



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 735 825  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALSÅS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Brunlanesveien 300  
3267 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.12.2022 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Thormod Gutterød  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	5 015	0
Annen driftskostnad		8 542	0
Sum kostnader		13 557	0
Driftsresultat		-13 557	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 849	0
Sum finansinntekter		3 849	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 849	0
Resultat før skattekostnad		-9 708	0
Årsresultat		-9 708	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		20 278	0
Annen egenkapital		10 570	0
Sum overføringer og disponeringer		-9 708	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		20 278	0
Sum fordringer		20 278	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		503 849	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		503 849	0
Sum omløpsmidler		524 127	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>524 127</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital		100 000	0
Overkurs		400 000	0
Annen innskutt egenkapital		-10 570	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>489 430</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 570	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 570</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	3	19 112	0
Annen kortsiktig gjeld		5 015	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 127</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 127</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>524 127</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 586218

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 735 825  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALSÅS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Brunlanesveien 300  
3267 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.12.2022 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Thormod Gutterød  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 735 825  
SALSÅS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	5 015	0
Annen driftskostnad		8 542	0
Sum kostnader		13 557	0
<b>Driftsresultat</b>		-13 557	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 849	0
Sum finansinntekter		3 849	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		3 849	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-9 708	0
<b>Årsresultat</b>		-9 708	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		20 278	0
Annen egenkapital		10 570	0
Sum overføringer og disponeringer		-9 708	0



Organisasjonsnr: 930 735 825  
SALSÅS EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		20 278	0
Sum fordringer		20 278	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		503 849	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		503 849	0
Sum omløpsmidler		524 127	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>524 127</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	0
Overkurs		400 000	0
Annen innskutt egenkapital		-10 570	0
Sum innskutt egenkapital		489 430	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 570	0
Sum opptjent egenkapital		10 570	0



Sum egenkapital		500 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3	19 112	0
Annen kortsiktig gjeld		5 015	0
Sum kortsiktig gjeld		24 127	0
Sum gjeld		24 127	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		524 127	0



Organisasjonsnr: 930 735 825  
SALSÅS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5015.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5015.00	

#### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023. Lønnskostnader gjelder gave til selskapets styre.

## Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Note



3

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investerings som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19112.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

**Beskrivelse av finansielle derivater**

**Note**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Samvirkeforetak**

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



Årsregnskap for  
**SALSÅS EIENDOM AS**  
930735825  
Regnskapsår  
04.12.2022 - 31.12.2023



SALSÅS EIENDOM AS  
930 735 825

## Resultatregnskap

	Note	04.12.2022 - 31.12.2023
<b>Driftskostnader</b>		
Lønnskostnad	1, 2	-5 015
Annen driftskostnad		-8 542
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-13 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 557</b>
<b>Finansinntekter</b>		
Annen renteinntekt		3 849
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 849</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 849</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 708</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 708</b>
<b>Overføringer</b>		
Mottatt konsernbidrag		-20 278
Annen egenkapital		10 570
<b>Sum overføringer</b>		<b>-9 708</b>



SALSÅS EIENDOM AS  
930 735 825

**Balanse**

	Note	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>		
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kortsiktige konsernfordringer		20 278
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 278</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		503 849
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>503 849</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>524 127</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>524 127</b>



SALSÅS EIENDOM AS  
930 735 825

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital		100 000
Overkurs		400 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>489 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		10 570
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 570</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>500 000</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Kortsiktig konserngjeld	3	19 112
Annen kortsiktig gjeld		5 015
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 127</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 127</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>524 127</b>

Larvik, 27.06.2024

Sverre Thormod Gutterød  
styrets leder / daglig leder



SALSÅS EIENDOM AS  
930 735 825

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	04.12.2022 - 31.12.2023
Lønn	0
Arbeidsgiveravgift	0
Pensjonskostnader	0
Andre relaterte ytelser	5 015
<b>Sum</b>	<b>5 015</b>

#### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023. Lønnskostnader gjelder gave til selskapets styre.

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Kortsiktig gjeld

	04.12.2022 - 31.12.2023	
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	19 112	0



Årsregnskap for  
**SALSÅS EIENDOM AS**

930735825

Regnskapsår  
04.12.2022 - 31.12.2023

Penneo Dokumentnøkkel: 5HVBC-DXMZU-U6007-6JTNV-0TEL3-NE6YX



SALSÅS EIENDOM AS  
930 735 825

## Resultatregnskap

	Note	04.12.2022 - 31.12.2023
<b>Driftskostnader</b>		
Lønnskostnad	1, 2	-5 015
Annen driftskostnad		-8 542
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-13 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 557</b>
<b>Finansinntekter</b>		
Annen renteinntekt		3 849
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 849</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 849</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 708</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 708</b>
<b>Overføringer</b>		
Mottatt konsernbidrag		-20 278
Annen egenkapital		10 570
<b>Sum overføringer</b>		<b>-9 708</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 5HVBC-DXMZU-U6007-6JTNV-0TEL3-NE6YX



SALSÅS EIENDOM AS  
930 735 825

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>		
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kortsiktige konsernfordringer		20 278
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 278</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		503 849
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>503 849</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>524 127</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>524 127</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 5HVBC-DXMZU-U6007-6JTNV-0TEL3-NE6YX



SALSÅS EIENDOM AS  
930 735 825

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital		100 000
Overkurs		400 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>489 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		10 570
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 570</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>500 000</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Kortsiktig konserngjeld	3	19 112
Annen kortsiktig gjeld		5 015
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 127</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 127</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>524 127</b>

Larvik, 27.06.2024

Sverre Thormod Gutterød  
styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 5HV8Q-DXMZU-U6007-6JTNV-0TEL3-NE6YX



SALSÅS EIENDOM AS  
930 735 825

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	04.12.2022 - 31.12.2023
Lønn	0
Arbeidsgiveravgift	0
Pensjonskostnader	0
Andre relaterte ytelser	5 015
<b>Sum</b>	<b>5 015</b>

#### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023. Lønnskostnader gjelder gave til selskapets styre.

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Kortsiktig gjeld

	04.12.2022 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	19 112
	0

Penneo Dokumentnøkkel: 5HVBC-DXMZU-U6007-6JTNV-0TEL3-NE6YX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gutterød, Sverre Thormod

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-87203

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-06-30 20:11:59 UTC



## Gutterød, Sverre Thormod

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-87203

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-06-30 20:11:59 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 5HVBC-DXMZU-U6007-6JTNV-0TEL3-NE6YX