



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 638 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJØPMANNSGATA UNG KUNST AS  
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 38  
7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Høvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 314 206	5 341 564
Leieinntekter		570 975	399 200
Andre driftsinntekter		978 388	1 524 828
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 863 569</b>	<b>7 265 591</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		748 266	1 145 472
Lønnskostnad	1	3 711 293	3 245 152
Ordinære avskrivninger	2	656 089	636 356
Andre driftskostnader	1, 2	7 883 994	8 941 083
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 999 643</b>	<b>13 968 064</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 136 073</b>	<b>-6 702 472</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39 382	19 758
Andre finansinntekter			880
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 382</b>	<b>20 637</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	307 252	307 018
Annen rentekostnad		8 112	19 459
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>315 364</b>	<b>326 477</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-275 982</b>	<b>-305 840</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 412 055</b>	<b>-7 008 312</b>
Skattekostnad på resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 412 055</b>	<b>-7 008 312</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-6 412 055</b>	<b>-7 008 312</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 412 055</b>	<b>-7 008 312</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 412 055</b>	<b>-7 008 312</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 412 055	-7 008 312
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 412 055</b>	<b>-7 008 312</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger		8 579 480	9 097 843
Kunst		15 532 248	15 894 740
Andre driftsmidler		321 989	443 175
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 433 717</b>	<b>25 435 759</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	2	<b>24 433 717</b>	<b>25 435 759</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varelager		663 199	267 332
<b>Sum varer</b>		<b>663 199</b>	<b>267 332</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		982 164	1 676 077
Andre kortsiktige fordringer	3	289 134	6 226 298
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 271 299</b>	<b>7 902 376</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 399 351	1 147 522
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 399 351</b>	<b>1 147 522</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 333 849</b>	<b>9 317 229</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 767 566</b>	<b>34 752 988</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 2 200)	5	2 200 000	2 100 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer			834 448
Overkurs			646 996
Ikke registrert kapitalforhøyelse			5 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 200 000</b>	<b>8 581 444</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udisponert resultat			
Udekket tap		30 611	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-30 611</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 169 389</b>	<b>8 581 444</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		410 746	441 529
Skyldige offentlige avgifter		342 986	220 533
Gjeld til selskap i samme konsern	3	23 123 728	22 316 476
Annen kortsiktig gjeld		1 720 718	3 193 006
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 598 177</b>	<b>26 171 544</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 598 177</b>	<b>26 171 544</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 767 566</b>	<b>34 752 988</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 553876

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 890 638 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJØPMANNSGATA UNG KUNST AS  
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 38  
7011 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Høvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 890 638 422  
KJØPMANNSGATA UNG KUNST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 314 206	5 341 564
Leieinntekter		570 975	399 200
Andre driftsinntekter		978 388	1 524 828
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 863 569</b>	<b>7 265 591</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		748 266	1 145 472
Lønnskostnad	1	3 711 293	3 245 152
Ordinære avskrivninger	2	656 089	636 356
Andre driftskostnader	1, 2	7 883 994	8 941 083
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 999 643</b>	<b>13 968 064</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 136 073</b>	<b>-6 702 472</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39 382	19 758
Andre finansinntekter			880
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 382</b>	<b>20 637</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	307 252	307 018
Annen rentekostnad		8 112	19 459
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>315 364</b>	<b>326 477</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-275 982</b>	<b>-305 840</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 412 055</b>	<b>-7 008 312</b>
Skattekostnad på resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 412 055</b>	<b>-7 008 312</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-6 412 055</b>	<b>-7 008 312</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 412 055</b>	<b>-7 008 312</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 412 055</b>	<b>-7 008 312</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 412 055	-7 008 312
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 412 055</b>	<b>-7 008 312</b>



Organisasjonsnr: 890 638 422  
KJØPMANNSGATA UNG KUNST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter og bygninger		8 579 480	9 097 843
Kunst		15 532 248	15 894 740
Andre driftsmidler		321 989	443 175
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 433 717</b>	<b>25 435 759</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>2</b>	<b>24 433 717</b>	<b>25 435 759</b>
--------------------------	----------	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varelager		663 199	267 332
<b>Sum varer</b>		<b>663 199</b>	<b>267 332</b>

#### Fordringer

Kundefordringer		982 164	1 676 077
Andre kortsiktige fordringer	3	289 134	6 226 298
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 271 299</b>	<b>7 902 376</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 399 351	1 147 522
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 399 351</b>	<b>1 147 522</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 333 849</b>	<b>9 317 229</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 767 566</b>	<b>34 752 988</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 2 200)	5	2 200 000	2 100 000
Beholdning av egne aksjer			834 448
Overkurs			646 996
Ikke registrert kapitalforhøyelse			5 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 200 000</b>	<b>8 581 444</b>

#### Opptjent egenkapital



Udisponert resultat			
Udekket tap		30 611	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-30 611</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 169 389</b>	<b>8 581 444</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		410 746	441 529
Skyldige offentlige avgifter		342 986	220 533
Gjeld til selskap i samme konsern	3	23 123 728	22 316 476
Annen kortsiktig gjeld		1 720 718	3 193 006
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 598 177</b>	<b>26 171 544</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 598 177</b>	<b>26 171 544</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 767 566</b>	<b>34 752 988</b>



Organisasjonsnr: 890 638 422  
KJØPMANNSGATA UNG KUNST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Kjøpmannsgata Ung Kunst AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 890 638 422



## Kjøpmannsgata Ung Kunst AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		5 314 206	5 341 564
Leieinntekter		570 975	399 200
Andre driftsinntekter		978 388	1 524 828
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 863 569</b>	<b>7 265 591</b>
Varekostnad		748 266	1 145 472
Lønnskostnad	1	3 711 293	3 245 152
Ordinære avskrivninger	2	656 089	636 356
Andre driftskostnader	1, 2	7 883 994	8 941 083
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 999 643</b>	<b>13 968 064</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 136 073</b>	<b>-6 702 472</b>
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		39 382	19 758
Andre finansinntekter		0	880
Rentekostnad til selskap i samme konsern	3	307 252	307 018
Rentekostnader		8 112	19 459
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-275 982</b>	<b>-305 840</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 412 055</b>	<b>-7 008 312</b>
<b>Resultat</b>		<b>-6 412 055</b>	<b>-7 008 312</b>
<b>Årets resultat</b>	4	<b>-6 412 055</b>	<b>-7 008 312</b>
Overføringer			
Overført til udekket tap		6 412 055	7 008 312
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6 412 055</b>	<b>-7 008 312</b>



## Kjøpmannsgata Ung Kunst AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		8 579 480	9 097 843
Kunst		15 532 248	15 894 740
Andre driftsmidler		321 989	443 175
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 433 717</b>	<b>25 435 759</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>2</b>	<b>24 433 717</b>	<b>25 435 759</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varelager		663 199	267 332
<b>Sum varer</b>		<b>663 199</b>	<b>267 332</b>
Kundefordringer		982 164	1 676 077
Andre kortsiktige fordringer	3	289 134	6 226 298
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 271 299</b>	<b>7 902 376</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 399 351	1 147 522
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 399 351</b>	<b>1 147 522</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 333 849</b>	<b>9 317 229</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 767 566</b>	<b>34 752 988</b>



## Kjøpmannsgata Ung Kunst AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 2 200)	5	2 200 000	2 100 000
Overkurs		0	646 996
Annen innskutt egenkapital		0	834 448
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	5 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 200 000</b>	<b>8 581 444</b>
Udekket tap		-30 611	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-30 611</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 169 389</b>	<b>8 581 444</b>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		410 746	441 529
Skyldige offentlige avgifter		342 986	220 533
Gjeld til selskap i samme konsern	3	23 123 728	22 316 476
Annen kortsiktig gjeld		1 720 718	3 193 006
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 598 177</b>	<b>26 171 544</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 598 177</b>	<b>26 171 544</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 767 566</b>	<b>34 752 988</b>

Trondheim

Lisbeth Tangen  
styremedlem

Elisabeth Høsflot Klæbo  
daglig leder

Arild Kalkvik  
styreleder

Jørgen Høvik  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter ved utleie av lokaler til arrangementer faktureres fortløpende,

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	3 003 047	2 641 277
Arbeidsgiveravgift	469 775	405 410
Pensjonskostnader	233 771	215 573
Andre ytelser	4 700	-17 106
<b>Sum</b>	<b>3 711 293</b>	<b>3 245 154</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 5 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Honorar til revisor, eks. mva.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 143 412 eks.mva.  
Rådgivning revisjon kr 48 185 eks.mva.

## Note 2 Varige Driftsmidler

	<b>Kunst</b>	<b>Inventar</b>	<b>Påkostning</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr 01.01.	15 894 740	631 437	9 700 516	26 226 693
Tilgang til Kostpris		16 539		16 539
Avgang til kostpris	362 492			362 492
Akk. avskrivninger per 31.12.		-325 986	-1 121 034	-1 447 020
Bokført verdi per 31.12.	15 532 248	321 990	8 579 482	24 433 720
Årets ordinære avskrivning:		137 725	518 363	656 088
Avskrivningsprinsipp:	Avskrives ikke	3/5 år	10/20 år	

## Note 3 Mellomværende med konsernselskap

<b>Mellomværende og renter konsern</b>	<b>2023</b>
Gjeld til Reidar Olsen Invest AS	- 22 816 446
Påløpte renter 2023	- 307 251
Sum gjeld pr. 31.12.2023	- 23 123 727
Rentesats	1,5%



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 100 000	646 996	5 000 000	834 448	8 581 444
Årets resultat		- 5 546 996		- 865 059	-6 412 055
Gjeldskonvertering	100 000	4 900 000	- 5 000 000	0	0
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>2 200 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-30 611</b>	<b>2 169 389</b>

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kjøpmannsgata Ung Kunst AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	2 200,0	2 200 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>2 200 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Reidar Olsen Invest AS	1 000	100,0	100,0



## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 412 055	-7 008 312
Permanente forskjeller	300 178	379 202
Endring i midlertidige forskjeller	243 211	215 500
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 868 666</b>	<b>-6 413 611</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-48 026	35 265	83 291
Gevinst – og tapskonto	639 682	799 602	159 920
<b>Sum</b>	<b>591 656</b>	<b>834 867</b>	<b>243 211</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-18 494 994	-12 126 328	6 368 666
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	17 903 338	11 291 461	-6 611 877
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kjøpmannsgata Ung Kunst AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kjøpmannsgata Ung Kunst AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arne Almklov  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: ABEMJ-PCDGY-TSSHY-EESXL-56N78-U0005



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Almklov, Arne Inge

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2711695

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-22 06:01:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ABEMJ-PCDGY-TSSHY-EE5XL-56N78-U0005

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.


Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



 BankID Signing  
Jørgen Høvik  
2024-05-24

 BankID Signing  
Elisabeth Høstflot Klæbo  
2024-05-24

 BankID Signing  
Arlid Kalkvik  
2024-05-24

 BankID Signing  
Lisbeth Tangen  
2024-05-27

# Årsregnskap 2023

## Kjøpmannsgata Ung Kunst AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 890 638 422**



## Kjøpmannsgata Ung Kunst AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		5 314 206	5 341 564
Leieinntekter		570 975	399 200
Andre driftsinntekter		978 388	1 524 828
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 863 569</b>	<b>7 265 591</b>
Varekostnad		748 266	1 145 472
Lønnskostnad	1	3 711 293	3 245 152
Ordinære avskrivninger	2	656 089	636 356
Andre driftskostnader	1, 2	7 883 994	8 941 083
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 999 643</b>	<b>13 968 064</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 136 073</b>	<b>-6 702 472</b>
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		39 382	19 758
Andre finansinntekter		0	880
Rentekostnad til selskap i samme konsern	3	307 252	307 018
Rentekostnader		8 112	19 459
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-275 982</b>	<b>-305 840</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 412 055</b>	<b>-7 008 312</b>
<b>Resultat</b>		<b>-6 412 055</b>	<b>-7 008 312</b>
<b>Årets resultat</b>	4	<b>-6 412 055</b>	<b>-7 008 312</b>
Overføringer			
Overført til udekket tap		6 412 055	7 008 312
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6 412 055</b>	<b>-7 008 312</b>



## Kjøpmannsgata Ung Kunst AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		8 579 480	9 097 843
Kunst		15 532 248	15 894 740
Andre driftsmidler		321 989	443 175
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 433 717</b>	<b>25 435 759</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>2</b>	<b>24 433 717</b>	<b>25 435 759</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varelager		663 199	267 332
<b>Sum varer</b>		<b>663 199</b>	<b>267 332</b>
Kundefordringer		982 164	1 676 077
Andre kortsiktige fordringer	3	289 134	6 226 298
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 271 299</b>	<b>7 902 376</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 399 351	1 147 522
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 399 351</b>	<b>1 147 522</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 333 849</b>	<b>9 317 229</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 767 566</b>	<b>34 752 988</b>



## Kjøpmannsgata Ung Kunst AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 2 200)	5	2 200 000	2 100 000
Overkurs		0	646 996
Annen innskutt egenkapital		0	834 448
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	5 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 200 000</b>	<b>8 581 444</b>
Udekket tap		-30 611	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-30 611</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 169 389</b>	<b>8 581 444</b>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		410 746	441 529
Skyldige offentlige avgifter		342 986	220 533
Gjeld til selskap i samme konsern	3	23 123 728	22 316 476
Annen kortsiktig gjeld		1 720 718	3 193 006
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 598 177</b>	<b>26 171 544</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 598 177</b>	<b>26 171 544</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 767 566</b>	<b>34 752 988</b>

Trondheim

\_\_\_\_\_  
Lisbeth Tangen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Elisabeth Høsflot Klæbo  
daglig leder

\_\_\_\_\_  
Arild Kalkvik  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Jørgen Høvik  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter ved utleie av lokaler til arrangementer faktureres fortløpende,

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	3 003 047	2 641 277
Arbeidsgiveravgift	469 775	405 410
Pensjonskostnader	233 771	215 573
Andre ytelser	4 700	-17 106
<b>Sum</b>	<b>3 711 293</b>	<b>3 245 154</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 5 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Honorar til revisor, eks. mva.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 143 412 eks.mva.  
Rådgivning revisjon kr 48 185 eks.mva.

## Note 2 Varige Driftsmidler

	<b>Kunst</b>	<b>Inventar</b>	<b>Påkostning</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr 01.01.	15 894 740	631 437	9 700 516	26 226 693
Tilgang til Kostpris		16 539		16 539
Avgang til kostpris	362 492			362 492
Akk. avskrivninger per 31.12.		-325 986	-1 121 034	-1 447 020
Bokført verdi per 31.12.	15 532 248	321 990	8 579 482	24 433 720
Årets ordinære avskrivning:		137 725	518 363	656 088
Avskrivningsprinsipp:	Avskrives ikke	3/5 år	10/20 år	

## Note 3 Mellomværende med konsernselskap

<b>Mellomværende og renter konsern</b>	<b>2023</b>
Gjeld til Reidar Olsen Invest AS	- 22 816 446
Påløpte renter 2023	- 307 251
Sum gjeld pr. 31.12.2023	- 23 123 727
Rentesats	1,5%



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 100 000	646 996	5 000 000	834 448	8 581 444
Årets resultat		- 5 546 996		- 865 059	-6 412 055
Gjeldskonvertering	100 000	4 900 000	- 5 000 000	0	0
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>2 200 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-30 611</b>	<b>2 169 389</b>

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kjøpmannsgata Ung Kunst AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	2 200,0	2 200 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>2 200 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Reidar Olsen Invest AS	1 000	100,0	100,0



## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 412 055	-7 008 312
Permanente forskjeller	300 178	379 202
Endring i midlertidige forskjeller	243 211	215 500
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 868 666</b>	<b>-6 413 611</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-48 026	35 265	83 291
Gevinst – og tapskonto	639 682	799 602	159 920
<b>Sum</b>	<b>591 656</b>	<b>834 867</b>	<b>243 211</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-18 494 994	-12 126 328	6 368 666
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	17 903 338	11 291 461	-6 611 877
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.