



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 747 784  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØRKVEDVEIEN 98 AS  
Forretningsadresse: c/o Hema Drift Bergen AS  
Midtunheia 20  
5224 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Øvrebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2, 3	126 043	110 421
<b>Sum kostnader</b>		<b>126 043</b>	<b>110 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-126 043</b>	<b>-110 421</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	939 005	874 161
Annen renteinntekt		51	114
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>939 056</b>	<b>874 275</b>
Resultatandel stille deltakere	11	812 200	763 090
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>812 200</b>	<b>763 090</b>
<b>Netto finans</b>		<b>126 856</b>	<b>111 185</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>813</b>	<b>764</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>813</b>	<b>764</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>813</b>	<b>764</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>813</b>	<b>764</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>813</b>	<b>764</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		813	764
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>813</b>	<b>764</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	2 175 000	2 175 000
Lån til foretak i samme konsern	8, 9	23 958 051	24 519 046
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 133 051</b>	<b>26 694 046</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 133 051</b>	<b>26 694 046</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	39 811	170 709
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 811</b>	<b>170 709</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 811</b>	<b>170 709</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 174 862</b>	<b>26 864 755</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Annen egenkapital		1 608	795
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 608</b>	<b>795</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>26 038</b>	<b>25 225</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Stille interessentinskudd	10	22 503 500	26 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 503 500</b>	<b>26 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 503 500</b>	<b>26 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	11	1 575 290	763 090
Leverandørgjeld		20 034	26 440
Utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		50 000	50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 645 324</b>	<b>839 530</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 148 824</b>	<b>26 839 530</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 174 862</b>	<b>26 864 755</b>



# Årsregnskap 2019

## Mørkvedveien 98 AS

Org.nr.: 917 747 784

UTARBEIDET AV:





## Mørkvedveien 98 AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2, 3	126 043	110 421
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>126 043</b>	<b>110 421</b>
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>-126 043</b>	<b>-110 421</b>
<b>Finansposter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	939 005	874 161
Annen renteinntekt		51	114
Resultatandel stille deltakere	11	812 200	763 090
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>126 856</b>	<b>111 185</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>813</b>	<b>764</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>813</b>	<b>764</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		813	764
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>813</b>	<b>764</b>




## Mørkvedveien 98 AS

## Balanse

Eiendeler	Note	2019	2018
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	9	2 175 000	2 175 000
Lån til foretak i samme konsern	8, 9	23 958 051	24 519 046
<b>Sum finansielle driftsmidler</b>		<b>26 133 051</b>	<b>26 694 046</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 133 051</b>	<b>26 694 046</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	39 811	170 709
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 811</b>	<b>170 709</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>26 174 862</b>	<b>26 864 755</b>

**Mørkvedveien 98 AS****Balanse**

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 608	795
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 608</b>	<b>795</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>26 038</b>	<b>25 225</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Stille interessentinskudd	10	22 503 500	26 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 503 500</b>	<b>26 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Resultatandel stille deltakere	11	1 575 290	763 090
Leverandørgjeld		20 034	26 440
Kortsiktig gjeld til deltakere		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		50 000	50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 645 324</b>	<b>839 530</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 148 824</b>	<b>26 839 530</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>26 174 862</b>	<b>26 864 755</b>



Svein Øvrebo  
styreleder

Harstad, 28.05.2020



Richard Haugland  
styremedlem

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang.

**Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Investeringer i andre selskap**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet sett under ett ikke overstiger grensen for små foretak.

Mottatt utbytte og overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## Mørkvedveien 98 AS

Noter 2019

### Note 2 Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre for arbeid utført i 2019.

#### Godtgjørelse til revisor

Det er i 2019 kostnadsført kr 8 094 (inkl. mva.) i ordinært revisjonshonorar og kr 1 351 (inkl. mva.) vedrørende andre tjenester levert av revisor.

### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2019.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Epsilon Capital AS	1 000	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>



## Mørkvedveien 98 AS

Noter 2019

### Note 5 Skatt

Fordeling av skattekostnaden:

	2019	2018
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattesats ved beregning av betalbar skatt

22 % 23 %

	2019	2018
Regnskapsmessig resultat før skatt	813	764
Permanente forskjeller	0	5
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Anvendt underskudd til fremføring	-813	-769
<b>Skattepliktig resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller

	2019	2018
Fordringer	0	0
Underskudd til fremføring	-3 958	-4 770
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-3 958</b>	<b>-4 770</b>
<b>Netto utsatt skattefordel (-)/forpliktelse (+)</b>	<b>-871</b>	<b>-1 049</b>

Skattesats ved beregning av utsatt skattefordel-/forpliktelse

22 % 22 %

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-5 570	795	25 225
Årets resultat	0	0	813	813
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>1 608</b>	<b>26 038</b>

### Note 7 Bankinnskudd

	2019	2018
Bundne skattetrekkmidler:	0	0



## Mørkvedveien 98 AS

Noter 2019

### Note 8 Fordringer med forfall senere enn 1 år

	2019	2018
Lån til foretak i samme konsern	23 958 051	24 519 046

### Note 9 Datterselskap, tilknyttet selskap mv

Selskap	Forretnings- kontor	Aksje- kapital	Eier-/ stemmeand	Balansført verdi	Egenkapital 31.12.2019	Resultat 2019
Mørkvedveien 98 Bodø AS	Harstad	30 000	100 %	2 175 000	32 367	360 582

Selskapet kommer inn under reglene for små foretak, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Fordringer	Mørkvedveien 98 Bodø AS	
	2019	2018
Lån til foretak i samme konsern	23 958 051	24 519 046
<b>Sum</b>	<b>23 958 051</b>	<b>24 519 046</b>
Inntektsførte renter	939 005	874 161

### Note 10 Innskudd fra stille deltakere

Deltakere	Eierandel	Innskutt selskapskapital	Uinnkalt selskapskapital	Innskudds- forpliktelse
Europa Link AS	49,95 %	11 251 750	1 748 250	13 000 000
Ørjan Tveit AS	49,95 %	11 251 750	1 748 250	13 000 000
<b>Sum</b>	<b>99,90 %</b>	<b>22 503 500</b>	<b>3 496 500</b>	<b>26 000 000</b>

Mørkvedveien 98 AS er hovedmann i det indre selskapet og står for den resterende eierandelen på 0,1 %.

### Note 11 Andel resultat deltakerlignet selskap

Andel resultat	2019	2018
Resultat før fordeling	813 013	763 854
Andel resultat stille deltakere (99,9%) - kortsiktig gjeld	-812 200	-763 090
<b>Andel resultat hovedmann</b>	<b>813</b>	<b>764</b>

Kortsiktig gjeld	31.12.2019
Andel resultat stille deltakere 2018	763 090
Andel resultat stille deltakere 2019	812 200
<b>Resultatandel stille deltakere - kortsiktig gjeld</b>	<b>1 575 290</b>



Til generalforsamlingen i  
Mørkvedveien 98 AS

**HrH Revisjon AS**  
Postboks 509, 9485 Harstad  
Havnegata 4, 3. etg. 9404 Harstad  
Foretaksregisteret: 980 404 277 MVA  
Telefon: 90 40 41 40  
E-post: [harstad@hrh.no](mailto:harstad@hrh.no)

Medlem av Den norske Revisorforening

## Revisors beretning 2019

### Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert Mørkvedveien 98 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 813. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



## **HrH** Revisjon

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Harstad, 29. mai 2020

*HrH Revisjon AS*

*Eivind L. Krokeide*

Eivind Lorentzen Krokeide

statsautorisert revisor