



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 188 240  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAN MAUSETH HOLDING AS  
Forretningsadresse: Søndregata 5A  
7500 STJØRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Mauseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 218	1 218
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 218</b>	<b>1 218</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 218</b>	<b>-1 218</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	28 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		345 980	199 513
Annen renteinntekt		2	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>345 982</b>	<b>28 199 513</b>
Annen rentekostnad		345 980	181 375
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>345 980</b>	<b>181 375</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2</b>	<b>28 018 138</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 216</b>	<b>28 016 920</b>
Skattekostnad		0	352
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 216</b>	<b>28 016 568</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 216</b>	<b>28 016 568</b>
Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 216</b>	<b>28 016 568</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			15 320
Overføring annen egenkapital		1 216	28 001 248
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 216</b>	<b>28 016 568</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		20 000 000	20 000 000
Lån til foretak i samme konsern	2	10 527 355	10 181 375
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 527 355</b>	<b>30 181 375</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 527 355</b>	<b>30 181 375</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	18 138	6 018 138
<b>Sum fordringer</b>	2	<b>18 138</b>	<b>6 018 138</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		11 893	13 462
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 893</b>	<b>13 462</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 031</b>	<b>6 031 600</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 557 386</b>	<b>36 212 975</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		20 000 031	20 001 248



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 000 031</b>	<b>20 001 248</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 030 031</b>	<b>20 031 248</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		10 527 355	10 181 375
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 527 355</b>	<b>10 181 375</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 527 355</b>	<b>10 181 375</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	352
Utbytte		0	6 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>6 000 352</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 527 355</b>	<b>16 181 727</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 557 386</b>	<b>36 212 975</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		181 026 000	158 241 000
Leieinntekt		1 412 000	1 257 000
Annen driftsinntekt		259 000	258 000
<b>Sum inntekter</b>	2	<b>182 697 000</b>	<b>159 756 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		125 116 000	101 558 000
Lønnskostnad	3.10	26 429 000	23 032 000
Avskrivning	4	4 046 000	4 392 000
Annen driftskostnad		9 008 000	8 380 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>164 599 000</b>	<b>137 362 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 098 000</b>	<b>22 394 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	-2 275 000	1 814 000
Annen renteinntekt		1 153 000	952 000
Annen finansinntekt		43 000	29 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-1 079 000</b>	<b>2 795 000</b>
Annen rentekostnad		2 904 000	1 073 000
Annen finanskostnad		68 000	34 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 972 000</b>	<b>1 107 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 051 000</b>	<b>1 688 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 047 000</b>	<b>24 082 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	13	4 073 000	4 433 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 974 000</b>	<b>19 649 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 974 000</b>	<b>19 649 000</b>
Minoritetsinteresser		84 000	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 890 000</b>	<b>19 649 000</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		9 890 000	19 649 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 890 000</b>	<b>19 649 000</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	13	645 000	287 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>645 000</b>	<b>287 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	14	32 275 000	33 689 000
Maskiner og anlegg		187 000	1 207 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		7 572 000	8 636 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>40 034 000</b>	<b>43 532 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	13 232 000	15 507 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12	18 027 000	17 645 000
Investeringer i aksjer og andeler		600 000	600 000
Andre fordringer	7,12	8 224 000	8 192 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 083 000</b>	<b>41 944 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>80 762 000</b>	<b>85 763 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		67 693 000	71 218 000
Anlegg under utførelse		17 657 000	2 098 000
<b>Sum varer</b>		<b>85 350 000</b>	<b>73 316 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	12,14	13 442 000	12 855 000
Andre fordringer		14 766 000	36 667 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 208 000</b>	<b>49 522 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	6 277 000	10 582 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 277 000</b>	<b>10 582 000</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		119 835 000	133 420 000
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>200 597 000</b>	<b>219 183 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		99 413 000	89 501 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>99 443 000</b>	<b>89 531 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>99 443 000</b>	<b>89 531 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	58 176 000	66 716 000
Øvrig langsiktig gjeld		13 201 000	12 893 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>71 377 000</b>	<b>79 609 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>71 377 000</b>	<b>79 609 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	13 028 000	22 038 000
Leverandørgjeld	12	4 705 000	8 917 000
Betalbar skatt	13	3 970 000	6 902 000
Skyldige offentlige avgifter		3 042 000	2 128 000
Utbytte			5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 033 000	5 058 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 778 000</b>	<b>50 043 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>101 155 000</b>	<b>129 652 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>200 598 000</b>	<b>219 183 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 634713

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 188 240  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAN MAUSETH HOLDING AS  
Forretningsadresse: Søndregata 5A  
7500 STJØRDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Mauseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 926 188 240  
JAN MAUSETH HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 218	1 218
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 218</b>	<b>1 218</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 218</b>	<b>-1 218</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	28 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		345 980	199 513
Annen renteinntekt		2	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>345 982</b>	<b>28 199 513</b>
Annen rentekostnad		345 980	181 375
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>345 980</b>	<b>181 375</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2</b>	<b>28 018 138</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 216</b>	<b>28 016 920</b>
Skattekostnad		0	352
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 216</b>	<b>28 016 568</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 216</b>	<b>28 016 568</b>
Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 216</b>	<b>28 016 568</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			15 320
Overføring annen egenkapital		1 216	28 001 248
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 216</b>	<b>28 016 568</b>



Organisasjonsnr: 926 188 240  
JAN MAUSETH HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		20 000 000	20 000 000
-----------------------------	--	------------	------------

Lån til foretak i samme konsern	2	10 527 355	10 181 375
------------------------------------	---	------------	------------

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 527 355</b>	<b>30 181 375</b>
--	--	-------------------	-------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 527 355</b>	<b>30 181 375</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	2	18 138	6 018 138
-------------------	---	--------	-----------

<b>Sum fordringer</b>	<b>2</b>	<b>18 138</b>	<b>6 018 138</b>
-----------------------	----------	---------------	------------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		11 893	13 462
--------------	--	--------	--------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 893</b>	<b>13 462</b>
--	--	---------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 031</b>	<b>6 031 600</b>
-------------------------	--	---------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 557 386</b>	<b>36 212 975</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		20 000 031	20 001 248
-------------------	--	------------	------------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 000 031</b>	<b>20 001 248</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 030 031</b>	<b>20 031 248</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--

Øvrig langsiktig gjeld		10 527 355	10 181 375
------------------------	--	------------	------------



Sum annen langsiktig gjeld	10 527 355	10 181 375
Sum langsiktig gjeld	10 527 355	10 181 375
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	0	352
Utbytte	0	6 000 000
Sum kortsiktig gjeld	0	6 000 352
Sum gjeld	10 527 355	16 181 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	30 557 386	36 212 975



Organisasjonsnr: 926 188 240  
JAN MAUSETH HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		181 026 000	158 241 000
Leieinntekt		1 412 000	1 257 000
Annen driftsinntekt		259 000	258 000
<b>Sum inntekter</b>	<b>2</b>	<b>182 697 000</b>	<b>159 756 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		125 116 000	101 558 000
Lønnskostnad	3.10	26 429 000	23 032 000
Avskrivning	4	4 046 000	4 392 000
Annen driftskostnad		9 008 000	8 380 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>164 599 000</b>	<b>137 362 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 098 000</b>	<b>22 394 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
	5	-2 275 000	1 814 000
Annen renteinntekt		1 153 000	952 000
Annen finansinntekt		43 000	29 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-1 079 000</b>	<b>2 795 000</b>
Annen rentekostnad		2 904 000	1 073 000
Annen finanskostnad		68 000	34 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 972 000</b>	<b>1 107 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 051 000</b>	<b>1 688 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	13	4 073 000	4 433 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 974 000</b>	<b>19 649 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 974 000</b>	<b>19 649 000</b>
Minoritetsinteresser		84 000	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 890 000</b>	<b>19 649 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		9 890 000	19 649 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 890 000</b>	<b>19 649 000</b>





Organisasjonsnr: 926 188 240  
JAN MAUSETH HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	13	645 000	287 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>645 000</b>	<b>287 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	14	32 275 000	33 689 000
Maskiner og anlegg		187 000	1 207 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		7 572 000	8 636 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>40 034 000</b>	<b>43 532 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	13 232 000	15 507 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12	18 027 000	17 645 000
Investeringer i aksjer og andeler		600 000	600 000
Andre fordringer	7,12	8 224 000	8 192 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 083 000</b>	<b>41 944 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>80 762 000</b>	<b>85 763 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		67 693 000	71 218 000
Anlegg under utførelse		17 657 000	2 098 000
<b>Sum varer</b>		<b>85 350 000</b>	<b>73 316 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	12,14	13 442 000	12 855 000
Andre fordringer		14 766 000	36 667 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 208 000</b>	<b>49 522 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	6 277 000	10 582 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 277 000</b>	<b>10 582 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>119 835 000</b>	<b>133 420 000</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>200 597 000</b>	<b>219 183 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		99 413 000	89 501 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>99 443 000</b>	<b>89 531 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>99 443 000</b>	<b>89 531 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	14	58 176 000	66 716 000
Øvrig langsiktig gjeld		13 201 000	12 893 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>71 377 000</b>	<b>79 609 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>71 377 000</b>	<b>79 609 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	14	13 028 000	22 038 000
Leverandørgjeld	12	4 705 000	8 917 000
Betalbar skatt	13	3 970 000	6 902 000
Skyldige offentlige avgifter		3 042 000	2 128 000
Utbytte			5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 033 000	5 058 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 778 000</b>	<b>50 043 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>101 155 000</b>	<b>129 652 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>200 598 000</b>	<b>219 183 000</b>



Organisasjonsnr: 926 188 240  
JAN MAUSETH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. SKATT Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. AKSJER I DATTERSELSKAP Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet. FORDRINGER Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10545493.00	16199513.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Organisasjonsnr: 926 188 240  
JAN MAUSETH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

## Regnskapsprinsipper

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
36.00

Note  
3

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22077000.00	19270000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3150000.00	2833000.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	894000.00	709000.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	308000.00	217000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26429000.00	23030000.00

Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

### Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

## Note 2 Datterselskap

Jan Mauseth Holding AS eier 100% av aksjene i Aasen & Five AS, som gir Jan Mauseth Holding AS 100% av stemmene i selskapet. Aasen & Five AS har forretningskontor i Stjørdal. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2022 var på kr. 12.372.172. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2022 kr 84.800.846. Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2022:

<b>Resultatlinje</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen renteinntekt	345 980	199 513
<b>Balanse</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Langsiktige fordringer	10 527 355	10 181 375
Kortsiktige fordringer	18 138	6 018 138

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	352
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>352</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 216	28 016 920
Permanente forskjeller	0	-28 000 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-15 320
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 216</b>	<b>1 600</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	352
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>352</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 216	0	1 216
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 216	0	-1 216
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	20 001 248	20 001 248
Årets resultat				- 1 216	-1 216
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>20 000 031</b>	<b>20 030 031</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I JAN MAUSETH HOLDING AS PR. 31.12.2022 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan Mauseth	30 000	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Mauseth	styreleder	30 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 000</b>



## Deloitte.

Deloitte AS  
Dyre Halses gate 1A  
NO-7042 Trondheim  
Norway

Tel: +47 73 87 69 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Jan Mauseth Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jan Mauseth Holding AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: EHFVIM-2PB5W-EG1YH-P2QAH-2D3GU-72J8S



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Jan Mausest Holding AS

- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: EHFVM-2P85W-EG1YH-P2QAH-2D3GU-72185



**Deloitte.**

side 3  
Uavhengig revisors beretning -  
Jan Mauseth Holding AS

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 12. juli 2023  
Deloitte AS

Harald Halvorsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: EHFVM-2PB5W-EG1YH-P2QAH-2D3GU-72185



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Harald Halvorsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5993-4-2870557

IP: 84.209.xxx.xxx

2023-07-12 08:53:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EHFVM-2PB5W-EGYH-P2QAH-2D3GU-72B8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Jan Mauseth Holding AS konsern

### Årsberetning 2022

#### Virksomhetens art

Konsernets kjernevirksomhet består av handel med trelast og byggevarer. I tillegg har datterselskapet eget høvleri, impregneringsanlegg og produksjonsanlegg for konstruksjonspakker. Morselskapets hovedkontor er i Stjørdal kommune. Datterselskapet Aasen % Five AS er medlem av Byggmakkerkjeden.

Konsernets virksomhet omfatter i tillegg selskapene Husbyåsen Utbyggingsselskap AS (75% eierandel) og Stjørdal Boligutvikling AS (50% eierandel).

#### Resultat

Morselskapets årsresultat etter skatt ble kr. -1.000. Konsernets årsresultat 2022 ble kr. 9.975.000.

Styret mener at informasjonen gitt i årsoppgjøret gir en rettvise oversikt over Jan Mauseth Holding AS konserns eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

#### Kapitalforhold

Morselskapets total kapital var pr. 31.12.2022 kr. 30.557.000 sammenlignet med kr. 36.213.000 året før. Egenkapitalandelen var 65,59% pr. 31.12.2022.

Total kapitalen i konsernet var pr. 31.12.2022 kr. 200.598.000 og egenkapitalandelen 49,6%.

#### Finansiell risiko

Med morselskapets og konsernets høye egenkapital anser styret den finansielle risikoen generelt å være lav. Konsernet er eksponert for endringer i rentenivået knyttet til den rentebærende gjelden. Konsernets risiko for tap på fordringer er vurdert som lav. Konsernets likviditet og finansielle stilling er etter styrets vurdering tilfredsstillende, og konsernet har gjennom året løpende og punktlig betjent sine forpliktelser.

#### Valutarisiko

Datterselskapet importerer varer fra Sverige, men varene faktureres i hovedsak i norske kroner. Konsernet anser derfor risikoen for lav og har ikke foretatt valutasikringer. Valutahandelsavtaler vurderes løpende.

#### Renterisiko

Endringer i rentenivået har betydning både gjennom innvirkningen på etterspørselen etter byggevarer, og på morselskapets lånekostnader. Bruk av fastrentelån vurderes løpende.

#### Marked

Markedet for trelast og byggevarer har hatt en økning på 2,6% i 2022. Styret forventer at konkurransen innen byggevaremarkedet vil øke.

#### Fortsatt drift

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetningen.



## Arbeidsmiljø

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører datterselskapet oversikt over totalt sykefravær blant morselskapets ansatte. I 2022 har det totale sykefraværet vært 5 %.

Det er styrets oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god. Datterselskapet har iverksatt tiltak i tråd med "Forskrift om systematisk helse, miljø og sikkerhetsarbeid i virksomheter".

I 2022 har det ikke vært personskader. Det er ikke tegnet styreansvarsforsikring.

## Likestilling

Konsernet har 43 ansatte. 10 av disse er kvinner. Styret består av 3 menn. Datterselskapet vil arbeide for å øke kvinneandelen i arbeidsstokken. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn. Det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke. På denne måten vil selskapet forsøke å øke kvinneandelen i de stillingskategorier hvor denne er særskilt lav.

## Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. For å bidra til dette, har bedriften blant annet etablert rutiner for rekruttering, hvor søkere fra underrepresenterte grupper oppfordres til å søke. Det er også foretatt en gjennomgang av kriteriene for karriereutvikling og lederstillinger i bedriften.

## Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven

For fullstendig redegjørelse for aktsomhetsvurderingen henvises det til nettsiden til foretaket.

## Ytre miljø

Datterselskapets produksjon av trykkimpregnert virke foregår i et lukket system og det forekommer ikke utslipp, da overskuddsvæske går tilbake i produksjonsprosessen. Morselskapet driver aktivt med avfallssortering og har en kontinuerlig prosess med å redusere avfallsmengden og samtidig øke andelen av avfall som kan gå til resirkulering.

## Foretakets utsikter

Etter styrets oppfatning er morselskapets og konsernets finansielle og likviditetsmessige stilling god. Styret vurderer framtidsutsiktene for morselskapet og konsernet som gode til tross for økende konkurranse.

## Årsresultat og disponeringer

Resultatdisponeringen fremgår av konsernregnskapet.

Stjørdal, 12. juli 2023

Jan Mauseth  
Styrets leder



# Konsernregnskap

**Jan Mauseth Holding AS**

2022

Penneo Dokumentnøkkel: PXJXY-ZN46J-6FYCT-LK05O-SAVFU-0Y08I



**Konsernregnskap**  
**Jan Mauseth Holding AS**  
**Resultatregnskap**

Tall i hele tusen

MORSELSKAP					KONSERN	
2021	2022	NOTE	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021	
0	0		Salgsinntekt	181 026	158 241	
0	0		Leieinntekt	1 412	1 257	
0	0		Annen driftsinntekt	259	258	
<u>0</u>	<u>0</u>	2	<b>Sum driftsinntekter</b>	<u>182 697</u>	<u>159 757</u>	
0	0		Varekostnad	125 116	101 558	
0	0	3,10	Lønnskostnad	26 429	23 032	
0	0	4	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4 046	4 392	
1	1		Annen driftskostnad	9 008	8 380	
<u>1</u>	<u>1</u>		<b>Sum driftskostnader</b>	<u>164 598</u>	<u>137 361</u>	
<u>-1</u>	<u>-1</u>		<b>Driftsresultat</b>	<u>18 099</u>	<u>22 396</u>	
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>						
28 000	0	5	Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	-2 275	1 814	
200	346		Annen renteinntekt	1 153	952	
0	0		Annen finansinntekt	43	29	
-181	-346		Annen rentekostnad	-2 904	-1 073	
0			Annen finanskostnad	-68	-34	
<u>28 018</u>	<u>0</u>		<b>Netto finansresultat</b>	<u>-4 051</u>	<u>1 688</u>	
<u>28 017</u>	<u>-1</u>		<b>Årsresultat før skattekostnad</b>	<u>14 049</u>	<u>24 084</u>	
0	0	13	Skattekostnad	4 073	4 433	
<u>28 017</u>	<u>-1</u>		<b>ÅRSRESULTAT</b>	<u>9 975</u>	<u>19 650</u>	
			<b>Minoritetenes andel av årsresultatet</b>	<u>85</u>	<u>0</u>	
			<b>Majoritetens andel av årsresultatet</b>	<u>9 890</u>	<u>19 650</u>	
<b>OVERFØRINGER</b>						
28 017	-1		Avsatt til annen egenkapital	9 890	19 650	
<u>28 017</u>	<u>-1</u>		<b>Sum overføringer</b>			

Penneo Dokumentnøkkel: PXJXY-ZN46J-6FYCT-LK05O-SAVFU-0Y08I



**Konsernregnskap**  
**Jan Mauseth Holding AS**  
**Balanse pr 31. desember**

Tall i hele tusen

MORSELSKAP					KONSERN	
2021	2022	NOTE	EIENDELER	2022	2021	
			<b>Anleggsmidler</b>			
			<b>Immaterielle eiendeler</b>			
0	0	13	Utsatt skattefordel	645	287	
0	0		<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	645	287	
			<b>Varige driftsmidler</b>			
0	0	14	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	32 275	33 689	
0	0		Maskiner og anlegg	187	1 207	
0	0		Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	7 572	8 636	
0	0	4	<b>Sum varige driftsmidler</b>	40 034	43 533	
			<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
20 000	20 000	5	Investering i datterselskap			
10 181	10 527		Lån til foretak i samme konsern			
0	0	5	Investeringer i tilknyttet selskap	13 232	15 507	
0	0	12	Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	18 027	17 645	
0	0		Investeringer i aksjer og andeler	600	600	
0	0	7,12	Andre fordringer	8 224	8 192	
30 181	30 527		<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	40 083	41 944	
<b>30 181</b>	<b>30 527</b>		<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>80 763</b>	<b>85 763</b>	
			<b>Omløpsmidler</b>			
			<b>Varer</b>			
0	0		Varer	67 693	71 218	
0	0		Anlegg under utførelse	17 657	2 098	
0	0	6,14	<b>Sum varer</b>	85 350	73 316	
			<b>Fordringer</b>			
0	0	12,14	Kundefordringer	13 442	12 855	
6 018	18		Andre fordringer	14 766	36 667	
6 018	18		<b>Sum fordringer</b>	28 208	49 523	
13	12	15	<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	6 277	10 582	
<b>6 032</b>	<b>30</b>		<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>119 835</b>	<b>133 421</b>	
<b>36 213</b>	<b>30 557</b>		<b>SUM EIENDELER</b>	<b>200 598</b>	<b>219 184</b>	

Penneo Dokumentnøkkel: PXJXY-ZN46J-6FYCT-LK05O-SAVFU-0Y08I



**Konsernregnskap**  
**Jan Mauseth Holding AS**  
**Balanse pr 31. desember**

Tall i hele tusen

2021	2022	NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2022	2021
			<b>Egenkapital</b>		
			<b>Innskutt egenkapital</b>		
30	30	8	Aksjekapital	30	30
<u>30</u>	<u>30</u>		<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<u>30</u>	<u>30</u>
			<b>Opptjent egenkapital</b>		
0	0		Fond for vurderingsforskjeller	12 157	14 432
20 001	20 000		Annen egenkapital	87 256	75 069
<u>20 001</u>	<u>20 000</u>		<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<u>99 413</u>	<u>89 501</u>
			<b>Minoritetsinteresser</b>	3 070	2 418 558
<u>20 031</u>	<u>20 030</u>	9	<b>Sum egenkapital</b>	<u>99 443</u>	<u>89 531</u>
			<b>Gjeld</b>		
			<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
0	0	14	Gjeld til kredittinstitusjoner	58 176	66 716
10 181	10 527		Øvrig langsiktig gjeld	13 201	12 893
<u>10 181</u>	<u>10 527</u>	11	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<u>71 377</u>	<u>79 609</u>
			<b>Kortsiktig gjeld</b>		
0	0	14	Gjeld til kredittinstitusjoner	13 028	22 038
0	0	12	Leverandørgjeld	4 705	8 917
0	0	13	Betalbar skatt	3 970	6 902
0	0		Skyldige offentlige avgifter	3 042	2 128
6 000	0		Utbytte	0	5 000
0	0		Annen kortsiktig gjeld	5 033	5 058
<u>6 000</u>	<u>0</u>		<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<u>29 778</u>	<u>50 044</u>
<u>16 182</u>	<u>10 527</u>		<b>Sum gjeld</b>	<u>101 155</u>	<u>129 653</u>
<u>36 213</u>	<u>30 557</u>		<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<u>200 598</u>	<u>219 184</u>

Sjørdal, 28.06.2023

Jan Mauseth  
styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: PXJXY-ZN46J-6FYCT-LK05O-SAVFU-0Y08I



## Konsernregnskap Jan Mauseth Holding AS

### Noter til regnskapet 2022

Tall i hele tusen

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge.

##### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Aasen & Five AS med datterselskaper hvor selskapet har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som goodwill. For deleide datterselskaper er kun majoritetens andel av goodwill inkludert i balansen.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

##### Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er i balansen omregnet til balansedagens kurs. Valutaterminkontrakter er balanseført til virkelig verdi på balansedagen.

##### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder investeringer i tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

##### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader. Egenproduserte varer er verdsatt til laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi.

##### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

##### Anleggskontrakter

For anleggskontrakter foretas det løpende inntektsføring i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregnings metode). Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader på balansedagen i prosent av estimert totalkostnad. For anleggskontrakter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktsfestet produksjon.

##### Fordringer

Penneo Dokumentnøkkel: PXJXY-ZN46J-6FVCT-LK05O-SAVFU-0Y08I



Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Garantier og servicearbeid

Ved salg er hele salgsprisen, inklusive den delen som gjelder fremtidige garanti- og serviceytelser, tatt til inntekt på salgstidspunktet. Det er gjort en avsetning for fremtidige garanti- og serviceytelser.

#### Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

## Note 2 Salgsinntekt

Morselskap	2021	2022	Per virksomhetsområde:	2022	Konsern 2021
-	-	-	Salg byggevarer	159 959	158 241
-	-	-	Annen driftsinntekt	1 671	1 516
-	-	-	Salg bolig/tomt	21 067	-
-	-	-	<b>Sum</b>	<b>182 697</b>	<b>159 757</b>

  

Morselskap	2021	2022	Per geografisk marked:	2022	Konsern 2021
-	-	-	Norge	182 697	159 757
-	-	-	<b>Sum</b>	<b>182 697</b>	<b>159 757</b>

## Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

#### Lønnskostnad

Morselskap	2021	2022		2022	Konsern 2021
-	-	-	Lønn	22 077	19 270
-	-	-	Folketrygdavgift	3 150	2 833
-	-	-	Pensjonskostnader (se note 10)	894	709
-	-	-	Andre ytelser	308	217
-	-	-	<b>Sum</b>	<b>26 429</b>	<b>23 030</b>

36	36	Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	36	36
----	----	---	----	----

#### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons- kostnader	Annen godtgjørelse
Daglig leder	1 068	21	1
Styret	160	60	-

#### Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:  
Godtgjørelse til andre revisorer i konsernregnskapet utgjør tkr 66.

Morselskap	2021	2022	2022	Konsern 2021	
-	-	-	Lovpålagt revisjon	151	167
-	-	-	Skatterådgivning	27	47



**Note 4 Varige driftsmidler**

Morselskap	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Transport midler	Drittisløs. inventar, verktøy ol	SUM
Anskaffelseskost 01.01.22	-	-	-	-	-	-
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.22	-	-	-	-	-	-
Oppskrivning pr 31.12.22	-	-	-	-	-	-
Akk.avskr.oppskrivning 31.12.22	-	-	-	-	-	-
Akk. avskrivninger 31.12.22	-	-	-	-	-	-
Netto akk. og rev. nedskrivninger 31.12.22	-	-	-	-	-	-
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.22	-	-	-	-	-	-
<b>Bokført verdi pr. 31.12.22</b>	-	-	-	-	-	-
Årets avskrivninger	-	-	-	-	-	-
Årets avskr. Oppskrivning	-	-	-	-	-	-
Økonomisk levetid		0-33 år	5 år	5-10 år	5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	
Balansførte leieavtaler inkl. i anskaffelseskost	-	-	-	-	-	-
Årlig leie av ikke balansførte driftsmidler	-	-	-	-	-	-
<b>Konsern</b>						
	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Transport midler	Driftsløse, inventar, verktøy ol	SUM
Anskaffelseskost 01.01.22	6 412	59 408	6 957	27 711	13 743	114 232
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	-	-	547	547
Tilgang egentliv. driftsmidler	-	-	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.22	6 412	59 408	6 957	27 711	14 291	114 780
Oppskrivning pr 31.12.22	-	1 500	-	-	-	1 500
Akk.avskr.oppskrivning 31.12.22	-	1 260	-	-	-	1 260
Akk. avskrivninger 01.12.22	-	33 632	5 750	20 227	12 591	72 200
Netto akk. og rev. nedskrivninger 31.12.22	-	35 045	6 770	21 400	13 030	76 245
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.22	-	35 045	6 770	21 400	13 030	76 245
<b>Bokført verdi pr. 31.12.22</b>	<b>6 412</b>	<b>25 863</b>	<b>187</b>	<b>6 311</b>	<b>1 261</b>	<b>40 034</b>
Årets avskrivninger	-	1 369	1 020	1 173	438	4 001
Årets nedskrivninger	-	45	-	-	-	45
Økonomisk levetid		0-33 år	5 år	5-10 år	5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Penneo Dokumentnøkkel: PUXY-ZM46J-6FYCT-LK05O-SAVFU-0Y08I

**Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.**

Firma	Ansk.-tidspunkt	Konsolidert (ja/nei)	Foretningskontor	Stemmeandel	Eierandel
Aasen & Five AS	31.12.2021	ja	Stjørdal	100 %	100 %
Husbyåsen Utbyggingsselskap AS	31.12.2021	ja	Stjørdal	75 %	75 %
Stjørdal Boligutvikling AS	01.05.2009	nei	Stjørdal	50 %	50 %
<b>Firma</b>				<b>Egenkapital i følge siste årsregnskap</b>	<b>Årsresultat i følge siste årsregnskap</b>
Husbyåsen Utbyggingsselskap AS				12 743	341
Stjørdal Boligutvikling AS				26 465	-4 549



Selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden		Stjørdal Boligutvikling AS	
Opprinnelig anskaffelseskost			1 075
Balansført egenkapital på kjøpstidspunktet			1 075
Inngående balanse 01.01.21			15 507
Andel årets resultat			-2 275
<b>Utgående balanse 31.12.21</b>			<b>13 232</b>

## Note 6 Varer

Morselskap		2022		Konsern 2021	
2021	2022				
-	-	Råvarer	1 867		1 135
-	-	Anlegg under utførelse	48 008		40 971
-	-	Handelsvarer	35 475		31 210
-	-	Sum	<b>85 350</b>		<b>73 316</b>

## Note 7 Fordringer med forfall senere enn ett år

Morselskap		2022		Konsern 2021	
2021	2022				
-	-	Lån til foretak i samme konsern	8 224		8 192

## Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.21 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Aksjer	1	30 000	30 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12.22 var:

Navn	Verv	Eierandel	Stemmeandel
Jan Mauseth	styreleder	100 %	100 %

## Note 9 Egenkapital

Morselskap		Aksje-		Annen		Sum	
Innskutt egenkapital		kapital	Overkurs	egenkapital			
Egenkapital 01.01.22		30	-	20 001			20 031
Årets endring i egenkapital:							
Årets resultat		-	-	-1			-1
<b>Egenkapital 31.12.22</b>		<b>30</b>	<b>-</b>	<b>20 000</b>			<b>20 030</b>

Penneo Dokumentnøkkel: PXJXY-ZN46J-6FYCT-LK05O-SAVFU-0Y08I



## Konsern

<b>Egenkapital 01.01.22</b>	<b>89 531</b>
<b>Årets endring i egenkapital:</b>	
Årsresultat 2022	9 975
Andre endringer	-63
<b>Egenkapital 31.12.22</b>	<b>99 443</b>
<b>Spesifikasjon av opptjent egenkapital 31.12.22</b>	
Fond for vurderingsforskjeller	-
Annen egenkapital	99 413
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>99 413</b>

## Note 10 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Selskap i konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstillt kravene i denne loven.

### Ved innskuddsplan

Foretakets innskuddsordning er organisert i henhold til lov om innskuddspensjon. Ordningen omfatter 44 ansatte pr 31.12.21.

### Regnskapsføring av AFP-ordning

Foretaket har en reell økonomisk forpliktelse som følge av avtalen om AFP-ordning. Det foreligger imidlertid ikke tilstrekkelig informasjon for å muliggjøre innregning av forpliktelsen i balansen. Ordningen regnskapsføres derfor som en innskuddsordning.

## Note 11 Annen langsiktig gjeld

Morselskap	2021	2022	Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2022	Konsern 2021
-	-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-
-	-	-	Øvrig langsiktig gjeld	-	-
-	-	-	Sum annen langsiktig gjeld	-	-

## Note 12 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

### Resultatmessige transaksjoner med nærstående parter:

Transaksjon/transaksjonsgruppe	2022	2021
Salgsinntekt	4 520	1 351
Annen renteinntekt	333	318
<b>Sum</b>	<b>4 852</b>	<b>1 669</b>

### Mellomværende med nærstående parter:

Motpart	Forhold til motparten	Kundefordringer		Andre fordringer	
		2022	2021	2022	2021
Stjørdal Boligutvikling AS	Tilknyttet selskap	717	35	2 802	2 694
<b>Sum</b>		<b>717</b>	<b>35</b>	<b>2 802</b>	<b>2 694</b>

Motpart	Forhold til motparten	Ansvarlig lån		Annen langsiktig gjeld	
		2022	2021	2022	2021
Stjørdal Boligutvikling AS	Tilknyttet selskap	10 000	10 000	4 724	4 499
<b>Sum</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>	<b>4 724</b>	<b>4 499</b>

Penneo Dokumentnøkkel: PXLXY-ZM46J-6FYCT-LK05O-SAVFU-0Y08I



## Note 13 Skattekostnad

Morselskap	2021	2022	Arets skattekostnad fremkommer slik:	2022	Konsern 2021
-	-	-	Betalbar skatt	3 970	6 902
-	-	-	Endring i utsatt skatt	103	-2 468
-	-	-	Skattekostnad	4 073	4 433

  

Morselskap	2021	2022	Betalbar skatt i balansen	2022	Konsern 2021
-	-	-	Årets betalbare skattekostnad	3 970	6 902
-	-	-	Betalbar skatt i balansen	3 970	6 902

  

Morselskap	2021	2022	Avstemming fra nominell til faktisk skattesats	2022	2021
28 017	-1	-	Årsresultat før skatt	14 049	24 084
6 164	-0	-	Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats	3 091	5 298
-6 160	-	-	Skatteeffekten av følgende poster:		
-	-	-	Andre permanente forskjeller knyttet til investeringer	520	-1 327
-4	-	-	Andre ikke fradragsberettigede kostnader	-	-1
-	-	-	Årets underskudd uten utsatt skattefordel	-	-
-	-	-	Andre poster	463	463
-0	-0	-0	Skattekostnad	4 073	4 433
0,0 %	22,0 %	-	Effektiv skattesats	29,0 %	18,4 %

## Konsern

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	1 942	-	1 699	-
Varer	216	-	305	-
Fordringer	43	-	180	-
Gevinst-/tapskonto	-	15	-	19
Tilvirkningskontrakter	-	1 079	-	1 416
Merverdi tomt	-	462	-	462
<b>Sum</b>	<b>2 201</b>	<b>1 555</b>	<b>2 184</b>	<b>1 897</b>
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
<b>Netto utsatt fordel/forpl. i balansen</b>	<b>645</b>	<b>-</b>	<b>287</b>	<b>-</b>

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

Penneo Dokumentnøkkel: PUXY-ZN46J-6FYCT-LK05O-SAVFU-0Y08I



## Note 14 Pantstillelser og garantier m.v.

Morselskap	2021	2022	Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2022	Konsern 2021
-	-	-	Kortsiktig gjeld	13 028	-
-	-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	58 176	88 754
-	-	-	Sum	71 204	88 754

Morselskap	2021	2022	Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2022	Konsern 2021
-	-	-	Tomter	6 412	6 412
-	-	-	Bygninger	27 277	28 619
-	-	-	Varelager	67 693	29 371
-	-	-	Kundefordringer	12 855	11 464
-	-	-	Totalt	114 237	75 866

Morselskap	2021	2022	Garantiansvar	2022	Konsern 2021
-	-	-	Kausjonsforpliktelser	179 548	33 808
-	-	-	Rentegaranti	28 000	28 000

## Note 15 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekkmidler med Tkr 1 371.



## Konsernregnskap Jan Mauseth Holding AS

### Kontantstrømpstilling

MORSELSKAP	Tall i hele tusen	KONSERN
2022		2022
	<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:</b>	
-1	Årsresultat før skattekostnad	14 049
0	Periodens betalte skatt	-6 902
0	Ordinære avskrivninger	4 046
0	Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsakt.	2 275
0	Endring i varer	-12 034
0	Endring i kundefordringer	-587
0	Endring i leverandørgjeld	-4 212
0	Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	22 375
<b>-1</b>	<b>Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>19 009</b>
	<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:</b>	
0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-547
0	Utbetalinger ved kjøp av finansielle anleggsmidler	-525
<b>0</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-1 072</b>
	<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:</b>	
0	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0
0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-8 232
0	Netto endring i kassekreditt	-9 010
0	Utbetalinger av utbytte	-5 000
<b>0</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-22 242</b>
-1	Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	-4 305
13	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	10 582
<b>12</b>	<b>Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.</b>	<b>6 277</b>

Penneo Dokumentnøkkel: PXJY-ZN46J-6FYCT-LK05O-SAVFU-0Y08I



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Jan Mauseth

Styrets leder

På vegne av: Jan Mauseth Holding AS

Serienummer: 9578-5994-4-1519768

IP: 84.16.xxx.xxx

2023-07-12 07:18:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PXJXY-ZN46J-6FYCT-LK05O-SAVFU-0Y08I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>