Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	934 694 325
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RØHNEGÅRDEN SANDVIKA AS
Forretningsadresse:	Sandviksveien 157 1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tom Røhne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 655 929	2 408 899
Sum inntekter		**2 655 929**	**2 408 899**
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	196 303	196 303
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		516 557	502 393
Sum kostnader		**712 860**	**698 696**
Driftsresultat		**1 943 069**	**1 710 202**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		314 343	297 832
Sum finansinntekter		**314 343**	**297 832**
Annen rentekostnad		3 355	1 353
Sum finanskostnader		**3 355**	**1 353**
Netto finans		**310 988**	**296 480**
Resultat før skattekostnad		**2 254 056**	**2 006 682**
Skattekostnad på resultat	4	495 893	441 470
Årsresultat	5	**1 758 163**	**1 565 212**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**1 758 163**	**1 565 212**
Totalresultat		**1 758 163**	**1 565 212**
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 924 882	1 623 258
Overført fra annen egenkapital		-166 719	-58 046
Sum overføringer og disponeringer		**1 758 163**	**1 565 212**

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 049 820	12 246 123
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	**12 049 820**	**12 246 123**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		**12 049 820**	**12 246 123**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	140 720	503 460
Andre kortsiktige fordringer	6	3 259 533	3 459 560
Sum fordringer	6	**3 400 253**	**3 963 020**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 136 755	2 632 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**3 136 755**	**2 632 979**
Sum omløpsmidler		**6 537 008**	**6 595 999**
SUM EIENDELER		**18 586 828**	**18 842 123**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**100 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 189 161	16 355 879
Sum opptjent egenkapital		**16 189 161**	**16 355 879**
Sum egenkapital	5	**16 289 161**	**16 455 879**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 255 216	2 302 239
Sum avsetninger for forpliktelser		**2 255 216**	**2 302 239**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Gjeld konsernselskaper	6		
Sum langsiktig gjeld		**2 255 216**	**2 302 239**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	23 392	65 439
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		19 059	18 565
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld	6	**42 451**	**84 004**
Sum gjeld		**2 297 667**	**2 386 243**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**18 586 828**	**18 842 123**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 455771

Enheten

Organisasjonsnummer:	934 694 325
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RØHNEGÅRDEN SANDVIKA AS
Forretningsadresse:	Sandviksveien 157 1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tom Røhne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 934 694 325
RØHNEGÅRDEN SANDVIKA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 655 929	2 408 899
Sum inntekter		**2 655 929**	**2 408 899**
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	196 303	196 303
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		516 557	502 393
Sum kostnader		**712 860**	**698 696**
Driftsresultat		**1 943 069**	**1 710 202**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		314 343	297 832
Sum finansinntekter		**314 343**	**297 832**
Annen rentekostnad		3 355	1 353
Sum finanskostnader		**3 355**	**1 353**
Netto finans		**310 988**	**296 480**
Resultat før skattekostnad		**2 254 056**	**2 006 682**
Skattekostnad på resultat	4	495 893	441 470
Årsresultat	**5**	**1 758 163**	**1 565 212**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**1 758 163**	**1 565 212**
Totalresultat		**1 758 163**	**1 565 212**
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 924 882	1 623 258
Overført fra annen egenkapital		-166 719	-58 046
Sum overføringer og disponeringer		**1 758 163**	**1 565 212**

Organisasjonsnr: 934 694 325
RØHNEGÅRDEN SANDVIKA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 049 820	12 246 123
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	**3**	**12 049 820**	**12 246 123**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		**12 049 820**	**12 246 123**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	140 720	503 460
Andre kortsiktige fordringer	6	3 259 533	3 459 560
Sum fordringer	**6**	**3 400 253**	**3 963 020**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 136 755	2 632 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**3 136 755**	**2 632 979**
Sum omløpsmidler		**6 537 008**	**6 595 999**
SUM EIENDELER		**18 586 828**	**18 842 123**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**100 000**
Opptjent egenkapital			

Annen egenkapital		16 189 161	16 355 879
Sum opptjent egenkapital		**16 189 161**	**16 355 879**
Sum egenkapital	**5**	**16 289 161**	**16 455 879**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 255 216	2 302 239
Sum avsetninger for forpliktelser		**2 255 216**	**2 302 239**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Gjeld konsernselskaper	6		
Sum langsiktig gjeld		**2 255 216**	**2 302 239**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	23 392	65 439
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		19 059	18 565
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld	**6**	**42 451**	**84 004**
Sum gjeld		**2 297 667**	**2 386 243**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**18 586 828**	**18 842 123**

Organisasjonsnr: 934 694 325
RØHNEGÅRDEN SANDVIKA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

BankID Signing
Tom Røhne
2025-05-19

Årsregnskap 2024
Røhnegården Sandvika AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 934 694 325

Røhnegården Sandvika AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 655 929	2 408 899
Sum driftsinntekter		**2 655 929**	**2 408 899**
Avskrivning på driftsmidler	3	196 303	196 303
Annen driftskostnad		516 557	502 393
Sum driftskostnader		**712 860**	**698 696**
Driftsresultat		**1 943 069**	**1 710 202**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		314 343	297 832
Annen rentekostnad		3 355	1 353
Resultat av finansposter		**310 988**	**296 480**
Resultat før skattekostnad		**2 254 056**	**2 006 682**
Skattekostnad på resultat	4	495 893	441 470
Resultat		**1 758 163**	**1 565 212**
Årsoverskudd	**5**	**1 758 163**	**1 565 212**
Overføringer			
Overført til konsernbidrag		1 924 882	1 623 258
Overført fra annen egenkapital		166 719	58 046
Sum overføringer		**1 758 163**	**1 565 212**

Røhnegården Sandvika AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 049 820	12 246 123
Sum varige driftsmidler	**3**	**12 049 820**	**12 246 123**
Sum anleggsmidler		**12 049 820**	**12 246 123**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	140 720	503 460
Andre kortsiktige fordringer	6	3 259 533	3 459 560
Sum fordringer	**6**	**3 400 253**	**3 963 020**
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		**3 136 755**	**2 632 979**
Sum omløpsmidler		**6 537 008**	**6 595 999**
Sum eiendeler		**18 586 828**	**18 842 123**

Røhnegården Sandvika AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**100 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 189 161	16 355 879
Sum opptjent egenkapital		**16 189 161**	**16 355 879**
Sum egenkapital	**5**	**16 289 161**	**16 455 879**
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	2 255 216	2 302 239
Sum avsetning for forplikelser		**2 255 216**	**2 302 239**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	23 392	65 439
Skyldige offentlige avgifter		19 059	18 565
Sum kortsiktig gjeld	**6**	**42 451**	**84 004**
Sum gjeld		**2 297 667**	**2 386 243**
Sum gjeld og egenkapital		**18 586 828**	**18 842 123**

Bærum, 16.05.2025
Styret i Røhnegården Sandvika AS

Tom Røhne
styreleder

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivingen reverseres når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Røhnegården Sandvika AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Tomt	Bygning	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	18 000	7 453 894	7 471 894
Oppskriving 01.01.		14 227 598	14 227 598
Anskaffelseskost 31.12.2024	**18 000**	**21 681 492**	**21 699 492**
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	0	-9 453 369	-9 453 369
Årets ordinære avskrivninger	0	-196 303	-196 303
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	**18 000**	**12 031 820**	**12 049 820**

Note 4 Skatt

Årets skattegrunnlag	**2024**	**2023**
Betalbar skatt	542 916	457 842
Endring i utsatt skatt	-47 023	-16 372
Sum skattekostnad	**495 893**	**441 470**

Beregning av årets skattegrunnlag:	**2024**	**2023**
Ordinært resultat før skattekostnad	2 254 056	2 006 682
Endring i midlertidige forskjeller	213 741	74 418
Avgitt konsernbidrag	-2 467 798	-2 081 100
Årets skattegrunnlag	**0**	**0**

Betalbar skatt i balansen:	**2024**	**2023**
Betalbar skatt på årets resultat	542 916	457 842
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-542 916	-457 842
Sum betalbar skatt i balansen	**0**	**0**

Oversikt over midlertidige forskjeller:	**2024**	**2023**	**Endring**
Varige driftsmidler	10 350 486	10 464 723	114 237
Fordringer	-99 504	0	99 504
Sum	**10 250 982**	**10 464 723**	**213 741**
Sum	**10 250 982**	**10 464 723**	**213 741**
Utsatt skatt (22 %)	**2 255 216**	**2 302 239**	**47 023**

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	**2024**	**2023**
Resultat før skatt	2 254 056	2 006 682
22 % skatt av resultat før skatt	495 892	441 470
Beregnet skattekostnad	**495 892**	**441 470**
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	**Annen egenkapital**	**Sum egenkapital**
Pr. 31.12.2023	100 000	16 355 879	16 455 879
Årets resultat		1 758 163	1 758 163
Konsernbidrag avgitt		-1 924 882	-1 924 882
Pr 31.12.2024	**100 000**	**16 189 161**	**16 289 161**

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	3 259 533	3 459 560
Sum	**3 259 533**	**3 459 560**
Gjeld		
Sum	**0**	**0**

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Røhnegården Sandvika AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
Sum	**50**		**100 000**

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Finstads Autoco AS	50	100,0	100,0