



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 863 355 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIC BIM NORWAY AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens vei 17
0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åke Jörgen Mikael Nylund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		120 066 253	95 865 144
Annen driftsinntekt		1 893 629	1 458 037
Sum inntekter		121 959 882	97 323 180
Kostnader			
Varekostnad		47 118 912	40 017 267
Lønnskostnad	1	18 940 669	16 455 035
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	123 252	110 464
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		21 713 207	14 747 415
Sum kostnader		87 896 040	71 330 181
Driftsresultat		34 063 842	25 992 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 689 233	3 624 969
Annen renteinntekt	3	74 919	100 454
Annen finansinntekt	3	384 239	671 360
Sum finansinntekter		5 148 391	4 396 784
Annen rentekostnad	3	22 577	37 905
Annen finanskostnad	3	952 098	944 751
Sum finanskostnader		974 675	982 656
Netto finans		4 173 715	3 414 128
Resultat før skattekostnad		38 237 557	29 407 127
Skattekostnad på resultat	4	8 414 127	6 472 561
Årsresultat	5	29 823 430	22 934 566
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 823 430	22 934 566
Totalresultat		29 823 430	22 934 566



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	4 566 641	5 368 570
Avsatt til annen egenkapital	5	25 256 789	17 565 996
Sum overføringer og disponeringer		29 823 430	22 934 566



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	4	74 213	164 936
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler		74 213	164 936
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	177 731	189 550
Sum varige driftsmidler		177 731	189 550
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	65 481 493	58 762 407
Andre langsiktige fordringer	6	1 181 762	1 128 766
Sum finansielle anleggsmidler		66 663 255	59 891 173
Sum anleggsmidler		66 915 199	60 245 659
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		8 498	8 498
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	22 044 660	9 525 472
Andre kortsiktige fordringer		10 115 653	
Konsernfordringer	7	21 442 905	11 202 676
Sum fordringer		53 603 218	20 728 149
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	979 115	632 389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		979 115	632 389
Sum omløpsmidler		54 590 830	21 369 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		121 506 029	81 614 695
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	86 260 724	61 003 935
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		86 260 724	61 003 935
Sum egenkapital		86 460 724	61 203 935
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	7 596 307	5 354 670
Betalbar skatt	4	7 035 377	4 932 501
Skyldig offentlige avgifter		8 001 688	5 587 007
Annen kortsiktig gjeld	7	12 411 933	4 536 582
Sum kortsiktig gjeld		35 045 305	20 410 760
Sum gjeld		35 045 305	20 410 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		121 506 029	81 614 695



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 703151

Enheten

Organisasjonsnummer: 863 355 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIC BIM NORWAY AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens vei 17
0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åke Jörgen Mikael Nylund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 863 355 052
NORDIC BIM NORWAY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		120 066 253	95 865 144
Annen driftsinntekt		1 893 629	1 458 037
Sum inntekter		121 959 882	97 323 180
Kostnader			
Varekostnad		47 118 912	40 017 267
Lønnskostnad	1	18 940 669	16 455 035
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	123 252	110 464
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		21 713 207	14 747 415
Sum kostnader		87 896 040	71 330 181
Driftsresultat		34 063 842	25 992 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 689 233	3 624 969
Annen renteinntekt	3	74 919	100 454
Annen finansinntekt	3	384 239	671 360
Sum finansinntekter		5 148 391	4 396 784
Annen rentekostnad	3	22 577	37 905
Annen finanskostnad	3	952 098	944 751
Sum finanskostnader		974 675	982 656
Netto finans		4 173 715	3 414 128
Resultat før skattekostnad		38 237 557	29 407 127
Skattekostnad på resultat	4	8 414 127	6 472 561
Årsresultat	5	29 823 430	22 934 566
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 823 430	22 934 566
Totalresultat		29 823 430	22 934 566
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	4 566 641	5 368 570
Avsatt til annen egenkapital	5	25 256 789	17 565 996



Sum overføringer og
disponeringer

29 823 430

22 934 566



Organisasjonsnr: 863 355 052
NORDIC BIM NORWAY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	4	74 213	164 936
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler		74 213	164 936
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	177 731	189 550
Sum varige driftsmidler		177 731	189 550
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	65 481 493	58 762 407
Andre langsiktige fordringer	6	1 181 762	1 128 766
Sum finansielle anleggsmidler		66 663 255	59 891 173
Sum anleggsmidler		66 915 199	60 245 659
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		8 498	8 498
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	22 044 660	9 525 472
Andre kortsiktige fordringer		10 115 653	
Konsernfordringer	7	21 442 905	11 202 676
Sum fordringer		53 603 218	20 728 149
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	979 115	632 389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		979 115	632 389
Sum omløpsmidler		54 590 830	21 369 036
SUM EIENDELER		121 506 029	81 614 695
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	86 260 724	61 003 935
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		86 260 724	61 003 935
Sum egenkapital		86 460 724	61 203 935
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	7 596 307	5 354 670
Betalbar skatt	4	7 035 377	4 932 501
Skyldig offentlige avgifter		8 001 688	5 587 007
Annen kortsiktig gjeld	7	12 411 933	4 536 582
Sum kortsiktig gjeld		35 045 305	20 410 760
Sum gjeld		35 045 305	20 410 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		121 506 029	81 614 695



Organisasjonsnr: 863 355 052
NORDIC BIM NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
19.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Nordic BIM Norway AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordic BIM Norway AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vestfold, 3. april 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Kristian Wattle
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Tassebekkveien 354, 3160 Stokke, Postboks 211 Sentrum, 0103 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Wattle, Kristian	BANKID	2025-04-03 15:42

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2024

Nordic Bim Norway AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 863 355 052



Resultatregnskap Nordic Bim Norway AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		120 066 253	95 865 144
Annen driftsinntekt		1 893 629	1 458 037
Sum driftsinntekter		121 959 882	97 323 180
Varekostnad		47 118 912	40 017 267
Lønnskostnad	1	18 940 669	16 455 035
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	123 252	110 464
Annen driftskostnad		21 713 207	14 747 415
Sum driftskostnader		87 896 040	71 330 181
Driftsresultat		34 063 842	25 992 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 689 233	3 624 969
Annen renteinntekt	3	74 919	100 454
Annen finansinntekt	3	384 239	671 360
Annen rentekostnad	3	22 577	37 905
Annen finanskostnad	3	952 098	944 751
Resultat av finansposter		4 173 715	3 414 128
Resultat før skattekostnad		38 237 557	29 407 127
Skattekostnad på resultat	4	8 414 127	6 472 561
Årsresultat	5	29 823 430	22 934 566
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	4 566 641	5 368 570
Avsatt til annen egenkapital	5	25 256 789	17 565 996
Sum overføringer		29 823 430	22 934 566



Balanse Nordic Bim Norway AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	74 213	164 936
Sum immaterielle eiendeler		74 213	164 936
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	177 731	189 550
Sum varige driftsmidler		177 731	189 550
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	65 481 493	58 762 407
Andre langsiktige fordringer	6	1 181 762	1 128 766
Sum finansielle anleggsmidler		66 663 255	59 891 173
Sum anleggsmidler		66 915 199	60 245 659
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		8 498	8 498
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	22 044 660	9 525 472
Andre kortsiktige fordringer		10 115 653	0
Konsernfordringer	7	21 442 905	11 202 676
Sum fordringer		53 603 218	20 728 149
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	979 115	632 389
Sum omløpsmidler		54 590 830	21 369 036
Sum eiendeler		121 506 029	81 614 695



Balanse
Nordic Bim Norway AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	86 260 724	61 003 935
Sum opptjent egenkapital		86 260 724	61 003 935
Sum egenkapital		86 460 724	61 203 935
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	7 596 307	5 354 670
Betalbar skatt	4	7 035 377	4 932 501
Skyldig offentlige avgifter		8 001 688	5 587 007
Annen kortsiktig gjeld	7	12 411 933	4 536 582
Sum kortsiktig gjeld		35 045 305	20 410 760
Sum gjeld		35 045 305	20 410 760
Sum egenkapital og gjeld		121 506 029	81 614 695

Oslo, 03.04.2025
Styret i Nordic Bim Norway AS

Åke Jörgen Mikael Nylund
styreleder

Kennet Jan Kristian Larsson
styremedlem

Kristoffer Sandbu
daglig leder



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til årsregnskapet

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	15 865 449	13 635 171
Arbeidsgiveravgift	2 454 070	2 322 063
Pensjonskostnader	324 457	323 051
Andre ytelser	296 693	174 749
Sum	18 940 669	16 455 035
Sysselsatte årsverk	18	20

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Daglig leder er ansatt i morselskapet og blir således lønnet igjennom dette selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor (eks. mva)	2024	2023
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	264 500	150 000
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	32 610	26 000
Annen bistand	32 610	26 002
Sum	329 720	202 002

Note 2 Varige driftsmidler

	Maskin og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	2 641 396	2 641 396
Tilgang	111 433	111 433
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	2 752 829	2 752 829
Akkumulerte avskrivninger	2 575 098	2 575 098
Bokført verdi per 31.12.2024	177 731	177 731
Årets avskrivninger	123 252	123 252
Forventet økonomisk levetid	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



Noter til årsregnskapet

Note 3 Finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2024	2023
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4 689 233	3 624 969
Annen renteinntekt	74 919	100 454
Valutagevinst (agio)	320 810	586 019
Annen finansinntekt	63 429	85 341
Sum finansinntekter	5 148 391	4 396 784

Finanskostnader	2024	2023
Annen rentekostnad	22 577	37 905
Valutatap (disagio)	952 098	944 751
Sum finanskostnader	974 675	982 656

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-334 749	-382 653	-47 904
Fordringer	-2 583	-367 057	-364 474
Sum	-337 332	-749 710	-412 378
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-337 332	-749 710	-412 378
Utsatt skattefordel (22 %)	-74 213	-164 936	-90 723

Årets skattekostnad	2024	2023
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	38 237 557	29 407 127
Permanente forskjeller	8 477	13 606
Endring i midlertidige forskjeller	-412 378	-38 310
Avgitt konsernbidrag	-5 854 668	-6 174 950
Skattepliktig inntekt	31 978 988	23 207 473
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 323 404	6 446 713
Endring i utsatt skattefordel	90 723	25 848
Skattekostnad ordinært resultat	8 414 127	6 472 561
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	38 237 557	29 407 127
Beregnet skatt av resultat før skatt	8 412 263	6 469 568
Skatteeffekt av permanente forskjeller	1 865	2 993
Sum	8 414 127	6 472 561
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Nordic Bim Norway AS

Side 7



Noter til årsregnskapet

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 323 404	6 446 713
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 288 027	-1 514 212
Sum betalbar skatt i balansen	7 035 377	4 932 501

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	200 000	61 003 935	61 203 935
Årets resultat	0	29 823 430	29 823 430
Avgitt konsernbidrag	0	-4 566 641	-4 566 641
Egenkapital 31.12.2024	200 000	86 260 724	86 460 724

Note 6 Fordringer og gjeld

Kundefordringer	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	20 221 687	9 975 472
Konsernkundefordringer til pålydende	2 272 973	0
Avsetning til tap på kundefordringer	450 000	450 000
Kundefordringer i balansen	22 044 660	9 525 472

Fordringer med forfall senere enn ett år	2024	2023
Andre langsiktige fordringer	66 663 255	59 891 173
Sum	66 663 255	59 891 173

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Gjeld sikret ved pant	2024	2023
	0	0

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Konserninterne fordringer	86 924 397	69 965 083
Sum	86 924 397	69 965 083

I sammenligningstallene for 2023 er kroner 11 166 590 reklassifisert fra kortsiktig til langsiktig fordring for å reflektere forventet tilbakebetaling av fordringen.

Nordea bank Finland har pant i Nordic BIM Norway AS sine aksjer og konserninterne fordringer, opp til EUR 13 813 479.



Noter til årsregnskapet

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	2 272 973	0	86 924 398	69 965 083
Sum	2 272 973	0	86 924 398	69 965 083

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	967 436	1 227 435	0	0
Sum	967 436	1 227 435	0	0

Note 8 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

	2024	2023
Bundne bankinnskudd		
Skattetrekkkonto	668 323	581 327

	2024	2023
Depositum		
Bundet depositum av selskapet langsiktige fordringer	1 181 762	1 128 766

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	400	100	40 000
B-aksjer	1 600	100	160 000
SUM	2 000	200	200 000

A-aksjene har fulle rettigheter. B-aksjene har ikke stemmerett.
Alle aksjene er pr 31.12.2024 eid av Nordic Building Modelling Norway AS.

Morselskapet i konsernet er Nordic BIM Group AB, Med forretningskontor i HELSINKI. Konsernregnskap fåes utlevert ved forespørsel til selskapet.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

KENNET JAN KRISTIAN LARSSON

Nordic BIM Group Ab, FI31042932, Annankatu 25, 00100, Helsinki

2a828ced-ebb8-4e9b-9336-a0d2edc0db10 - 2025-04-02 20:07:49 UTC +03:00

BankID / MobileID - b30575e5-2b9f-4a0f-97a2-817cd1f90f74 - FI

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Kristoffer Sandbu

740d33b3-1126-4886-9a1a-35873be35995 - 2025-04-02 20:13:54 UTC +03:00

BankID - 4268767c-bb37-4059-9355-19861754ab3d - NO

JÖRGEN NYLUND

Nordic BIM Group Ab, FI31042932, Annankatu 25, 00100, Helsinki

a4f647b7-eedc-452e-ac8d-0bc1993d2f90 - 2025-04-02 20:27:36 UTC +03:00

BankID / Freja eID - a494d967-0dff-4513-ab98-cba0b70243f8 - SE

Representative - Nimenkirjoitusoikeus - Firmateckningsrätt - Representant - Repræsentant

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuutus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet

<https://sign.visma.net/fi/document-check/a37814c8-338c-4be5-a694-0f2886b1b2e4>

 visma sign

www.vismasign.com