



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 285 284  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SETH AS  
Forretningsadresse: Langoddveien 53  
1367 SNARØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mons Bertil Aarskog  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		663 160	632 477
<b>Sum inntekter</b>		<b>663 160</b>	<b>632 477</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		778 318	469 852
<b>Sum kostnader</b>		<b>778 318</b>	<b>469 852</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-115 158</b>	<b>162 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		171	701
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>171</b>	<b>701</b>
Annen rentekostnad			2 095
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 095</b>
<b>Netto finans</b>		<b>171</b>	<b>-1 394</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-114 987</b>	<b>161 231</b>
Skattekostnad på resultat	3		35 764
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-114 987</b>	<b>125 467</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-114 987</b>	<b>125 467</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-114 987</b>	<b>125 467</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-114 987</b>	<b>125 467</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			125 467
Overført fra annen egenkapital		-114 987	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-114 987</b>	<b>125 467</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 277 857	2 277 857
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>2 277 857</b>	<b>2 277 857</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 277 857</b>	<b>2 277 857</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	5 979 634	5 979 634
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 979 634</b>	<b>5 979 634</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		417 369	537 682
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>417 369</b>	<b>537 682</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 397 003</b>	<b>6 517 316</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 674 860</b>	<b>8 795 173</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	900 000	900 000
Beholdning av egne aksjer	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 739 360	7 854 346
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 739 360</b>	<b>7 854 346</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>8 639 360</b>	<b>8 754 346</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			5 063
Betalbar skatt	3		35 764
Annen kortsiktig gjeld		35 500	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 500</b>	<b>40 827</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 500</b>	<b>40 827</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 674 860</b>	<b>8 795 173</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 574832

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 285 284  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SETH AS  
Forretningsadresse: Langoddveien 53  
1367 SNARØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mons Bertil Aarskog  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 922 285 284  
SETH AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		663 160	632 477
<b>Sum inntekter</b>		<b>663 160</b>	<b>632 477</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		778 318	469 852
<b>Sum kostnader</b>		<b>778 318</b>	<b>469 852</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-115 158</b>	<b>162 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		171	701
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>171</b>	<b>701</b>
Annen rentekostnad			2 095
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 095</b>
<b>Netto finans</b>		<b>171</b>	<b>-1 394</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-114 987	161 231
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-114 987</b>	<b>125 467</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-114 987</b>	<b>125 467</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-114 987</b>	<b>125 467</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-114 987</b>	<b>125 467</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			125 467
Overført fra annen egenkapital		-114 987	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-114 987</b>	<b>125 467</b>



Organisasjonsnr: 922 285 284  
SETH AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	2 277 857	2 277 857
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 277 857</b>	<b>2 277 857</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 277 857</b>	<b>2 277 857</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer	5	5 979 634	5 979 634
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 979 634</b>	<b>5 979 634</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		417 369	537 682
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>417 369</b>	<b>537 682</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 397 003</b>	<b>6 517 316</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 674 860</b>	<b>8 795 173</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	900 000	900 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 739 360	7 854 346
Udekket tap	4		



Sum opptjent egenkapital		7 739 360	7 854 346
Sum egenkapital	4	8 639 360	8 754 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 063
Betalbar skatt	3		35 764
Annen kortsiktig gjeld		35 500	
Sum kortsiktig gjeld		35 500	40 827
Sum gjeld		35 500	40 827
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 674 860	8 795 173



Organisasjonsnr: 922 285 284  
SETH AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Seth AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 285 284



### SETH AS

#### RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		663 160	632 477
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>663 160</b>	<b>632 477</b>
Annen driftskostnad		778 318	469 852
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>778 318</b>	<b>469 852</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-115 158</b>	<b>162 625</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		171	701
Annen rentekostnad		0	2 095
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>171</b>	<b>-1 394</b>
Resultat før skattekostnad		-114 987	161 231
Skattekostnad på resultat	3	0	35 764
<b>Resultat</b>		<b>-114 987</b>	<b>125 467</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-114 987</b>	<b>125 467</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	125 467
Overført fra annen egenkapital		114 987	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-114 987</b>	<b>125 467</b>



**SETH AS**

**BALANSE**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 277 857	2 277 857
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 277 857</b>	<b>2 277 857</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 277 857</b>	<b>2 277 857</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	5 979 634	5 979 634
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 979 634</b>	<b>5 979 634</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		417 369	537 682
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 397 003</b>	<b>6 517 316</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 674 860</b>	<b>8 795 173</b>



## SETH AS

### BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	900 000	900 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>900 000</strong>	<strong>900 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	4	7 739 360	7 854 346
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>7 739 360</strong>	<strong>7 854 346</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>8 639 360</strong>	<strong>8 754 346</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		0	5 063
Betalbar skatt	3	0	35 764
Annen kortsiktig gjeld		35 500	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>35 500</strong>	<strong>40 827</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>35 500</strong>	<strong>40 827</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>8 674 860</strong>	<strong>8 795 173</strong>

Snarøya, 27.06.2024  
Styret i Seth AS

---

Mons Bertil Aarskog  
Styreleder



## SETH AS

### NOTER

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 Anleggsmidler

Selskapet eier en eiendom på Strømmen som er utleid. Eiendommen er medtatt til kostpris.



## SETH AS

### NOTER

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	35 764
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>35 764</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-114 987	161 231
Permanente forskjeller	-171	1 332
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-115 158</b>	<b>162 563</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	35 764
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>35 764</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-115 158	0	115 158
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	115 158	0	-115 158
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-25 335</b>	<b>0</b>	<b>25 335</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>Egenkapital pr 01.01.2023</b>	<b>900 000</b>	<b>7 854 346</b>	<b>0</b>	<b>8 754 346</b>
Årets resultat		-114 987	0	-114 987
<b>Egenkapital pr 31.12.2023</b>	<b>900 000</b>	<b>7 739 360</b>	<b>0</b>	<b>8 639 360</b>

#### Note 5 Mellomværende med morselskapet

Selskapet har gitt et rentefritt lån til morselskapet. Lånet beløper seg til kr 5 979 634 pr 31.12.2023.



**SETH AS**

**NOTER**

**Note 6 Aksjonærer**

**AKSJEKAPITALEN I SETH AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

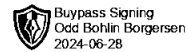
<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
900	1 000	900 000

Alle aksjene eies av Mons Holding AS. Styreleder eier alle aksjene i morselskapet.



# Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer



Til generalforsamlingen i

Seth AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Seth AS' årsregnskap som viser et resultat på kr -114 987. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 27.06.2024  
Stiansen & Co AS

---

Odd Bohlin Borgersen  
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Seth AS – side 2