



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 696 105
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE LANGGATE 50 AS
Forretningsadresse: Øvre Langgate 50
3110 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Hojem Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 384 437	7 166 492
Sum inntekter		7 384 437	7 166 492
Kostnader			
Varekostnad		1 139 571	1 349 712
Avskrivning	2	854 492	648 132
Annen driftskostnad		3 229 347	1 425 585
Sum kostnader		5 223 410	3 423 429
Driftsresultat		2 161 027	3 743 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		213 479	61 448
Sum finansinntekter		213 479	61 448
Annen finanskostnad		1 047 669	548 556
Sum finanskostnader		1 047 669	548 556
Netto finans		-834 190	-487 108
Ordinært resultat før skattekostnad		1 326 837	3 255 955
Skattekostnad på ordinært resultat	3	292 292	716 303
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 034 545	2 539 652
Årsresultat		1 034 545	2 539 652
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	1 034 545	2 539 652
Sum overføringer og disponeringer		1 034 545	2 539 652



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	32 752 804	21 346 805
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	583 654	746 391
Sum varige driftsmidler		33 336 458	22 093 196
Sum anleggsmidler		33 336 458	22 093 196
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 598	
Andre fordringer		174 577	115 752
Sum fordringer		188 175	115 752
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 802 653	4 744 777
Sum omløpsmidler		3 990 828	4 860 529
SUM EIENDELER		37 327 286	26 953 725
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	420 000	420 000
Sum innskutt egenkapital		520 000	520 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	4	8 941 947	7 907 402
Sum opptjent egenkapital		8 941 947	7 907 402
Sum egenkapital		9 461 947	8 427 402
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	142 662	107 970
Sum avsetninger for forpliktelser		142 662	107 970
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	26 200 000	17 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		26 200 000	17 100 000
Sum langsiktig gjeld		26 342 662	17 207 970
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		294 728	382 655
Betalbar skatt	3	257 600	707 124
Annen kortsiktig gjeld		970 349	228 574
Sum kortsiktig gjeld		1 522 677	1 318 353
Sum gjeld		27 865 339	18 526 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 327 286	26 953 725



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 622909

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 696 105
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE LANGGATE 50 AS
Forretningsadresse: Øvre Langgate 50
3110 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Hojem Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 986 696 105
ØVRE LANGGATE 50 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 384 437	7 166 492
Sum inntekter		7 384 437	7 166 492
Kostnader			
Varekostnad		1 139 571	1 349 712
Avskrivning	2	854 492	648 132
Annen driftskostnad		3 229 347	1 425 585
Sum kostnader		5 223 410	3 423 429
Driftsresultat		2 161 027	3 743 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		213 479	61 448
Sum finansinntekter		213 479	61 448
Annen finanskostnad		1 047 669	548 556
Sum finanskostnader		1 047 669	548 556
Netto finans		-834 190	-487 108
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	292 292	716 303
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 034 545	2 539 652
Årsresultat		1 034 545	2 539 652
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	1 034 545	2 539 652
Sum overføringer og disponeringer		1 034 545	2 539 652



Organisasjonsnr: 986 696 105
ØVRE LANGGATE 50 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	32 752 804	21 346 805
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	583 654	746 391
Sum varige driftsmidler		33 336 458	22 093 196

Sum anleggsmidler		33 336 458	22 093 196
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		13 598	
Andre fordringer		174 577	115 752
Sum fordringer		188 175	115 752

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 802 653	4 744 777
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		3 990 828	4 860 529
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		37 327 286	26 953 725
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	420 000	420 000
Sum innskutt egenkapital		520 000	520 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	8 941 947	7 907 402
Sum opptjent egenkapital		8 941 947	7 907 402

Sum egenkapital		9 461 947	8 427 402
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	142 662	107 970
--------------	---	---------	---------



Sum avsetninger for forpliktelser		142 662	107 970
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	26 200 000	17 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		26 200 000	17 100 000
Sum langsiktig gjeld		26 342 662	17 207 970
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		294 728	382 655
Betalbar skatt	3	257 600	707 124
Annen kortsiktig gjeld		970 349	228 574
Sum kortsiktig gjeld		1 522 677	1 318 353
Sum gjeld		27 865 339	18 526 323
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 327 286	26 953 725



Organisasjonsnr: 986 696 105
ØVRE LANGGATE 50 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Øvre Langgate 50 AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo document key: 64f4mU-SCT10-B43B6-WY058-EVCCD-MZKHA



Øvre Langgate 50 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 384 437	7 166 492
Sum driftsinntekter		<u>7 384 437</u>	<u>7 166 492</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		1 139 571	1 349 712
Avskrivning	2	854 492	648 132
Annen driftskostnad		<u>3 229 347</u>	<u>1 425 585</u>
Sum driftskostnader		<u>5 223 410</u>	<u>3 423 429</u>
Driftsresultat		<u>2 161 027</u>	<u>3 743 063</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		213 479	61 448
Annen finanskostnad		<u>1 047 669</u>	<u>548 556</u>
Netto finansposter		<u>-834 190</u>	<u>-487 108</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 326 837</u>	<u>3 255 955</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>292 292</u>	<u>716 303</u>
Årsresultat		<u>1 034 545</u>	<u>2 539 652</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	<u>1 034 545</u>	<u>2 539 652</u>

Penneo document key: 64f4mU-SCT10-B43B6-WY058-EVCCD-MZKHA



Øvre Langgate 50 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	32 752 804	21 346 805
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	583 654	746 391
Sum varige driftsmidler		<u>33 336 458</u>	<u>22 093 196</u>
Sum anleggsmidler		<u>33 336 458</u>	<u>22 093 196</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		13 598	0
Andre fordringer		<u>174 577</u>	<u>115 752</u>
Sum fordringer		<u>188 175</u>	<u>115 752</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>3 802 653</u>	<u>4 744 777</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 990 828</u>	<u>4 860 529</u>
Sum eiendeler		<u>37 327 286</u>	<u>26 953 725</u>

Penneo document key: 64f4mju-sct10-b43b6-wy058-eyvccd-mzkha



Øvre Langgate 50 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	420 000	420 000
Sum innskutt egenkapital		<u>520 000</u>	<u>520 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	8 941 947	7 907 402
Sum opptjent egenkapital		<u>8 941 947</u>	<u>7 907 402</u>
Sum egenkapital		<u>9 461 947</u>	<u>8 427 402</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	142 662	107 970
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	26 200 000	17 100 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		294 728	382 655
Betalbar skatt	3	257 600	707 124
Annen kortsiktig gjeld		970 349	228 574
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 522 677</u>	<u>1 318 353</u>
Sum gjeld		<u>27 865 339</u>	<u>18 526 323</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>37 327 286</u>	<u>26 953 725</u>

31. desember 2023
Tønsberg, 21. juni 2024

Roy Harald Gausaker
styreleder

Andreas Højem Olsen
styremedlem / daglig leder

Penneo document key: 64f4mju-sct10-b43b6-wy058-eyccd-mzkha



Øvre Langgate 50 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Selskapet eier eiendommene Øvre Langgate 50 og Storgaten 49 som leies ut som næringseiendom.

Salgsinntekter

Inntektsføring av utleie skjer i henhold til leiekontrakter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Øvre Langgate 50 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygg	Bygg	Tomt	Tomt	Leietager-	Sum
	Storgaten 49	Øvre Langgate 50	Øvre Langgate 50	Storgaten 49	tilpasninger	
Anskaffelseskost 01.01.23	0	30 039 390	2 500 000	0	6 850 786	39 390 176
Tilgang kjøpte driftsmidler	7 150 924	860 588	0	4 086 242	0	12 097 754
Anskaffelseskost 31.12.23	7 150 924	30 899 978	2 500 000	4 086 242	6 850 786	51 487 930
Akk.avskr. 31.12.23	0	-11 884 340	0	0	-6 267 133	-18 151 473
Balanseført pr. 31.12.23	7 150 924	19 015 638	2 500 000	4 086 242	583 653	33 336 457
Årets avskrivninger	76 617	615 138	0	0	162 738	854 493
Økonomisk levetid	50	50			5-10	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær			Lineær	

Leietakertilpasninger avskrives i tråd med de aktuelle leiekontraktens varighet.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	257 600	707 124
Endring utsatt skatt	34 693	9 179
Årets totale skattekostnad	<u>292 293</u>	<u>716 303</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 326 837	3 255 955
Permanente forskjeller	1 764	-31
Endring i midlertidige forskjeller	-157 693	0
Årets skattegrunnlag	<u>1 170 908</u>	<u>3 255 924</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	257 600	716 303
Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	675 466	490 773
Utestående fordringer	-27 000	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>648 466</u>	<u>490 773</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	142 663	107 970

Penneo document key: 64f4mju-sct10-b43b6-wy058-eyvccd-mzkha



Øvre Langgate 50 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	420 000	7 907 402	8 427 402
Årsresultat	0	0	1 034 545	1 034 545
Egenkapital 31.12.2023	100 000	420 000	8 941 947	9 461 947

Note 5 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	26 200 000	17 100 000

Selskapet har et NIBOR 3 mnd. serielån som fornyes årlig.

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2023	2022
Bygning	30 252 804	18 846 805
Leietakertilpasninger	583 654	746 391
Tomt	2 500 000	2 500 000
Sum	33 336 458	22 093 196

Penneo document key: 64f4mU-SCT10-B43B6-WY058-EVCCD-MZKHA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olsen, Andreas Højem

Daglig leder og styremedlem

På vegne av: Øvre Langgate 50 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2415229

IP: 213.52.xxx.xxx

2024-06-21 07:25:52 UTC



Gausaker, Roy Harald

Styreleder

På vegne av: Øvre Langgate 50 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-420214

IP: 213.52.xxx.xxx

2024-06-21 08:38:53 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 64H1MU-SCT10-B43B6-WY058-EVCCD-M2KHA



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Åshaugveien 68, 3170 Sem
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Øvre Langgate 50 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Øvre Langgate 50 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 21. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjell Morten Eilertsen
statsautorisert revisor

Penneo document key: SN1N1-G48C3-VDSF7-ZEAUC-GL531-MLF11



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eilertsen, Kjell Morten

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1798284

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-21 11:08:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SNTN1-G48O3-VDSF7-ZEALC-GL531-MLF11

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>