



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 499 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLLSVEIEN NÆRINGSSEKSJONER AS
Forretningsadresse: Vollsveien 76
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.05.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: B&G REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 497 835	
Sum inntekter		1 497 835	
Kostnader			
Varekostnad		248 580	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	165 213	
Annen driftskostnad		995 232	
Sum kostnader		1 409 025	
Driftsresultat		88 809	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		681	
Annen finansinntekt		4 924	
Sum finansinntekter		5 605	
Annen rentekostnad		422 096	
Sum finanskostnader		422 096	
Netto finans		-416 491	
Resultat før skattekostnad		-327 682	0
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4, 5	-327 682	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-327 682	
Totalresultat		-327 682	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-327 682	
Sum overføringer og disponeringer		-327 682	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 368 517	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	8 368 517	
Sum anleggsmidler		8 368 517	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 051	
Sum fordringer		17 051	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83 290	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 290	
Sum omløpsmidler		100 341	0
SUM EIENDELER		8 468 858	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		3 993 759	
Sum innskutt egenkapital		4 093 759	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	79 546	
Sum opptjent egenkapital		79 546	
Sum egenkapital	5	4 173 305	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		319 216	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		3 945 217	
Annen kortsiktig gjeld		31 120	
Sum kortsiktig gjeld		4 295 553	
Sum gjeld		4 295 553	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 468 858	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 478310

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 499 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLLSVEIEN NÆRINGSSEKSJONER AS
Forretningsadresse: Vollsveien 76
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.05.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: B&G REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 499 634
VOLLSVEIEN NÆRINGSSEKSJONER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 497 835	
Sum inntekter		1 497 835	
Kostnader			
Varekostnad		248 580	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	165 213	
Annen driftskostnad		995 232	
Sum kostnader		1 409 025	
Driftsresultat		88 809	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		681	
Annen finansinntekt		4 924	
Sum finansinntekter		5 605	
Annen rentekostnad		422 096	
Sum finanskostnader		422 096	
Netto finans		-416 491	
Resultat før skattekostnad		-327 682	0
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4, 5	-327 682	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-327 682	
Totalresultat		-327 682	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-327 682	
Sum overføringer og disponeringer		-327 682	



Organisasjonsnr: 933 499 634
VOLLSVEIEN NÆRINGSSEKSJONER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 368 517	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	8 368 517	
Sum anleggsmidler		8 368 517	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 051	
Sum fordringer		17 051	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		83 290	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		83 290	
Sum omløpsmidler		100 341	0
SUM EIENDELER		8 468 858	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		3 993 759	
Sum innskutt egenkapital		4 093 759	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	79 546	



Sum opptjent egenkapital		79 546	
Sum egenkapital	5	4 173 305	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		319 216	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		3 945 217	
Annen kortsiktig gjeld		31 120	
Sum kortsiktig gjeld		4 295 553	
Sum gjeld		4 295 553	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 468 858	0



Organisasjonsnr: 933 499 634
VOLLSVEIEN NÆRINGSSEKSJONER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Vollsveien Næringsseksjoner AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 933 499 634



RESULTATREGNSKAP

VOLLSVEIEN NÆRINGSSEKSJONER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Annen driftsinntekt		1 497 835
Sum driftsinntekter		1 497 835
Varekostnad		248 580
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	165 213
Annen driftskostnad		995 232
Sum driftskostnader		1 409 025
Driftsresultat		88 809
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		681
Annen finansinntekt		4 924
Annen rentekostnad		422 096
Resultat av finansposter		-416 491
Resultat før skattekostnad		-327 682
Årsresultat	4, 5	-327 682
OVERFØRINGER		
Overført fra annen egenkapital		327 682
Sum overføringer		-327 682



BALANSE

VOLLSVEIEN NÆRINGSSEKSJONER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 368 517	0
Sum varige driftsmidler	2	8 368 517	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 368 517	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		17 051	0
Sum fordringer		17 051	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		83 290	0
Sum omløpsmidler		100 341	0
Sum eiendeler		8 468 858	0



BALANSE

VOLLSVEIEN NÆRINGSSEKSJONER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	0
Overkurs		3 993 759	0
Sum innskutt egenkapital		4 093 759	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	79 546	0
Sum opptjent egenkapital		79 546	0
Sum egenkapital	5	4 173 305	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		319 216	0
Konserngjeld		3 945 217	0
Annen kortsiktig gjeld		31 120	0
Sum kortsiktig gjeld		4 295 553	0
Sum gjeld		4 295 553	0
Sum egenkapital og gjeld		8 468 858	0

Bærum, 15.05.2025

Styret i Vollsveien Næringsseksjoner AS

Hans Fredrik Grindheim Varre
styreleder

Eirik Viuls
styremedlem

Bjørn Aksel Monrad Varre
styremedlem

Martin Gabrielsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Vollsveien Næringsseksjoner AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	8 533 730	8 533 730
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 533 730	8 533 730
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	165 213	165 213
= Bokført verdi 31.12.24	8 368 517	8 368 517
Årets ordinære avskrivninger	165 213	165 213
Økonomisk levetid	50 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-327 682	0
Permanente forskjeller	35	0
Endring i midlertidige forskjeller	-25 250	0
Skattepliktig inntekt	-352 897	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	25 250	0	-25 250
Sum	25 250	0	-25 250
Akkumulert fremførbart underskudd	-352 897	0	352 897
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	327 647	0	-327 647
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -327 682. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	0	0	0	0	0
Stiftelse 08.05.2024	50 000			407 228	457 228
Nyemisjon 27.06.24	50 000	3 993 759			4 043 759
Årets resultat				-327 682	-327 682
Pr 31.12.2024	100 000	3 993 759	0	79 546	4 173 305

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VOLLSVEIEN NÆRINGSSEKSJONER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50 000	2,0	100 000
Sum	50 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vvg Eiendom AS	50 000	100,0	100,0