



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 212 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REEVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: Kong Magnus gate 3
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvild Sveinsvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 400	
Sum inntekter		18 400	
Kostnader			
Annen driftskostnad		161 864	451 883
Sum kostnader		161 864	451 883
Driftsresultat		-143 464	-451 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 466	65 259
Annen finansinntekt		800 000	566 667
Sum finansinntekter		841 466	631 926
Annen rentekostnad			345
Sum finanskostnader			345
Netto finans		841 466	631 581
Ordinært resultat før skattekostnad		698 001	179 697
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-17 159	-357 616
Ordinært resultat etter skattekostnad		715 160	537 313
Årsresultat		715 160	537 313
Årsresultat etter minoritetsinteresser		715 160	537 313
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		450 000	450 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		265 160	87 313
Sum overføringer og disponeringer		715 160	537 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		98 477	81 318
Sum immaterielle eiendeler		98 477	81 318
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 025 981	1 025 981
Sum varige driftsmidler		1 025 981	1 025 981
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		504 001	504 001
Andre fordringer	7	2 655 874	2 655 874
Sum finansielle anleggsmidler		3 159 875	3 159 875
Sum anleggsmidler		4 284 333	4 267 174
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 590 526	1 478 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 590 526	1 478 070
Sum omløpsmidler		1 590 526	1 478 070
SUM EIENDELER		5 874 859	5 745 244
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		490 000	490 000
Overkurs		2 170 000	2 170 000
Sum innskutt egenkapital		2 660 000	2 660 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 754 672	2 489 512
Sum opptjent egenkapital		2 754 672	2 489 512
Sum egenkapital		5 414 672	5 149 512
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-99 103	61 125
Betalbar skatt			-81 318
Utbytte		450 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld		109 289	165 925
Sum kortsiktig gjeld		460 186	595 732
Sum gjeld		460 186	595 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 874 859	5 745 244



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 809158

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 212 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REEVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: Kong Magnus gate 3
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvild Sveinsvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 974 212 110
REEVEIEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		18 400	
Sum inntekter		18 400	
Kostnader			
Annen driftskostnad		161 864	451 883
Sum kostnader		161 864	451 883
Driftsresultat		-143 464	-451 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 466	65 259
Annen finansinntekt		800 000	566 667
Sum finansinntekter		841 466	631 926
Annen rentekostnad			345
Sum finanskostnader			345
Netto finans		841 466	631 581
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-17 159	-357 616
Ordinært resultat etter skattekostnad		715 160	537 313
Årsresultat		715 160	537 313
Årsresultat etter minoritetsinteresser		715 160	537 313
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		450 000	450 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		265 160	87 313
Sum overføringer og disponeringer		715 160	537 313



Organisasjonsnr: 974 212 110
REEVEIEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 98 477 81 318
Sum immaterielle eiendeler 98 477 81 318

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 025 981 1 025 981
Sum varige driftsmidler 1 025 981 1 025 981

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 504 001 504 001
Andre fordringer 7 2 655 874 2 655 874
Sum finansielle anleggsmidler 3 159 875 3 159 875

Sum anleggsmidler 4 284 333 4 267 174

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 1 590 526 1 478 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 590 526 1 478 070

Sum omløpsmidler 1 590 526 1 478 070

SUM EIENDELER 5 874 859 5 745 244

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 490 000 490 000
Overkurs 2 170 000 2 170 000
Sum innskutt egenkapital 2 660 000 2 660 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 754 672 2 489 512
Sum opptjent egenkapital 2 754 672 2 489 512

Sum egenkapital 5 414 672 5 149 512



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-99 103	61 125
Betalbar skatt		-81 318
Utbytte	450 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld	109 289	165 925
Sum kortsiktig gjeld	460 186	595 732
Sum gjeld	460 186	595 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 874 859	5 745 244



Organisasjonsnr: 974 212 110
REEVEIEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2021			
Reeveien 5 AS			
	Note	2021	2020
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		18 400	0
Sum driftsinntekter		18 400	0
Annen driftskostnad		161 864	451 883
Sum driftskostnader		161 864	451 883
Driftsresultat		-143 464	-451 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 466	65 259
Annen finansinntekt		800 000	566 667
Annen rentekostnad		0	345
Resultat av finansposter		841 466	631 581
Resultat før skattekostnad		698 001	179 697
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-17 159	-357 616
Ordinært resultat		715 160	537 313
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		715 160	537 313
Overføringer			
Avsatt til utbytte		450 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital		265 160	87 313
Sum overføringer		715 160	537 313



Årsregnskap 2021			
Reeveien 5 AS			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		98 477	81 318
Sum immaterielle eiendeler		98 477	81 318
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 025 981	1 025 981
Sum varige driftsmidler		1 025 981	1 025 981
Investeringer i aksjer og andeler		504 001	504 001
Andre fordringer	7	2 655 874	2 655 874
Sum finansielle anleggsmidler		3 159 875	3 159 875
Sum anleggsmidler		4 284 333	4 267 174
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 590 526	1 478 070
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		1 590 526	1 478 070
Sum omløpsmidler		1 590 526	1 478 070
SUM EIENDELER		5 874 859	5 745 244



Årsregnskap 2021			
Reeveien 5 AS			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital		490 000	490 000
Overkurs		2 170 000	2 170 000
Sum innskutt egenkapital		2 660 000	2 660 000
Annen egenkapital		2 754 672	2 489 512
Sum opptjent egenkapital		2 754 672	2 489 512
Sum egenkapital		5 414 672	5 149 512
Gjeld			
Leverandørgjeld		-99 103	61 125
Betalbar skatt	2	0	-81 318
Utbytte		450 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld		109 289	165 925
Sum kortsiktig gjeld		460 186	595 732
Sum gjeld		460 186	595 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 874 859	5 745 244
Bryne 30.06.2022			
Thor Inge Sveinsvoll Styrets leder	Tore Sveinsvoll Styremedlem	Leif Johne Sveinsvoll Styremedlem	
974 212 110	Reeveien 5 AS	Side 3	



Noter til regnskapet 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

Beregning skattepliktig inntekt	2021
Resultat før skatt	698 001
+/- Permanente forskjeller	-776 000
= Skattepliktig inntekt	-77 999

Beregnet skatt 22% **0**

Betalbar skatt	0
- Endring utsatt skattefordel	17 159
Årets skattekostnad	-17 159

Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2021	2020
Akkumulert skattemessig underskudd (-)	447 624	369 625
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-447 624	-369 625
Utsatt skatt	-98 477	-81 318

Note 3 - Bundne midler

I posten 'Bankinnskudd, kontanter mv.' inngår bundne bankinnskudd med kr 0,-.



Noter til regnskapet 2021

Note 4 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 490 aksjer pålydende kr 1000. Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjer er fordelt på to aksjeklasser:

Aksjeklasse:	Antall aksjer:	Aksjekapital:
A-aksjer	160	160000
B-aksjer	330	330000
Sum	490	490000

Oversikten viser selskapets aksjeeiere, deres eierandel og styreverv:

Navn	Ant. aksjer	Eierandel	Verv
Thor Inge Sveinsvoll	164	33,47 %	Styrets leder
Leif Johnne Sveinsvoll	163	33,27 %	Styremedlem
Kjell Egil Sveinsvoll	163	33,27 %	
Sum	490	100	

Note 5 - Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket plikter ikke å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har derfor ikke opprettet en pensjonsordning for sine ansatte som oppfyller kravene etter loven.

Note 6 - Revisor

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt.



Noter til regnskapet 2021

Note 7 - Lån og sikkerhetsst. ledelse og eiere

Foretaket har ytt kr 2.655.874 i lån til ansatte, aksjeeiere eller medlemmer av styret med pant i fast eiendom.

	Kjell Egil Sveinsvoll	Leif Johne Sveinsvoll	Thor Inge Sveinsvoll
Beløp pr. 31.12.21	885 291	885 291	885 291
Rentesats	Normrente	Normrente	Normrente

Foretaket har i tillegg stilt sikkerhet for disse med kr 0.