



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 103 881  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS KIRKEGATEN 9  
Forretningsadresse: Wienerbrødskjæringa 1  
1440 DRØBAK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeanette Heyerdahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 539 164	2 571 918
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 539 164</b>	<b>2 571 918</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	1 032 965	1 021 658
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	147 960	16 007
Annen driftskostnad		367 242	328 277
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 548 167</b>	<b>1 365 943</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>990 997</b>	<b>1 205 975</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 769	54 247
Annen finansinntekt		1 049 988	468 562
Verdiøkning av finansielle instrumenter		413 023	323 762
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 481 780</b>	<b>846 570</b>
Annen finanskostnad		298 568	288 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>298 568</b>	<b>288 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 183 213</b>	<b>558 570</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 174 210</b>	<b>1 764 546</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		215 060	354 620
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 959 150</b>	<b>1 409 926</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 959 150</b>	<b>1 409 926</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		100 000	
Tilleggsutbytte		3 500 000	1 800 000
Annen egenkapital		-1 640 850	-390 074
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 959 150</b>	<b>1 409 926</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	404 790	415 473
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	506 392	10 679
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>911 182</b>	<b>426 152</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner		480 469	
Andre fordringer	4, 6	19 312	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>499 781</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 410 963</b>	<b>426 152</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			23 545
<b>Sum fordringer</b>			<b>23 545</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		779 531	1 567 717
<b>Sum investeringer</b>		<b>779 531</b>	<b>1 567 717</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 386 857	7 075 626
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 386 857</b>	<b>7 075 626</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 166 389</b>	<b>8 666 888</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 577 352</b>	<b>9 093 040</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 500 aksjer à kr 40,00)		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 571 006	6 211 856
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 571 006</b>	<b>6 211 856</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 671 006</b>	<b>6 311 856</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		67 219	64 951
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>67 219</b>	<b>64 951</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	280 233	280 233
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>280 233</b>	<b>280 233</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>347 452</b>	<b>345 184</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 020
Betalbar skatt		212 791	371 785
Skyldige offentlige avgifter		154 303	155 925
Utbytte		100 000	1 800 000
Annen kortsiktig gjeld		91 800	106 270
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>558 894</b>	<b>2 436 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>906 346</b>	<b>2 781 184</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 577 352</b>	<b>9 093 040</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 810786

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 103 881  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS KIRKEGATEN 9  
Forretningsadresse: Wienerbrødskjæringa 1  
1440 DRØBAK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeanette Heyerdahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 103 881  
AS KIRKEGATEN 9

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 539 164	2 571 918
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 539 164</b>	<b>2 571 918</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	1 032 965	1 021 658
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	147 960	16 007
Annen driftskostnad		367 242	328 277
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 548 167</b>	<b>1 365 943</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>990 997</b>	<b>1 205 975</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 769	54 247
Annen finansinntekt		1 049 988	468 562
Verdiøkning av finansielle instrumenter		413 023	323 762
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 481 780</b>	<b>846 570</b>
Annen finanskostnad		298 568	288 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>298 568</b>	<b>288 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 183 213</b>	<b>558 570</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		2 174 210	1 764 546
Ordinært resultat etter skattekostnad		215 060	354 620
<b>Årsresultat</b>		<b>1 959 150</b>	<b>1 409 926</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		100 000	
Tilleggsutbytte		3 500 000	1 800 000
Annen egenkapital		-1 640 850	-390 074
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 959 150</b>	<b>1 409 926</b>



Organisasjonsnr: 931 103 881  
AS KIRKEGATEN 9

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	404 790	415 473
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	506 392	10 679
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>911 182</b>	<b>426 152</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Obligasjoner			
		480 469	
Andre fordringer			
	4, 6	19 312	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>499 781</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>1 410 963</b>	<b>426 152</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
			23 545
<b>Sum fordringer</b>			
			<b>23 545</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
		779 531	1 567 717
<b>Sum investeringer</b>			
		<b>779 531</b>	<b>1 567 717</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		3 386 857	7 075 626
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>3 386 857</b>	<b>7 075 626</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>4 166 389</b>	<b>8 666 888</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>5 577 352</b>	<b>9 093 040</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 500 aksjer à kr 40,00)			
		100 000	100 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	4 571 006	6 211 856
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4 571 006</b>	<b>6 211 856</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 671 006</b>	<b>6 311 856</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	67 219	64 951
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>67 219</b>	<b>64 951</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld 5	280 233	280 233
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>280 233</b>	<b>280 233</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>347 452</b>	<b>345 184</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		2 020
Betalbar skatt	212 791	371 785
Skyldige offentlige avgifter	154 303	155 925
Utbytte	100 000	1 800 000
Annen kortsiktig gjeld	91 800	106 270
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>558 894</b>	<b>2 436 000</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>906 346</b>	<b>2 781 184</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 577 352</b>	<b>9 093 040</b>



Organisasjonsnr: 931 103 881  
AS KIRKEGATEN 9

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

1.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet****Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	900000.00	900000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	132619.00	121324.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	346.00	334.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1032965.00	1021658.00

**Note****Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3341282.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	632990.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3974272.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-3063090.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	911182.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-147960.00	

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
19312.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

6

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 AS KIRKEGATEN 9

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	900 000	900 000
Arbeidsgiveravgift	132 619	121 324
Andre ytelser	346	334
<b>Sum</b>	<b>1 032 965</b>	<b>1 021 658</b>

## Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 341 282
Tilgang i året	632 990
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>3 974 272</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(3 063 090)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>911 182</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(147 960)

## Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 19 312

## Note 5 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i AS Kirkegaten 9

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert AS Kirkegaten 9 sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.959.150. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 29. juni 2022

**Ski Revisjon AS**

**Jeanette Heyerdahl**  
Statsautorisert revisor

Idrettsveien 3  
1400 SKI  
E-post: kontakt@skirevisjon.no  
Medlem i Den norske Revisorforening

Tlf.: 64 85 90 50

Bankgiro: 1612 05 01287  
Org.nr./revisornr.:  
984 638 531