



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 960 163  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RICHARD LARSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skreppestadveien 48  
3261 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Larsen Richard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		744 645	665 645
<b>Sum inntekter</b>		<b>744 645</b>	<b>665 645</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 800	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	150 769	95 136
Annen driftskostnad		226 419	170 094
<b>Sum kostnader</b>		<b>378 988</b>	<b>265 230</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>365 657</b>	<b>400 415</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		104	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>104</b>	
Annen rentekostnad		224 391	97 368
Annen finanskostnad		840	18 080
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>225 231</b>	<b>115 448</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-225 127</b>	<b>-115 448</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>140 529</b>	<b>284 967</b>
Skattekostnad på resultat	3	30 894	51 942
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>109 635</b>	<b>233 025</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>109 635</b>	<b>233 025</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>109 635</b>	<b>233 025</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>109 635</b>	<b>233 025</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		109 635	233 025



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		109 635	233 025



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 092 690	6 147 555
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 5	<b>6 092 690</b>	<b>6 147 555</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	30 000	
Obligasjoner	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 122 690</b>	<b>6 147 555</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			26 390
Andre kortsiktige fordringer		22 112	5 071
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 112</b>	<b>31 461</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		219 858	207 555
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>219 858</b>	<b>207 555</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>241 970</b>	<b>239 016</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 364 660</b>	<b>6 386 571</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 215 262	2 105 627
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 215 262</b>	<b>2 105 627</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 715 262</b>	<b>2 605 627</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	12 370	6 662
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>12 370</b>	<b>6 662</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 320 000	3 560 000
Øvrig langsiktig gjeld		30 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 350 000</b>	<b>3 560 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 362 370</b>	<b>3 566 662</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		80 142	
Betalbar skatt	3	25 186	45 280
Skyldig offentlige avgifter		58 572	22 980
Annen kortsiktig gjeld		123 128	146 023
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>287 028</b>	<b>214 283</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 649 398</b>	<b>3 780 945</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 364 660</b>	<b>6 386 571</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 412270

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 960 163  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RICHARD LARSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skreppestadveien 48  
3261 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Larsen Richard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 991 960 163  
RICHARD LARSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		744 645	665 645
<b>Sum inntekter</b>		<b>744 645</b>	<b>665 645</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 800	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	150 769	95 136
Annen driftskostnad		226 419	170 094
<b>Sum kostnader</b>		<b>378 988</b>	<b>265 230</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>365 657</b>	<b>400 415</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		104	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>104</b>	
Annen rentekostnad		224 391	97 368
Annen finanskostnad		840	18 080
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>225 231</b>	<b>115 448</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-225 127</b>	<b>-115 448</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	30 894	51 942
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>109 635</b>	<b>233 025</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>109 635</b>	<b>233 025</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>109 635</b>	<b>233 025</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>109 635</b>	<b>233 025</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		109 635	233 025
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>109 635</b>	<b>233 025</b>



Organisasjonsnr: 991 960 163  
RICHARD LARSEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 092 690	6 147 555
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>6 092 690</b>	<b>6 147 555</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6	30 000	
Obligasjoner	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 122 690</b>	<b>6 147 555</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			26 390
Andre kortsiktige fordringer		22 112	5 071
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 112</b>	<b>31 461</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		219 858	207 555
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>219 858</b>	<b>207 555</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>241 970</b>	<b>239 016</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 364 660</b>	<b>6 386 571</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 215 262	2 105 627
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 215 262</b>	<b>2 105 627</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 715 262</b>	<b>2 605 627</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	12 370	6 662
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>12 370</b>	<b>6 662</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 320 000	3 560 000
Øvrig langsiktig gjeld		30 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 350 000</b>	<b>3 560 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 362 370</b>	<b>3 566 662</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		80 142	
Betalbar skatt	3	25 186	45 280
Skyldig offentlige avgifter		58 572	22 980
Annen kortsiktig gjeld		123 128	146 023
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>287 028</b>	<b>214 283</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 649 398</b>	<b>3 780 945</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 364 660</b>	<b>6 386 571</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 991 960 163  
RICHARD LARSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Richard Larsen Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 991 960 163



## RESULTATREGNSKAP

### RICHARD LARSEN EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		744 645	665 645
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>744 645</b>	<b>665 645</b>
Varekostnad		1 800	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	150 769	95 136
Annen driftskostnad		226 419	170 094
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>378 988</b>	<b>265 230</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>365 657</b>	<b>400 415</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		104	0
Annen rentekostnad		224 391	97 368
Annen finanskostnad		840	18 080
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-225 127</b>	<b>-115 448</b>
Resultat før skattekostnad		140 529	284 967
Skattekostnad på resultat	3	30 894	51 942
<b>Årsresultat</b>	4	<b>109 635</b>	<b>233 025</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		109 635	233 025
<b>Sum overføringer</b>		<b>109 635</b>	<b>233 025</b>



### BALANSE

#### RICHARD LARSEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 092 690	6 147 555
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>6 092 690</b>	<b>6 147 555</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	30 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 122 690</b>	<b>6 147 555</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	26 390
Andre kortsiktige fordringer		22 112	5 071
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 112</b>	<b>31 461</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		219 858	207 555
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>241 970</b>	<b>239 016</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 364 660</b>	<b>6 386 571</b>



## BALANSE

### RICHARD LARSEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>500 000</strong>	<strong>500 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		2 215 262	2 105 627
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>2 215 262</strong>	<strong>2 105 627</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>2 715 262</strong>	<strong>2 605 627</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	3	12 370	6 662
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 320 000	3 560 000
Øvrig langsiktig gjeld		30 000	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>3 350 000</strong>	<strong>3 560 000</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		80 142	0
Betalbar skatt	3	25 186	45 280
Skyldig offentlige avgifter		58 572	22 980
Annen kortsiktig gjeld		123 128	146 023
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>287 028</strong>	<strong>214 283</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>3 649 398</strong>	<strong>3 780 945</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>6 364 660</strong>	<strong>6 386 571</strong>

Larvik, 10.05.2024  
Styret i Richard Larsen Eiendom AS

Larsen Richard  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Richard Larsen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 274 237	7 274 237
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	95 904	95 904
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>7 370 141</b>	<b>7 370 141</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 277 451	1 277 451
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>6 092 690</b>	<b>6 092 690</b>
Årets ordinære avskrivninger	150 769	150 769
Økonomisk levetid	10-50 år	
Avskrivningsplan	saldo 10%	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	25 186	45 280
Endring i utsatt skatt	5 708	6 662
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>30 894</b>	<b>51 942</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	140 529	284 967
Permanente forskjeller	-104	205
Endring i midlertidige forskjeller	-25 944	-79 352
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>114 481</b>	<b>205 820</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	25 186	45 280
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>25 186</b>	<b>45 280</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	56 228	30 284	-25 944
<b>Sum</b>	<b>56 228</b>	<b>30 284</b>	<b>-25 944</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>56 228</b>	<b>30 284</b>	<b>-25 944</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>12 370</b>	<b>6 662</b>	<b>-5 708</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	500 000	2 105 627	2 605 627
Årets resultat		109 635	109 635
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>500 000</b>	<b>2 215 262</b>	<b>2 715 262</b>



### Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 320 000	3 560 000
<b>Sum</b>	<b>3 320 000</b>	<b>3 560 000</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	6 092 690	6 147 555
<b>Sum</b>	<b>6 092 690</b>	<b>6 147 555</b>

### Note 6 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler	30 000	30 000

### Note 7 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Richard Larsen Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>500 000</b>

#### Eierstruktur

##### Aksjonærer i % pr. 31.12:

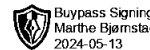
	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Larsen Richard	500	100,0	100,0

#### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Larsen Richard	styreleder/daglig leder	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>500</b>



revisjon & rådgivning



Til generalforsamlingen i RICHARD LARSEN EIENDOM AS

## Uavhengig revisors beretning for 2023

### Konklusjon

Vi har revidert RICHARD LARSEN EIENDOM AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 109.635. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning



økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for RICHARD LARSEN EIENDOM AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 10. mai 2024  
HLO revisjon & rådgivning AS

Marthe Bjørnstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

**HLO revisjon & rådgivning AS**

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | [hlo@hlo.no](mailto:hlo@hlo.no) | [www.hlo.no](http://www.hlo.no)



Medlem av Den norske Revisorforening