opptjent egenkapital		11 547 910	12 541 367
Sum egenkapital		11 647 910	12 641 367
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 641	4 459
Betalbar skatt	3	13 362	27 502
Utbytte	6		
Gjeld til aksjonærer/eiere		74 972	54 640
Sum kortsiktig gjeld		93 975	86 601
Sum gjeld		93 975	86 601
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 741 886	12 727 968



Organisasjonsnr: 988 247 529
STELLA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring


Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Stella Holding AS

Org.nr.: 988 247 529

Utarbeidet av:
NRP Procurator 



Stella Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		377 344	499 492
Sum driftsinntekter		377 344	499 492
Annen driftskostnad	2	83 706	41 932
Sum driftskostnader		83 706	41 932
Driftsresultat		293 637	457 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		123 553	129 604
Annen renteinntekt		19 787	35 774
Annen finansinntekt		183 397	8 891 132
Sum finansinntekter		326 737	9 056 510
Annen rentekostnad		468	374
Annen finanskostnad		0	206 647
Sum finanskostnader		468	207 021
Finansresultat		326 268	8 849 490
Ordinært resultat før skattekostnad		619 906	9 307 050
Skattekostnad på ordinært resultat	3	13 362	27 502
Ordinært resultat		606 544	9 279 548
Årsresultat		606 544	9 279 548
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		606 544	9 279 548
Sum overføringer		606 544	9 279 548



Stella Holding AS

Balanse

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	463 652	463 652
Lån til foretak i samme konsern	5	6 832 538	7 402 176
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	1 647 863
Investeringer i aksjer	4	75 001	75 001
Andre langsiktige fordringer	5	1 059 803	1 054 397
Sum finansielle anleggsmidler		8 430 994	10 643 090
Sum anleggsmidler		8 430 994	10 643 090
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 128	480 892
Sum fordringer		1 128	480 892
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	4	2 002 000	1 552 400
Sum investeringer		2 002 000	1 552 400
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		1 307 764	51 586
Sum bankinnskudd o.l.		1 307 764	51 586
Sum omløpsmidler		3 310 891	2 084 878
Sum eiendeler		11 741 886	12 727 968



Stella Holding AS

Balanse

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 547 910	12 541 367
Sum opptjent egenkapital		<u>11 547 910</u>	<u>12 541 367</u>
Sum egenkapital		<u>11 647 910</u>	<u>12 641 367</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 641	4 459
Betalbar skatt	3	13 362	27 502
Gjeld til aksjonærer/eiere		74 972	54 640
Sum kortsiktig gjeld		<u>93 975</u>	<u>86 601</u>
Sum gjeld		<u>93 975</u>	<u>86 601</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 741 886</u>	<u>12 727 968</u>

Bærum, 03.03.2022
Styret i Stella Holding AS

Morten Ottar Kildahl
Styreleder



Stella Holding AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varig. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster kan være vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostprismetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Investeringer i langsiktige aksjer og deltagerlignede selskaper, hvor man ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet anses å være varig.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi på balansedagen (porteføljepriusippet). Andre finansielle omløpsmidler vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Ved realisasjon benyttes FIFO-prinsippet for tilordning av anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan



Stella Holding AS

Noter

reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Utsatt skattefordel vil kunne være oppført i balansen i den utstrekning fordelene kan anses å kunne anvendes i fremtiden.

Note 2 Lønnskostnader mv.

Selskapet har ingen ansatte og det er utført 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	13 362	27 502
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	13 362	27 502
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	619 906	9 307 050
Permanente forskjeller	-559 169	-9 182 042
Skattepliktig inntekt	60 737	125 008
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	13 362	27 502
Sum betalbar skatt i balansen	13 362	27 502

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Stella Holding AS

Noter

Note 4 Aksjer

Omløpsmidler	Kostpris	Markedsverdi
Aker ASA	955 174	1 749 000
OKEA ASA	277 139	253 000
Sum markedsbaserte aksjer	1 232 313	2 002 000

Datter-/tilknyttet selskap	Kostpris	Bokført verdi
Terra Eiendomsutvikling AS	84 104	84 104
Petra Utvikling AS	379 548	379 548
Sum	463 652	463 652

Anleggsmidler	Kostpris	Bokført verdi
Rast AS	75 001	75 001
Sum langsiktige aksjer	75 001	75 001

Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

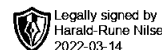
	2021	2020
Eksterne fordringer	1 059 803	1 054 397
Lån til foretak i samme konsern	6 832 538	7 402 176
Lån til tilknyttet selskap	0	1 647 863
Sum langsiktige fordringer	7 892 341	10 104 437

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2021	100 000	0	12 541 367	12 641 367
Årets resultat			606 544	606 544
Tilleggsutbytte			-1 600 000	-1 600 000
Egenkapital 31.12.2021	100 000	0	11 547 910	11 647 910



berge lundal



Til generalforsamlingen i Stella Holding AS

Uavhengig revisors beretning for 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stella Holding AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 3. mars 2022

berge & lundal revisjonsselskap as

*elektronisk signatur

Harald-Rune Nilsen
statsautorisert revisor