



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 092 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDANGER FJORDLANDSBY AS
Forretningsadresse: 5475 ÆNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Sverre Enes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 375	17 619
Sum kostnader		24 375	17 619
Driftsresultat		-24 375	-17 619
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-24 375	-17 619
Skattekostnad	2, 3	-5 363	-3 876
Årsresultat		-19 012	-13 743
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-11 620	0
Annen egenkapital	4	-7 393	-13 743



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 398 656	2 398 656
Sum varige driftsmiddel		2 398 656	2 398 656
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		2 398 656	2 398 656
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Sum krav		0	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		0	0
Sum omløpsmiddel		0	0
SUM EIGEDELAR		2 398 656	2 398 656
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 6	562 244	562 244



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overkurs		1 228 279	1 228 279
Sum innskoten egenkapital		1 790 523	1 790 523
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	7 393
Udekt tap		11 620	0
Sum opptent egenkapital		-11 620	7 393
Sum egenkapital		1 778 903	1 797 916
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2, 3	336 371	341 734
Sum avsetjinger for plikter		336 371	341 734
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	283 382	259 007
Sum kortsiktig gjeld		283 382	259 007
Sum gjeld		619 753	600 740
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 398 656	2 398 656



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 358456

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 997 092 139
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDANGER FJORDLANDSBY AS
5475 ÆNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Leif Sverre Enes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 092 139
HARDANGER FJORDLANDSBY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 375	17 619
Sum kostnader		24 375	17 619
Driftsresultat		-24 375	-17 619
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-24 375	-17 619
Skattekostnad	2, 3	-5 363	-3 876
Årsresultat		-19 012	-13 743
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-11 620	0
Annen egenkapital	4	-7 393	-13 743



Organisasjonsnr: 997 092 139
HARDANGER FJORDLANDSBY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 398 656	2 398 656
Sum varige driftsmiddel		2 398 656	2 398 656
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		2 398 656	2 398 656
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Sum krav		0	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		0	0
Sum omløpsmiddel		0	0
SUM EIGEDELAR		2 398 656	2 398 656
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 6	562 244	562 244
Overkurs		1 228 279	1 228 279
Sum innskoten eigenkapital		1 790 523	1 790 523
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4	0	7 393
Udekt tap		11 620	0
Sum opptent eigenkapital		-11 620	7 393



Sum egenkapital		1 778 903	1 797 916
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2, 3	336 371	341 734
Sum avsetjinger for plikter		336 371	341 734
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	283 382	259 007
Sum kortsiktig gjeld		283 382	259 007
Sum gjeld		619 753	600 740
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 398 656	2 398 656



Organisasjonsnr: 997 092 139
HARDANGER FJORDLANDSBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring
Inntektsføring ved salg av varer skjer når levering har funnet sted, og det vesentligste av risiko og kontroll er overført.
Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.
Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler
Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Kundefordringer
Kundefordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap etter en individuellvurdering av fordringsmassen.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Note

5

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
01.01.	2398656.00	0.00



<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	2398656.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	2398656.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle eignedelar



Årsoppgjør for

HARDANGER FJORDLANDSBY AS

997092139

01.01.2025 - 31.12.2025

Innhold	Side
Forside	2
Resultatregnskap	3
Eiendeler	4
Egenkapital og gjeld	5
Noter	6



Årsregnskap for
HARDANGER FJORDLANDSBY AS
997092139
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



HARDANGER FJORDLANDSBY AS
997 092 139



Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-24 375	-17 619
Sum driftskostnader		-24 375	-17 619
Driftsresultat		-24 375	-17 619
Resultat før skattekostnad		-24 375	-17 619
Skattekostnad	2, 3	5 363	3 876
Årsresultat		-19 012	-13 743
Overføringer			
Annen egenkapital	4	-7 393	-13 743
Udekket tap		-11 620	0
Sum overføringer		-19 012	-13 743



HARDANGER FJORDLANDSBY AS
997 092 139

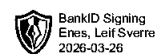


Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 398 656	2 398 656
Sum varige driftsmidler		2 398 656	2 398 656
Sum anleggsmidler		2 398 656	2 398 656
SUM EIENDELER		2 398 656	2 398 656



HARDANGER FJORDLANDSBY AS
997 092 139



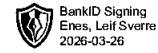
Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	562 244	562 244
Overkurs		1 228 279	1 228 279
Sum innskutt egenkapital		1 790 523	1 790 523
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	7 393
Udekket tap		-11 620	0
Sum opptjent egenkapital		-11 620	7 393
Sum egenkapital		1 778 903	1 797 916
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	336 371	341 734
Sum avsetning for forpliktelser		336 371	341 734
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	283 382	259 007
Sum kortsiktig gjeld		283 382	259 007
Sum gjeld		619 753	600 740
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 398 656	2 398 656

Leif Sverre Enes
styrets leder / daglig leder



HARDANGER FJORDLANDSBY AS
997 092 139



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer når levering har funnet sted, og det vesentligste av risiko og kontroll er overført.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap etter en individuell vurdering av fordringsmassen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



HARDANGER FJORDLANDSBY AS
997 092 139



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-5 363	-3 876
Skattekostnad	-5 363	-3 876
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-24 375	-17 619
Skattepliktig inntekt	-24 375	-17 619

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	1 712 756	1 712 756	0
Fremførbart underskudd	-159 422	-183 797	24 375
Netto forskjeller	1 553 334	1 528 959	24 375
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	1 553 334	1 528 959	24 375
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	341 734	336 371	5 363

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	562 244	1 228 279	7 393	0	1 797 916
Årsresultat	0	0	-7 393	-11 620	-19 012
Egenkapital 31.12.2025	562 244	1 228 279	0	-11 620	1 778 903

Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 398 656
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 398 656
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	2 398 656



HARDANGER FJORDLANDSBY AS
997 092 139



Note 6 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100	5 622,44	562 244

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Leif Sverre Enes	100	100,00	Ordinære

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Lån fra aksjonær kr. 283 382



Årsregnskap for
HARDANGER FJORDLANDSBY AS
997092139
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



HARDANGER FJORDLANDSBY AS
997 092 139

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-24 375	-17 619
Sum driftskostnader		-24 375	-17 619
Driftsresultat		-24 375	-17 619
Resultat før skattekostnad		-24 375	-17 619
Skattekostnad	2, 3	5 363	3 876
Årsresultat		-19 012	-13 743
Overføringer			
Annen egenkapital	4	-7 393	-13 743
Udekket tap		-11 620	0
Sum overføringer		-19 012	-13 743



HARDANGER FJORDLANDSBY AS
997 092 139

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 398 656	2 398 656
Sum varige driftsmidler		2 398 656	2 398 656
Sum anleggsmidler		2 398 656	2 398 656
SUM EIENDELER		2 398 656	2 398 656



HARDANGER FJORDLANDSBY AS
997 092 139

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	562 244	562 244
Overkurs		1 228 279	1 228 279
Sum innskutt egenkapital		1 790 523	1 790 523
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	7 393
Udekket tap		-11 620	0
Sum opptjent egenkapital		-11 620	7 393
Sum egenkapital		1 778 903	1 797 916
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	336 371	341 734
Sum avsetning for forpliktelser		336 371	341 734
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	283 382	259 007
Sum kortsiktig gjeld		283 382	259 007
Sum gjeld		619 753	600 740
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 398 656	2 398 656

Leif Sverre Enes
styrets leder / daglig leder



HARDANGER FJORDLANDSBY AS
997 092 139

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer når levering har funnet sted, og det vesentligste av risiko og kontroll er overført.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap etter en individuellvurdering av fordringsmassen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



HARDANGER FJORDLANDSBY AS
997 092 139

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-5 363	-3 876
Skattekostnad	-5 363	-3 876
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-24 375	-17 619
Skattepliktig inntekt	-24 375	-17 619

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	1 712 756	1 712 756	0
Fremførbart underskudd	-159 422	-183 797	24 375
Netto forskjeller	1 553 334	1 528 959	24 375
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	1 553 334	1 528 959	24 375
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	341 734	336 371	5 363

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	562 244	1 228 279	7 393	0	1 797 916
Årsresultat	0	0	-7 393	-11 620	-19 012
Egenkapital 31.12.2025	562 244	1 228 279	0	-11 620	1 778 903

Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 398 656
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 398 656
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	2 398 656



HARDANGER FJORDLANDSBY AS
997 092 139

Note 6 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100	5 622,44	562 244

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Leif Sverre Enes	100	100,00	Ordinære

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Lån fra aksjonær kr. 283 382