



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 113 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GKK6 AS
Forretningsadresse: Villaveien 2
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Granlund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			45 047
Sum inntekter			45 047
Kostnader			
Annen driftskostnad		121 532	41 198
Sum kostnader		121 532	41 198
Driftsresultat		-121 532	3 849
Rentekostnad til foretak i samme konsern		177 281	121 995
Annen rentekostnad			169
Annen finanskostnad			211
Sum finanskostnader		177 281	122 375
Netto finans		-177 281	-122 375
Ordinært resultat før skattekostnad		-298 813	-118 526
Skattekostnad på ordinært resultat	3	25 919	-27 319
Ordinært resultat etter skattekostnad		-324 732	-91 207
Årsresultat	4	-324 732	-91 207
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-324 732	-91 207
Totalresultat		-324 732	-91 207
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-411 505	
Udekket tap			-86 773
Overføringer til/fra annen egenkapital		86 773	-4 434
Sum overføringer og disponeringer		-324 732	-91 207



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		25 919
Sum immaterielle eiendeler			25 919
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 199 734	3 495 567
Sum varige driftsmidler		4 199 734	3 495 567
Andre fordringer	6		
Sum anleggsmidler		4 199 734	3 521 486
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	411 505	
Sum fordringer	6	411 505	
Sum omløpsmidler		411 505	0
SUM EIENDELER		4 611 239	3 521 486
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	281 798	281 798
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		132 280	132 280
Sum innskutt egenkapital		414 078	414 078
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			86 773



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum opptjent egenkapital			-86 773
Sum egenkapital	4	414 078	327 305
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld		4 197 161	2 490 013
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		4 197 161	2 490 013
Sum langsiktig gjeld		4 197 161	2 490 013
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			704 168
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld			704 168
Sum gjeld		4 197 161	3 194 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 611 239	3 521 486



Årsregnskap 2018
Gkk6 AS



Resultatregnskap

Gkk6 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Annen driftsinntekt		0	45 047
Sum driftsinntekter		0	45 047
Annen driftskostnad		121 532	41 198
Sum driftskostnader		121 532	41 198
Driftsresultat		-121 532	3 849
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		177 281	121 995
Annen rentekostnad		0	169
Annen finanskostnad		0	211
Resultat av finansposter		-177 281	-122 375
Ordinært resultat før skattekostnad		-298 813	-118 526
Skattekostnad på ordinært resultat	3	25 919	-27 319
Årsresultat	4	-324 732	-91 207
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		411 505	0
Overført til udekket tap		0	86 773
Overført fra annen egenkapital		-86 773	4 434
Sum overføringer		-324 732	-91 207



Balanse

Gkk6 AS

Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	0	25 919
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>25 919</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 199 734	3 495 567
Sum varige driftsmidler		<u>4 199 734</u>	<u>3 495 567</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 199 734</u>	<u>3 521 486</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	6	411 505	0
Sum fordringer	6	<u>411 505</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>411 505</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>4 611 239</u>	<u>3 521 486</u>



Balanse
Gkk6 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	281 798	281 798
Overkurs		132 280	132 280
Sum innskutt egenkapital		414 078	414 078
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		0	-86 773
Sum opptjent egenkapital		0	-86 773
Sum egenkapital	4	414 078	327 305
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Langsiktig konserngjeld		4 197 161	2 490 013
Sum annen langsiktig gjeld		4 197 161	2 490 013
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	704 168
Sum kortsiktig gjeld		0	704 168
Sum gjeld		4 197 161	3 194 181
Sum egenkapital og gjeld		4 611 239	3 521 486

Hagan, 31.05.2019
Styret i Gkk6 AS

Pål Granlund
styreleder

Elisabeth Granlund
styremedlem

Jørn Landbakk
styremedlem



Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er kjøp av tomt på Kløfta som ikke avskrives.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse fra selskapet i 2018. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har gjort fravalg av revisor.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	25 919	-27 319
Skattekostnad ordinært resultat	25 919	-27 319
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-298 813	-118 526
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	5 834
Mottatt konsernbidrag	411 505	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-112 692	0
Skattepliktig inntekt	0	-112 692
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-94 646	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	94 646	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-112 692	-112 692
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	-112 692	-112 692
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	0	-25 919	-25 919

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	281 798	132 280	0	-86 773	327 305
Årets resultat			0	-324 732	-324 732
Konsernbidrag mottatt			0	411 505	411 505
Pr 31.12.2018	0	0	0	0	414 078



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gkk6 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	281 798,00	281 798
Sum	1		281 798

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ep Eiendom AS	1	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	1	100,0	100,0

Note 6 Fordringer og gjeld

	2018
Fordringer	411 505
Langsiktig gjeld	2 490 013

Gjelden forfaller etter nærmere avtale.