



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	983 091 490
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HØYDE SERVICE AS
Forretningsadresse:	Sydinga 45 4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Espen Bardoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad		10 000	
Annen driftskostnad	1	38 190	72 584
Sum kostnader		48 190	72 584
Driftsresultat		-48 190	-72 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 184 000	2 180 000
Annen renteinntekt		870	485
Annen finansinntekt		1 294	
Sum finansinntekter		2 186 164	2 180 485
Annen rentekostnad		137 759	113 439
Sum finanskostnader		137 759	113 439
Netto finans		2 048 405	2 067 046
Ordinært resultat før skattekostnad		2 000 215	1 994 462
Skattekostnad på ordinært resultat	2	47	414
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 000 168	1 994 048
Årsresultat		2 000 168	1 994 048
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 000 168	1 994 048
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		400 000	2 100 000
Overføringer annen egenkapital		1 600 168	-105 952
Sum overføringer og disponeringer		2 000 168	1 994 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		2 211 448	2 211 448
Investeringer i aksjer og andeler		6 500 000	2 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 711 448	4 711 448
Sum anleggsmidler		8 711 448	4 711 448
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 000	
Konsernfordringer		3 237 828	3 233 828
Sum fordringer		3 251 828	3 233 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 532	74 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 532	74 159
Sum omløpsmidler		3 337 360	3 307 987
SUM EIENDELER		12 048 808	8 019 435
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	108 800	108 800
Sum innskutt egenkapital		108 800	108 800
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		3 601 952	2 001 784
Sum opptjent egenkapital		3 601 952	2 001 784
Sum egenkapital		3 710 752	2 110 584
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 190 709	3 166 389
Sum annen langsiktig gjeld		3 190 709	3 166 389
Sum langsiktig gjeld		3 190 709	3 166 389
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 875	
Betalbar skatt	2	47	414
Kortsiktig konserngjeld		5 101 661	1 181 661
Annen kortsiktig gjeld		39 764	1 560 387
Sum kortsiktig gjeld		5 147 347	2 742 462
Sum gjeld		8 338 056	5 908 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 048 808	8 019 435



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	98 882 645	72 883 763
Annen driftsinntekt	1	3 111 428	1 964 282
Sum inntekter		101 994 073	74 848 045
Kostnader			
Varekostnad		305 045	415 152
Lønnskostnad	2	13 004 814	10 791 434
Avskrivning på varige driftsmidler	3	22 770 230	2 830 819
Annen driftskostnad	2	44 213 189	51 093 851
Sum kostnader		80 293 278	65 131 256
Driftsresultat		21 700 795	9 716 789
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		199 017	70 284
Annen finansinntekt		127 833	101 429
Sum finansinntekter		326 850	171 713
Annen rentekostnad		3 343 730	274 010
Annen finanskostnad		73	895
Sum finanskostnader		3 343 803	274 905
Netto finans		-3 016 953	-103 192
Ordinært resultat før skattekostnad		18 683 842	9 613 597
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	4 116 302	2 163 289
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 567 540	7 450 308
Årsresultat		14 567 540	7 450 306
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 567 540	7 450 306
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	4 100 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer annen egenkapital		14 167 540	3 350 306
Sum overføringer og disponeringer		14 567 540	7 450 306



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 353 731	8 353 731
Maskiner og anlegg	3	101 483 847	8 255 423
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	553 123	753 012
Sum varige driftsmidler		110 390 701	17 362 166
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	6 500 000	2 500 000
Langsiktige fordringer		826 862	1 704 027
Sum finansielle anleggsmidler		7 326 862	4 204 027
Sum anleggsmidler		117 717 563	21 566 193
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning		311 385	
Sum varer		311 385	
Fordringer			
Kundefordringer	9	10 908 885	10 779 013
Andre fordringer		2 188 755	2 671 254
Sum fordringer		13 097 640	13 450 267
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	11	15 082 116	11 163 115
Sum omløpsmidler		28 491 141	24 613 382
SUM EIENDELER		146 208 705	46 179 575

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,10	108 800	108 800
Sum innskutt egenkapital		108 800	108 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	38 138 487	23 930 466
Sum opptjent egenkapital		38 138 487	23 930 466
Sum egenkapital		38 247 287	24 039 266
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 563 255	875 182
Sum avsetninger for forpliktelser		1 563 255	875 182
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		90 454 038	5 519 154
Øvrig langsiktig gjeld		3 190 709	3 166 389
Sum annen langsiktig gjeld		93 644 747	8 685 543
Sum langsiktig gjeld		95 208 002	9 560 725
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 222 014	5 325 732
Betalbar skatt	5	3 387 747	2 142 856
Skyldig offentlige avgifter		1 707 321	1 739 935
Annen kortsiktig gjeld		2 436 334	3 371 062
Sum kortsiktig gjeld		12 753 416	12 579 585
Sum gjeld		107 961 418	22 140 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		146 208 705	46 179 575



**Års- og konsernregnskap 2022
for
Høyde Service AS**



Høyde Service AS

BankID Signing
Jan Bardoff
2023-06-22

BankID Signing
Espen Bardoff
2023-06-22

Årsberetning 2022

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet er et investeringsselskap og er konsernspiss til Høyde Teknikk AS og Krittveien 1 AS.

Datterselskapet Krittveien 1 AS er et selskap som eier en ubebygd tomt i Kristiansand kommune, og det bedriver ingen aktivitet utover dette.

Det andre datterselskapet, Høyde Teknikk AS, er en bedrift beliggende i Kristiansand. Høyde Teknikk AS har også en filial i Hønefoss. Virksomhetens forretningside og strategi er å være ledende innen utleie av lifter, teleskoptrucker og teknisk utstyr som våre kunder har behov for i korte eller lengre perioder. Selskapets utstyrsark er moderne og brukervennlig, og siste nytt er en revolusjonerende borerigg med svært høy kapasitet. Vårt fremste fokus er driftssikkerhet, personsikkerhet og ulykkes forebygging.

Høyde Teknikk AS er en sakkyndig virksomhet for sertifisering av lifter og truck. Vi har i dag 4 stk. sertifiserte kontrollører og total 5 mekanikere som ønsker å gi best mulig service til våre kunder.

Høyde Teknikk har ca. 300 lifter og teleskoptrucker i tillegg til annet utstyr som letthus, gaffeltrucker, rullestillas, aggregater, småverktøy m.m.

Høyde Service AS og Krittveien 1 AS har ingen ansatte, og det er minimalt med aktivitet i disse selskapene utover hhv investeringene i datterselskapene og investeringen i den ubebygde tomten.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

For konsernet er utviklingen slik:

	2022	2021
Driftsinntekter	101 994 073	74 848 045
Driftsresultat	21 700 795	9 716 789
Årsresultat	14 567 540	7 450 306
	31.12.2022	31.12.2021
Balansesum	146 208 705	46 179 575
Egenkapital	38 247 287	24 039 266
Egenkapitalprosent	26,0 %	52,1%

Driftsinntektene i konsernet endret seg fra NOK 74,8 mill. i fjor til NOK 102,0 mill. i år, en økning på 36,3 %. Årsresultatet ble NOK 14,6 mill. mot NOK 7,5 mill. i fjor, en økning på 95,5 %.

I forbindelse med at Høyde Teknikk AS ikke lenger går under kategorien "Små foretak", så har konsernets regnskap blitt omarbeidet etter reglene for "Øvrige foretak". Dette innebærer en omarbeidelse av regnskapet med hensyn på leasingavtaler. Konsernet har tidligere år benyttet unntaksbestemmelsene, og frem til 2021 ble konsernets leasingkontrakter behandlet som "operasjonell leasing".

I 2022 har konsernet derfor gått over til å behandle disse leasingavtalene som "finansiell leasing". Dette har følgelig resultert i betydelige endringer i balansen ved at leasingobjektene nå er aktivert som driftsmidler og restgjelden på leasingkontraktene er presentert som langsiktig gjeld i regnskapet for 2022.

Styret vurderer ikke konkurranseforholdet til andre aktører som noen utfordring, og kan heller ikke se fremtidige muligheter eller trusler pga. endrede konkurransebetingelser og lignende.

Likviditeten er tilfredsstillende.

Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Konsernets antatt største risiko er knyttet til maskinparken. For å opprettholde markedsposisjon og et godt renommé er selskapet avhengig av at utleiemaskinene er i god stand og oppdaterte. Konsernet har derfor et stort fokus på både løpende vedlikehold og god service til kunder under leieforholdet.

Årsberetning for Høyde Service AS

Organisasjonsnr. 983 091 490



Høyde Service AS



Årsberetning 2022

Finansiell risiko

Konsernet bruker leasing som finansieringsform og det er en viss risiko knyttet til dette ved svingninger i rentenivået. Kredittrisikoen anses som relativt lav, det har historisk vært lite tap på kundefordringer. Økt inflasjon og stigende renter er dog forhold som kan skape usikkerhet på dette området. Hva effekten vil være for konsernets kunder er usikkert. Lavere aktivitet i bygge og anleggsnæringen kan føre til redusert utleieaktivitet.

Styret er opptatt av at likviditeten alltid skal være romslig, slik at konsernet er robuste mot svingninger i markedet.

Ansvarsforsikring

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige erstatningsansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringen dekker det rettslige erstatningsansvaret styret eller styremedlemmet kan pådra seg under utøvelsen av styreverv, samt ansvaret som daglig leder kan pådra seg i rollen som daglig leder.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Konsernet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret 2022.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger årsregnskapet for 2022 samt foreløpige regnskapstall for 2023. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Investeringer, finansiering og likviditet

De samlede investeringene i leasingobjekter har i 2022 vært på NOK 117,2 mill. En betydelig del av denne summen skriver seg fra leasingavtaler inngått før 01.01.2022, som har blitt aktivert i balansen som følge av overgang til finansiell leasing.

Konsernets likviditetsbeholdning per 31.12 i regnskapsåret var NOK 15,1 mill. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er tilfredsstillende, men en betydelig del av konsernets anskaffelser finansieres ved leasing.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12. i regnskapsåret 12 % av samlet gjeld i konsernet, sammenlignet med 57 % pr. 31.12 i fjor. Denne endringen skyldes i hovedsak konsernets overgang til å behandle leasingavtalene som finansiell leasing. I den forbindelse er konsernets resterende leasinggjeld pr 31.12.2022 blitt presentert som langsiktig gjeld. Konsernets finansielle stilling er tilfredsstillende.

Totalkapitalen var ved utgangen av regnskapsåret NOK 146,2 mill., sammenlignet med NOK 46,2 mill. pr 31.12. året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12 i regnskapsåret var 26 %, sammenlignet med 52 % pr. 31.12 i fjor. Det vises til tidligere informasjon om overgangen fra operasjonell til finansiell leasing i regnskapsåret 2022.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i konsernet var på totalt 75 dager i 2022, noe som utgjorde 2,2 % av total arbeidstid. Styret anser dette som tilfredsstillende, men vil fortsette arbeidet med å redusere antall sykedager.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, flere sosiale sammenkomster for ansatte arrangeres hvert år.

Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven

Konsernet er underlagt lov om virksomheters åpenhet og arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold (åpenhetsloven). I aktsomhetsprosessen har konsernet vurdert risiko internt og i leverandørkjeden.

Datterselskapet Høyde Teknikk AS vil offentliggjøre sin redegjørelse innen fristen 30. juni på Høyde Teknikk AS hjemmeside.



Høyde Service AS

BankID Signing
Jan Bardoff
2023-06-22

BankID Signing
Espen Bardoff
2023-06-22

Årsberetning 2022

Ytre miljø

Utleievirksomheten vurderes å påvirke det ytre miljø i liten grad. Konsernet er underlagt strenge krav om avfallshåndtering. Miljøfarlig avfall behandles i henhold til etablerte prosedyrer og leveres på godkjent behandlingsanlegg. Høyde Teknikk tar del i det grønne skiftet og vektlegger også miljøprofil ved investering i nye anleggsmidler

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter for både selskapet og konsernet uttrykk for virksomhetens resultat for 2022 og økonomiske stilling ved årsskiftet. Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet:

Morselskapet:

Avsatt til utbytte	400 000
Overføring annen egenkapital	1 600 168
Totalt	2 000 168

Konsernet:

Avsatt til utbytte	400 000
Overføring annen egenkapital	14 167 540
Totalt	14 567 540

Kristiansand, den 20.06.2023

Espen Bardoff
Styreleder

Jan Bardoff
Daglig leder/styremedlem



BankID Signing
Jan Bardoff
2023-06-22

BankID Signing
Espen Bardoff
2023-06-22

Høyde Service AS

Resultatregnskap

Morselskap		Konsem		
1.1-31.12		1.1-31.12		
2022	2021	Note	2022	2021
DRIFTSINTEKTER OG -KOSTNADER				
0	0	1	98 882 645	72 883 763
0	0	1	3 111 428	1 964 282
0	0		101 994 073	74 848 045
0	0		305 045	415 152
10 000	0	2	13 004 814	10 791 434
0	0	3	22 770 230	2 830 819
38 190	72 584	2	44 213 189	51 093 851
48 190	72 584		80 293 278	65 131 256
-48 190	-72 584		21 700 795	9 716 789
FINANSINTEKTER OG -KOSTNADER				
2 184 000	2 180 000	4	0	0
870	485		199 017	70 284
1 294	0		127 833	101 429
2 186 164	2 180 485		326 850	171 713
0	0		0	0
137 759	113 439		3 343 730	274 010
0	0		73	895
137 759	113 439		3 343 803	274 905
2 048 404	2 067 045		-3 016 953	-103 192
2 000 214	1 994 461		18 683 842	9 613 597
47	414	5,6	4 116 302	2 163 289
2 000 168	1 994 048		14 567 540	7 450 306
OVERFØRINGER				
400 000	2 100 000		400 000	4 100 000
1 600 168	-105 952		14 167 540	3 350 306
2 000 168	1 994 048		14 567 540	7 450 306



BankID Signing
Jan Bardoff
2023-06-22

BankID Signing
Espen Bardoff
2023-06-22

Høyde Service AS

Balanse pr. 31.12.

Morselskap		Konsern		
1.1-31.12		1.1-31.12		
2022	2021	Note	2022	2021
Eiendeler				
ANLEGGSMIDLER				
0	0		8 353 731	8 353 731
0	0	3	101 483 847	8 255 423
0	0	3	553 123	753 012
0	0		110 390 701	17 362 166
2 211 448	2 211 448	4	0	0
6 500 000	2 500 000	8	6 500 000	2 500 000
0	0		826 862	1 704 027
8 711 448	4 711 448		7 326 862	4 204 027
8 711 447	4 711 448		117 717 563	21 566 193
OMLØPSMIDLER				
0	0		311 385	0
0	0	9	10 908 885	10 779 013
14 000	0		2 188 755	2 671 254
3 237 828	3 233 828		0	0
3 251 828	3 233 828		13 097 640	13 450 267
85 532	74 159	11	15 082 116	11 163 115
3 337 360	3 307 987		28 491 141	24 613 382
12 048 808	8 019 435		146 208 705	46 179 575



Høyde Service AS

Balanse pr. 31.12.

Morselskap				Konsern	
1.1-31.12				1.1-31.12	
2022	2021	Note	2022	2021	
Egenkapital og gjeld					
EGENKAPITAL					
108 800	108 800	7,10	108 800	108 800	Aksjekapital
0	0		0	0	Overkurs
108 800	108 800		108 800	108 800	Sum innskutt egenkapital
3 601 952	2 001 784	7	38 138 487	23 930 466	Annen egenkapital
3 601 952	2 001 784		38 138 487	23 930 466	Sum opptjent egenkapital
3 710 752	2 110 584		38 247 287	24 039 266	Sum egenkapital
GJELD					
LANGSIKTIG GJELD					
0	0	6	1 563 255	875 182	Utsatt skatt
0	0		1 563 255	875 182	Sum avsetning for forpliktelser
0	0		90 454 038	5 519 154	Gjeld til kredittinstitusjoner
3 190 709	3 166 389		3 190 709	3 166 389	Øvrig langsiktig gjeld
3 190 709	3 166 389		93 644 747	8 685 543	Sum annen langsiktig gjeld
3 190 709	3 166 389		95 208 002	9 560 725	Sum langsiktig gjeld
KORTSIKTIG GJELD					
5 875	0		5 222 014	5 325 732	Leverandørgjeld
47	414	5	3 387 747	2 142 856	Betalbar skatt
0	0		1 707 321	1 739 935	Skyldig offentlige avgifter
5 101 661	1 181 661	4	0	0	Kortsiktig gjeld til konsernselskap
0	0		0	0	Utbytte
39 764	1 560 387		2 436 334	3 371 062	Annen kortsiktig gjeld
5 147 347	2 742 462		12 753 416	12 579 585	Sum kortsiktig gjeld
8 338 056	5 908 851		107 961 418	22 140 310	Sum gjeld
12 048 808	8 019 434		146 208 705	46 179 575	Sum egenkapital og gjeld

Kristiansand, den 20. juni 2023

Espen Bardoff
Styrets leder

Jan Bardoff
Styremedlem



HØYDE SERVICE AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk, herunder norske regnskapsstandarder.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget på transaksjonstidspunktet, redusert med merverdiavgift, rabatter, avslag og returnerte varer. Tjenester blir inntektsført i takt med utførelsen. Resultatføring av vederlaget skjer når produktet er overlevert kunde, og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av produktet. Levering anses å være foretatt når produktet er levert på avtalt sted, og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Avsetninger for reklamasjoner, returer og eventuelle kvantumsrabatter skjer på bakgrunn av erfaringstall fra tidligere perioder.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Varer

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi.

Råvarer

For råvarer er gjenanskaffelseskost anvendt som tilnærming til virkelig verdi. Virkelig verdi for råvarer som ikke lenger kan anvendes i produksjonsprosessen er påregnelig salgspris.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fratrukket salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Noter for HOVDEN HYTTESERVICE AS

Organisasjonsnr. 979975902



HØYDE SERVICE AS



Noter 2022

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskonteringer når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale, og avtalen er en innskuddsplan som ikke medfører andre forpliktelser ut over innbetaling av årets premie. Årets premie beregnes på basis av lønn i samme periode. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Garantier og reklamasjoner

Avsetning til forventede garantiarbeider knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventede avvik på grunn av for eksempel endringer i kvalitetssikringsrutiner og endringer i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld" og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap klassifiseres som finansposter.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd.

Konsernregnskap

Konsolidering er gjennomført ved at aksjeeie er eliminert mot datterselskapets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Netto utsatt skattegjeld er innarbeidet i balansen. Årsregnskapet for konsernet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Overpris ved kjøp av aksjene i datterselskap er eliminert mot egenkapitalen. Konsernregnskapet omfatter følgende selskaper:

	Aksjekapital	Eierandel	Stemme- rettsandel	Rett til utbytte
Høyde Service AS	108 800	Morselskap	100 %	100 %
Høyde Teknikk AS	100 000	100 %	100 %	100 %
Krittveien 1 AS	30 000	100 %	100 %	100 %

Noteopplysninger for konsernet er tatt med i den utstrekning dette ikke går klart frem av årsregnskapene for underliggende konsernselskap.

Noter for HOVDEN HYTTESERVICE AS

Organisasjonsnr. 979975902



HØYDE SERVICE AS



Noter 2022

Note 1 - Salgsinntekt

Spesifikasjon av salg fordelt på virksomhetsområder	I år	I fjor
Leieinntekter	91 471 660	67 780 667
Service-/reperasjonsarbeid	5 233 433	3 903 859
Salg av varer mv.	1 826 473	867 592
Kursinntekter	351 080	331 645
Totalt	98 882 645	72 883 763

Selskapets omsetning er i hovedsak utført i fylkene Agder, Viken og Oslo.

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret,

Konsernet har hatt 16 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet/konsernet er pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning, og det er etablert en slik ordning.

Morselskap:	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	10 000	0
Totalt	10 000	0

Konsern:	I år	I fjor
Lønn	10 549 463	8 840 142
Arbeidsgiveravgift	1 564 388	1 288 873
Pensjonskostnader	271 558	216 137
Andre lønnsrelaterte ytelser	619 405	446 282
Totalt	13 004 814	10 791 434

Selskapet har etablert pensjonsordning i tråd med lov om obligatorisk tjenestepensjon og oppfyller kravene etter denne lov.

Ytelser til ledende personer og revisor	Morselskap	Konsern
Daglig leder	0	1 199 652
Styremedlemmer	0	75 000
Honorar til revisor		
Godtgjørelse til revisor fordeles på følgende måte		
Lovpålagt revisjon	10 212	79 500
Andre tjenester utenfor revisjonen	15 937	120 637
Sum	26 149	201 137

Noter for HOVDEN HYTTESERVICE AS

Organisasjonsnr. 979975902



HØYDE SERVICE AS

BankID Signing
Jan Bardoff
2023-06-22

BankID Signing
Espen Bardoff
2023-06-22

Noter 2022

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaff.kost 1/1	8 353 731	23 797 357	1 107 631	33 259 019
+ Tilgang	0	116 900 965	332 721	117 233 686
- Avgang	0	4 232 395	339 750	4 572 145
Anskaff.kost 31/12	8 353 731	136 465 927	1 100 602	145 920 260
Akk. av/nedskr. 1/1	0	15 541 933	354 619	15 896 552
+ Ord. avskrivninger	0	22 528 506	241 723	22 770 230
- Tilbakef. avskrivning	0	3 088 362	48 863	3 137 224
Akk. av/nedskr 31/12	0	34 982 078	547 479	35 529 557
Balanseført pr 31/12	8 353 731	101 483 849	553 123	110 390 703
Prosentford. avskr	0	10-100	14-20	
Avskrivningstype	Ingen	Lineært	Lineært	

Avskrivning lineært vurderes individuelt for hvert driftsmiddel, mellom 3 og 10 år.

Note 4 - Konsernforhold

Morselskap:

Hovden Hytteservice AS har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Kostpris	Bokf. verdi	Eierandel %	Stemmerett %	Forretningskontor
Høyde Teknikk AS	561 448	561 448	100	100	Kristiansand
Krittveien 1 AS	1 650 000	1 650 000	100	100	Kristiansand

Fordringer og gjeld med datterselskap

Regnskapspost:	Pr 31.12.22	Pr 31.12.21
Andre fordringer	3 237 828	3 233 828
Annen gjeld	5 101 601	1 181 661



HØYDE SERVICE AS

BankID Signing
Jan Bardoff
2023-06-22

BankID Signing
Espen Bardoff
2023-06-22

Noter 2022

Note 5 - Betalbar skatt

<u>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</u>	Morselskap	Konsern
Resultat før skattekostnader	2 000 215	18 683 842
+ Permanente og andre forskjeller	-2 184 000	26 609
+ Endring i midlertidige forskjeller	0	-3 311 602
+ Mottatt konsernbidrag	184 000	0
= Inntekt	215	15 398 849
<u>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</u>		
Beregnet skatt av årets resultat	47	3 387 747
= Sum betalbar skatt	47	3 387 747
+/- Skatt konsernbidrag	0	0
+/- For mye/ for lite avsatt skatt tidligere år	1	2
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0	728 553
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0	0
= Ordinær skattekostnad	47	4 116 302
Skattesats 31.12	22	22
<u>Betalbar skatt i balansen består av</u>		
Sum betalbar skatt	47	3 387 747
= Betalbar skatt i balansen	47	3 387 747

Note 6 - Utsatt skatt/skattefordel

<u>Utsatt skattefordel</u>	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	0	0	7 389 706	4 078 104
+ Utestående fordringer	0	0	-100 000	-100 000
- Fremførbart underskudd	0	0	-184 000	0
= Grunnl utsatt skatt/skattefordel	0	0	7 105 706	3 978 104
Utsatt skatt-/ skattefordel	0	0	1 563 255	875 182

Note 7 - Egenkapital

Morselskap:	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	108 800	0	2 001 784	2 110 584
Årets resultat			2 000 168	2 000 168
Avsatt utbytte			-400 000	-400 000
Pr 31.12.	108 800	0	3 601 952	3 710 752

Noter for HOVDEN HYTTESERVICE AS

Organisasjonsnr. 979975902



HØYDE SERVICE AS



Noter 2022

Konsern:	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	108 800	0	23 930 466	24 039 266
Årets resultat			14 567 540	14 567 540
Avsatt utbytte			-400 000	-400 000
Andre transaksjoner			40 181	40 181
Pr 31.12.	108 800	0	38 138 487	38 247 287

Andre transaksjoner vdr eliminerings ifm konsolidering av regnskapene.

Forutsetning for fortsatt drift er tilstede, se nærmere i styrets årsberetning

Note 8 - Investeringer i aksjer og andeler

Posten gjelder investering i markedsbaserte fond.

Note 9 – Kundefordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 10 – Aksjekapital

Aksjekapitalen i Høyde Service AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1	1,00	1,00
B-aksjer	108 799	1,00	108 799,00
Sum	108 800	1,00	108 800,00

Eierstruktur

De største aksjonærene pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
Jan Bardoff, daglig-/styremedlem	1		0,1
Espen Bardoff, styrets leder		108 799	99,9
Totalt antall aksjer	1	108 799	100,0

Note 11 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 425 678 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 401 028.



iRevisjon

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S
Tlf: + 47 38 12 95 55
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen Høyde Service AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Høyde Service AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 000 168 for selskapsregnskapet, og et overskudd på kr 14 567 540 for konsernregnskapet.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om

Medlemmer av Den norske Revisorforening



iRevisjon

årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 20. juni 2023

Per Aimar Lundal
Statsautorisert revisor
iRevisjon AS