



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 053 671  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HH EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Elgfaret 4  
4737 HORNNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Hannås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 850	2 647
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 850</b>	<b>2 647</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 850</b>	<b>-2 647</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32	32
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32</b>	<b>32</b>
<b>Netto finans</b>		<b>32</b>	<b>32</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	1	<b>-2 818</b>	<b>-2 616</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 818</b>	<b>-2 615</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-2 818</b>	<b>-2 616</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 818</b>	<b>-2 616</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-2 818	-2 616
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 818</b>	<b>-2 616</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3	1 032 056	1 032 056
Sum varer		1 032 056	1 032 056
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		63 066	65 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 066	65 884
Sum omløpsmidler		1 095 122	1 097 940
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 095 122</b>	<b>1 097 940</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		876 670	879 488
Sum opptjent egenkapital		876 670	879 488
Sum egenkapital	2	1 076 670	1 079 488
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Øvrig langsiktig gjeld		18 452	18 452
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 452</b>	<b>18 452</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 452</b>	<b>18 452</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 452</b>	<b>18 452</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 095 122</b>	<b>1 097 940</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 578695

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 053 671  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HH EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Elgfaret 4  
4737 HORNNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Hannås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 053 671  
HH EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		2 850	2 647
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 850</b>	<b>2 647</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 850</b>	<b>-2 647</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32	32
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32</b>	<b>32</b>
<b>Netto finans</b>		<b>32</b>	<b>32</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>1</b>	<b>-2 818</b>	<b>-2 616</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 818</b>	<b>-2 615</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-2 818</b>	<b>-2 616</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 818</b>	<b>-2 616</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-2 818	-2 616
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 818</b>	<b>-2 616</b>



Organisasjonsnr: 989 053 671  
HH EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3	1 032 056	1 032 056
Sum varer		1 032 056	1 032 056
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		63 066	65 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 066	65 884
Sum omløpsmidler		1 095 122	1 097 940
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 095 122</b>	<b>1 097 940</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		876 670	879 488
Sum opptjent egenkapital		876 670	879 488
Sum egenkapital	2	1 076 670	1 079 488
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		18 452	18 452
Sum annen langsiktig gjeld		18 452	18 452
Sum langsiktig gjeld		18 452	18 452
Sum gjeld		18 452	18 452
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 095 122</b>	<b>1 097 940</b>



Organisasjonsnr: 989 053 671  
HH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Noter 2022

**HH Eiendom AS**  
**Organisasjonsnr. 989 053 671**

### **Note - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Varelager*

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



## Note 1 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattegrunnlag	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnad	-2 818	-2 615
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-2 818</b>	<b>-2 615</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	200 000			879 488	1 079 488
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	200 000			879 488	1 079 488
Årsresultat				-2 818	-2 818
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>200 000</b>			<b>876 670</b>	<b>1 076 670</b>

## Note 4 - Varelager

Varelager består av tomtefelt i Evje og Hornnes Kommune.