



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 053 534
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABEL MEYERSGATE 2 AS
Forretningsadresse: Havnegata 7
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Borkmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		314 050	271 550
Sum inntekter		314 050	271 550
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	354 322	266 145
Sum kostnader		354 322	266 145
Driftsresultat		-40 272	5 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		193	224
Sum finansinntekter		193	224
Annen rentekostnad		14 972	21 551
Sum finanskostnader		14 972	21 551
Netto finans		-14 779	-21 327
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 052	-15 922
Skattekostnad på ordinært resultat		-34 111	-3 511
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 941	-12 410
Årsresultat		-20 941	-12 410
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 941	-12 410
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		22 000	
Udekket tap		-11 072	
Overføringer annen egenkapital		-31 869	-12 410
Sum overføringer og disponeringer		-20 941	-12 410



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		71 721	76 602
Sum immaterielle eiendeler		71 721	76 602
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 174 001	2 174 001
Sum varige driftsmidler		2 174 001	2 174 001
Sum anleggsmidler		2 245 722	2 250 603
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			3 511
Konsernfordringer	3	100 000	
Sum fordringer		100 000	3 511
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 807	61 586
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 807	61 586
Sum omløpsmidler		135 807	65 097
SUM EIENDELER		2 381 529	2 315 700
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital		78 000	
Sum innskutt egenkapital		180 000	102 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		31 869
Udekket tap	5	11 072	
Sum opptjent egenkapital		-11 072	31 869
Sum egenkapital		168 928	133 869
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	650 000	750 000
Sum annen langsiktig gjeld		650 000	750 000
Sum langsiktig gjeld		650 000	750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		184 058	108 341
Betalbar skatt		5 008	
Kortsiktig konserngjeld	3	1 372 465	1 322 465
Annen kortsiktig gjeld		1 070	1 025
Sum kortsiktig gjeld		1 562 601	1 431 831
Sum gjeld		2 212 601	2 181 831
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 381 529	2 315 700



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 704878

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 053 534
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ABEL MEYERSGATE 2 AS
Forretningsadresse: Havnegata 7
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Borkmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 992 053 534
ABEL MEYERSGATE 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		314 050	271 550
Sum inntekter		314 050	271 550
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	354 322	266 145
Sum kostnader		354 322	266 145
Driftsresultat		-40 272	5 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		193	224
Sum finansinntekter		193	224
Annen rentekostnad		14 972	21 551
Sum finanskostnader		14 972	21 551
Netto finans		-14 779	-21 327
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-34 111	-3 511
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 941	-12 410
Årsresultat		-20 941	-12 410
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 941	-12 410
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		22 000	
Udekket tap		-11 072	
Overføringer annen egenkapital		-31 869	-12 410
Sum overføringer og disponeringer		-20 941	-12 410



Organisasjonsnr: 992 053 534
ABEL MEYERSGATE 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		71 721	76 602
Sum immaterielle eiendeler		71 721	76 602

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 174 001	2 174 001
Sum varige driftsmidler		2 174 001	2 174 001

Sum anleggsmidler		2 245 722	2 250 603
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			3 511
Konsernfordringer	3	100 000	
Sum fordringer		100 000	3 511

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		35 807	61 586
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 807	61 586

Sum omløpsmidler		135 807	65 097
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		2 381 529	2 315 700
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital		78 000	
Sum innskutt egenkapital		180 000	102 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		31 869
Udekket tap	5	11 072	
Sum opptjent egenkapital		-11 072	31 869

Sum egenkapital		168 928	133 869
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	650 000	750 000
Sum annen langsiktig gjeld		650 000	750 000
Sum langsiktig gjeld		650 000	750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		184 058	108 341
Betalbar skatt		5 008	
Kortsiktig konserngjeld	3	1 372 465	1 322 465
Annen kortsiktig gjeld		1 070	1 025
Sum kortsiktig gjeld		1 562 601	1 431 831
Sum gjeld		2 212 601	2 181 831
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 381 529	2 315 700



Organisasjonsnr: 992 053 534
ABEL MEYERSGATE 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i

Abel Meyers Gate 2 AS

Grongstad Revisjon AS
statsautoriserte revisorer
Postboks 19
7801 Namsos
Telefon: 74 21 80 60
Telefax: 74 21 80 61
Bankkonto: 8671.06.03792
Org.nr.: 988 343 587

E-post: firmapost@grongstad.no
Hjemmeside: www.grongstad.no



Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Abel Meyers Gate 2 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 20 941,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2



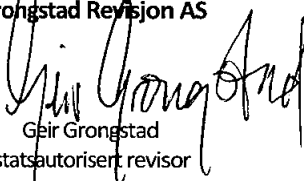
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Narvik, 10. mai 2022
Grongstad Revisjon AS



Geir Grongstad
statsautorisert revisor



Abel Meyers Gate 2 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Abel Meyers Gate 2 AS

Noter 2021

Note 1 - Lønninger, revisors godtgjørelse etc.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte.

Det er kostnadsført revisjonshonorar for kr 23 625,- for 2021, hvor av konsulenttjenester utgjør kr 7 250,-. Beløpene er inkludert merverdiavgift.

Selskapet faller ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 932 940
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 932 940
Akk. av/nedskr. pr 1/1	758 939
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	758 939
Balanseført verdi pr 31/12	2 174 001
Prosentats for ord.avskr	1-1

Note 3 - Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.21	31.12.20
Fordringer		
Borkmo Holding AS konsernbidrag	100 000	0
Sum fordringer	100 000	0
Gjeld		
Borkmo Holding AS	1 372 465	1 322 465
Sum gjeld	1 372 465	1 322 465

Noter for Abel Meyers Gate 2 AS

Organisasjonsnr. 992053534



Abel Meyers Gate 2 AS

Noter 2021

Det er fakturert kr. 60 000 i vaktmester og administrasjonskostnader fra søsterselskapet ABC Stormarked AS i 2021.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 102 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 102 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har 1 aksjeeier:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Borkmo Holding AS	102

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/styre:	102 via Borkmo Holding AS

Note 5 - Egenkapital endring

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	102 000	0	31 869	133 869
-Til årets resultat			-42 941	-42 941
+/-Andre transaksjoner:	0	0	78 000	78 000
Pr 31.12.	102 000	0	66 928	168 928

Det er mottatt kr. 100 000 i konsemdrag fra morselskapet Borkmo Holding AS med nettovirkning på kr. 78000

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Av selskapets langsiktige gjeld forfaller kr. 150 000 senere enn 5 år fra balanse dagen, ifjor var beløpet kr 250 000.

	I år	I fjor
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen		
Gjeld til kredittinstitusjoner	650 000	750 000
Pantsatte eiendeler som sikkerhet for dette:		
Bygninger	2 174 001	2 174 001
Sum pantsatte eiendeler	2 174 001	2 174 001

Noter for Abel Meyers Gate 2 AS

Organisasjonsnr. 992053534



Abel Meyers Gate 2 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		314 050	271 550
Sum driftsinntekter		314 050	271 550
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	354 322	266 145
Sum driftskostnader		354 322	266 145
DRIFTSRESULTAT		(40 272)	5 405
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		193	224
Sum finansinntekter		193	224
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		14 972	21 551
Sum finanskostnader		14 972	21 551
NETTO FINANSPOSTER		(14 779)	(21 327)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(55 052)	(15 922)
Skattekostnad på ordinært resultat		(34 111)	(3 511)
ORDINÆRT RESULTAT		(20 941)	(12 410)
EKSTRAORDINÆRE POSTER			
ÅRSRESULTAT		(20 941)	(12 410)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		22 000	0
Overføringer annen egenkapital		(31 869)	(12 410)
Fremføring av udekket tap		(11 072)	0
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(20 941)	(12 410)



Abel Meyers Gate 2 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		71 721	76 602
Sum immaterielle eiendeler		71 721	76 602
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 174 001	2 174 001
Sum varige driftsmidler		2 174 001	2 174 001
SUM ANLEGGSMIDLER		2 245 722	2 250 603
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		0	3 511
Fordringer på konsernselskap	3	100 000	0
Sum fordringer		100 000	3 511
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 807	61 586
SUM OMLØPSMIDLER		135 807	65 097
SUM EIENDELER		2 381 529	2 315 700



Abel Meyers Gate 2 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital		78 000	0
Sum innskutt egenkapital		180 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	31 869
Udekket tap	5	(11 072)	0
Sum opptjent egenkapital		(11 072)	31 869
SUM EGENKAPITAL		168 928	133 869
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	650 000	750 000
Sum annen langsiktig gjeld		650 000	750 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		650 000	750 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		184 058	108 341
Betalbar skatt		5 008	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	1 372 465	1 322 465
Annen kortsiktig gjeld		1 070	1 025
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 562 601	1 431 831
SUM GJELD		2 212 601	2 181 831
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 381 529	2 315 700

Namsos, 04.05.2022

Stein Borkmo
Daglig leder/styremedlem

Line Borkmo
Styreleder



Årsregnskap 2021
for
Abel Meyers Gate 2 AS

Organisasjonsnr. 992053534